


ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. „Александровска“ № 26
телефон: 056/840915-19; факс: 056/841314
електронна поща: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg 



BURGAS MUNICIPALITY

26, Aleksandrovka Street, 8000 Burgas, Bulgaria
Phone: +35956/840915-19; Fax: +35956/841314
e-mail: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg 

Към
17.10.25
27.10.25

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

Регистрационен индекс и дата

08-00-17667/27.10.25

ОБЩИНА БУРГАС

п. код 8000

Регистрационен индекс и

61-00-390/1/27.10.2025

ДО
Г-ЖА ВИОЛЕТА ДИЯНОВА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК ОБС – БУРГАС

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИЯНОВА,

Във връзка с Питане с вх. № 08-00-5315/13.10.2025 г. в Общински съвет – Бургас и вх. № 61-00-390/13.10.2025 г. към Община Бургас относно: „**Ползване на общински нежилищен недвижим имот, с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Вола“ № 3, предоставен безвъзмездно на Сдружение „Бургаска писателска общност“ за срок от 10 години, съобразно сключения договор с Община Бургас, както следва:**

Въпрос 1.

Ползван ли е посоченият недвижим имот или части от него съвместно с трети лица и/или преотстъпван ли е същият или части от него за ползване на трети лица, съответно кои са тези лица и за какви периоди от време?

Отговор на въпрос 1.

След получаване на питането е направена проверка в обект „Дом на писателя“, която установи, че понастоящем в сградата на ул. „Вола“ №3 се провежда 29 издание на традиционните Есенни литературни празници, организирани от Сдружение „Бургаска писателска общност“, които са част от културната програма на Община Бургас и Сдружението на бургаските писатели е единствен ползвател на визирания обект.

Въпрос 2.

От кое юридическо лице и на какво правно основание е извършвана търговска дейност в имота, съответно за какъв период от време?

Отговор на въпрос 2.

Имотът се ползва от Сдружение „Бургаска писателска общност“, съгласно № Заповед № 805/29.03.2016 г. Общинска администрация не разполага с информация относно извършване на търговска дейност в имота от други юридически лица. В сградата на ул. „Вола“ №3 в продължение на 10 години Сдружение „Бургаска писателска общност“ развива изключително богата културна дейност. В основната зала на имота е обособен бюфет, който се използва от членовете на сдружението и гостите на събитията, които се провеждат в „Дом на писателя“.

Въпрос 3.

Има ли извършени от ползвателя основни и текущи ремонти, реконструкции, преустройства и подобрения в имота, съответно в какво се състоят същите?

Отговор на въпрос 3.

За този десетгодишен период, Сдружението на бургаските писатели насити това пространство с изключително богата програма, като почти всеки ден там се провеждат различни събития, организирани от общността, и с участието на гостуващи автори. Естествено, че като добър стопанин Сдружението на бургаските писатели е направило всичко възможно да поддържа сградата в добро общо състояние, но по-важното е, че за това време превърна това място в дом на духа, на литературата и на бургаската култура. С влизането си в сградата писателите създадоха вдъхновяващ Музеен кът „Насаме с Христо Фотев“.

В имота на ул. „Вола“ 3 са извършвани текущи освежаващи пространството ремонти, в т.ч. бояджийски дейности, поставяне на тента в дворното пространство, подмяна на обзавеждане и др., които са спомогнали за пълноценното му функциониране като културна локация. По-ценното в Дома на писателите е колекцията от изключителни артефакти, принадлежали на личности като Христо Фотев, Димитър Димов, картини от бургаски художници и др. Част от тях се намират в дома под формата на дарения към сдружението или са закупени с негови собствени средства.

Приложение: Списък по помещения, който е предоставен от Сдружение БПО:

Зала за събития и кабинет

1. Оригинални картини;
2. Пиано, библиотечни шкафове, диван, фотьойли, масичка за презентации;
3. Етажерки за снимки;
4. Богата колекция от книги, дарени от бургаски и гостуващи автори;
5. Пишеща машина на писателя Димитър Димов;
6. Лаптоп, цветен принтер;
6. Маса и столове;
7. Озвучителна уредба;
8. Кашпи за цветя.

Музеен кът „Насаме с Христо Фотев“

1. Събрани и дарени ръкописи на поета, пишещата му машина, стола, лични вещи – чаша, пепелник;
2. Картини от художници, приятели на Христо Фотев;
3. Богат снимков материал, събран в платна;
4. Книги с негови автографи;
5. Афиши, грамофонни плочи;
6. Списания с негови публикации.

Двор на „Дом на писателя“

1. Тента;
2. Саксии с цветя.

С уважение,

ДИАНА САВАТЕВА

Зам.-кмет „Култура и вероизповедания“