

ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
телефон: 056/840915-19; факс: 056/841314
електронна поща: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



BURGAS MUNICIPALITY

26, Aleksandrovska Street, 8000 Burgas, Bulgaria
Phone: +35956/840915-19; Fax: +35956/841314
e-mail: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



Николов
Николов
Николов
18.07.25

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС

ОБЩИНА БУРГАС	
п. код 8000	
Регистрационен индекс и дата	
61-00-282	17.07.2025

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
08-00-17270/18.07.25

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Продажба на новообразувани поземлени имоти – частна общинска собственост по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Бургас е собственик на следните неурегулирани новообразувани поземлени имоти по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен Управител на Област Бургас:

- новообразуван поземлен имот с пл. № 318, находящ се в кадастрален район 724 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м., при граници: север – граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.223 и НПИ №724.224, юг – граница на селищното образувание, запад - НПИ №724.319. За имота е съставен Акт №10672/10.07.2025 г. за частна общинска собственост;

- новообразуван поземлен имот с пл. № 319, находящ се в кадастрален район 724 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м., при граници: север – граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.318, юг – граница на селищното образувание, запад - НПИ №724.320. За имота е съставен Акт №10673/10.07.2025 г. за частна общинска собственост;

- новообразуван поземлен имот с пл. № 320, находящ се в кадастрален район 724 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м., при граници: север - граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.319, юг - граница на селищното образувание, запад - НПИ №724.321. За имота е съставен Акт №10674/10.07.2025 г. за частна общинска собственост;

- новообразуван поземлен имот с пл. № 321, находящ се в кадастрален район 724 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м., при граници: север - граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.320, юг - граница на селищното образувание, запад - НПИ №724.322. За имота е съставен Акт №10675/10.07.2025 г. за частна общинска собственост;

- новообразуван поземлен имот с пл. № 322, находящ се в кадастрален район 724 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м., при граници: север - граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.321, юг - граница на селищното образувание, запад - НПИ №724.323. За имота е съставен Акт №10676/10.07.2025 г. за частна общинска собственост.

- новообразуван поземлен имот с пл. № 323, находящ се в кадастрален район 724 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м., при граници: север - граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.322, юг -

граница на селищното образуване, запад - НПИ №724.324. За имота е съставен Акт №10677/10.07.2025 г. за частна общинска собственост.

- новообразуван поземлен имот с пл. № 324, находящ се в кадастрален район 724 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020кв. м., при граници: север - граница на селищното образуване, изток - НПИ №724.323, юг - граница на селищното образуване, запад - НПИ №724.325. За имота е съставен Акт №10678/10.07.2025 г. за частна общинска собственост.

- новообразуван поземлен имот с пл. № 325, находящ се в кадастрален район 724 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020кв. м., при граници: север - граница на селищното образуване, изток - НПИ №724.324, юг - граница на селищното образуване, запад - НПИ №724.326. За имота е съставен Акт №10679/10.07.2025 г. за частна общинска собственост.

- новообразуван поземлен имот с пл. № 326, находящ се в кадастрален район 724 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019кв. м., при граници: север - граница на селищното образуване, изток - НПИ №724.325, юг - граница на селищното образуване, запад - НПИ №724.327. За имота е съставен Акт №10680/10.07.2025 г. за частна общинска собственост.

- новообразуван поземлен имот с пл. № 327, находящ се в кадастрален район 724 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019кв. м., при граници: север - граница на селищното образуване, изток - НПИ №724.326, юг - граница на селищното образуване, запад - НПИ №724.328. За имота е съставен Акт №10681/10.07.2025 г. за частна общинска собственост.

- новообразуван поземлен имот с пл. № 328, находящ се в кадастрален район 724 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020кв. м., при граници: север - граница на селищното образуване, изток - НПИ №724.327, юг - граница на селищното образуване, запад - НПИ №724.329. За имота е съставен Акт №10682/10.07.2025 г. за частна общинска собственост.

