

ДО
Г-Н МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС
УЛ. АЛЕКСАНДРОВСКА № 26
ГР. БУРГАС



*За подписване!
19.09.2025*

КОПИЕ ДО
Г-Н ДИМИТЪР НИКОЛОВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС
УЛ. АЛЕКСАНДРОВСКА № 26
ГР. БУРГАС

СТАНОВИЩЕ

ОТ

„САРИЕЛ“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Христо Ботев“ № 50А, ет. 1, представлявано от изп. директор Д Колев

„БИЛДЪРС ИНВЕСТ ЕООД“ със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, бул. Стефан Стамболов № 96, ет. 2, офис 4, представлявано от управителя Г Младенов

„ДОМ МАДИКА ИНВЕСТ“ ООД, със седалище и адрес на управление в гр. Бургас, ж.к. Изгрев, бл.126, партер, магазин №7, представлявано от управителя П Петров

„ХАЙ КЛАС РЕЗИДЪНС“ ЕООД, със седалище и адрес на управление, гр. Бургас, ул. Константин Фотинов, № 37, ет. 1, представлявано от управителя Т Георгиев

„ИЗТОЧНОЕВРОПЕЙСКИ СТРОИТЕЛЕН ХОЛДИНГ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление в гр. Бургас, ж.к. Славейков, бл.192, вх1, ет.1, представлявано от управителя М Дяков

„НЮ УЪРЛД ПРОПЪРТИС“ ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София, р-н Слатина, бул. Шипченски проход № 65, ет. 2, ап. офис 3А-200, представлявано от В Атанасов – изпълнителен директор

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В качеството ни на собственици на урегулирани поземлени имоти в кв. I в ж. к. „Бр. Миладинови“, гр. Бургас, на територията, известна като „Колодрума“, и в отговор на предложението, направено от г-н Михаил Хаджиянев, по време на работна среща на 16.01.2025 г., Ви съобщаваме следното:

Като отговорни частни предприемачи сме заявявали, заявяваме и сега желанието си да допринесем със собствени средства и активи за подобряване на транспортната и спортната инфраструктура на гр. Бургас. С настоящото писмо първият от нас – „САРИЕЛ“ АД, с изпълнителен директор Димитър Колев, **засвидетелства намерението си да дари в полза на Община Бургас** собствен имот с ПИ 07079.620.351, обособен в УПИ XII-351, с площ от 3 199 кв.м., за осъществяване на проекти на Община Бургас. „САРИЕЛ“ АД изразява своята готовност да подготви необходимите правни документи за оформяне на дарението по надлежния ред.

За обособяване на отделните имоти и одобряване на настоящото градоустройство, „САРИЕЛ“ АД дари на Община Бургас ПИ 07079.620.352, с площ от 2 911 кв.м. Общото дарение ще възлезе на 6 110 кв.м. поземлени имоти.

С оглед на горното и след повторно разглеждане на предложенията Ви във връзка с бъдещето на територията, считаме за изключително важно за жителите на Община Бургас да бъде изградена спортна зала, която да отговори на нуждите на спортните клубове и да допринесе за развитието на спортната инфраструктура на града. Считаме, че предоставянето на имотите за реализиране на общински проекти ще допринесе за създаването на модерна и функционална спортна среда, като същевременно се запазва балансът между обществените интереси и частните инвестиции.

При реализиране на проектите от Община Бургас върху дарените имоти, както и на проектите на частните предприемачи, ще бъде удовлетворен общественият интерес чрез създаване на работни места, изграждане на зони и сгради за спорт, търговия, туризъм, паркиране и комплексно обществено обслужване.

За да демонстрираме нашите сериозност и желание да действаме в обществен интерес, долуподписаните сме изразяваме готовност и съгласие да заложим едни и същи принципи (в това включваме общо функционално разположение по етажи, цветове на дограми и парапети, общо оформление на фасади – материали, озеленяване по тераси, декоративни елементи и др.), които да спазим при изготвянето на техническите проекти, за постигане на единна и уникална съвременна визия на новия комплекс.

В заключение, приемаме предложението Ви „САРИЕЛ“ АД да дари имот с ПИ 07079.620.351, обособен в УПИ XII-351, с площ от 3 199 кв.м., в полза на Община Бургас, като считаме това за значим принос към развитието на спортната инфраструктура и удовлетворяване на интересите на жителите на града.

В очакване на Вашето становище, оставаме с уважение:

...
Д Колев

.....
П Петров

.....
Г Младенов

.....
Т Георгиев

.....
М Дяков

.....
В Атанасов