- новообразуван поземлен имот с пл. № 329, находящ се в кадастрален район 724 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019кв. м., при граници: север - граница на селищното образуване, изток - НПИ №724.328, юг - граница на селищното образуване, запад - НПИ №724.330. За имота е съставен Акт №10683/10.07.2025 г. за частна общинска собственост.

- новообразуван поземлен имот с пл. № 330, находящ се в кадастрален район 724 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020кв. м., при граници: север - граница на селищното образуване, изток - НПИ №724.329, юг - граница на селищното образуване, запад - НПИ №724.331. За имота е съставен Акт №10684/10.07.2025 г. за частна общинска собственост.

- новообразуван поземлен имот с пл. № 331, находящ се в кадастрален район 724 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019кв. м., при граници: запад и север - граница на селищното образуване, изток - НПИ №724.330, юг - граница на селищното образуване. За имота е съставен Акт №10685/10.07.2025 г. за частна общинска собственост.

Селищно образуване „Бадемите“ е територия по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, в която до 1991г. са учредявани права на ползване на граждани по силата на актове на Президиума на Народното събрание, на Държавния съвет и на Министерския съвет. С влизане в сила на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи е прекратено правото на ползване върху земеделски земи, предоставено на граждани по силата на цитираните актове. С разпоредбите на § 4а и § 4б от ПЗР на ЗСПЗЗ е дадена възможност на бившите ползватели при спазване на определени предпоставки да придобият собствеността върху имотите, предоставени им за ползване.

По отношение на цитираните поземлени имоти не са налице трансформирани права на ползване в права на собственост от страна на ползватели.

Със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас е одобрен плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас и за имотите, по отношение на които не са налице трансформирани права на ползване в права на собственост, са съставени актове за общинска собственост.

Целесъобразно е за Община Бургас да бъде извършена продажба на цитираните поземлени имоти по пазарни цени, чрез провеждане на публичен търг по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас.

Според изготвените експертни оценки от правоспособен независим оценител, вписан в регистъра на Камарата на независимите оценители в България, съгласно изискванията на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост, пазарните оценки на новообразуваните поземлени имоти са, както следва:

- за НПИ №724.318 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м. е в размер на 42 800 лв., като данъчната оценка е в размер на 11433,20 лв.;

- за НПИ №724.319 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м. е в размер на 42 840 лв., като данъчната оценка е в размер на 11444,40 лв.;

- за НПИ №724.320 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м. е в размер на 42 800 лв., като данъчната оценка е в размер на 11433,20лв.;

- за НПИ №724.321 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м. е в размер на 42 800 лв., като данъчната оценка е в размер на 11433,20лв.;

- за НПИ №724.322 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м. е в размер на 42 840 лв., като данъчната оценка е в размер на 11444,40лв.;

- за НПИ №724.323 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м. е в размер на 42 840 лв., като данъчната оценка е в размер на 11444,40лв.;

- за НПИ №724.324 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м. е в размер на 42 840 лв., като данъчната оценка е в размер на 11444,40лв.;

- за НПИ №724.325 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м. е в размер на 42 840 лв., като данъчната оценка е в размер на 11444,40лв.;

- за НПИ №724.326 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м. е в размер на 42 800 лв., като данъчната оценка е в размер на 11433,20лв.;

- за НПИ №724.327 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м. е в размер на 42 800 лв., като данъчната оценка е в размер на 11433,20лв.;

- за НПИ №724.328 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м. е в размер на 42 840 лв., като данъчната оценка е в размер на 11444,40лв.;

- за НПИ №724.329 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м. е в размер на 42 800 лв., като данъчната оценка е в размер на 11433,20лв.;

- за НПИ №724.330 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м. е в размер на 42 840 лв., като данъчната оценка е в размер на 11444,40лв.;

- за НПИ №724.331 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м. е в размер на 42 800 лв., като данъчната оценка е в размер на 11433,20лв.;

Имотите не са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2025г., приета с Решение по т. 3(Протокол №24) от проведеното на 20.05.2025 г. заседание на Общински съвет – Бургас, по реда на чл. 8, ал. 9 от ЗОС, поради което същата е необходимо да бъде допълнена в Раздел I, т.1 „Продажба на общински имоти, чрез провеждане на публично оповестен търг/конкурс“.

Предвид изложеното, на основание правомощията ми по чл.73, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, предлагам Общински съвет – Бургас, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 37, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2025г., приета с Решение по т. 3(Протокол №24) от проведеното на 20.05.2025г. заседание на Общински съвет – Бургас, по реда на чл. 8, ал. 9 от ЗОС, в Раздел I, т.1 „Продажба на общински имоти чрез провеждане на публично оповестен търг/конкурс“, със следните имоти:

- НПИ №724.318 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м.;

- НПИ №724.319 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м.;

- НПИ №724.320, по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м.;

- НПИ №724.321 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м.;

- НПИ №724.322 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м.;

- НПИ №724.323 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м.;

- НПИ №724.324 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м.;

- НПИ №724.325 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м.;

- НПИ №724.326 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м.;

- НПИ №724.327 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м.;

- НПИ №724.328 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м.;

- НПИ №724.329 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м.;

- НПИ №724.330 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1020 кв. м;

- НПИ №724.331 по ПНИ на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, с площ 1019 кв. м.

2. Да се извърши продажба на неурегулирани новообразувани поземлени имоти, частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет - Бургас, както следва:

1. Новообразуван поземлен имот с пл. № 318(триста и осемнадесет), находящ се в кадастрален район 724(седемстотин двадесет и четири) по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас, с площ 1019(хиляда и деветнадесет) кв. метра, при граници север – граница на селищното образувание, изток - НПИ № 724.223 и НПИ №724.224, юг – граница на селищното образувание, запад - НПИ №724.319, за който е съставен Акт №10672/10.07.2025г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена в размер на 42 800(четиридесет и две хиляди и осемстотин) лева.

2. Новообразуван поземлен имот с пл. № 319(триста и деветнадесет), находящ се в кадастрален район 724(седемстотин двадесет и четири) по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас, с площ 1020(хиляда и двадесет) кв. метра, при граници: север - граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.318, юг - граница на селищното образувание, запад НПИ №724.320, за който е съставен Акт №10673/10.07.2025г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена в размер на 42 840(четиридесет и две хиляди осемстотин и четиридесет) лева.

3. Новообразуван поземлен имот с пл. № 320(триста и двадесет), находящ се в кадастрален район 724(седемстотин двадесет и четири) по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас, с площ 1019(хиляда и деветнадесет) кв. метра, при граници: север - граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.319, юг - граница на селищното образувание, запад - НПИ №724.321, за който е съставен Акт №10674/10.07.2025г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена в размер на 42 800(четиридесет и две хиляди и осемстотин) лева

4. Новообразуван поземлен имот с пл. № 321(триста двадесет и едно), находящ се в кадастрален район 724(седемстотин двадесет и четири) по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас, с площ 1019(хиляда и деветнадесет) кв. метра, при граници: север - граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.320, юг - граница на селищното образувание, запад - НПИ №724.322, за който е съставен Акт №10675/10.07.2025г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена в размер на 42 800(четиридесет и две хиляди и осемстотин) лева.

5. Новообразуван поземлен имот с пл. № 322(триста двадесет и две), находящ се в кадастрален район 724(седемстотин двадесет и четири) по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас, целият с площ 1020(хиляда и двадесет) кв. метра, при граници: север - граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.321, юг - граница на селищното образувание, запад - НПИ №724.323, за който е съставен Акт №10676/10.07.2025г. за частна общинска

собственост, с начална тръжна цена в размер на 42 840(четиридесет и две хиляди осемстотин и четиридесет) лева.

6. Новообразуван поземлен имот с пл. № 323(триста двадесет и три), находящ се в кадастрален район 724(седемстотин двадесет и четири) по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас, целият с площ 1020(хиляда и двадесет) кв. метра, при граници: север - граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.322, юг - граница на селищното образувание, запад - НПИ №724.324, за който е съставен Акт №10677/10.07.2025г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена в размер на 42 840(четиридесет и две хиляди осемстотин и четиридесет) лева.

7. Новообразуван поземлен имот с пл. № 324(триста двадесет и четири), находящ се в кадастрален район 724(седемстотин двадесет и четири) по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас, с площ 1020(хиляда и двадесет) кв. м., при граници: север- граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.323, юг - граница на селищното образувание, запад - НПИ №724.325, за който е съставен Акт №10678/10.07.2025г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена в размер на 42 840(четиридесет и две хиляди осемстотин и четиридесет) лева.

8. Новообразуван поземлен имот с пл. № 325(триста двадесет и пет), находящ се в кадастрален район 724(седемстотин двадесет и четири) по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас, с площ 1020(хиляда и двадесет) кв. м., при граници: север - граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.324, юг - граница на селищното образувание, запад - НПИ №724.326, за който е съставен Акт №10679/10.07.2025г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена в размер на 42 840(четиридесет и две хиляди осемстотин и четиридесет) лева.

9. Новообразуван поземлен имот с пл. № 326(триста двадесет и шест), находящ се в кадастрален район 724(седемстотин двадесет и четири) по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас, с площ 1019(хиляда и деветнадесет) кв. м., при граници: север - граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.325, юг - граница на селищното образувание, запад - НПИ №724.327, за който е съставен Акт №10680/10.07.2025г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена в размер на 42 800(четиридесет и две хиляди и осемстотин) лева.

10. Новообразуван поземлен имот с пл. № 327(триста двадесет и седем), находящ се в кадастрален район 724(седемстотин двадесет и четири) по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас, с площ 1019(хиляда и деветнадесет) кв. м., при граници: север - граница на селищното образувание, изток - НПИ №724.326, юг - граница на селищното образувание, запад - НПИ №724.328, за който е съставен Акт №10681/10.07.2025г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена в размер на 42 800(четиридесет и две хиляди и осемстотин) лева.

11. Новообразуван поземлен имот с пл. № 328(триста двадесет и осем), находящ се в кадастрален район 724(седемстотин двадесет и четири) по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас, с площ 1020(хиляда и двадесет) кв. м., при граници: север - граница на селищното

образуване, изток - НПИ №724.327, юг - граница на селищното образуване, запад - НПИ №724.329, за който е съставен Акт №10682/10.07.2025г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена в размер на 42 840(четиридесет и две хиляди осемстотин и четиридесет) лева.

12. Новообразуван поземлен имот с пл. № 329(триста двадесет и девет), находящ се в кадастрален район 724(седемстотин двадесет и четири) по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас, с площ 1019(хиляда и деветнадесет) кв. м., при граници: север - граница на селищното образуване, изток - НПИ №724.328, юг - граница на селищното образуване, запад - НПИ №724.330, за който е съставен Акт №10683/10.07.2025г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена в размер на 42 800(четиридесет и две хиляди и осемстотин) лева.

13. Новообразуван поземлен имот с пл. № 330(триста и тридесет), находящ се в кадастрален район 724(седемстотин двадесет и четири) по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас, целият с площ 1020(хиляда и двадесет) кв. м., при граници: север – граница на селищното образуване, изток – НПИ №724.329, юг – граница на селищното образуване, запад – НПИ №724.331, за който е съставен Акт №10684/10.07.2025г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена в размер на 42 840(четиридесет и две хиляди осемстотин и четиридесет) лева.

14. Новообразуван поземлен имот с пл. № 331(триста тридесет и едно), находящ се в кадастрален район 724(седемстотин двадесет и четири) по плана на новообразуваните имоти на с.о. „Бадемите“, землище кв. Рудник, гр. Бургас, одобрен със Заповед №РД-09-144/08.12.2020г. на Областен управител на Област Бургас, с площ 1019(хиляда и деветнадесет) кв. м., при граници: запад, север и юг - граница на селищното образуване, изток- НПИ №724.330, за който е съставен Акт №10685/10.07.2025г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена в размер на 42 800(четиридесет и две хиляди и осемстотин) лева.

Приложение: 1. Актове за частна общинска собственост - 14 бр.; 2. Скици – 14 бр.; 3. Експертна оценка; 4. Удостоверения за данъчни оценки – 14 бр.;

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас