ПРОТОКОЛ
№18

На 20.12.2024 год. (*петък*), на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45 и чл. 46, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, в заседателната зала, находяща се в „Културен дом на нефтохимика", ет. 2, от 09:00 часа, се проведе **ОСЕМНАДЕСЕТОТО ЗАСЕДАНИЕ** на Общински съвет – Бургас.

От общ брой 51 общински съветници, на заседанието на 20.12.2024 год. в залата присъстваха 48 общински съветници. Отсъстваха: Бенчо Георгиев Бенчев, Живко Иванов Табаков, Милен Димитров Георгиев.

На заседанието присъстваха още: кметът на Община Бургас – Димитър Николов, служители от общинска администрация, журналисти и граждани.

Осемнадесетото заседание се ръководи от Михаил Димитров Хаджиянев – председател на Общински съвет – Бургас. Протоколът води Марина Рудолф Франц. Преброяването се извърши чрез системата за електронно гласуване.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Добро утро, уважаеми дами и господа общински съветници. Добро утро и на нашите гости. Налице е необходимият кворум. Към момента в системата за безхартиено заседание са регистрирани 45 общински съветници. Откривам Осемнадесетото редовно заседание на Общински съвет – Бургас и Ви моля със ставане на крака да изслушаме химните на Република България и на Европейския съюз.

(Прозвучават химна на Република България и химнът на Европейския съюз.)

Благодаря Ви. Моля да заемете местата си. Уважаеми дами и господа, днес е последната сесия за календарната 2024 година. Днес празнуваме и Игнажден. Много обичаи и традиции са свързани с днешния ден. Скъпите ни дами ги уведомявам, че днес не трябва да плетат и да шият, колкото и да им е любимо заниманието. На мъжете – да не впрягат добитъка и да не разселват пчелите. Но най-важният обичай, който е много приятен, е т. нар. *Полазник.* Той е за качеството на идващата година е от значение кой първи ще прекрачи дома ни. За наша радост, първият, който прекрачва дома на Общинския съвет, са чудесните малки коледари от ДГ „Ран Босилек" с директор В. Алексиева и художествени ръководители И. Йорданова и К. Георгиева. Моля да ги посрещнем с аплодисменти.

(Деца от ДГ „Ран Босилек" изпълняват празнична коледна програма.)

С такива хубави полазници – толкова красиви и умни деца, надявам се, че Бургас – нашият любим град ще продължи да става все по-хубав. От името на общинските съветници ви поднасям подаръци. Добре започва тази сесия и добре ще завърши тази година, предполагам.

Уважаеми дами и господа, преди да започнем работата си по дневния ред, има още една празнична новина, още един хубав повод. С решение на Общински съвет – Бургас, от 2023 г., бе създаден фонд за подкрепа на международни, национални и регионални научни събития, майсторски класове и научноприложни проекти, и бива гласувана награда „Млад учен на годината". Наградата се дава на млад български учен за изследвания в областта на науката, извършени от него (самостоятелно или в съавторство), в България (или частично в чужбина). Участието в конкурса за наградата

става чрез номинация от академичните ръководства на висшите учебни заведения на територията на община Бургас. Номинацията включва представяне на научни публикации, излезли от печат (или приети с документ) през последната календарна година, издадени патенти, публикувани глави от книги и монографии, участия в проекти, в конгреси, симпозиуми и др. научни събития. Компетентна комисия прецени множеството номинации. Сега ще поканя г-н Михаил Ненов, който заедно с мен, ще отличим наградените млади учени на Бургас. Г-н Ненов, заповядайте. На трето място - гл. ас. д-р К. Иванов – катедра „Електроника, електротехника и машинознание“ към Факултет по технически науки, Университет „Проф. д-р Асен Златаров“. Заповядайте, г-н Иванов.

ГЛ. АС. Д-Р К. ИВАНОВ: Благодаря на всички. На първо място искам да изкажа благодарност на Община Бургас, че сте отредили тази награда и днес сте събрали една част от учените, които работят на територията на гр. Бургас. На второ място искам да кажа, че дарявам моята парична награда за построяването и довършването на вече започнатата сграда на Детската болница. *(Аплодисменти в залата.)* Благодаря на Кмета на Община Бургас и на четиримата ректори, които действат на територията му, че преди година се събраха и взеха решение за стартирането на студентско градче. Това е идея, която аз съм дал още преди 3 години с една кратка серия кореспонденция с Община Бургас и се надявам Вие да сте били запознати с нея. Надявам се този проект да стартира. Другото нещо, на което искам да Ви обърна внимание е, че имаме проблем с общинските жилища за млади хора. Преди година, за да направя един лакмус на средата, съм подал документи за общинско жилище на територията на община Бургас. Не притежавам никакви имоти – нито аз, нито семейството ми. Притежавам само площта под подметките на обувките ми. Би следвало да се задействате в тази посока – за осигуряване на жилища на хора, които искат трайно да останат тук. На второ място, искам да Ви кажа, че аз не го искам за себе си това нещо, а го искам за всички. За да има повече такива деца като тези коледарчета, които ни повдигнаха настроението. Аз смятам, че щом за мен не може да се намери, както и за родителя ми, който е със 100% инвалидност, имаме голям проблем, уважаеми дами и господа, имаме много голям проблем. И четвъртото нещо, за което ще апелирам, е – да вземете мерки младите хора да имат възможност да закупуват апартаменти на територията на общината без да се конкурират с граждани, които са инвестиционно настроени. Имате инструментариум да го направите. Може да се нрави да има по-високи данъци за закупуване на второ и трето жилище. В момента никнат като гъби жилища, които са непродуктивен актив. Вместо хората да си влагат в средствата в активи, които носят добавена стойност на територията на нашата община. Тук има хора, които са юристи и икономисти, които са много по-добри в това от мен. На мен тези неща са ми в сферата на интересите, но смятам, че Вие имате инструментариума и волята да направите това. Благодарим Ви. Желая Ви хубави празници, но важното е как ще прекараме времето си не между Коледа и Нова година, а между Нова година и Коледа. *(Аплодисменти в залата.)*

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Г-н Николов, ако сте готов, заповядайте да връчите останалите две награди. На второ място е класирана доц. д-р В. Русева – Център по икономически и управленски науки към Бургаски свободен университет. Заповядайте, доц. Русева. *(Аплодисменти в залата.)*

ДОЦ. Д-Р В. РУСЕВА: Искам да изкажа благодарности на Община Бургас, на г-н Кмета, на Ректора на Бургаски свободен университет – проф. Милен Балтов, за

безбройните възможности за реализация в града и в университета. Искам да поздравя и дамите учени да инвестирам наградата в моя Клуб за млади предприемачи на територията на регион Бургас. Благодаря Ви. *(Аплодисменти в залата.)*

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: На първо място е класиран К. Кралев – задочен докторант към катедра „Компютърни системи и технологии“ на Факултет по технически науки, Университет „Проф. д-р Асен Златаров“. Заповядайте за получаване на наградата. *(Аплодисменти в залата.)*

К. КРАЛЕВ – задочен докторант: Уважаеми г-н Николов, уважаеми г-н Хаджиянев, уважаеми общински съветници. Искам да изкажа моята благодарност най-вече към моя научен ръководител, който ме номинира за тази награда. Искам да изкажа благодарност и към ръководството на Университет „Проф. д-р Асен Златаров“, за възможностите, които ми дава да се развивам научно. Искам да изкажа и благодарност към комисията, която е приела моята кандидатура и моята номинация и ме е оценила подобаващо. Приемам тази награда като отговорност и чест, и ще се развивам научно, ще се старая да бъда пример за бъдещите млади учени в Бургас. Благодаря Ви. *(Аплодисменти в залата.)*

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Ще се радвам подобни събития да станат традиция и всяка година млади и талантливи учени да бъдат поощрявани с награда и да стават пример за младите хора.

Уважаеми дами и господа, на основание чл. 21, ал. 2 от Правилника на Общинския съвет трябва да направя няколко обявления: В деловодството е постъпило заявление от общинските съветници от ПП БСП, с което представят Решение за образуване на нова политическа група, както следва:

1. Име на групата: БСП;
2. Председател на групата: Станимир Баев;
3. Членове на групата: Мадлен Мутафян, Чанко Мирчев, Явор Костов и Станимир Баев.

В деловодството на Общинския съвет са постъпили 5 уведомления, придружени от заявления за напускане на политическа група ПП МИР, МК „Левицата” и МК „Граждани за общината“ – от Бенчо Бенчев, Даниел Иванов, Мариета Тимнева-Рохова, Костадин Андонов и Красимир Батилов. Уведомявам Ви, че на основание чл. 20, ал. 4 от нашия Правилник Политическата група на ПП МИР, МК „Левицата” и МК „Граждани за общината“ преустановява своето съществуване.

Постъпили са заявления от шест общински съветници, а именно: Бенчо Бенчев, Даниел Иванов, Мариета Тимнева-Рохова, Костадин Андонов и Красимир Батилов, както и от Тодор Ангелов за присъединяване в членството на групата на „КОД – Български Възход“. В деловодството получих и уведомление от Стоян Демирев Грозев - председател на политическа група „КОД – Български Възход“, относно: Промяна в името и състава на групата „КОД – Български Възход“, като на основание чл. 21, ал. 2 от нашия Правилник, обявявам наименованието на новата група, както и списъка на ръководството и членуващите общински съветници в нея:

Наименование на групата: „КОД – Български възход – Граждани за общината“

1. Стоян Грозев – председател
2. Даниел Иванов – зам.-председател
3. Мариела Кирова
4. Георги Кузманов

5. Светослав Тодоров
6. Милен Георгиев
7. Георги Манев
8. Костадин Андонов
9. Бенчо Бенчев
10. Красимир Батилов
11. Мариета Тимнева-Рохова
12. Тодор Ангелов

Осемнадесетото редовно заседание е свикано при проект на дневен ред, състоящ се от 47 точки, 8 от които са питания от общинските съветници. Настъпилите факти и обстоятелства залагат необходимостта от промяна, за която ще Ви уведомя: три от питанията не следва да бъдат разглеждани, тъй като са внесени извън установения ред, определен в Правилника, а именно – питанията под №08-00-16410 Питане от Стойко Андреев – общински съветник от ПП „Има такъв народ“, относно: Проблем с изоставено телевизионно съоръжение; №08-00-16419 Питане от адв. Христина Хаджиатанасова и арх. Дилян Георгиев; №08-00-16439 Питане Иван Иванов и Николай Желев. Една от докладните записки – под номер 39 е върната за получаване на становище и до общинска администрация, както и повторно произнасяне на ресорните комисии. На основание чл. 73, ал. 6 с мотиви за неотложност е постъпила една докладна записка, за която бяхте уведомени по електронната поща. Предлагам да залегне под №8 – №08-00-16495 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Придобиване от Община Бургас право на собственост върху ПИ с идентификатор 07079.663.845, целият с площ 116 кв.м по КККР на гр. Бургас, собственост на ЛУКОЙЛ България ЕООД, във връзка с прилагане на одобрен ПУП-ПП за трасе на пътна връзка от о.т.209 по плана на ж.к. „Меден рудник”, гр. Бургас до Републикански път I-9 „ГКПП Дуранкулак – Бургас – ГКПП Малко Търново” – обект от първостепенно значение за Община Бургас. Уважаеми дами и господа, поставям на разглеждане проекта на дневен ред и поставям начало на дебатите. Имате ли предложения и въпроси по дневния ред? Не виждам. Поставям край на дебатите и гласуване по така направения дневен ред. *(Глас от залата – Стоян Грозев заявява желание за изказване.)* Заповядайте.

СТОЯН ГРОЗЕВ: Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Кмет, уважаеми зам.-кметове, гости и журналисти. Ще се върна една минута преди на откриете дебатите по дневния ред, за да кажа две думи относно информацията, която споделихте и новата група, която изчетохте – съставът на групата. Колеги, ние сме на принципа „обединението прави силата“. Виждам какво се случва в национален план в държавата през последните години. Както обича нашият Председател да изтъква – Бургас е първи, другите го следват. Силно се надявам това обединение да даде ясен знак и на нашите политици в Народното събрание, че повече това безвремие, което създадоха в последните години, не може да продължава, че трябва да има едно обединение, едно разбирателство, едно държавническо мислене, за да можем да излезем от дупката, в която се намираме. Именно поради тази причина, това ни провокира – ние тук, на местно ниво, хора с еднакви интереси, хора със сходни разбирания за добруването на Бургас – да създадем едно такова обединение. Както се казва политиката е изкуство на компромисите – този, който владее дипломацията и диалога, владее и ситуацията. Това исках да кажа, колеги.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, г-н Грозев. Изказването беше разумно и на място, още повече че ме цитирахте, което даде допълнителна сила на

изказването. Поставям на гласуване дневния ред с измененията, които изчетох, моля за Вашия глас.

В резултат на явно гласуване, с 47 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас прие за разглеждане следния

ДНЕВЕН РЕД

1. *ОбС 08-00-16424* **Проект на решение от Бенчо Бенчев, Боян Дяков, Васил Загорчев, Веселин Пренеров, Виктория Върбанова, Виолета Диянова, Владимир Павлов, Георги Манев, Георги Маринчев, Георги Кузманов, Георги Дракалиев, Даниел Иванов, Дилян Георгиев, Димитър Сотиров, Димчо Грудев, Диян Господинов, Евелина Михалева, Елена Кокаларова, Живко Табаков, Иван Станев, Иван Ненков, Иван Иванов, Иво Баев, Йордан Вълев, Костадин Андонов, Красимир Батилов, Красимир Калудов, Лидия Стефанова, Мадлен Мутафян, Мариела Кирова, Мариета Тимнева-Рохова, Мариян Иванов, Мартин Кръстев, Милен Георгиев, Михаил Хаджиянев, Николай Желев, Павел Чепов, Светослав Тодоров, Севдалина Турманова, Станимир Баев, Стойко Андреев, Стоян Грозев, Стоян Царев, Тодор Иванов, Тодор Ангелов, Тодор Йосифов, Христина Хаджиатанасова, Чанко Мирчев, Шерафет Мехмед, Явор Костов, Ясен Проданов – общински съветници,** *относно:* Приемане на декларация от общинските съветници в Общински съвет – Бургас, в подкрепа на Изграждането на Многопрофилна болница за лечение на детски болести „Св. Анастасия“ в град Бургас

2. *ОбС 08-00-16412* **Докладна записка от общински съветници от групите на ГЕРБ и „КОД – Български възход“,** *относно:* Предложение за приемане на Декларация на Общински съвет – Бургас против намерението на „Грийнпийс“ България за създаването на защитена морска територия – поддържан резерват „Маслен нос“

3. *ОбС 08-00-16441* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Отчет на разходите за дейностите по събиране, извозване, третиране и обезвреждане на отпадъци в депа или други съоръжения и поддържане на чистотата на територии за обществено ползване през 2024 г., и одобряване на План-сметка за 2025 г.

4. *ОбС 08-00-16430* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет – Бургас, протокол №5, т.30 от 24.01.2008 г., с последващи изменения и допълнения

5. *ОбС 08-00-16429* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, Приета с решение на Общински съвет – Бургас, по т.2, Протокол №21/ 20.12.2016 г., с последващи изменения и допълнения

6. *ОбС 08-00-16454* **Проект на решение от Димчо Грудев Грудев – председател на Постоянната комисия по обществен ред и сигурност,** *относно:* Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на обществения посредник на територията на бургаска община

7. *ОбС 08-00-16470* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Предложение за организиране на конкурс за територията на бившия „Градски универсален магазин“, площад „Тройката“, определяне вариант за вид, фази и обхват на конкурса

8. *ОбС 08-00-16495* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Придобиване от Община Бургас право на собственост върху ПИ с идентификатор 07079.663.845, целият с площ 116 кв.м по КККР на гр. Бургас, собственост на ЛУКОЙЛ България ЕООД, във връзка с прилагане на одобрен ПУП-ПП за трасе на пътна връзка от о.т.209 по плана на ж.к. „Меден рудник”, гр. Бургас до Републикански път I-9 „ГКПП Дуранкулак – Бургас – ГКПП Малко Търново” – обект от първостепенно значение за Община Бургас

9. *ОбС 08-00-16440* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Приемане поименен списък на преходните обекти от разчета за капиталови разходи и одобряване на средства за авансово финансиране на плащанията по проекти с временни безлихвени заеми от бюджета на Община Бургас и второстепенните разпоредители за 2024 г.

10. *ОбС 08-00-16377* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Осигуряване на финансови средства в размер на 320 000 лв. за оборудване на учебен център за музикални медийни технологии и тонрежисура за нуждите на филиала на СУ „Св. Климент Охридски“ в гр. Бургас

11. *ОбС 08-00-16435* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Осигуряване на финансови средства в размер на 100 000 лв. за финансово подпомагане на ППМГ „Акад. Никола Обрешков“

12. *ОбС 08-00-16456* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Осигуряване на финансови средства в размер на 100 000 лв. за финансово подпомагане на ОУ „Братя Миладинови“

13. *ОбС 08-00-16465* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* 1. Даване на предварително съгласие на основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица, успоредна на главен път I-6 „Бургас – София“ за осигуряване на транспортен достъп до имоти в устройствена зона 07079/19, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас, в обвръзка с действаща улична регулация, с което се засяга ПИ с ид. 07079.2.3854 по КККР на гр. Бургас – общинска частна собственост, земеделска територия, с начин на трайно ползване – „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ с ид. 07079.2.519 по КККР на гр. Бургас – общинска частна собственост, земеделска територия, с начин на трайно ползване – „нива“; 2. Разрешение по реда на чл. 124а, ал.1 за изработване на проект за Подробен

устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица, успоредна на главен път I-6 „Бургас – София“ за осигуряване на транспортен достъп до имоти в устройствена зона 07079/19, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас, в обвръзка с действаща улична регулация; 3. Одобряване на задание по реда на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица, успоредна на главен път I-6 „Бургас – София“ за осигуряване на транспортен достъп до имоти в устройствена зона 07079/19, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас, в обвръзка с действаща улична регулация;

14. *ОбС 08-00-16464* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, за осигуряване на трасе на проектен водопровод ø160 за обслужване на ПИ с идентификатор 07079.3.3830 по КККР на гр. Бургас (УПИ I-28), бивш ПИ 038028, местност Вълчи връх по предходна КВС на з-ще Бургас

15. *ОбС 08-00-16431* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Определяне предназначението на общински жилища съгласно чл.42, ал.2 от Закона за общинската собственост

16. *ОбС 08-00-16446* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. „Славейков”, бл. 34, вх. 5, етаж 1, апартамент десен, на наемател, настанен по административен ред

17. *ОбС 08-00-16451* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок №104, вход Г (4), етаж 7, апартамент № 91, на наемател, настанен по административен ред

18. *ОбС 08-00-16448* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок №131, вход А (1), етаж 1, апартамент № 2, на наемател, настанен по административен ред

19. *ОбС 08-00-16449* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок №8 (408), вход А (1), етаж 1, апартамент – десен, на наемател, настанен по административен ред

20. *ОбС 08-00-16450* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок №38 (438), вход А (1), етаж 7, апартамент № 13, на наемател, настанен по административен ред

21. *ОбС 08-00-16463* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ул.

„Св. Патриарх Евтимий“ №103, етаж 4, апартамент 8, на наемател, настанен по административен ред

22. *ОбС 08-00-16458* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Продажба на идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) III-36 в кв.7 по плана на кв. „Работнически жилища“, ж.к. „Бр. Миладинови“, гр. Бургас, отразен в КК на гр. Бургас с идентификатор 07079.620.305, актувани с Акт №4536/06.03.2007 г. за частна общинска собственост, съответстващи на притежавани идеални части от правото на строеж върху посочения поземлен имот, по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост (ЗОС)

23. *ОбС 08-00-16457* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ II-25 в кв. 2 по плана на в.з. „До стопанския двор“, кв. „Банево“, гр. Бургас, по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС

24. *ОбС 08-00-16453* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Продажба на идеални части от недвижим имот, частна общинска собственост, с идентификатор 07079.620.303 по Кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Бургас, съответстващи на притежавани идеални части от правото на строеж върху посочения поземлен имот, по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС)

25. *ОбС 08-00-16455* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице, чрез продажба на 63/1235 кв.м идеални части от УПИ XIV-356 в кв.61, целият с площ 1235 кв.м, по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас – частна общинска собственост

26. *ОбС 08-00-16452* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ XVI-598, кв. 74 по плана на ж.р. „Меден рудник“, гр. Бургас

27. *ОбС 08-00-16462* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице в недвижим имот, представляващ УПИ V-89 в кв. 10 по ПУП-ПРЗ на в.з. Росенец, землище кв. „Крайморие“, гр. Бургас, идентичен на ПИ с идентификатор 07079.832.89 по одобрените КККР на гр. Бургас, чрез продажба на общинската идеална част от имота

28. *ОбС 08-00-16460* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Прекратяване на съсобственост в УПИ XVIII-1250 в кв. 88 действащия план на кв. „Черно море“ – кв. „Рудник“, гр. Бургас, отразен като ПИ с идентификатор 07079.712.1250 по КККР на гр. Бургас, чрез продажба на общинската идеална част в имота

29. *ОбС 08-00-16444* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Предоставяне на общинска земя на основание §27, ал.2, от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с оглед постановяване решение на Общинската служба „Земеделие“ – Бургас, за обезщетяване на юридически и физически лица в землището на с. Братово, община Бургас

30. *ОбС 08-00-16445* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Предоставяне на общинска земя на основание §27, ал.2, от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с оглед постановяване решение на Общинската служба „Земеделие“ – Бургас, за обезщетяване на „Чара недвижими имоти“ ЕООД в землището на с. Братово, община Бургас

31. *ОбС 08-00-16461* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Предоставяне на общинска земя на основание §27, ал.2, от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с оглед постановяване решение на Общинската служба „Земеделие“ – Бургас, за обезщетяване на юридически и физически лица в землището на с. Братово, община Бургас

32. *ОбС 08-00-16447* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Отдаване под наем на нежилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Бургас, ж.к. „Лазур“, бл. 143, етаж 1, офис 2, на юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза, по реда на чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост

33. *ОбС 08-00-16459* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Отдаване под наем на нежилищен обект – общинска собственост на юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза – Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004 – Бургас“

34. *ОбС 08-00-16437* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Даване на съгласие за допълнение на Приложение №13.4 „Субсидиране на други дейности в спорта през 2024 г.“ и Приложение №13.5 „Спортен календар за 2024 г.“

35. *ОбС 08-00-16434* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Определяне представител и начин на гласуване на предложените въпроси в дневния ред на Общото събрание на акционерите на „Индустриален логистичен парк – Бургас” АД насроченото на 14.01.2025 г. от 14:00 часа, а при липса на кворум на 29.01.2025 г. Бургас, на ул. „Александровска“ №26, зала 1

36. *ОбС 08-00-16466* **Отчет от Михаил Хаджиянев – председател на Общински съвет – Бургас,** *относно:* Дейността на Общински съвет Бургас и неговите комисии за периода 01.06.2024 г. – 30.11.2024 г.

37. *ОбС 08-00-16399* **Проект на решение от Михаил Хаджиянев – председател на Общински съвет – Бургас,** *относно:* Избор на член на Комисия по т. 6.1. от Правила за прилагане на Програма „Моят град, моят квартал, моята улица за облагородяване и благоустрояване на обществени пространства в кварталите и съставните селища на община Бургас“

38. *ОбС 08-00-16436* **Докладна записка от Донка Христова – управител на „Бургаски пазари“ ЕООД,** *относно:* Отдаване под наем за срок от 10 години на обособено помещение с площ от 474,8 кв.м, собственост на „Бургаски пазари“ ЕООД

39. *ОбС 08-00-16438* **Докладна записка от Юлиян Станков – управител на „Чистота“ ЕООД,** *относно:* Предложение за изменение и допълнение на Учредителния акт и промяна в предмета на дейност на „Чистота“ ЕООД

40. *ОбС 08-00-16319* **Питане от арх. Дилян Георгиев – общински съветници от коалиция „Продължаваме промяната – Демократична България“,** *относно:* Дейност и резултати от работата на анаеробна инсталация за биоразградими отпадъци

41. *ОбС 08-00-16338* **Питане от Тодор Иванов и Стойко Андреев – общински съветници от ПП „Има такъв народ“,** *относно:* Проблем с организацията на движение по ул. „Цар Самуил“

42. *ОбС 08-00-16390* **Питане от Стоян Грозев, Мариела Кирова и Светослав Тодоров – общински съветници от групата на „КОД – Български възход“,** *относно:* Ползване на гробни места на територията на гробищен парк гр. Бургас

43. *ОбС 08-00-16393* **Питане от Даниел Иванов, Костадин Андонов, Красимир Батилов, Мариета Тимнева-Рохова – общински съветници от МК „Левицата”, МК „Граждани за общината” и ПП МИР,** *относно:* Критериите и редът за разходване на финансовите средства, предвидени за празнични събития и новогодишна украса на Община Бургас

44. *ОбС 08-00-16403* **Питане от Мариета Тимнева-Рохова – общински съветник от ПП МИР,** *относно:* Степента на изпълнение на Решение на Общински съвет – Бургас, гласувано на Заседание №7 от 12.02.2024 г.

Точка 1

ОбС 08-00-16424

Проект на решение от Бенчо Бенчев, Боян Дяков, Васил Загорчев, Веселин Пренеров, Виктория Върбанова, Виолета Диянова, Владимир Павлов, Георги Манев, Георги Маринчев, Георги Кузманов, Георги Дракалиев, Даниел Иванов,

Дилян Георгиев, Димитър Сотиров, Димчо Грудев, Диян Господинов, Евелина Михалева, Елена Кокаларова, Живко Табаков, Иван Станев, Иван Ненков, Иван Иванов, Иво Баев, Йордан Вълев, Костадин Андонов, Красимир Батилов, Красимир Калудов, Лидия Стефанова, Мадлен Мутафян, Мариела Кирова, Мариета Тимнева-Рохова, Мариян Иванов, Мартин Кръстев, Милен Георгиев, Михаил Хаджиянев, Николай Желев, Павел Чепов, Светослав Тодоров, Севдалина Турманова, Станимир Баев, Стойко Андреев, Стоян Грозев, Стоян Царев, Тодор Иванов, Тодор Ангелов, Тодор Йосифов, Христина Хаджиатанасова, Чанко Мирчев, Шерафет Мехмед, Явор Костов, Ясен Проданов – общински съветници, *относно:* Приемане на декларация от общинските съветници в Общински съвет – Бургас, в подкрепа на Изграждането на Многопрофилна болница за лечение на детски болести „Св. Анастасия“ в град Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Всички колеги сте добре запознати с тази декларация, всички сте добре запознати с проблема, който възникна, запознати сте с усилията на Кмета на община Бургас, с усилията на депутатите на област Бургас и нашите усилия, предполагам, че ще дадат своя дан за успешното завършване на може би една от най-важните инициативи за област Бургас – изграждането на детска болница. Ако някой желае да се изкаже, поставям начало на дебатите. Не виждам желаещи. Поставям край на дебатите. Поставям на гласуване декларацията в подкрепа, която няма да изчитам, защото е дълга и всички сте запознати с нея, доколкото е подписана и подкрепа от всички Вас. Моля за Вашия глас.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в резултат на явно гласуване, с 47 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас прие:

ДО
НАТАЛИЯ КИСЕЛОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПЕТДЕСЕТ И ПЪРВОТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

ДО
НАРОДНИТЕ ПРЕДСТАВИТЕЛИ В
ПЕТДЕСЕТ И ПЪРВОТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

ДЕКЛАРАЦИЯ
от общинските съветници в Общински съвет - Бургас

УВАЖАЕМА Г-ЖО КИСЕЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ,
УВАЖАЕМИ НАРОДНИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ,

Ние, общинските съветници от Общински съвет – Бургас, единодушно и категорично, от свое име и от името на жителите на общината, Ви призоваваме да подкрепите чрез осигуряване на средства в Републиканския бюджет за 2025 г., един от най-важните проекти на Община Бургас – Изграждането на Многопрофилна болница за лечение на детски болести „Св. Анастасия“ в град Бургас. Създаването ѝ е одобрено с Решение № 139 от 22.02.2023 г. на Министерски съвет в изпълнение на Закона за лечебните заведения.

Изграждането на комплексно високоспециализирано лечебно заведение за педиатрична помощ на територията на община Бургас е тема с пълен обществен консенсус. Същата е подкрепена единодушно от всички 51 общински съветници в Общински съвет – Бургас, от общинските съвети на територията на област Бургас, както и от представителите на Югоизточен регион за развитие в рамките на Регионалния съвет за развитие. По същността си проектът има огромно социално значение и защитава правото на достъп на над 200 000 деца до специализирана грижа. Към настоящия момент децата до 18 г. от целия Югоизточен регион са с ограничена възможност за лечение. При нужда, те и техните родители, пътуват до други населени места или извън страната. Всичко това поставя пред огромни и несправедливи изпитания огромен брой малки пациенти. В този смисъл Многопрофилната болница за лечение на детски болести „Св. Анастасия“ е необходимост, очаквана търпеливо и с надежда от нашите съграждани години наред. В качеството си на общински съветници, водени от принципа за гарантиране и защита правата и законните интереси на жителите на общината, не можем да допуснем забавяне в изграждането на болницата. Уверени сме, че водени от същите принципи ще оцените спешността и ще подкрепите завършването в срок на проекта, който със своите мащаби надхвърля локалния интерес, значението му е регионално и изцяло в контекста на Националната здравна карта на дългосрочните нужди от здравни услуги.

УВАЖАЕМИ НАРОДНИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ,

Поради забавяне в старта на програмите с европейско финансиране темпото на работа на детската болница е застрашено. За да продължи изграждането ѝ е необходимо в държавния бюджет за 2025 г. да бъдат осигурени 45 000 000 лв.

Безспорно грижата за детското здраве е най-важната инвестиция в бъдещите поколения, в развитието и просперитета на държавата. Доброто детско здраве е признато за национален приоритет и обект на дългосрочен политически и обществен консенсус, включително в приетата Национална стратегия за детско и юношеско здраве и педиатрична грижа 2030. Уверени сме, че приоритетите ни при взимане на важните решения ще съвпаднат и същите ще бъдат отразени в Законопроекта за Държавен бюджет за 2025 г. Призоваваме Ви за подкрепа! Това по категоричен начин ще допринесе и за напредък в провежданата държавна политика в сферата на здравеопазването и в частност грижите за децата на България.

Малките пациенти в Югоизточен регион и техните родители очакват своята детска болница, която да гарантира живота и здравето на всяко дете.

Заставаме зад справедливите искания на кмета на Община Бургас, на обществеността в Югоизточен регион и зад правото на децата за навременна и висококвалифицирана медицинска помощ! Искането ни не касае разходване на средства, а смислена и винаги възвръщаема инвестиция – в настоящето и бъдещето на най-ценния актив на нацията – децата!

Точка 2

ОбС 08-00-16412

Докладна записка от общински съветници от групите на ГЕРБ и „КОД – Български възход“, *относно:* Предложение за приемане на Декларация на Общински съвет – Бургас против намерението на „Грийнпийс“ България за създаването на защитена морска територия – поддържан резерват „Маслен нос“

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Дами и господа, декларацията е обединено усилие на две групи, изработена е от експертите и в двете групи. Аз поставям начало на дебатите, ако някой иска да се изкаже по тази точка, толкова важна за нашия регион. Госпожа Мутафян, госпожа Диянова. Първо започваме с г-жа Мутафян от групата на БСП. Заповядайте, г-жо Мутафян.

МАДЛЕН МУТАФЯН: Благодаря. Уважаеми колеги, изказване ще направя и в качеството си на председател на Комисията по морско дело и рибарство. Това, което искаме да споделим от името на нашата група е, че крайбрежната ивица на Черно море е 380 км. Защитената морска територията, която се предлага, е прекалено голяма в процентно съотношение по отношение на тази малка крайбрежна ивица, която ползват нашите рибари и в сравнение с другите защитени морски територии в други европейски държави. Това, което прави впечатление е, че са неясни критериите, по които е определена територията и обхвата. Също така не са взети под внимание мненията на местните рибарски общности. В тази територия няма определен местен вид риба т.е. рибите при нас са мигриращи и на есен обикновено рибите от Черно море мигрират и докато нашите рибари няма да имат възможност да осъществяват риболов, мигриращата риба в съседните държави ще позволява рибарите в съседни държави да осъществяват тази дейност. Това ще оказва негативно влияние върху промишления риболов, върху дребномащабния риболов, върху туризма и върху рибопреработвателната промишленост. Именно поради тези причини нашата група няма да подкрепи тази петиция.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Думата иска г-н Апостолов. Заповядайте, г-н Апостолов.

СТАНИМИР АПОСТОЛОВ – зам.-кмет по „Финанси, бюджет, икономика и морско дело“: Уважаеми госпожи и господа, тъй като обсъжданата тема е в моя ресор искам да Ви кажа, че администрацията категорично е застанала на позицията за подкрепа на местната морска общност. Преди един месец съм изпратил писмо, подкрепящо това, до Асоциацията на риболовците в България – тези, които се занимават с дребно и едромащабен риболов. Миналата седмица бях в Трабзон на среща на черноморските държави по случай синята икономика. Там зададох въпроса на всички колеги, дали има подобен резерват в някоя от черноморските държави, в мащаба, в който намерение са заявили „Грийнпийс“ – никъде няма такова нещо. Има единствените защитени територии, които са на Черно море, това са едни малки територии в устието и в делтите на реките, които се вливат в нашето море. Така че призовавам Ви, декларацията е много добре написана, много е навременна, въпреки че не касае конкретно община Бургас, но тя касае нашето Черноморие, касае развитие на туризъм, развитие на рибарство, развитие на морски спортове, на транспортни коридори и затова Ви призовавам да я подкрепите.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Апостолов. За изказване давам думата на Виолета Атанасова Диянова. Госпожо Диянова, заповядайте.

ВИОЛЕТА ДИЯНОВА: Уважаеми колеги, ние от „Възраждане“ ще подкрепим декларацията, защото се противопоставяме на обособяването на поддържан резерват „Маслен нос“. Но считам, че има технически некоректности в самата декларация, а именно: българското законодателство регламентира резерватите и поддържаните

резервати в Закона за защитените територии. И за бъде коректно, трябваше да бъдат упоменати чл. 26 и чл. 27, които всъщност регламентират тези поддържани резервати – как се обявяват, какви дейности са забранени в тях, а именно всички дейности изключая провеждане поддържащи, направляващи, регулиращи или възстановителни мерки, докато в декларацията се споменава Законът за биологичното разнообразие. Законът за биологичното разнообразие се отнася до т.нар. защитени зони по европейската мрежа Натура 2000. Вече на тази площ, на която се предлага да бъде обособен поддържаният резерват, има защитена зона „Ропотамо“. Тя е приета със заповед на министъра на околната среда и водите от 2020 г. В нея има забранителни режими, например дънното тралене и др. – заповедта е дълга, няма да цитирам. С една дума тази зона е вече защитена, но в нея е допустимо да бъдат извършвани икономически дейности – и природата е защитена, и има възможност за икономически дейности, което е добър баланс, а от предложението, т.е. от доклада на „Грийнпийс“ може да се види защо всъщност те искат да бъде обособена такава строго защитена територия – поддържан резерват, защото това било част от стратегията на Европейския съюз за биологичното разнообразие за 2030 г. – 10 % от защитените територии да бъдат поставени под строга защита. С една дума, това един вид ни се административно налага, което считам за категорично неправилно. Затова поддържаме декларацията, просто трябваше да бъде цитиран Законът за защитените територии, а не Законът за биологичното разнообразие. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря, г-жо Диянова. Надскочихте времето, но тъй като това е Вашето първо изказване с удоволствие дадох възможност да изложите Вашата аргументация. Изказване е поискал д-р Кръстев, заповядайте.

МАРТИН КРЪСТЕВ: Благодаря Ви, г-н Председател. Още по време на комисия с колегите обсъждахме, че никъде всъщност не можем да видим това предложение, намерението на „Грийнпийс“. Има доклад, който е в сайта и реално погледнато ние изпреварваме събитията, като допускаме такава декларация, защото няма нищо официално от тяхна страна. И другото нещо, което коментирахме на комисия е, че тези неща, които колегата преди мен каза е, че трябва да бъдат коригирани и след това вече да я разгледаме. Уж на комисия беше възприето това нейно предложение, в последствие не се е реализирало. Така че на този етап, аз се въздържам от подкрепа.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, д-р Кръстев. Профилактиката, знаете, че е най-добрата методика в такива случаи. Реплика към Вашето изказване има г-н Грозев. Господин Грозев, заповядайте.

СТОЯН ГРОЗЕВ: Благодаря, г-н Председател. Аз мислех, че сме се разбрали с д-р Кръстев на комисии, но явно е решил да постави въпроса и в зала. Самото внасяне на петиция е акт на намерение. Аз не виждам какво повече трябва да внесат „Грийнпийс“, за да излезем ние с декларация „против“. Разбирам че поддържате техните намерения, но това е далеч неиздържан мотив, за да не я подкрепите. Относно предложението на колежката Диянова, което направи. Ние го разгледахме с г-н Сотиров, който е един от съвносителите на тази декларация, да – права е, но не е грешно това, което е посочено. Така че, възприемаме нейното предложение, но не мога да се съглася, че без нейното няма как да мине декларацията и трябва да бъде коригирана.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, г-н Грозев. Само да завършва Вашите аргументи – декларацията не е нормативен акт, няма нужда от пълно изброяване на всички нормативни основания, които противоречат на тезите в декларацията. И така, отговор на репликата давам на д-р Кръстев.

МАРТИН КРЪСТЕВ: Благодаря, г-н Председател. Не, не поддържам тяхното намерение да се превърне в резерват. Това е някакво внушение, което се опитвате да направите. Просто искам да каже, че според действията ни, не са реципрочни. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на д-р Кръстев. За изказване давам думата на г-н Сотиров.

ДИМИТЪР СОТИРОВ: Господин Председател, уважаеми колеги. Както и на комисията колежката от „Възраждане “, тя повдигна същите въпроси, дадохме отговор, възприехме да прегледаме отново с вносителите декларацията. И това, което тя коментира, не подлежи на никакъв спор, но ние няма как във всяка декларация да изброяваме цялата нормативна уредба, защото това, първо, че би отегчило аудиторията, второ, че съответно не всеки е длъжен да я разбира в контекста. Декларацията смятам, че е достатъчно добре написана, тя е едно заявление от наша страна, че ние не приемаме начина, по който подхождат „Грийнпийс“. Така че, надявам се, повечето колеги да са разбрали каква е основната тема на това и целта ѝ да възприемат декларацията.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Сотиров. Изказване е поискал г-н Манев. Заповядайте.

ГЕОРГИ МАНЕВ: Аз ще бъда много кратък, можеше да бъде и като реплика. Всъщност, да го преведем на български език за някой, който не го разбира. Ние, ако сме за мир, а не очакваме, че някой ще ни нападне или нямаме някаква индикация не би ли трябвало да направим една декларация за мир. Разбрахте ли ме, колега? Това имах предвид. Няма значение до каква степен е инициативата на страната, която иска да направи нещо, което ни вреди. Ние изпреварваме събитията по какъвто и да е начин, ние по този начин искаме да кажем, че в зародиш трябва да тушираме едно нещо, което някои зелени организации си мислят и искат да осъществят. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря, г-н Манев. Не виждам други за изказване. Ще кажа само, че подобни декларации са с висока степен на абстрактност, няма нужда от излишна казуистика, няма нужда да се вглеждаме чак толкова, важно е общото послание, важното е общото намерение – да става ясно. А мисля, че тази декларация е такава. Поставям край на дебатите, дами и господи. Поставям на гласуване декларацията на групите „ГЕРБ“, „КОД – Български възход“. Заповядайте да дадете Вашия глас.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в резултат на явно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 4 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас прие:

ДО МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ

ДО МИНИСТЕРСТВОТО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

ДЕКЛАРАЦИЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
ПРОТИВ ПРИЕМАНЕ НА НАМЕРЕНИЕТО НА „ГРИЙНПИЙС“ БЪЛГАРИЯ ЗА СЪЗДАВАНЕТО НА ЗАЩИТЕНА МОРСКА ТЕРИТОРИЯ – ПОДДЪРЖАН РЕЗЕРВАТ „МАСЛЕН НОС“

С настоящата декларация Общински съвет Бургас, изразява категорично несъгласие в намерението на „Грийнпийс“ България и внесената от тях в Министерството на околната среда и водите /МОСВ/ петиция за създаване на защитена морска територия – поддържан резерват „Маслен нос“, обхващаща крайбрежието на общините Приморско, Созопол и Царево.

Считаме, че това е необмислено, без задълбочени анализи и трезва преценка на ситуацията действие на „Грийнпийс“ – България. Действие, което категорично не е в услуга на обществеността и спира прогреса и развитието на засегнатите морски общини!

Към момента защитените територии в община Приморско са около 12 987,27 хектара, което представлява около 42% от територията на общината. Съгласно българското законодателство в обхвата на морските резервати са забранени редица човешки дейности, като основните включват забрана за риболов, дълбочинни и добивни дейности, дейности по развъждане и добиване на аквакултури, туризъм и рекреационни дейности, корабоплаване, строителство и др. Забраната на тези дейности ще се отрази изключително неблагоприятно на бъдещото развитие не само на община Приморско, а ще доведат до негативни влияния върху в развитието на целия регион. Ще бъде възпрепятствано и разширяването на съществуващото пристанище в гр. Приморско, както и изграждането на ново пристанищно съоръжение, разширяващо потенциала за развитие на нашите черноморски градове поддържащо характера ни на национални туристически курорти.

Процедурата по инициатива от „Грийнпийс“, която се провежда по създаването на първия морски резерват в България изглежда доста съмнителна поради липсата на прозрачност, широки обществени дискусии и липсата на представители на МОСВ, които да обяснят и обосноват необходимостта от създаването на този морски резерват.

На проведената на 27.11.2024 г. среща в гр. Приморско, не бяха дадени ясни отговори каква е целта на създаването на резервата и на база какви критерии е избрана точно тази територия, нито предвижданите режими и ограничения, които ще бъдат наложени за местното население.

Недопустимо е процедура от такова съществено значение за региона да се провежда без активното участие и знание на местните общности.

Отсъствието на сериозни обществени обсъждания с всички засегнати и заинтересовани страни и същевременно липсата на конкретни данни относно евентуален положителен ефект от създаването на подобна защитена територия поставят много въпросителни и будят сериозно безпокойство сред обществото и бизнеса, най-вече в секторите рибарство и туризъм, явяващи се основен поминък за региона. Липсата на адекватна оценка на въздействие върху социално-икономическата среда, околната среда, малкия и среден бизнес в района, който е основен и единствен за съществуването и развитието на тези региони, оставят сериозно съмнение, че вносителите на подобно предложение въобще осъзнават мащаба на щетите, които са на път да нанесат в икономически план на засегнатите общини Приморско, Царево и Созопол.

Компетентен орган за обявяване на всяка защитена зона е министъра на околната среда и водите, съгласно Закона за биологичното разнообразие. Нито в европейското

право, нито в българското право, относно защитените зони съществуват текстове, които да отричат или забраняват икономическата дейност. Българското право е постановило в чл.12 от ЗБР еднолична, неограничена и неконтролирана власт на министъра на околната среда и водите, за разпореждане с частна собственост, икономическа активност и благосъстояние на хората. Това обстоятелство, изключително би затруднило противопоставянето срещу създаването на поредната защитена зона, обхващаща територията на община Приморско и е поредното доказателство, как поминъка, икономиката и развитието на един цял регион могат да бъдат погубени по „законен“ начин.

На свое редовно заседание през м. Ноември 2024 г. Общински съвет – Бургас прие „Стратегия за син растеж и интелигентна специализация на синята икономика и план за действие 2024 – 2030“. Важно е да се постигне баланс между опазването на околната среда и развитието на икономическите дейности, които са жизненоважни за местните общности. Тази стратегия се явява ключов инструмент за постигането на устойчиво и иновативно развитие на морските и крайбрежни ресурси и има за цел да подпомогне секторите, които са зависими от морето чрез добри практики и проекти, които минимизират въздействието върху околната среда, без да поставят икономическия им потенциал под заплаха.

Като жители на морски общини, сме пряко заинтересовани от опазването на околната среда, тъй като това е един от основните ни ресурси за препитание, но считаме, че всяко предложение за обявяване на защитена зона трябва да бъде обосновано с ясни и актуални научни данни и да бъде обсъдено и постигнато съгласие с всички засегнати и заинтересовани страни, за да се гарантира една благоприятна жизнеспособна среда за живот и развиване на бизнес.

С настоящата декларация Общински съвет – Бургас изразява безпокойство и категорично несъгласие с внесената от активисти на „Грийнпийс“ – България в Министерството на околната среда и водите /МОСВ/ петиция за създаването на строго защитена морска територия – поддържан резерват „Маслен нос“, обхващаща крайбрежието на общините Приморско, Созопол и Царево. Не приема подхода, по който се предлага създаването на нова защитена морска територия – поддържан резерват „Маслен нос“.

Точка 3

ОбС 08-00-16441

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Отчет на разходите за дейностите по събиране, извозване, третиране и обезвреждане на отпадъци в депа или други съоръжения и поддържане на чистотата на територии за обществено ползване през 2024 г., и одобряване на План-сметка за 2025 г.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Поставям начало на дебатите. Думата е Ваша, дами и господа. Изказване е поискал г-н Иван Иванов. Заповядайте.

ИВАН ИВАНОВ: Уважаеми, г-н Председател, уважаеми г-н Кмете, уважаеми зам.-кметове, уважаеми колеги, уважаеми медии, уважаеми гости. „Средна европейска класа“ няма да подкрепи предложеното увеличение на план-сметката поради няколко причини. Първата причина е свързана с разходите за сметосъбиране и сметопочистване, тъй като през годините от 2010 г. до 2024 г. те варират между 8 млн. и 10 млн. Разходите по третиране на отпадъци и мониторинг на депа пред последните 5 г. варират между 9

млн. и 11 млн. и виждаме, че точно тези две дейности, които са основни разликата в средствата през годините, е много малка. Основната разлика в средствата при увеличаването, прогресивното увеличаване на план-сметката през годините идва от разходите по дейността за почистване на обществените зони и места. Ще Ви дам пример. През 2018 г. средствата за почистване на обществени места са 4.5 млн., средствата, които искаме през 2025 г. за тази дейност скачат на 13 млн. 882 хил. лв. – това е три пъти повече от 2018 г., само че аз не смятам, че три пъти повече се е увеличила инфлацията или три пъти повече са се увеличили материалите, разходите за горива или електроенергия. Втората причина, поради която смятаме да не подкрепим план-сметката е, че не сме сигурни, че сме подписали най-изгодния договор с фирмата изпълнител, която извършва тези дейности. Разгледах обществената поръчка и там ми направи впечатление, че методиката за оценка е свързана по следния начин: 60 точки се дават за спецификация, а 40 точки за цена, като за спецификация има някои интересни критерии. *(Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Изтече Ви времето.)* Приключвам. Мерки за повишаване на образованието, план за осигуряване достатъчно почивка на работници и т.н., вижда се, че приоритетът при подписване на договора е спецификацията, а не цената. И преди да приключа, след малко ще разгледаме една докладна, свързана с общинско дружество „Чистота“ ЕООД. Ами вместо това дружество да извършва това, за което е създадено, ние ще му променяме дейността и то реално ще прави ремонти по строителството и ще отваря автомивка да мие коли и автобуси.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Реплика към Вашето изказване има г-н Маринчев. Заповядайте.

ГЕОРГИ МАРИНЧЕВ: Благодаря, г-н Председател. Сега, в крайна сметка е воля на колегите. Запознахме се с тяхната позиция и по комисии, и в социалните мрежи. Конкретно не съм съгласен, като човек, който малко или много има отношение към професионалното почистване, абсолютно не сте прав, че за цитираната от вас година 2018 до сега не са се вдигнали три пъти разходите. Аз твърдя, че са се вдигнали даже повече от три пъти и ще добавя, че минималната работна заплата, която кореспондира директно към бранша, от 2015 до този момент има над 300% вдигане на минималната заплата. Което е един ориентир. Като включим и това, че вече няма и хора, които да се намират да работят, Вашите аргументи не са състоятелни, съжалявам.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Маринчев. Поради това, че ще има много дебати, предложения и изказвания, уважаеми колеги, този път ще Ви помоля да спазвате изказванията в рамките на двете минути, които имате на независимите общински съветници, много ви моля. Знаете, че давам шанс да завършите аргументацията, но съобразявайте се с това правило. Реплика към изказването на г-н Иванов има и г-н Манев. Заповядайте.

ГЕОРГИ МАНЕВ: Доколкото знам, от 250 души оптимизирането на хората е достигнало до 110, няма накъде повече да се съкращават хора. От 1 януари влиза повишение на минимална работна заплата още повече – с 15%. Инфлацията, като гледам и статистиката, също е доста висока. Тези пари могат да се харчат единствено и само за сметопочистване или за съоръжения, например като нови машини, които са необходими във връзка със сепарирането. Затова мисля, че е добре да се подкрепи тази докладна.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Манев. Още една реплика към изказването на г-н Иванов от г-жа Евелина Михалева, заповядайте.

ЕВЕЛИНА МИХАЛЕВА: Уважаеми г-н Кмете, господин Председател. Вие, от групата на СЕК всъщност какво подкрепяте? Някога подкрепили ли сте нещо, което е добро за Бургас? Заради Вас по принцип трябваше да имаме китайски измислен инвеститор в Равнец – няма Равнец. Нямаме заради Вас, групата на СЕК, две фирми, които искаха да правят водородни централи там. Какво всъщност Вие подкрепяте? Какво градивно сте измислили? Или през цялото време Вие само „не подкрепяме, не подкрепяме“. И Вие знаете ли как се прави една фирма за чистота и колко струва един камион и как Община Бургас да се оборудва с цялата тази техника? Наясно ли сте въобще с цялата финансова страна, финансов разход? Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-жа Михалева. Изказване на Виолета Диянова. Госпожо Диянова, заповядайте.

ВИОЛЕТА ДИЯНОВА: Уважаеми колеги, аз обръщам внимание на това, което ми направи впечатление в план-сметката за 2025 г., а именно, че най-голямо завишение 50% има за поддържане на чистота на паркове, градини и зелени площи. На комисии стана въпрос, че всъщност това се налагало, защото имало много жалби от граждани, че има такова замърсяване. Но обърнах внимание, че превенцията и най-вече, тъй като се споменава непрекъснато принципът за „замърсителят плаща“, санкционирането на недобросъвестните граждани, които замърсяват, изхвърлят отпадъците си на нерегламентирани места, трябва да бъде водеща и ние не сме убедени, че тя е реализирана. Стана въпрос, че има много малко съставени актове и глоби. Явно има и малко служители, които осъществяват тази дейност. Просто трябва да се наблегне на превенцията и глобяването на недобросъвестните, а не да се наказват добросъвестните с една обща завишена такса битови отпадъци, която се иска в докладната малко по надолу, защото не са успели да установят нарушителите и затова ние няма да подкрепим тази докладна-записка, просто не е осъществено необходимото да се направи превенция на замърсяването, за да можем да си позволим да поискаме от гражданите всички „на калпак“ да плащат общо завишена такса.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Думата иска Кмета на община Бургас г-н Димитър Николов.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ – Кмет: Благодаря. Дами и господа общински съветници. Сега ме подсетихте за нещо, което Вие може би трябва да знаете. Методиката, която беше спомената по отношение на тази обществена поръчка за почистването и другите, които следваха след нея, беше единствената отличена от Европейската комисия като пример за добра практика на територията на България и Европейската комисия го включи в годишния си доклад и ще препоръча на останалите агенции по обществени поръчки на територията на Европейския съюз, като пример за добра практика за социално отговорна обществена поръчка, която касае демография, социална компонента, образователна компонента. Единствено град Бургас и Община Бургас от всички местни власти бяха направили такава компонента и това направи впечатление на ръководството на Европейската комисия. Съвсем скоро, когато излезе този наръчник, аз ще Ви го предоставя, за да може да се гордеете, защото това сте го гласували вие. Да, пчеличките са го разработили, общинската администрация, но това е минало през вашите работни

комисии, вие сте коментирали, имаше допълнения, които в комисиите са включвани в тази Методика от вас, не знам точно кой го е направил, но това е един интелектуален труд, с който ние трябва да се гордеем. Европейската комисия официално на годишната си среща, на страницата си, го упомена. Благодаря ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, г-н Николов. Това беше важно уточнение и поредно потвърждение на максимата: „Бургас води, другите го следват“. Като говорим за максими, максимата „Замърсителят заплаща“ е принцип, който ще бъде въведен от следващата година. Той не е въведен към момента. Уважаема колега Диянова, може би и говорите за принципа „нарушителят плаща“, което влизаме в един санкционен режим и напротив, именно по нашия начин, с предложената план-сметка ние щадим хората с по-ниски доходи, защото знаете, че близо 10 млн. от разходите се субсидират от Общината, от данъците на всички ни. Благодаря ви. Реплика към вашето изказване давам на г-н Манев.

ГЕОРГИ МАНЕВ: Ами Вие, долу-горе казахте това, което искам да кажа, че ако колегите имат представители в Народното събрание, могат да наблегнат по-бързо да влезе законопроектът „Замърсителят плаща“, просто нямаме такова основание, да тълкуваме този дебат по този начин. И второто, казвате, че няма достатъчен контрол. Ами ние като ни сложат една скоба ореваваме орталъка, като почнат да ни глобяват навсякъде, ами тази Община все пак отнякъде трябва да покрива бюджетните дефицити. Да назначим още 200 души, които да ходят да санкционират тези, които хвърлят нерегламентирано отпадъци. В момента е такава каша в държавата, че то бюджет не можете да приемете. Нали, говоря, защото сте парламентарно представена партия. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Манев. Втора реплика към изказването на г-жа Диянова е поискал г-н Сотиров. Господин Сотиров, заповядайте.

ДИМИТЪР СОТИРОВ: Здравейте, колеги. Бих искал да поясня, че план-сметката, сравнителният анализ, който е даден между предходната и сегашната година, разликата е само 7%, което е изключително адекватно от икономическа гледна точка. А когато в това изчисление сложим разширението на град Бургас, което всички вие виждате, строителството, което се извършва, новите зони, които се обособяват, тези зони, колеги, трябва също да бъдат обслужвани. Не си представяйте, че изведнъж ще се появят нови сгради, нови улици, нови площадки и нови паркове и за тях не трябва да бъдат предвидени средства. Наистина голяма част от средствата в тези 7% са предвидени точно по пера, за поддържане на детски площадки и обществени зони, за които и през изминалата година администрацията и ние като общински съветници имаме най-много получени сигнали от граждани. Така че без да увеличим перото и то с наистина разумен темп не виждам как Общината ще може да се справи с това. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Сотиров. Последна реплика на изказването на г-жа Диянова е поискала г-жа Хаджиатанасова, заповядайте.

ХРИСТИНА ХАДЖИАТАНАСОВА: Благодаря Ви, г-н Председател. По-скоро не е реплика, а уточнение е към казаното от колегата Манев по отношение на влизането в сила на разпоредбата на „замърсителят плаща“. През цялата година, и аз благодаря, че периодично ме информират по служебната поща как се развиват нещата, именно с тази

разпоредба и това, което трябваше да приемем тази година, т.е., колега Манев, разпоредбата е приета, но тя е отложена, това е уточнението.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-жа Хаджиатанасова. Господин Апостолов желае да изложи свои аргументи.

СТАНИМИР АПОСТОЛОВ – зам.-кмет по „Финанси, бюджет, икономика и морско дело“: Разпоредбата „замърсителят плаща“ е разпоредба, която се експонира в публичното пространство от 10 години. Тази година беше последна. Това не се прави като Министерски съвет прави 9 месеца Наредба, след това даде на общините 5 месеца да изготвят методика и да си приведат техните наредби за местни данъци и такси и тази наредба, която е дадена от Министерски съвет е реално неприложима, тъй като има законови пречки, трябва да се направят промени в закони, за да може местните администрации да ползват информацията точно за ползвателите на услугата. Трябва да Ви кажа, че една от общините, която се управлява от БСП – Русе, директно обжалваха наредбата в съда. „Замърсителят плаща“ е фундаментална промяна в плащанията в България. Това не става – крайният срок е сега, дадохме време да имплементирате. Трябва да има национална политика, никоя община сама не може да се справи, трябва да има изключително голяма разяснителна кампания. На срещите, които ние сме направили за „замърсителят плаща“ по инициатива на г-н Николов се събраха кметовете на 10-те най-големи общински града, заедно с екипите, които работят по наредбата, и всички общини, независимо от кои партии се управляват, имаше кметове от ГЕРБ, от БСП, от „Продължаваме Промяната“. Всички общини констатират едно и също – тази Наредба не може реално да се приложи. На една от срещите аз предложих, правилният подход, който е според мен – да се направи една разяснителна кампания, ако трябва гражданите и фирмите наново да декларират своите ползватели, актуални към момента, тъй като последните декларации бяха през 1997 г. Но това изисква време. И ще Ви кажа още нещо. Националното сдружение на общините в Република България инициира представително социологическо проучване с повече от 1100 респондента в тази връзка. 80% от анкетираните считат, че е важно разделянето на отпадъците, 53% считат, че принципът „замърсителят плаща“ е по-справедлив. На въпроса обаче: Знаете ли как действа, какъв е механизмът на „замърсителят плаща“? Само 4% знаят. Тоест всички са натоварени с едни големи очаквания за справедливост при този принцип, но само 4% реално знаят. Затова е необходимо да има една национална кампания, да бъде разяснено на хората, защото повярвайте ми, моделите, които сме разработвали, показват съвсем други цифри от очакванията на хората.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Апостолов. Думата за изказване е поискал г-н Стоян Царев.

СТОЯН ЦАРЕВ: Благодаря Ви, г-н Председател. Аз искам да Ви кажа само, че „Средна европейска класа“ винаги е защитавала интересите на гражданите и ще продължи да го прави. Твърдо подкрепяме всички разумни и полезни мерки, които водят до подобряване живота на хората и укрепване на икономиката и развитието на обществото. Обаче, ние категорично се противопоставяме на увеличението на данъците и таксите, когато липсва ясна и основателна причина за това. Не можем да подкрепим тежести върху гражданите и бизнеса без необходимост или без да се доказва, че мерките ще доведат до реални резултати и ползи за обществото. Така че нашата позиция е ясна.

Финансовата тежест върху гражданите трябва да бъде справедлива и обоснована. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Царев. Реплика към Вашето изказване има г-н Манев.

ГЕОРГИ МАНЕВ: Аз трябва да взема наистина да Ви забраня да използвате това име „Средна европейска класа“, защото започвам да се срамувам от некомпетентността Ви. Първо, ние в момента знаете ли какво гласуваме? Какъв бизнес говорим?! Тук става въпрос само за граждани. Нали знаеш приоритетите на „Средна европейска класа“ – да пазиш бизнеса. Колко пъти сме се борили да намалим такса смет. Тук става въпрос за друга такса, на гражданите. Да освободим малко бизнеса, да може да живне. А пък за другите популистки глупости, ще Ви пусна официално писмо да спрете да използвате „Средна европейска класа“ като марка.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Манев. Реплика към изказването на г-н Царев има г-н Иванов.

ИВАН ИВАНОВ: Благодаря, г-н Председател. Това, което исках да допълня е, че когато подкрепяме решенията, свързани със здравеопазването, когато подкрепяме решенията, свързани с образованието и всички добри решения, които по някакъв начин благоприятстват живота на хората в Бургас, тогава не сме лоши. Когато искаме малко повече прозрачност и да не ни се хвърлят едни числа без достатъчно доводи, тогава ставаме лоши.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Иванов. Последна реплика към изказването на г-н Царев има г-н Маринчев. Заповядайте.

ГЕОРГИ МАРИНЧЕВ: Благодаря, г-н Председател. Аз по комисиите няколко пъти зададох този въпрос. Против сте вдигане на данъци, вдигане на такси, но така и не чух отговор от Вас от къде да дойдат тези средства. От къде? Редно е, не само е редно, а е наш ангажимент, просто да предложите, кажете пред гражданите на Бургас – тези пари да ги вземем от капиталовата програма, да ги вземем от социалните разходи, от здравеопазването. Много е лесно да кажете – ние сме против. Но Вие трябва да давате, след като твърди, че сте отговорна партия, дайте алтернативно предложение. Защото в крайна сметка какво правим. Вашите колеги по комисиите казаха, че понеже сте сметнали, че 3 млн. и половина ще се съберат, затова ще гласуваме против, да съберем нула. Обяснете ни каква е тази логика. Аз няма да Ви квалифицирам дали сте добри, или лоши. Кажете каква е логиката на това нещо. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Маринчев. Изказване е поискала уважаемата проф. Турманова.

СЕВДАЛИНА ТУРМАНОВА: Благодаря, г-н Председател. Уважаеми г-н Николов, уважаеми съветници, аз апелирам този документ да бъде подкрепен, защото той е важен. И внимателно слушайки всички изказвания, искам да обърна внимание и за това, което говорят и г-н Иванов, и г-жа Диянова – за превенцията, за това какво е било през 2018 г. и сега. Превенцията не означава само санкция, не означава само глоба, превенцията означава и информираност, информирани кампании, образователна

компонента, нещо, което Община Бургас, както стана ясно е заложила в своята обществена поръчка за фирмата, която почиства. Не зная колко от Вас събират разделно, колко от Вас са се замисляли колко отпадък генерираме всеки ден като опаковка за еднократна употреба. Но уверявам Ви , че това е много повече, отколкото начина ни на живот през 2018 г. и това е видно от контейнерите, които бързо се пълнят с опаковки за еднократна употреба, които всички ние използваме, защото храната ни вече се доставя до работното място, тези опаковки са много леки, те са с ниска плътност, но са изключително обемни запълват изключително бързо, разхвърляни са наоколо, което е доста нелицеприятно. Затова моят апел е да прекратим дебата по тази точка, имаме още много важни докладни да гласуваме и да пристъпим към гласуване. Искам прекратяване на разискванията по точката, г-н Председател.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, проф. Турманова. Господин Загорчев, няма да ви дам думата, защото има процедурно предложение. Но преди процедурното предложение администрацията на Община Бургас, в лицето на зам.-кмета по бюджет и финанси Станимир Апостолов, иска изказване. Заповядайте, г-н Апостолов.

СТАНИМИР АПОСТОЛОВ – зам.-кмет по „Финанси, бюджет, икономика и морско дело“: Искам да отговоря на уважаемия общински съветник Иван Иванов, който засегна темата с увеличените разходи. Разходите не се намаляват, когато намалим метенето, когато по-рядко вдигаме кофите за боклук. Община Бургас има дългосрочна, устойчива, над 10-годишна политика по намаляване на разходите, защото намаляването на разходите става най-вече чрез разделно събиране на отпадъка. Община Бургас е единствената община, която има всички възможни съдове за разделно събиране на отпадъците. Има сини, жълти кофи, зелени кофи, има контейнери за отпадъци на обувки и на дрехи, има 20 пункта за събиране на най-различни видове отпадъци, като домакинска техника, гуми, отработени масла, дрехи. Община Бургас първа започна в страната да прави подземни контейнери, за да не се разхвърлят навън отпадъците от гларуси, от хора, което налага допълнително почистване. Община Бургас масирано кошчетата за боклук го прави с капаци, по същата причина – за да не може да се разхвърля отпадъка. Не на последно място, Община Бургас е единствената, която има кафяви кофи за разделяне на биоразградимия отпадък и първата, която въвежда в експлоатация анаеробна инсталация за този отпадък. Виждате какви са страхотни инвестиции. Община Бургас е първата, която си тегли отпадъка на всеки камион, и ние на всеки камион имаме датчик и знаем на всеки контейнер колко отпадък е натоварен. И когато пристигнат сметките за плащане, г-н Михов праща един протокол когато ги засича. Така че контролът, който засегнахте не мога да се съглася, че липсва. И не на последно място, Община Бургас инвестира много средства в популяризиране на разделното събиране на отпадъци сред младежта, сред гражданите. Правят се отделни хепънинги, отделни събития се правят. И само така, чрез разделно събиране на отпадъците, ние можем да намалим разхода. Освен това, всички граждани, всички данъкоплатци на Община Бургас са информирани за тези възможности. Защото две години подред, заедно с данъчните си сметки, получават брошури, в които е упоменато всичко това – коя кофа за кое е, кой център за къде е. Телефонът за безплатно събиране на битовите, старите мебели и строителни отпадъци, безплатно се извозват. Всички данъкоплатци са информирани за това. Само така може да се намали план-сметката. Това е намаление на разходите. Не като намалим дейностите по това. Надявам се да го разбирате, защото колкото повече събираме разделно, толкова по-бавно ще се пълни

нашето депо, ща плащаме по-малко отчисления по ЗОУ и по-малко ще са курсовете и на машините.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Заповядайте, г-жо Балтина.

ВЕСНА БАЛТИНА – зам.-кмет „Стратегическо развитие и екология, дигитализация и адаптация към промените на климата“: Уважаеми дами и господа, общински съветници, от началото на седмицата многократно говорихме и дебатирахме отделните пера на План сметката, какво се променя и какво се предвижда за следващата година. Обсъждахме принципа на „Замърсителят плаща“ и докато няма яснота кога и как ще бъде въведен, въпреки че Европейската комисия отново преди няколко дни ни размаха пръст и ни каза, че това трябва да започне да се случва през 2025 г., има едно сигурно нещо и това е, че до края на деня всеки един от нас в тази зала ще генерира по един отпадък. Поне по един отпадък. И този отпадък ще трябва да бъде събран, ще трябва да бъде извозен, ще трябва да бъде обезвреден и след това ще трябва да бъде или рециклиран, или депониран. Всичко това са разходи, те не са просто един бюджетен разход, г-н Иванов, а те са една инвестиция в здраве и в чистота. А чистотата е основополагащ елемент за качеството на живот в нашия град и изисква последователни и добре планирани политики, подкрепени с ясни финансови параметри и рамки. Днес не просто обсъждаме някакви параграфи, разходи и цифри – днес решаваме какъв ще бъде Бургас през 2025 година! Ще бъде ли той град, вълнуващ и артистичен, г-жо Саватева, който привлича хора от всякъде, ще бъде ли фестивален, ще бъде ли град на спорта и туристическа разпознаваема дестинация, или ще позволим компромиси, които могат да застрашат както сезона, така и здравето и достойнство на нашите съграждани? План-сметката за чистотата на Бургас за 2025 г. е наша обща гаранция за по-добър Бургас! Защото, нека си го кажем ясно: чистотата е лицето на един град. Това е първото, което гостите виждат, и най-важното, което всеки жител усеща най-чувствително. Да не гласувате днес „за“ означава да оставим града си без ежедневно сметосъбиране, без грижа за обществените пространства, без изхвърляне на кошчета по главните улици, без кампании за разделно събиране. Това ли е опцията за нашия град?! План-сметка 2025 е ангажимент към всяка улица, всяка градинка, към всяка детска площадка и всеки бургазлия. Тъй като по комисии правихте сравнения със София, Пловдив и други градове, постарах се и аз да направя няколко сравнения : За София – план-сметката е 302 мил. лв. Население 6 пъти по-голямо от Бургас, но план сметка осем пъти по- голяма от нашата и среден годишен разход на жител – 255 лв. За Пловдив – два пъти по-голяма план – сметка при 30% повече население и по-малък като площ градски ареал, среден годишен разход на жител – 212 лв. Предложената план – сметка за Бургас предвижда среден разход на жител – 158 лв. Някои от вас ще кажат, че това са цифри, които можем да интерпретираме по различен начин. Да, но са ясен показател, че благодарение на последователните екологични политики с оптимални разходи, постигаме добри резултати. На прага на 2025 година сме изправени пред отговорността да продължим развитието на град Бургас като един от най-чистите, най-подредените и най-екологично устойчиви градове в България. Вие трябва да решите това ли искаме, или да отстъпим назад. Зная, че всички сте политици и всеки носи своята политическа отговорност, но също така зная, че преди всичко сте бургазлии и ще защитите обществения интерес на нашите съграждани. Благодаря Ви за вниманието.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Поставям на гласуване процедурното предложение на проф. Турманова за прекратяване на разискванията. Дами и господа, моля за Вашия глас.

С 43 гл. „за“, 1 гл. „против“, 3 гл. „въздържали се“, предложението се приема.

Прекратявам разискванията. Предложението на проф. Турманова е прието. И така поставям край на дебатите и поставям на гласуване отчета на разходите за 2024 г. и одобряване на план-сметка за 2025 година. Моля за Вашия глас. Дано резултатите да са същите, за да имаме един по-красив и по-чист Бургас.

На основание чл.66, ал.1 от Закона за местните данъци и такси и чл.21 ал.1,т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в резултат на явно гласуване, с 32 гл. „за“, 12 гл. „против“, 3 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Общински съвет – Бургас, одобрява План-сметка за разходите по сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане чистотата на територии за обществено ползване и обезвреждане на битовите отпадъци в депа или третирането им в други съоръжения и инсталации за рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително разходите за дейностите по чл.19, ал.3 и разходите за обезпечения и отчисления по чл. 60 и 64 от Закона за управление на отпадъците през 2025 г., както следва:

ПЛАН –СМЕТКА
ЗА ДЕЙНОСТ 623 „Чистота“ ЗА 2025 г.

Вид дейност	2025 разходи в лв.
1. Събиране и транспортиране на отпадъци и осигуряване на съдове за отпадъци осигуряване на съдове за отпадъци	**11 327 446**
2. Поддържане на чистотата на места за обществено ползване	**13 882 262**
3. Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация закриване и мониторинг на депа или други съоръжения за третиране на отпадъци вкл. отчисления по чл.60 и чл.64	**11 166 583**
ОБЩО ЗА ОБЩИНА БУРГАС	**36 376 291**
Разходи за третиране и обезвреждане на отпадъци от други Общини и външни клиенти	**3 486 000**
Всичко	**39 862 291**

2. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на решението, с цел опазване чистотата на територията на общината, безспорно с важен обществен интерес.

Точка 4

ОбС 08-00-16430

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет – Бургас, протокол № 5, т.30 от 24.01.2008 г., с последващи изменения и допълнения

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Поставям началото на дебатите. Очаквам Вашите въпроси и предложения, като отново Ви моля да спазваме времето за изказвания. Господин Грозев, заповядайте.

СТОЯН ГРОЗЕВ: Благодаря, г-н Председател. Нямах намерение да взимам думата по тази докладна, но изразих мнение в комисията по екология и чувствам така морално право да изразя тук също такова мнение. Колеги, аз може би съм тук в тази зала един от малкото хора, който е твърд противник на вдигането на този данък – туристическия данък, обосновах се в комисиите защо. От друга страна разбирам, че той трябва да бъде коригиран и съм склонен да дам кредит на доверие, ако се постигнат резултатите, цитирани в материала, и събираемостта. Ако тази събираемост бъде постигната, ще бъде оправдан и моят глас, който ще дам след малко. Но, ако тя не бъде постигната, аз ще бъда един от инициаторите за коригиране надолу на този данък. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Грозев. Изказване е поискал г-н Станимир Баев.

СТАНИМИР БАЕВ: Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Кмете, уважаеми заместник-кметове, гости, уважаеми колеги общински съветници, аз исках да натисна за политическо изказване, но системата не ми даде, така че това, което е изписано за изказването, е от името на групата на БСП и в началото ще започна с едно малко по-общо говорене, защото тематиката, която разглеждаме, засяга всеки един гражданин или жител на община Бургас. Увеличението на местни данъци и такси трябва да бъде последният инструмент на общинската администрация за генериране на финансов ресурс за покриване на разходите на общината. Преди преминаването към тази крайна мярка, трябва да се оптимизират няколко други процеси. Един от тях е свързан със събираемостта и контрола върху събираемостта на местните данъци и такси, осъществяван от общинската администрация. Друг такъв процес е подобряване на икономическата среда в общината, с цел увеличаване на икономическата активност на юридическите и физическите лица и съответно повишаване на абсолютния размер на платените данъци към Общината. Не на последно място – оптимизиране на управлението на разходната част на общинския бюджет. Според нас има още какво да се подобри в горепосочените процеси в Община Бургас. В същото време, през последните години държавата действително неглижира общините и ги остави да се справят сами. Политическото безвремие и управленският хаос доведоха общините до липса на достатъчно приходи, за да покриват основни разходи. В резултат на това българските общини, включително Община Бургас, масово предлагат увеличение на местните данъци и такси. Така, в крайна сметка, гражданите трябва да платят от джоба си за безхаберието на управляващите политически партии. От БСП смятаме, че гражданите не бива да

плащат сметката за политическите провали на който и да е. В настоящата докладна се разглежда увеличаването на данъка върху недвижимите имоти, туристическия данък, а в следващата докладна записка – увеличението на такса смет. Решението за такса смет, например, ще бъде взето по досегашния ред, тъй като парламентът отложи влизане в сила на поправките в Закона за местните данъци и такси, които въвеждат принципа „замърсителят плаща“. Подкрепата за увеличаване на таксите за сметосъбиране, сметоизвозване и т.н. е необяснима и с оглед на предстоящия нов модел, който от 2026 г. трябва да се въведе относно такса смет. Политическата, икономическата и в цялост обществената ситуация е изключително изострена. Всяко едно решение за увеличение на данъци, такса смет и др. разходи на българските семейства води до негативни обществени реакции. Налице е системно намаляване на разполагаемия доход на домакинствата, трайно обезценяване на доходите, намаляване на покупателната способност на населението. Все повече български граждани изпитват трудности да заплащат ежемесечните си разходи. Това особено се отнася за уязвимите групи наши съграждани, които едва покриват всекидневните си нужди и много трудно заделят средства за лечение и непредвидени разходи. Социалният ефект върху тези групи ще е съкрушителен. В тази ситуация решението за увеличаване на данъци и такси е изключително трудно защитимо. С тези мотиви Общинските съветници от БСП взехме решение да не подкрепим изменението и допълнението на Наредбите за определяне на размера на местните данъци и за определянето и администрирането на местните такси и цени, които предвиждат увеличение на местни данъци и на такса смет. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, г-н Баев. Реплика към Вашето изказване има моята скромна милост.

Наистина трябва да въведем възможност за т.нар. *политическо изказване,* защото това ще бъде изказване, което се отдалечава и се разграничава от фактите с много такива неща в това изказване. Бургас е в челната десетка на големите общини с най-висока събираемост на данъците. Второ. Няма как икономическата активност, защото икономическите данъци не се отчисляват към общините и не се събират от общините. И другото най-важно. Г-н Баев, как да ревизираме разходната част? От училищата ли да отрежем? От сумите, които даваме на уважаваната и обичаната от всички нас Математическа гимназия ли да отрежем? Как да намалим разходите? Ето сега ще Ви дадем 100 000 назаем. От тях ли да режем? Благодаря Ви.

Реплика има г-н Манев.

ГЕОРГИ МАНЕВ: Така или иначе в тази объркана ситуация, в четири години, които ни дадоха „Продължаваме Промяната“, с малко помощ от БСП, при едногодишното си управление, ние общините вместо да останем децентрализирани да имаме повече свобода, сега в момента търсим от къде да влязат приходи, да запълним дупки. Например парите по ПВУ, загубихме ги според мен. По оперативните програми – нула. От къде да дойдат? Орязваме капиталовите разходи, които са всъщност добавената стойност на една община или на хора, които могат да платят някакви данъци. От къде да вземем пари, след като генерално политиката в държавата от четири години е сбъркана? И какво правим? Натоварваме до някаква степен гражданите и то се стараем минимално да бъдат завишенията. Това е. Благодаря Ви много.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Манев. Последна реплика има г-н Маринчев. Заповядайте.

ГЕОРГИ МАРИНЧЕВ: Аз също намирам, че това беше политическо изказване. В него имаше доста неточности. На няколко неща искам да обърна внимание. Първо, колега, сигурно си давате сметка колко струваха имотите в Бургас 2010-та или 2015-та година и колко струват сега. Цената им е поне двойна. Ние сме най-бързо развиващ се град. Също така искам да Ви обърна внимание колко хора си купиха жилища и продължават да го правят, и искат да го правят. Не са жители на Община Бургас, а по-скоро с инвестиционен интерес. Замислили ли сте се тях с какво ги ощетяваме и какво трябва да ги щадим, при положение че те наистина инвестиционен интерес развиват на територията и парите, които са примерно за данъка те ги вадят за един ден. Казаха също, че 2026 г. ще влезе новата методика. А Вие от къде сте сигурен? Знаете ли, че тя трябваше да влезе от януари 2025 г. Администрацията също взе мнение по този въпрос. Измененията в закона са от 2017 г. Ние от тогава всяка година чакаме да влезе новата методика. Губи се и ресурсът на общината да ги разглежда, да проиграе различни варианти и като дойде краят на годината остават за следващата. Аз пък уверено Ви казвам, че няма да влезе и 26-та година. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Маринчев. Реплика има и г-жа Мутафян. Заповядайте.

МАДЛЕН МУТАФЯН: Моята реплика е към Вас, г-н Председател. Моля Ви да не влизаме в режим да засягаме месторабота. Нека дебатът да е на друго ниво. А по отношение на Математическа гимназия и намаляването на разходите от там, когато дойде точката за гласуване за отпускането на заемообразните средства, ще направим своето изказване.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, г-жо Мутафян. Изказване има г-н Андреев.

СТОЙКО АНДРЕЕВ: Аз нямаше да се изказвам, но г-н Хаджиянев каза: „От къде да вземем парите?“ В комисията поставих въпроса. За 24-та година никой не може да ми каже колко обекта са въведени в експлоатация и от тях колко ще получим като данък сгради и такса смет. Отделно от 90-та година до сега колко сгради има, които се ползват, но не плащат данъци? На трето място. Колко обекти се отдават под наем, но също не плащат някакви такси и данъци? Това е. Общината трябва да ги намери тези хора и от там също ще дойдат голям процент средства. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Ще поискам реплика на изказването на г-н Андреев, доколкото той визира мои думи.

От известно време законодателството облага и всички сгради, които не са въведени в експлоатация, също с данъци. Общината си събира тези данъци. Имайте предвид, че всяка нововъведена сграда носи разходи на общината за външна инфраструктура и поддържане. Така че не може да имаме високи претенции, а Бургас ги заслужава и са основателни. Създават се нови комплекси, нови жилища. Те искат добра инфраструктура, добри паркове, добри училища. Очевидно данъците, при условие че човек с два апартамента става милионер, няма как със 120 лв. данъци да издържа и да има добра среда около своята сграда. Благодаря Ви.

Заповядайте, г-н Апостолов.

СТАНИМИР АПОСТОЛОВ – зам.-кмет по „Финанси, бюджет, икономика и морско дело“: По отношение на туристическия данък, първо г-н Манол Тодоров ще вземе отношение, а аз след това ще Ви отговоря на въпросите.

МАНОЛ ТОДОРОВ – зам.-кмет „Спорт и туризъм“: Уважаеми общински съветници, тъй като стана въпрос на няколко пъти в дебатите за туристическия данък, ще бъда съвсем кратък, но с някои неща, които не се споменаха в дебатите. Първо, не смятаме, че мярката е крайна. Би била крайна, ако ние гонехме максималните ставки. Ние сме много, много далеч още от максималните ставки, които законът предлага. Така че мярката не е крайна, а е навременна. Защо е навременна? Защото ставките не са променяни от 2011 год. Това са 13 год. Предполагам, че сте запознати като общински съветници, че по Закона за туризма средствата, които се събират като туристически данък трябва да се изразходват за туризъм. Не мисля, че има човек в тази зала, който може да ме опровергае, че Бургас и развитието на туризма в общината е изключително висок и видим. Само няколко цифри. Ръстът за миналата година е между 10% и 15%. Отделно ще Ви кажа, че надхвърлихме нивата на приходи от 2019 год., която се счита за най-успешна в сферата на туризма в нашия регион. Тези средства се инвестират правилно. Както знаете, с Ваша санкция, Община Бургас е член на новия фонд за развитие на Летището. Там също трябва да дофинансираме с определена вноска. И накрая едни огромни инвестиции, които не забелязваме, но аз винаги, когато имам възможност ги обсъждам с Вас и това са огромните средства, които общината отделя за спортен, културен, събитиен календар. Огромни средства. Само в сферата на спорта, тази година, за събития, които пряко дотират туризма, защото те пълнят хотели, те пълнят ресторанти, те създават оборот на всички малки магазинчета в града. Инвестирали сме над 1 млн. и 100 – 200 хил. лв. само тази година. Радвам се, че скоро излезе новина, че сме домакин на Лигата на нациите по волейбол, най-високото ниво след Олимпийски игри. Нали Ви е ясно, че, за да ни изберат за домакин, ние трябва да помогнем финансово. Нека всеки отчита и този факт, когато след малко преминем към гласуване. Ще Ви кажа още, че на комисии беше обсъден и Консултативният съвет. Там беше обсъден вдигането на туристическия данък и беше приет единодушно. Почти накрая ще Ви кажа, понеже постоянно сравняваме градовете. София вчера си вдигнаха на максимални ставки данъка и са далеч над нашия, като цифри, защото на 4 и 5 звезди вкараха ставка 3 лв. Варна, Сандански, Петрич, Несебър, Созопол само в последния месец всички тези общини са си вдигнали туристическия данък. Решението е Ваше.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Тодоров. Заповядайте, г-н Апостолов.

СТАНИМИР АПОСТОЛОВ – зам.-кмет по „Финанси, бюджет, икономика и морско дело“: Уважаеми госпожи и господа, в продължение на една седмица по комисии и тук в зала слушах Вашите въпроси, дебатите. Преди да Ви отговоря искам аз да Ви задам един въпрос и да ми отговорите честно. Има ли в залата някой, който да ми продаде апартамента си на данъчна оценка? Има ли някой такъв? Оглушителна тишина! Оглушителна тишина! Данъчните оценки изостават от пазарните със 125%. Това мълчание дава отговор на голяма част от Вашите въпроси. Сега да си поговорим малко за данъци. Защото се говори за цифри, ръстове, драстични увеличения, кожи се свалят от гърба на населението. България е най-слабо децентрализирана фискално държава в Европейския съюз. 90% от фиска остава за разпределение от държавния бюджет, а само 10% са на разположение на общините. Данъците по отношение на дейността на фирмите,

на доходите, на оборота на държавата се администрират от държавата и влизат в държавния бюджет. На общините са оставени данъци свързани със собствеността на гражданите и фирмите, патентен данък на занаятчиите и таксиметровия превоз и туристическия данък. При данъците, които се администрират от общината имаме един относително устойчив размер на ставката, но сами виждате, че постъпленията от тези данъци растат. И те растат, защото расте икономиката, защото се повишават доходите на хората, т.е. расте тяхната данъчна основа. При общините е точно обратно. Данъчната основа при недвижимите имоти е данъчната оценка на жилищата, а тя не е актуализирана от 2009 год. Тогава пазарните оценки бяха около нея и даже малко под нея. С течение на времето икономическата активност се разви и към момента за Бургас средната цена на недвижим имот е със 125% по-висока от данъчната оценка. В момента данъчната оценка на един апартамент в „Славейков“ е по-малка от едно паркомясто в „Лазур“ – от пазарната му стойност. Проблемът не е в данъчната ставка. Общините нямат друг вариант да водят адекватна данъчна политика, освен да актуализират данъчната ставка. За жилищното имущество не е на дневен ред, тъй като там се определя на застрахователна стойност. Преди 6 год. застрахователите бяха принудени да държат данъчните си оценки с калкулатори по каско и в момента са равни на пазарните стойности. При недвижимите имоти е друго по отношение на самата ставка. През 2015 год. приехме ставка на 1,75‰. От тогава, 9 години, имаме 300% ръст на минималната работна заплата, а официалната статистика към м. септември показваше 46,5% инфлация. Тъй като данъкът ще се прилага следващата година, инфлацията ще отиде на 50%. Тези данъчни постъпления са местните приходи и с тях се финансира и функционирането на града: градоустройство, инфраструктура, образование, култура, спорт, здравеопазване. Образно казано, ако с данъчните постъпления от 2015 год. при ставка 1,75‰ сме могли да асфалтираме 10 км улици, то през 2024-та, при същата ставка, сме могли да асфалтираме 4 км улици. Сами разбирате, че актуализацията е неизбежна. И сега искам да отговоря на това, че гражданите са социално уязвими и ще плащат много. Трябва да знаете, че данъкът недвижими имоти има и социален момент. Когато жилището е основно, се плаща с 50% отстъпка. И за да не ме обвините, че говоря само със средни цифри, на принципа: Аз ям картофи, вие ядете месо, средно ядем мусака. Ще Ви кажа точно какви са цифрите за всеки един район. Вие сега ще прецените какви са драстични увеличенията. „Изгрев“, „Зорница“, „Славейков“, за основа сме взели 65 кв.м панел, това е най-масовото жилище в тези райони, данък недвижими имоти за 2024 год., за основно жилище е 43,27 лв. При драстичното увеличение, което предлагаме данък недвижими имоти става 54,40 лв. Разлика от 11 лв. на година. „Меден рудник“ – 65 кв.м, панел, данък недвижими имоти е бил 38,09 лв. През 2025 год. крупната сума, която ще се заплаща е 47,89 лв. Разликата е под 10 лв. – 9,49 лв. „Лазур“, ЦГЧ, „Братя Миладинови“ – тук сме взели 100 кв.м тухлена, масивна конструкция, данък недвижими имоти за 2024 год. е 77,22 лв. За 2025 год. ще се заплаща 97,08 лв. Увеличение с 19 лв. „Крайморие“, „Сарафово“ – отново база е 100 кв.м тухла. 2024 год. – 42,62 лв., за 2025 год. е 53,58. Това е данъкът за цялата година, като увеличението тук е с 10,96 лв. „Долно Езерово“, „Горно Езерово“, „Лозово“ – отново на 100 кв.м тухла, данъкът, който са заплащали нашите съграждани през 2024 год. е 28,41 лв. 2025 ще е 35,72, в размер на 7,31%. За това не мога да приема аргумента за драстично увеличение на данъка. Сами се убеждавате за какви цифри става въпрос. Друг аргумент, който чувам и се натрапва, е, че се увеличава данъчната тежест на гражданите. Когато твърдим, че се увеличава данъчната тежест на гражданите, ние трябва да имаме един постоянен измерител, за да го твърдим това нещо. Такъв измерител е минималната работна заплата, защото това са минималните доходи. Процентът, който се заплаща данък недвижими имоти в Бургас,

спрямо процента минимална работна заплата на един данъкоплатец е 0,86%, т.е. 5 040 лв. е била минималната работна заплата към 2016 год., когато е действала тази промяна и 0,86% е съставлявал данъкът недвижими имоти. През 2025 год. годишният размер на минималната работна заплата е 12 924 лв. Увеличеният драстично данък 0,42% спрямо този минимален доход. Много моля, когато говорим за данъци, когато говорим за бюджет, да говорим с цифри. Цифрите не лъжат. Популизмът е друго нещо. Не мога да разбера политическо изказване от групата на БСП, при положение че най-много се вдигат данъците на голям град, управляван от БСП. Те дори обжалваха пред съда наредбата за „замърсителят плаща“. Каква е тази политическа позиция? Нали сте една партия? В Бургас позицията е една, в Русе позицията е друга. И сега, уважаеми колеги, в края на моето изказване, искам да се върна към началото. Зададох Ви един въпрос. Никой не ми отговори. И то е защото такава глупава сделка никой няма да приеме. Защото Вие сте отговорни, разумни хора и се отнасяте с изключително внимание към личните си финанси. Само че в тази зала сте представители на гражданите. Надявам се и разчитам да се отнасяте разумно, и толкова внимателно и към публичните финанси на гражданите, за да можем да запазим и да повишим нивото на инфраструктурата, на градоустройството на нашия град, на всички дейности, които финансира Общината. Затова Ви призовавам да проявите такава отговорност и да подкрепите докладната. Благодаря Ви. *(Ръкопляскания в залата.)*

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Апостолов. Има ли желаещи за изказване? На виждам, колеги. Поставям край на дебатите и поставям на гласуване приемане на Наредба за изменение и допълнение на данъците на територията на Община Бургас. Моля за Вашия глас.

32 гл. „за“, 14 гл. „против“, 1 гл. „въздържал се“.

БОЯН ДЯКОВ: Г-н Председател, ако може прегласуване, защото не ми даде системата възможност да гласувам.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Разбирам. Щом е направено това, веднага след гласуването, давам възможност още веднъж, колеги. Гласуваме за повторен път за изменението на Наредба за изменение и допълнение на данъците на територията на община Бургас. Моля за Вашия глас. Има проблем в системата. Поне в моята система, защото и при мен не излиза гласуването. Извинете, колеги, но ще го подложа още веднъж на гласуване.

На основание чл.21 ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.1 ал. 2 Закона за местните данъци и такси, в резултат на явно гласуване, с 32 гл. „за“, 14 гл. „против“, 1 гл. „въздържал се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет – Бургас, протокол № 5, т.30 от 24.01.2008г., с последващи изменения и допълнения):

§ 1. В чл. 10 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал. 5 се изменя така:

„(5) При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на други обстоятелства, които имат значение за определяне на данъка, вписани в имотния регистър или в кадастралната карта и кадастралните регистри или в регистри, налични в общината, служителите по чл. 4 отразяват промяната служебно, за което на данъчно задълженото лице се изпраща уведомление в 30-дневен срок.“

2. Създава се нова ал. 9:

„(9) При промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, извън изброените по ал. 2 – 5, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по ал. 1.“

§ 2. В чл. 11 се правят следните промени:

1. В ал.3 след думите „Закона за устройство на територията“ запетаята и думите „както и с удостоверение по чл. 54а, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър“ се заличават.

2. В ал. 4 и 6 думите „данъчната служба на“ се заменят със „звеното за местни приходи в“.

3. В ал. 7 думите „чл. 181, ал. 2“ се заменят с „чл. 181, ал. 3“.

4. Създава се нова алинея 8:

„(8) При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, Агенцията по вписванията и Агенцията по геодезия, картография и кадастър уведомяват общината в 7-дневен срок за промененото обстоятелство по реда на Закона за електронното управление, за обстоятелства, подлежащи на вписване в имотния регистър, и за промени в кадастралната карта и кадастралните регистри.“

§ 3. В чл. 14 ал. 1 изречение първо думите „чл. 15, ал. 4, 6 и 7“ се заменят с „чл. 15, ал. 4, 6, 7 и 8“

§ 4. Чл.18 придобива редакцията:

„Чл. 18. Данъкът се определя върху данъчната оценка на недвижимия имот в размер 2.2 на хиляда.“

§ 5. В чл. 20 ал.1 се правят следните изменения:

1. Точка 16 става със съдържанието:

„16. сгради и обособени части от сгради, въведени в експлоатация преди 1 януари 2005 г. и получили сертификати, издадени по реда на Закона за енергийната ефективност:

а) с клас на енергопотребление „А“ – за срок 6 години, считано от годината, следваща годината на издаване на сертификата;

б) които удостоверяват, че в съществуващото състояние на сградата са постигнати техническите изисквания за „сграда с близко до нулево потребление на енергия“ по смисъла на § 1, т. 28 от допълнителните разпоредби на Закона за енергийната ефективност – за срок 10 години, считано от годината, следваща годината на издаване на сертификата;“.

2. Точка 17 става със съдържанието:

„17. сгради, въведени в експлоатация от 1 януари 2005 г. и преди 31 декември 2023 г. и получили сертификати, издадени по реда на Закона за енергийната ефективност, които в съществуващото състояние на сградата удостоверяват, че са постигнати техническите изисквания за „сграда с близко до нулево потребление на енергия“ по смисъла на § 1, т. 28 от допълнителните разпоредби на Закона за енергийната ефективност – за срок 10 години, считано от годината, следваща годината на издаване на сертификата.“

§ 6. В чл. 38 ал. 4 придобива редакцията:

„Алинея 1 не се прилага за моторни превозни средства:

1. придобити преди първоначалната им регистрация за движение в страната;

2. за които приобретателят е в чужбина и за които няма последваща регистрация за движение в страната;

3. с прекратена регистрация на основание тотална щета и за които няма последваща регистрация за движение от нов приобретател в страната.“

§ 7. В чл. 45 ал. 3 се изменя така:

„(3) Министърът на вътрешните работи, министърът на туризма и изпълнителният директор на Изпълнителна агенция „Морска администрация“ предоставят автоматизирано по електронен път на общините данни от съответните поддържани от тях регистри чрез системата за обмен на информация по чл. 5а. Предоставянето се осъществява по реда на Закона за електронното управление. Редът, обхватът и периодичността на предоставянето на данните от всеки отделен орган се определят с акт на министъра на финансите, съгласуван със съответния орган и с министъра на електронното управление.“

§ 8. В чл. 46 т. 2 думите „регистрите на българските пристанища“ се заменят с „регистровите книги на малките и на големите кораби от регистъра на корабите, плаващи под българско знаме“

§ 9. В чл. 48 се правят следните изменения и допълнения:

1. Алинея 1 придобива съдържанието:

„(1) Размерът на данъка се определя от служител на общинската администрация и се съобщава на данъчно задълженото лице, както следва:

1. за превозните средства, регистрирани за движение по пътната мрежа в Република България – въз основа на данните от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи;

2. за корабите – въз основа на данните от регистъра на корабите, плаващи под българско знаме, поддържан от Изпълнителна агенция „Морска администрация“.“

2. Алинея 2 се изменя така:

„(2) Данните по ал. 1 се предоставят на общините по реда на чл. 51, ал. 3 от ЗМДТ.“

3. В алинеи 3 и 9 думите „пътното превозно“ се заменят с „превозното“.

§ 10. В чл. 49 ал.14 след текста „чл.54 ал.1“ се добавя „т.1“.

§ 11. В чл. 50 се правят следните промени:

1. В ал. 1 текста „корабите, вписани в регистрите на малките кораби в българските пристанища и в регистрите на общините за корабите, плаващи по вътрешните води без контакт с Черно море и с река Дунав, без яхтите и скутерите,“ се заменя с текста

„малките кораби по чл. 34, ал. 2 от Кодекса на търговското корабоплаване, без яхтите, джетовете и другите плавателни средства за спорт, туризъм и развлечение“

2. В ал. 2 текста „корабите, без яхтите, скутерите, влекачите и тласкачите, вписани в регистъра на големите кораби в българските пристанища“ се заменят с текста „големите кораби по чл. 34, ал. 3 от Кодекса на търговското корабоплаване, без яхтите и другите плавателни средства за спорт, туризъм и развлечение, влекачите и тласкачите“.

3. В ал. 4 след думата „яхти“ се добавя „,и другите плавателни средства за спорт, туризъм и развлечение“.

4. Ал. 5 се отменя.

5. В ал. 7 думите „максимална товароподемност“ се заменят с „пълна товароподемност (дедуейт)“.

§ 12. В чл. 56 в т.1 стойността 50 000 се заменя със 100 000.

§ 13. В чл.57 в ал. 1 и 2 стойността 50 000 се заменя със 100 000.

§ 14. В чл.65 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал.1 се правят следните промени:

а) точки 1, 2, 3 и 4 стават със следното съдържание:

1. Места за настаняване клас А в гр. Бургас и съставните селища с категория 4 и 5 звезди – 2,00лв.

2. Места за настаняване клас А (хотели, мотели, апартаментни туристически комплекси, вилни селища, туристически селища и вили) в гр. Бургас и съставните селища с категория 3 звезди –1,50 лв.

3. Места за настаняване клас А (хотели, мотели, апартаментни туристически комплекси, вилни селища, туристически селища и вили) в гр. Бургас и съставните селища с категория 1 и 2 звезди:

а) в гр. Бургас– 0,60 лв. – 1,00 лв.

б) в съставните селища – 0,50 лв.

4. Места за настаняване клас Б (семейни хотели, хостели, пансиони, почивни станции, къщи за гости, бунгала, къмпинги, стаи за гости, апартаменти за гости) в гр. Бургас и съставните селища с категория 1, 2 и 3 звезди:

а) в гр. Бургас– 0,60 лв. – 1,00 лв.

б) в съставните селища – 0,50 лв.

б) точка 5 се отменя;

в) точка 6 става със съдържанието:

6. Места за настаняване клас В (стаи за гости и апартаменти за гости) в гр. Бургас и съставните селища – 1,00 лв.

2. Ал. 3 придобива редакцията:

„(1) Министърът на туризма непосредствено след изтичане на календарния месец, както и след изтичане на текущата година, предоставя на общините необходимите данни от Единната система за туристическа информация по реда на чл. 51, ал. 3 от ЗМДТ.“

§ 15. Настоящата Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Бургас влиза в сила от 01.01.2025 г.

Точка 5

ОбС 08-00-16429

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, Приета с решение на Общински съвет – Бургас, по т.2, Протокол № 21/ 20.12.2016 г., с последващи изменения и допълнения

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Давам начало на дебатите. Изказване иска арх. Георгиев.

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Кмет, уважаеми колеги общински съветници. Изчаках да минат предните докладни, за да мога да взема отношение, защото ще направя общо изказване за всичко, което чух до сега и във връзка с тази наредба. Така е, трябва да се вземат трудни решения. Трудни, които оставят горчив вкус, но трябва да се вземат по някакъв начин. Голяма част от написаното в наредбата от администрацията аз го разбирам, защото тя е подложена в една много некомфортна ситуация или между чука и наковалнята заради взетите решения за вдигане на

минималната работна заплата, както и за отлагането на „замърсителят плаща“. До тук всичко бях приел, към датата 04.12. общо взето общият ми коментар е, че администрацията е в състояние на белот: вътре с контра и реконтра. Но! На 04.12. се е появило едно допълнително писмо и допълнение към така предложената Наредба от колеги общински съветници, те знаят кои са, които допълват Наредбата. Към датата 04.12. аз разбирах всичко написано и бях готов да успокоя хората защото наистина има някаква необходимост от това, което е предложено от администрацията. Аргументите, които са в допълнението написано на 04.12., които не бяха качени на сайта за обществени консултации аз не ги възприемам, защото се копират доста от мотивите, които са изложени в първоначалната Наредба. Дали е направен т.нар. сравнителен анализ, който беше неизказан по комисии, също имам известни съображения, че не е точно така. Там се сравняваха едни числа, едни апартаменти, колко ще влязат в общината, че ще се правят улици и по всяка от тези теми искам само да добавя нещо. Това, че ще се правят улици, трябва да знаете, че отдел „Строителство“ е един от най-натоварените в Община Бургас. Този отдел поема изключително тежки задачи върху плещите си. С тези мотиви, че това ще подобри значително програмата за оправяне на улици трябва да ни кажете все пак, че бюджета на отдел „Строителство“ за ремонт и поддръжка на улици е 2-3%, почти 5%, ако смятате, че това е от общите приходи на общината. Това няма да подобри значително този ресор. Това беше изказано на Правна комисия. По-скоро улички, може би, ще се оправят, дупчици, лампички или нещо в умалителна форма. Вземам това изказване все пак да Ви кажа, че в този сравнителен анализ, който сте правили най-вероятно, математически не го виждам точен. Интегрални схеми и други математически модели мисля, че сте забравили и едно нещо друго. В политиката трябва да има и сърце. Някакво сърце към хората, защото този сравнителен анализ трябва да ни каже също, че е доста звучен шамар по бюджета и доходите на гражданите. Първоначалната Наредба я възприемах и бях готов да успокоя хората, но това ново предложение, което е влязло на 4-ти аз категорично не го приемам. Затова искам да завърша изказването си. Следващият път когато правите такива сложни математически анализи, вкарвайте и сърцето си в тях, защото гражданинът на Община Бургас не е банкомат. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на арх. Георгиев. Реплика към Вашето изказване има г-жа Хаджиатанасова.

ХРИСТИНА ХАДЖИАТАНАСОВА: Всъщност щях да взема изказване, но в продължение на казаното от арх. Георгиев имам два конкретни въпроса и ще направя следното уточнение. Първоначалното становище на групата, говоря за такса битови отпадъци, беше не с охота, но щяхме да подкрепим предложението. Та, след вдигането допълнително с още 0.2, конкретният ми въпрос е и това е реплика към казаното от колегата Хаджиянев на Правна комисия. Казахте, че сте предложили въпросното увеличение с още 0,2 отгоре, като сте използвали вещния метод. Ако може да го уточните това нещо, тъй като няма разчети и аз не го разбирам това нещо. Вещен метод се използва в съдебните експертизи. Това ли е? Не е ли това? Нещо друго ли е? Това е конкретен въпрос към Вас. Второто уточнение, което искам да направя е към зам.-кмета Ненов. Г-н Ненов, тук ли е директорката на Компютърното училище? Ще помоля занапред, когато се обсъждат такива важни актове, без значение, че Правната комисия е Правна и гледа докладните по законосъобразност, да присъствате на Правна комисия. Обяснявам, че извън нормативните актове в Правна комисия влиза целият дневен ред, така както Вие го виждате. В тази връзка и след като давам пример със себе си, аз съм член единствено и само на Комисията по общинска собственост и търговски дружества това означава, че

другите докладни, в това число и докладните за образование аз ги виждам чак на Правна комисия, което означава, че там искам аз да ги обсъдя по същество и не напразно правя реплика към Вас тъй като, това което виждам в дневния ред днес наистина не ми харесва. *(Председател Михаил Хаджиянев: Г-жо Хаджиатанасова, времето Ви прекалено изскочи!)* Тогава остават двата конкретни въпроса към Вас. Другият – това конкретно увеличение, което е дадено на легловата база в общежитие, нямаше я госпожата. Имаме някъде с около… *(Гласове от залата.)* А, повече от 50%.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Разбрах. Ще Ви бъде отговорено. Ще изчакам всичките въпроси. Вземам реплика на изказването на арх. Георгиев и ще се опитам косвено да изкажа и това.

Да, аз заедно с многоуважаемата г-жа Михалева сме автори на това предложение, което благодаря, че администрацията възприе. Не сте чули внимателно обясненията ми пред Правна комисия. Казах, че се използваха няколко методики. Една от тях беше сравнителна. Това, което искам да кажа, между другото забелязах, че на някои от комисиите не стана ясно и то лично от Вас, Вие не разбирате смисъла на субсидирането и ще се опитам да го повторя. Разходите на Община Бургас за битови отпадъци, които се събират от собственици на апартамент, са 33 млн. Дори и да се съберат 100% от всички разходи, се събират 23 млн. 10 млн. Община Бургас субсидира. Сега ще Ви кажа какво означава това, свързано с израза за сърце от г-н Георгиев. Това означава, че всеки човечец с 1 апартамент ние го субсидираме с 20 лв. Всички ние го субсидираме с 20 лв. Собственикът на 10 апартамента, в което няма нищо лошо, го субсидираме с 200 лв. Разбирате ли защо ако не се приема едно такова увеличение, субсидията тази година вместо 10 млн. щеше да бъде 13 млн. и тези 3 млн. трябваше безсърдечно да бъдат отрязани от здравните услуги, които предлага Община Бургас, от образователните услуги, които предлага Община Бургас, от културната програма, от социалния патронаж. Тези 3 млн. трябва да се вземат отнякъде. Да, когато влезе новата методика „замърсителят заплаща“ тогава ще се взема по-справедливо, но до тогава собствениците на апартаменти плащат и който има повече апартаменти плаща на база апартаменти, но получава и по-голяма субсидия от нас. Именно затова тази субсидия е редно да се намалява през годините, а не да се увеличава. Защото тези 3 млн. са сърцето на града ни обърнато към хората, които имат нужда от тях. И колкото и странно да Ви звучи, именно ако не приемете това увеличение, липсата на сърце е във Вас, защото тези 3 млн. ще бъдат взети от други пера. Благодаря Ви.

Имате лично обяснение. Слушам Ви.

ХРИСТИНА ХАДЖИАТАНАСОВА: Колега Хаджиянев, зададох конкретен въпрос по отношение увеличението с 0,2 и не е нещо, което аз не разбирам, а просто попитах. И аз прекрасно знам какво казахте на Правна комисия. Така че много моля да не правите внушения, че някой нещо не разбира.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Добре. Благодаря Ви. Друг иска лично обяснение. Заповядайте, г-н Георгиев.

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: Понеже ми засегнахте името, аз сърдечно не Ви приемам аргументите, защото както казах в първоначалния разчет на Община Бургас и на администрацията – аз го приемам. Това което се е появило допълнително, не го възприемам и сега очаквах да кажете, че ще режете пера и всякакви други неща. Има

много методи. В Община Бургас има една табела: „Няма начин да няма начин“, или нещо от този род беше. Винаги има начин как да се постигне някакъв баланс.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Добре. Благодаря Ви. Г-н Иванов, заповядайте.

МАРИЯН ИВАНОВ: Благодаря Ви, г-н Председател. Аз се опитвам да следвам някаква логика от чутото до момента. Г-н Апостолов, много ми хареса Вашето изказване. Нямам абсолютно никакви причини да се съмнявам във Вашите думи, затова какво инвестира Община Бургас в разделно сметосъбиране, във всички възможности за намаляване на генерираните отпадъци, в обучителни програми и т.н., но въпреки това разходите се увеличават. Тази година са събрани с 2,3 млн. повече приходи от такса смет, в сравнение с миналата година разходите се увеличават. Висока събираемост, поздравления за което. Казахте, че дори и 100% да стигне парите не стигат, разходите се увеличават. Вдигаме данъка и то с един доста солиден процент, такса смет имам предвид, разходите се увеличават. Тоест тук някъде, според мен, се къса нишката между това, което планирате в план-сметката, която беше приета преди малко и планираните приходи. А философията мисля, че трябва да съответстват планирани приходи на планирани разходи. Да, съгласен съм, че в града се строи все повече. Има хора, които искат вече качествено сметоизвозване и т.н. Новите строежи, новите апартаменти означават нови данъци, нови приходи в Община Бургас. И дори не е толкова голям проблемът със завишаване на такса смет. Какво ще получим към нея? В основната си част не се залага увеличаване на качеството на предлаганата до момента услуга, напротив запазва се с изключение на това, което г-н Михов посочи за почистване на паркове, детски площадки, сметопочистване на кошчетата около тях, увеличаване интензитета на тези дейности, но той до момента при по-нисък интензитет гражданите се оплакваха от некачествено извършване на тази услуга. Тоест дори и при веднъж месечно… седмично, ако не греша, гражданите сигнализираха, че тези графици не се спазват. Аз получавам сигнали, даже хода да ги проверявам. *(Гласове от залата.)* Г-н Хаджиянев, ако може да се спазва Правилникът. Ще завърша. Де факто ние не виждаме на база на какво, какво ще се повиши в качеството на услугата за да поискаме от гражданите над 50% увеличение? Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Иванов. Реплика към Вашето изказване има г-н Манев. Заповядайте.

ГЕОРГИ МАНЕВ: Аз не знам как да го кажем по друг начин, че Бургас се увеличава. Тепърва започват и други строителни обекти, които са с огромни площи. През Експертния съвет минават съгласувания за 250 000 РЗП, да речем, правят се нови улици. Доколкото знам от администрацията за качеството, ние сме на едно от първите места в България по качество на сметосъбиране и почистване. Не знам, ние на различни езици май си говорим. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Г-н Иванов, имате думата. Да знаете, че не мога да изчислявам времето в системата, аз ще Ви уведомя.

ИВАН ИВАНОВ: Благодаря, г-н Председател. С риск колегите отново да ни се разсърдят, но и този път няма да подкрепим тази докладна, предвид нивата на увеличение по таксите и услугите в докладната, и ще Ви кажа защо. Ще започна с такса битови

отпадъци. През изминалата година я вдигнахме с 30%. Сега предложението за увеличаване е със 70%. Нека да видим обаче как се формира такса битови отпадъци. Основата за определяне размера на таксата битови отпадъци е количеството отпадъци, които генерират даден район. Това означава, че това са данни, които Вие официално сте ни отговорили. От 2011 г. до 2024 г. количеството на битови отпадъци в Община Бургас варира между 106 хил. тона и 107 хил. тона, сиреч жителите на Община Бургас не са започнали да замърсяват повече, мърсят си еднакво 10 години. Вие казвате, че приходите от такса битови отпадъци не покрива разходите по план-сметката, говорите за дупка от 10 млн. лв., само че план-сметката се финансира освен от такса битови отпадъци и от други източници – от Оперативна програма за околна среда, от предприятието за управление на дейности по опазване на околната среда, от обезпеченията по чл. 60, от отчисленията по чл. 64, от глоба на нарушители. И когато съберем всички тези източници за финансиране на план-сметката се оказва, че Общината има достатъчно приходи, за да покрие разходите по план-сметката. И ще Ви дам пример. Официални числа, които сте ми дали в официален отговор към мен – за 2023 г. приходи от тези източници в размер на 34 821 604 лв.; за 2022 г. приходите от тези източници са в размер на 36 366 333 лв. И като включим парите от недобора, които всяка година са между 3 млн. и 4 млн., то излиза, че ние изобщо не трябва да пипаме таксата за битови отпадъци. А какво да кажем за другите такси, които искате да увеличим? Заверка на молба/декларация, обстоятелствена проверка – от 50 лв. на 100 лв. – 100%. Издаване на удостоверение за наличие/липса на съставен акт за общинска собственост от 25 лв. на 50 лв. – 100%. И още толкова няколко услуги, които ги вдигаме със 100%. А за училището, общежитията, които реално искате да вдигнем. Аз разбирам директорката, че не и стигат парите за обезпечаване разходите по поддръжка на общежитието, само че двойна стая месечно от 90 лв. на 230 лв. е прекалено. Единична стая от 120 лв. на 260 лв. е прекалено. И след малко ще гласуваме едни 320 000 лв. за озвучаване на филиала на Софийския университет, но няма да са 320, а ще са 220 и 100 хил. ще дадем на децата и няма да им вдигаме общежитията. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Добре. Колеги, думата е поискала г-жа Златина Караиванова и аз… *(Гласове в залата)*, давам с удоволствие.

ЗЛАТИНА КАРАИВАНОВА – директор на дирекция „Бюджет и финанси“: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Георгиев, уважаеми г-н Иванов. Аз ще отговоря на Вашите въпроси. Арх. Георгиев, не Ви е точно изчислението относно съотношението на дейност строителство в общия размер на бюджета на Бургас. Възможно е, ние тук сме икономисти, моята работа е да Ви кажа как стоят нещата. На г-н Иванов, аз в комисията много подробно му обясних, че това не е механично уравнение на приходи и разходи. Всички общини в Република България имат социални функции. Те не отчитат, извинявам се, ако съм доста професионално, те не отчитат данък печалба. Този данък печалба, който се отчита в търговските дружества и частните компании. Ако трябва да бъдат приходите равни на разходите, тогава увеличението на тези Наредби, които ги предоставяме на Вашето внимание, трябва да бъде тройно и четворно. Относно г-н Иванов за такса смет, с риск да Ви засегна, ще Ви кажа, че не са Ви точни изчисленията, защото тези пари, които Вие съобщихте тук пред бургаските граждани – 34 млн., 36 млн., тя и г-жа Балтина ще обясни, това са по европейски програми, по Закона за управление на отпадъците. Те не отиват за покриване на разходите, които са обект на тази Наредба. Анаеробна инсталация, депа и други дейности ще дам, после г-жа Балтина ще довърши. Искам смело и точно да кажа, че много сме чувствителни на темата бюджет, не защото правим най-добрия бюджет, а

защото правим бюджет, който е със строга финансова дисциплина. Повярвайте ми, всеки един лев отива по точно предназначение. Така че това, че виждате изпълнението на приходната част на такса смет, а пък разходите са по-големи – да ние ги дофинансираме. Недоборите са милион и половина, г-н Иванов, които се събират всяка година. Възможно е, когато сме Ви давали справка, да касае някакъв друг период. В момента аз Ви казвам каква е фактологията и пак, и на всички комисии казах – не мога ясно и категорично да кажа как ще приключи финансовата година, защото бюджетната финансова година приключва на 31 декември. И ние до последния момент ще правим разходи и ще получаваме приходи. Но това, което се очертава от оперативните данни, ще бъда съвсем кратка и привършвам, ние отново имаме една добра финансова устойчивост. Това е от мен. В момента текат одити на Сметна палата, на Финансовата инспекция, така че ние сме подложени на непрекъснати одити и не мога да приема теорията, че някъде философията на бюджета е сгрешена. Може би не Ви разбрах добре, за което се извинявам. Благодаря за вниманието.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-жа Караиванова. Думата искаше г-жа Балтина и после г-н Димитров.

ВЕСНА БАЛТИНА – зам.-кмет „Стратегическо развитие и екология, дигитализация и адаптация към промените на климата“: Благодаря Ви, г-н Председател. Г-жа Караиванова е много чувствителна на тема бюджет, а пък аз съм много чувствителна на тема екология и в частност отпадъци. Г-н Иванов, за съжаление или не, такса смет не се определя по начина, по който казахте, защото ако се определяше такса смет на база отпадъците, които генерират гражданите, сега щяхме да говорим за едни много по-високи проценти за вдигане и това най-вероятно ще ни се случи следващата година, ако бъде въведен принципа „замърсителят плаща“. А по отношение на генерираните отпадъци през последните години – да, прав сте, че смесените битови отпадъци се движат долу-горе в едни и същи величини. Но това не значи, че те не се увеличават, напротив – това означава, че ние полагаме достатъчно много усилия и благодарение на усилията, и на гражданите ние все повече разделяме. И това е постижение, което сме постигнали заедно с бургазлии и не трябва да говорим в негативна светлина, а напротив – трябва да сме щастливи, че ние все повече намаляваме смесените битови отпадъци за сметка на рециклируемите и това е постижение. Затова, моля Ви следващия път да благодарите на гражданите, че полагат усилия и през последните години имаме такива постижения.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-жа Балтина. Г-н Димитров, имате думата.

ЖИВКО ДИМИТРОВ – директор на дирекция „Управление на общинската собственост“: Уважаеми съветници, както се оказа, всеки си е чувствителен по дирекциите и ресорите, и аз няма да направя изключение и аз съм чувствителен към моите работи. Вдигат се таксите за двете декларации. Сега, вече няма да се шегувам. Мотивите са изложени в проекта, но искам да споделя с Вас и нещо друго. Освен това, което е написано там, се преследват и малко по-различни цели, които остават скрити между редовете. На първо място, таксата далеч не е най-високата в държавата, ама далеч. На второ и това не е най-важното, на второ място заверките на молби/декларации, въпреки че изглеждат 3-4 реда, изискват съобразно алгоритъма на Община Бургас и начина, по който те са обработвани, изключителен обем от работа по простата причина,

че общините са поставени в ситуацията на… горе-долу Морозов на амбразурата. Последната заверка в молбата/декларация и ние гледаме всичко, навсякъде, съобразявайки един куп вътрешно-административни услуги, които се извършват по молбите/декларации – удостоверения за идентичност, скици-извадки от регулации от кадастрални карти, съобразяване на разминавания между регулационни и кадастрални, и предходни планове. Отнема страшно много време и страшно много усилия на различни хора в администрацията. Това по отношение на това, колко струва извършената работа. По-важното и може би най-важното обаче, като мотив, е последното нещо. Стана така и това е мое лично мнение, не ангажирам никого, стана така, че е по-лесно някой в администрацията на Община Бургас да смели цялата история на заболяването, да я изпише в едно дълго трилистно удостоверение и да каже какво се е случило от 2023 г. до 2024 г. по собствеността на един имот, да речем в Централна градска част – изток. Прилича на дипломна работа за главен асистент или доцент. На това нещо до тази ситуация се стигна по простата причина, че някой може да го свърши. Няма да Ви отегчавам с примери, но вчера примерно се смях с глас на молба/декларация за обстоятелствена проверка, по която хората заявяват, че нямат нотариален акт, документ за собственост и прилагат към искането си 7 броя нотариални актове, 2 броя договори за покупко-продажба с Община Бургас за прекратяване на съсобственост и 3 удостоверения, издадени в рамките на 15 години, за продаваеми идеални части. И в молбата/декларация пише, че нямат нотариален акт. Г-н Баев, по-лесно е за нотариуса всичкото това да се сглоби, да се изплюе по квоти за собственост и да си мине една обстоятелствена проверка срещу една нотариална такса. Аз това го разбирам и ние нямаме проблем с това. Въпросът е, че страшно много време и усилия на един служител в администрацията, който отгоре на всичко, сигурно има и 200-300 други преписки. Така че оценката, г-н Иванов, на свършената работа и на размера на таксата нека да бъде направена малко по-сериозно. На последно, но не по важност място, нека не бъркаме таксите, които са свързани със задълженията на гражданите с такси, които са свързани с техни права. Далеч не е задължително някой да е собственик на нещо. Може да се окаже, че не трябва да бъде. Това, че някой е решил да се ползва от правата си и да придобие по първичен начин имот за половин милион лева, няма да му се отрази много тежко таксата от 100 лв.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Димитров. Дискусията продължава, уважаеми дами и господа. Директорът на училището, заповядайте.

ДИМИТРИНА ТОДОРОВА – директор на Професионална гимназия по компютърно програмиране и иновации: Уважаеми г-н Николов, уважаеми зам.-кметове, уважаеми г-н Председател на Общинския съвет, уважаеми общински съветници. Да Ви поздравя предварително с празниците и да Ви пожелая винаги да водите политики подкрепящи образованието, защото ако има шанс да променим всичко и да се получат нещата по по-добър начин, е тогава когато имаме достатъчно образовани, възпитани, прекрасни млади хора. В гимназията, която аз управлявам от 2018 год. има точно такива деца. Така че нещото, което мога да кажа по въпроса за докладната записка, която съм пуснала до общината. Общежитието към Професионалната гимназия по компютърно програмиране и иновации е несамостоятелно и е към училището от самото начало на основаване на гимназията. Несамостоятелно общежитие означава, че за финансирането и издръжката му отговаря училището. И когато на общежитието не му достигат средства, училището трябва да ги покрива. В общежитието в момента има 40

места. Там са настанени деца извън общината и извън областта. Искам да отбележа, че техните родители работят и не плащат данъци тук. Нямат собственост тук в града. За последните 4 години таксите за общежитие не са увеличавани, т.е. последно са променяни 2020 год. и не са променяни за да можем да оберем или да предоставим по-добра социална услуга на деца, които пак повтарям родителите нямат жилища на територията на града. Това, което ни се случи миналата година е, че в 8 клас в Професионалната гимназия по компютърно програмиране и иновации се записаха повече от 50% деца, които са извън областта и общината. Те всички искаха да кандидатстват за общежитие, но местата са само 40, а един випуск е от 100 деца. Имаше много ядосани майки. Имаше протести. Имаше родители, които отписаха децата си от гимназията, защото нямаше места в общежитието. Вие може би си спомняте, че преди година и половина, за което безкрайно Ви благодаря, в партньорство с гимназията и по Оперативна програма за развитие и растеж, в момента вече е готово още едно общежитие с толкова места, колкото беше съществуващото. Тоест от септември месец на територията на училището ще има 80 места, 40+40 и това са по-малко от един випуск. И ние няма да можем да оберем желанието на родителите извън общината и извън областта да настаняваме деца на общежитие. Това, което сме правили е да помолим големите ученици от 2-ри гимназиален етап, родителите им да вземат решение да вземат квартира под наем. Цената е малко по-висока, но все пак децата са малко по-големи и не се нуждаят от допълнителна грижа. Какво плаща държавата? Какво взема училището за общежитието? Сумите, които взема училището от делегирания държавен бюджет покриват единствено и само заплатите на възпитателите, които се грижат за децата денонощно. Няма предвидени в тези средства и не достигат за електричество, вода, поддръжка, денонощна охрана, която сме длъжни да имаме. Общежитието е 24 часа охранявано. Всичко това се плаща от бюджета на училището. Сумата, която миналата година е платена е около 33 хил. лв. за издръжка на общежитието, а тази година е 55 хил. лв. Нито една година от 2018-та до сега към Вас не е постъпвала докладна записка за допълнително финансиране на общежитието. Нито веднъж. Сега с тази докладна записка аз не искам допълнително пари. Ние казваме, че можем да се справим, ако Вие ни позволите да повишим таксата за общежитие. Ние няма да имаме проблем с родителите и децата, защото това е обсъдено, нещата са ясни, както за родителите, така и за децата. Те намират това за нормално, защото ползват услуга, която е над образователната услуга. Всички бургаски деца по делегираните бюджети ползват образователната услуга в гимназията. А тези, които са настанени в общежитията, ползват този допълнителен пакет. Затова бих искала добре да обмислите дали следващата година аз ще пусна докладна записка Вие да ми дофинансирате дейността в общежитието или просто солидарно, заедно училището, общината и родителите на тези деца, които ползват общежитието, ще поемем тази такса, този натиск и няма да се стига до някакви драстични промени. Ако имате въпроси, г-н Председател?

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Аз Ви благодаря, бяхте обстоятелствена. Давам думата на г-н Димитър Николов с един интересен аргумент.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ – Кмет: Искам да благодаря на Директора на нашата Компютърна гимназия. Тази тема много я коментирахме и накрая решихме да се съгласим с доводите на Директора, отколкото Община Бургас да търси непрекъснато възможности да компенсира и дофинансира. Защото по този начин, ако ние дофинансираме и компенсираме всичко, ще останем без средства. По тази логика аз си зададох въпроса: Община София дали дофинансира общежитията и квартирите на

бургаските студенти, които следват в град София?! Случаят, който се разви доста скандално, тя само леко го засегна, беше с една майка от Силистра. Аз отделих доста време да обясня, че правим всичко необходимо за да развиваме базата за настаняване в общежитието на нашата гимназия. Тогава бяхме стартирали и строителството на новото училище. Но тя каза, че е съвестен данъкоплатец на Република България и, въпреки че нямат нищо общо с община Бургас, тя си плаща данъците на държавата и иска от мен аз да гарантирам място за настаняване на детето ѝ на територията на Компютърната гимназия, защото това е изключително сигурно място при нас, там има 24 часа възпитатели. А освен възпитатели, там има дежурни и преподаватели, които имат изключително висока компютърна компетентност. Защото децата извън учебния процес работят в т. нар. споделени пространства, заповядайте да ги видите, работят в екип и даже няколко от децата, когато бяхме там, разработваха нещо като ученически стартъп. Това нещо не може да се случи, ако те са пръснати из града на квартири. Затова нашето общежитие е изключително желано. Опитахме се да потърсим и мнението на родители, които също нямат нищо общо с Бургас, дали виждат проблем с увеличаването на тази такса. Те казаха, че *не,* а искат услуга. *Не, Кмете, три общежития постройте, защо се мотаете.* Разбирате ли, посоката е обратна. Община Бургас няма да фалира, ако изкара да дотира 100 000 лв., но ние предпочитаме да ги дадем на бургаската гимназия и примерно на Математическата гимназия, отколкото Община Бургас да трябва да реши в национален план проблемите на държавата. Ето, пак да се върнем в изходно положение – четири години няма държава. Аз съм подавал няколкократно в писмен вид писма и молби. Държавата трябва да се занимава с тези процеси. Държавата трябва да финансира и насърчава градовете, които влагат собствени средства в създаването на т. нар. кампуси. Защото ние изградихме кампус от нулата. И вместо тя да ни осигурява тези средства, ние трябва да ощетяваме местния данъкоплатец и да решаваме национални проблеми. Нашият бюджет спрямо националния бюджет е прашинка. Няма децентрализация, оставени сме на самотек през последните години, включително и скандалния случай с Детската болница. Ако имаше държава и министрите си държаха на думата, и държавата си следваше своята политика, преди три години, когато декларираха… в случая тези министри вече ги няма и сме им забравили имената, на здравеопазването… Че ако се случи риск с финансирането на Детската болница по оперативните програми, държавата ще осигури тези средства. Но вече разбрахме, че не са заложени в републиканския бюджет. Тези средства за Детската болница, скъпи общински съветници, нямаше да има нужда ние да ги търсим от държавата, ако функционираше държавата. Тези средства бяха предвидени да влязат в Оперативна програма „Регионално развитие“ – 45 млн. европейско външно финансиране, но тя три години не работи и не се отваря. И ние сме принудени в момента заради това… А кой е виновен, че не работят оперативните програми? Кметът на Бургас ли?! Или общинските съветници на Бургас ли?! Никаква вина нямаме ние. Ние първи си подадохме проектното предложение от всички общини в страната. Похвалиха ни, че понеже първи сме ги подали, другите са използвали нашия модел за да подадат своите фишове или т. нар. апликационни форми. Даже ни ползваха като учебен материал. Въпреки всичко вртележката с всички служебни и останали правителства не даде възможност да се отворят оперативните програми и финансирането стана невъзможно. Давам пример само с едно нещо, с което преди малко започна сесията – с такъв вид апел. Не можем да решим националните проблеми, но ние трябва да си гледаме бюджета на Община Бургас и аз съм длъжен да пазя този бюджет с всички средства, които законът ми позволява. Отворете си Гугъл и прочетете значението на думичката *отговорност.* Аз нося отговорност, но не мога да нося отговорност за жителите на България. Аз нося отговорност за жителите на Бургас. Това е примерен

случай как трябва да се отнасяме ние. Обичайте си повече града. *(Аплодисменти в залата.)*

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Николов. Наистина трябва да обичаме града си и със сърце, и с разум. Дискусията продължава с реплика от проф. Турманова, предполагам към г-н Иванов.

СЕВДАЛИНА ТУРМАНОВА: Благодаря за възможността. Г-жа Димитрина Тодорова – директорката, даде отговор на едното от питанията на г-н Иванов – по отношение на таксите. Но за да казваме истината в тази зала е редено да взема отношение и по коментара за средствата за звукозаписното студио, за което имаше внушение, че е само за студиото за Софийския университет и ползване за целите само на неговите студенти. Аз мисля, че средствата, които залагаме, гласувайки тази докладна, са за изграждане на едно модерно съвременно звукозаписно студио за всички, които се занимават с музика, за нашите музикални състави, за хоровите формации, за всички, които ще имат възможност да записват. Включително и за обучение, и за нуждите на студентите на Софийския университет, но не целево само за тях. Благодаря, г-н Председател.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на проф. Турманова. Това беше необходимо. Когато дойде ред, предполагам, че ще има и допълнителни уточнения. Давам думата и на г-н Грозев.

СТОЯН ГРОЗЕВ: От дебатите до момента не чух абсолютни стойности, които биха били изражение на тези процентни съотношения, които предлагат от администрацията – за завишаване на такса смет. Ако греша, моля да бъда извинен. За никого в тази зала не е тайна, че аз и колегите от новосформираната група на „КОД – Български възход – Граждани за общината“ не подкрепихме в комисии размера на таксата за битови отпадъци. И не го подкрепихме поради факта, че нямахме достатъчно информация в абсолютни цифри. Ние искахме да не бъде 2‰, а да си остане на 1,8, както беше първоначалното предложение на администрацията. Но, колеги, аз ще Ви кажа каква е абсолютната цифра между 1,8 и 2‰. Това е 9 лв. и 70 ст. Това е 9 лв. и 70 ст. Ако го обърнем в продукти или цигари… Да, г-н Манев, както винаги е много красноречив. Другото, което искам да споделя, което г-жа Балтина загатна. Територията на Община Бургас, колеги, е втората по големина територия на община в страната. Това предполага и данъците, и таксите по събиране, сметоизвозване и всичко останало свързано с екология да бъдат релевантни на размера на тази територия. Относно повишаването цените на административните услуги, това което каза г-н Димитров, абсолютно съм съгласен с него, че едно листче, една справка, за да се получи крайният резултат се изисква определено по количество обем работа, като в някой от случаите тя е доста голяма. Часовата ставка посочена в докладната, може би, остава за незапознатите с неправилно впечатление, че служителите в администрацията на Община Бургас получават много голямо възнаграждение, а това не е така. Аз предлагам да се замислим дали бихме имали възможност това да се промени през следващата година, тъй като в нашата община, в администрацията работят професионалисти. Подготвени кадри за една такава администрация не се намират толкова лесно. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Грозев. Засегнахте моменти, които не бяха засягани. Давам думата на г-н Стойко Андреев.

СТОЙКО АНДРЕЕВ: Благодаря, г-н Председател. На комисията бях „въздържал се“ по тази докладна. След разговора с г-жа Балтина и г-н Михов, в който те ме увериха, че недобросъвестните граждани на гр. Бургас са част от проблема за по-голямо сметосъбиране, ще бъдат предприети мерки. Ще бъдат назначени допълнително хора по друга програма и др., аз ще подкрепя. По предходната Наредба гласувах „въздържал се“, защото г-н Апостолов не можа да ме убеди и да ми каже недобросъвестните данъкоплатци как ще бъдат контролирани за да се спазват и да плащат такса смет и данък сгради. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Андреев. Желае ли някой друг? Давам думата на г-н Николов.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ – Кмет: Много добро пожелание. Изключително сложно, касаещо и национални нормативни документи. Давам един нагледен пример. Преди 4 год. Община Бургас разходваше средно 350 хил. лв. да извършва една услуга, за която гражданите не плащат и ние не сме длъжни да я извършваме, а сме принудени, защото става безобразие. Услугата се нарича: Оползотворяване на употребяваните гуми на територията на община Бургас, като започнем от велосипеди и стигнем до автомобилни, на трактори и какви ли не гуми. Всеки си хвърля гумите където реши и замърсява територията на общината. Тази година ние ще разходваме за тази дейност, за която ние не сме длъжни и гражданите не плащат за тази услуга, близо 600 хил. лв. Караме ги на другия край на България, във Враца. Ние ги возим с наши автомобили от тук до там и там плащаме, защото не можем да ги изхвърлим на територията на тези градове. Плащаме 600 хил. лв. това е само пример, а такива са много. Да не говорим за мебели, които се изхвърлят нерегламентирано, без да спазват графика на тежкотоварните превози, строителни материали в чувалчета, които се изхвърлят когато решат, а не когато трябва. Ние сме сложили дежурен телефон 24 часа. Много трудно, много трудно. Това са разходи, разходи, разходи, които са изключително нерегламентирани, но ако спре…, на кмета му писне и каже: *Няма да чистим автомобилните гуми.* Не съм длъжен. И никой не може да осъди кмета, че не чисти гумите на територията на общината. Никой. В какво ще се превърне градът? В едно бунище, сметище. Искаме да привличаме инвеститори. Искаме да бъдем артистичен и вълнуващ, и вдъхновяващ. Искаме да има туристи, а в същото време не искаме да спазваме правилата.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, г-н Николов. Желае ли някой друг? Давам думата на г-н Иванов.

ДАНИЕЛ ИВАНОВ: Уважаеми г-н Хаджиянев, г-н Николов, зам.-кметове, уважаеми колеги. Като един млад общински съветник аз разбрах едно единствено нещо, че когато има диалог, дебати, когато дори има и спорове, тогава ние сме в състояние да вземем правилните решения и да стигнем до истината затова как да продължи нашият град напред. Аз лично по време на комисиите бях доста активен и скептичен към тази докладна. Точно въпросите, които задавах към администрацията и отговорите, които получих ме накараха да се убедя и да си отговоря на следните въпроси. Аз примерно няма да подкрепя тази докладна и какво получавам? Задължително получавам един политически дивидент. Ние всички тук сме политици и всеки има желание да се хареса на хората. Второто, което ще получа е удовлетворението на една голяма част от хората, защото наистина това увеличение, което обяснихте е така. Увеличението в процентно

изражение е голямо. Увеличението в парично изражение между 15-20 лв. за битовите отпадъци, т.е. месечно се пада не повече от 2 лв. на семейство. Вярно за някои хора това са пари. Въпросът е обаче следният. Ако аз продължавам да не го подкрепям това идва един трети момент. Точно с тези 20 лв. на година аз обричам нашия град, всяка сутрин когато излизам от вкъщи виждам сметопочистващата машина да минава и да изхвърля контейнерите. Липсата на финансов ресурс ще доведе до там, че ще дойде момент, в който тази машина аз ще я виждам на 2 или 3 дни. И за сметка на тези 20 лв. увеличение или 2 лв. на месец, аз ще лиша гражданите да живеят в добра, чиста среда пред техния дом, пред тяхната къща. Всеки ден през лятото аз съм в центъра на града, по ул. „Богориди“. Прави добро впечатление, че дори в 10 часа вечерта минава почистваща машина, слага допълнителни кошчета за лятото и втори път минава да почиства. Ще дойде момента, в който това няма да се случи. Затова аз ще подкрепя тази докладна, но ще отправя един апел и към администрацията, защото в момента проблемът не е в тези 20 лв., които ще ощетим семействата годишно. Вярвайте ми, трябва да вдигнем на всеки един бургазлия икономическия растеж. Икономическите показатели. Трябва да въведем една по-добра бизнес среда в града ни. И повярвайте ми, ако това се случи няма да има нужда да водим този дебат. Всеки ще предпочете да даде 20 лв. за година повече, за да може да живее на едно по-чисто и уютно място. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, г-н Иванов. Реплика към Вашето изказване има г-жа Михалева.

ЕВЕЛИНА МИХАЛЕВА: Искам да кажа, че Вие наистина сте и млад. Не само като общински съветник, но сте и млад. Щом комунизмът не е оставил толкова ярка следа във Вашето съзнание, че всичко трябва да е безплатно и ние не трябва да вдигаме данъците по никакъв начин, и всичко трябва да ни е безплатно. Съжалявам, колеги, и безплатната любов и медицина си умряха с комунизма. Така че плащаме много по-висока цена. Благодаря Ви на всички за добрия дебат. Благодаря и на тези, които разбраха, а за тези, които не разбраха – съжалявам, никога няма да го разберете. Да гласуваме предлагам, г-н Председател.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви. Заповядайте, г-н Апостолов.

СТАНИМИР АПОСТОЛОВ – зам.-кмет по „Финанси, бюджет, икономика и морско дело“: Уважаеми госпожи и господа, дебата мина в едни такива политически изказвания. Говореше се за сърца, за банкомати. Г-н Иванов пък реши, че ще му се сърди някой. Тук не сме дошли да се сърдим, тук сме да вършим работа в полза на гражданите на гр. Бургас. По отношение на политическите изказвания искам да кажа само едно. Таксата битови отпадъци няма политика. Пловдив увеличават таксата си от 1.8 на 2.6. Велико Търново от 2.2 на 3. Бургас от 1.3 на 2, което е 50%. Габрово от 3.6 на 4.4. И сега! Понеже политически говореха представителите и на ПП-ДБ, и на БСП. В Русе се вдига промила на 2.3‰, като за селата се вдига на 25‰. Това е в Общината, която се управлява от социалистически кмет. В общините, които се управляват от ПП-ДБ: Благоевград – 700% на такса битови отпадъци, от 0.45‰ на 2.95‰, Варна – 100% увеличаване на такса битови отпадъци. Затова искам да Ви кажа, говоря за такса битови отпадъци само. Затова искам да Ви кажа, че ние не е добре да говорим политически за тези такси. Г-жо Хаджиатанасова защо? Аз мога да Ви отговора защо администрацията възприе промяната от… *(Глас от залата.)* Вносителя? Добре, нека да Ви отговоря защо ние

възприехме. Защото към момента, в който публикувахме Наредбата имаше внесено обжалване относно размера на минималната работна заплата от работодателска организация и защото по-късно в проекта за бюджет, който внесе Министерството на финансите има мерки свързани с данъчната амнистия. Ние събираме 1 600 000 лева от лихви по несъбрани вземания и ако бъде въведена тази амнистия, ние на практика ще се лишим от тях. Сега ще Ви кажа конкретно увеличението на най-масовите жилища е 8.50. Няма услуга, която да струва на бургазлията 8.50 на месец. Нито интернета, нито СОТ, нито телефонните услуги. Няма услуга, която да струва 8.70 на месец. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: На г-н Николов давам думата.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ – Кмет: Аз искам да обобщя. Да, тези цифри са важни, за да може всеки да си формира мнение по въпроса, но искам да кажа следното. Много кратко ще го кажа. Всички общини вдигат данъци и такси, масово в страната. Аз поддържам връзка с останалите колеги, кметове в другите градове, особено областните центрове. Искам едно да е ясно на Вас и на бургаските жители, че когато гледахме пакета увеличение една от причините е, пак се връщам, че няма държава, да направим така, че увеличението за бургаските граждани и бизнес да бъде най-поносимо. Ние не сме шампиони по ръст на увеличение на данъци и такси. Преди малко колегата, зам.-кмет каза, че има примери, които много повече от Община Бургас вдигат. Това е тяхно право, там си има свои кметове, свои общински съветници. Ние го правим максимално съобразявайки се с интересите на нашия град, с интересите на нашите жители. Няма да чуете община, която да не вдига. Имайте предвид когато чуете, че всички вдигат, ние вдигаме най-поносимо. Това е важно да се знае. Ние не наказваме, ние просто търсим начин да гарантираме функционирането на Общината и на системите на Общината. Функционирането на Общината и системите на Общината. Откакто се е пръкнало човечеството някой с нещо го облага в различна форма. В момента това е данък и такса, но ние го правим така, че да могат гражданите да си го посрещнат. Гледайки годините назад процент средна работна заплата, минимална работна заплата, пазар на недвижимите имоти, разходите за тези данъци и такси, зам.-кмета ги спомена, са по-малко сега от предходните години. Ръста и номинала, сиреч ако в момента взимаш работна заплата да кажем между 1 000 и 2 000 лв., разходите ти за местните данъци и такси са по-малък процент, отколкото ти си ги плащал миналата, по-миналата и още по-миналата година. Това е много важно да се знае. Хората могат да си го понесат. Поносимо е това, но ако не се случи е непоносимо за функционирането на Общината. Нека да изберем какво искаме. Да имаме претенции към администрацията да работи ли или администрацията да каже: Съжалявам, Вие не ни посрещнахте увеличението на данъците и таксите, търсете средства, откъдето намерите, ние няма да вдигаме кошчетата всеки ден или контейнерите всеки ден, или няма да косим тревите в зелените площи, или няма да чистим детските площадки, или какво си друго обяснение приемете. Това е. Най-поносимо е при нас, гарантирам Ви го.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Николов. Има процедурно предложение за прекратяване на разискванията.

ЕЛЕНА КОКАЛАРОВА: Да, г-н Председател. Аз го направих. Считам, че достатъчно пресолихме манджата.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Трябва да го поставя на гласуване. Така че поставям на гласуване прекратяване на разискванията. Моля за Вашия вот.

С 34 гл. „за“, 11 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, предложението се приема.

Поставям докладната за гласуване.

На основание чл.8 и чл.9 от Закона за местните данъци и такси и чл.21 ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в резултат на явно гласуване, с 33 гл. „за“, 14 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, (Приета с решение на Общински съвет – Бургас, по т.2, Протокол № 21/ 20.12.2016 г., с последващи изменения и допълнения).

§ 1. В Приложение 1 „Размер на годишната такса за битови отпадъци“, в т.7.1. „Размер на годишната такса за битови отпадъци за жилищни и вилни имоти на граждани, както и за жилищни имоти на предприятия“, подточка 7.1.1. «За жилищни и вилни имоти на граждани, както и за жилищни имоти на предприятия, намиращи се в строителните граници и застроени територии на гр. Бургас и кварталите му, в промил върху данъчната оценка на имота», придобива следната редакция:

7.1.1.	За жилищни и вилни имоти на граждани, както и за жилищни имоти на предприятия, намиращи се в строителните граници и застроени територии на гр. Бургас и кварталите му, **в промил върху данъчната оценка на имота.**	2 ‰
	- За услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на битовите отпадъци	0.60 ‰
	- За услугата по обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения	0.60 ‰
	- За услугата по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	0.80 ‰

§ 2. В **Приложение 4** Тарифа на цени на услуги и права по чл.6 ал.2 от ЗМДТ, предоставени от Община Бургас.

1. В Раздел I „**Административни услуги“**, т.18 придобива редакцията:

18	Улавяне на безстопанствени кучета и котки от територията на предприятията, находящи се на територията на общината.	вкл. ДДС	70 лв./на брой

2. В Раздел II „**Управление на собствеността“**, точки 10 и 12 се променят така:

10.	Издаване на удостоверение за наличие или липса на съставен акт за общинска собственост: - заверка на молба-декларация по обстоятелствена проверка; - издаване на удостоверение за наличие или липса на съставен акт за общинска собственост	осв. ДДС	100 лв за 1 имот 50,00

12.	Издаване на удостоверение за наличие или липса на претенции за възстановяване на собствеността върху недвижими имоти.	осв. ДДС	50,00

3. В Раздел III „**Услуги по ТСУ, кадастър, регулация“,** в т. 13, само подточката „-определяне и издаване на маршрут за движение на товарни автомобили над 3,5т.“ се редактира така:

	- определяне и издаване на маршрут за движение на товарни автомобили над 3,5т. А) за ден Б) за месец	осв. ДДС	 8 лв/ден 60 лв/месец

§ 3. В **Приложение 5** Тарифа на цени на услуги и права по чл.6 ал.2 от ЗМДТ, свързани с образование, култура и младежки дейности, предоставени от Община Бургас, се правят следните изменения и допълнения:

1. В Раздел VII **„Професионален фолклорен ансамбъл "Странджа"“** в т.5:

а) редът «-участие на изпълнител» става:

	- участие на изпълнител	вкл. ДДС	по договаряне, но не по-малко от 50,00

б) редът «-за възрастни» става:

	- за възрастни	вкл. ДДС	по договаряне, но не по-малко от 15,00

2. В Раздел XII **«Услуги, предоставяни от училища»:**

а) **т.4 ПГСАГ „Кольо Фичето” – Бургас** става със съдържанието:

4.	ПГСАГ „Кольо Фичето” – Бургас		
	Квалификационен курс по Рамкова програма Д 5 за начално професионално обучение, за придобиване на квалификация по част от професия с трета степен на професионална квалификация в направленията: „Архитектура, урбанизъм и геодезия“, „Строителство“ и „Градинарство /паркове и градини/“ – такса за обучение	вкл. ДДС	650,00
	Квалификационен курс по Рамкова програма Е 9 за продължаващо професионално обучение, за придобиване на трета степен на професионална квалификация, след придобита квалификация по част от професия с трета степен на професионална квалификация по професия „Строителен техник“ за специалности „Строителство и архитектура“ и „Водно строителство“ – такса за обучение	вкл. ДДС	2450,00
	Квалификационен курс по Рамкова програма Е 9 за продължаващо професионално обучение, за придобиване на трета степен на професионална квалификация, след придобита квалификация по част от професия с трета степен на професионална квалификация по професии „Геодезист“ със специалност „Геодезия“ и „Техник озеленител“ със специалност „Парково строителство и озеленяване“ – такса за обучение	вкл. ДДС	2200,00
	Валидиране на професионални знания, умения и компетентности, придобити чрез неформално обучение или самостоятелно учене за придобиване на втора степен на професионална квалификация по професии „Строител“, „Монтажник на водоснабдителни и канализационни мрежи“ и „Озеленител“ – такса за обучение	вкл. ДДС	1360,00

б) т. **т. 5. – „Професионална гимназия по компютърно програмиране и иновации“** става със съдържанието:

5.	**Професионална гимназия по компютърно програмиране и иновации**		
5.1.	За ползване на общежитие в самостоятелна стая месечно	вкл. ДДС	260 лв.
5.2.	За ползване на общежитие в двойна стая месечно	вкл.ДДС	230 лв. на легло
5.3.	За ползване на апартамент в общежитие месечно	вкл.ДДС	300 лв.

5.4.	**За ползване от външни ползватели целогодишно:**		
5.4.1.	За ползване на апартамент/три легла в общежитие	вкл. ДДС	180 лв./нощувка
5.4.2.	За ползване на апартамент/две легла в общежитие	вкл. ДДС	165 лв./нощувка
5.4.3.	За ползване на самостоятелна стая	вкл. ДДС	140 лв./нощувка
5.5.	За деца от семейства, с доход на член от семейството под удвоения размер на гарантирания минимален доход, определен Постановление на МС	вкл.ДДС	50 % от пълния размер на таксите по т. 5.1., 5.2., 5.3.
5.6.	За нощувка в общежитие от 01.07. до 30.08. за ученици, участващи в обучителните курсове към гимназията	вкл. ДДС	140 лв.

3. В Раздел XIII **„Културен център „Морско казино““** се създава нова т.14 със следното съдържание:

14.	Цена за външна изложбена конструкция до 30дни	в цената е вкл. ДДС	200 лв.

4. В Раздел XIV „**Авиомузей Бургас“** в т.3 се създава нова подточка 3.7 със съдържанието:

3.7	Входен билет за авиостимулатор на самолет Ту-134	вкл. ДДС	15 лв.

§ 4. В **Приложение 6**, Тарифа на цени на услуги и права по чл.6 ал.2 от ЗМДТ, предоставени от Община Бургас, чрез общински предприятия:

1. В Раздел I ОП **„Летен театър, фестивали и концерти“:**

а) подточка 4.1 става със съдържанието:

4.1	Ползване сцена Летен театър за шоу – програми, фестивали, концерти, театрални, оперни, детски постановки и други, с изключение на абитуриентски балове за училища на територията на Община Бургас, за периода от 01.05 до 25.05 вкл.	вкл. ДДС	**2760**,00/ден

б) в подточка 5.1 след реда „Ползване на роял за събития“ се добавят нови услуги със съответни цени:

	Ползване на 1 практикабел с размери 2х1м и височина до 60 см	вкл. ДДС	11,00
	Ползване на 1 мултимедиен проектор DLP 6000ANSI Lum 1920х1200 за събитие	вкл. ДДС	165,00
	Ползване на 1 мултимедиен проектор DLP 6000ANSI Lum 1920х1200 и 1 преносим екран 406 х 310 cm комплект предна и задна прожекция за събитие	вкл. ДДС	275,00
	Ползване на 1 мултимедиен проектор DLP 6000ANSI Lum 1920х1200 и 1 преносим екран 300 х 230 cm комплект предна и задна прожекция за събитие	вкл. ДДС	260,00

в) в подточка 5.2 след реда „Отдаване на търговска площи под наем, на кв. м., на ден“ се добавя нова услуга със следната цена:

	Ползване на стандартно озвучаване и осветление на външна сцена (2 тонколони, миксер, лаптоп, до 3 кабелни микрофона, осветление LED PAR 64M 18Wx18 RGBWA-UV(6-in-1) до 6 броя) до 4 часа	вкл. ДДС	250,00

г) точка 12 се изменя и допълва и става със следното съдържание:

12	**Ползване на мобилна озвучителна, мултимедийна, осветителна ефектна техника, мобилна конферентна и преводаческа система на ОП ЛТФК:**		
12.1	Трилентово активно озвучително тяло Line Array DB Technologies DVA T8	вкл. ДДС	68,00 на бр./на ден
12.2	Активен субуфер с 2x18" високоговорители DB Technologies S30N	вкл. ДДС	108,00 на бр./на ден
12.3	Двулентово активно озвучително тяло DB Technologies DVX D8 HP	вкл. ДДС	22,00 на бр./на ден
12.4	Двулентово активно озвучително тяло dB Thechnologies VIO X12	вкл. ДДС	65,00 на бр./на ден
12.5	Двулентово активно озвучително тяло с вграден цифров процесор Electro-Voice ZLX-12P	вкл. ДДС	20,00 на бр./на ден
12.6	Активен Субвуфер с 18” говорител, изходна мощност 1000W Electro-Voice EKX-18SP	вкл. ДДС	50,00 на бр./на ден
12.7	Трилентово озвучително тяло QSC KW153	вкл. ДДС	70,00 на бр./на ден
12.8	Двулентово озвучително тяло с вграден усилвател QSC KW122	вкл. ДДС	42,00 на бр./на ден
12.9	Двулентово озвучително тяло с вграден усилвател QSC K10	вкл. ДДС	45,00 на бр./на ден
12.10	Цифров звуков миксер Behringer X32	вкл. ДДС	80,00 на бр./на ден
12.11	Цифров смесителен пулт MIDAS M32 Live	вкл. ДДС	130,00 на бр./на ден
12.12	Цифров смесителен пулт MIDAS M32R LIVE	вкл. ДДС	90,00 на бр./на ден
12.13	Цифров стейч бокс MIDAS DL16 I/O	вкл. ДДС	32,00 на бр./на ден
12.14	Цифров стейч бокс BEHRINGER S16	вкл. ДДС	25,00 на бр./на ден
12.15	Смесителен аналогов пулт 8 канала Soundcraft EPM8	вкл. ДДС	20,00 на бр./на ден
12.16	Микрофон за озвучаване на барабанен сет ElectroVoice PL33	вкл. ДДС	8,00 на бр./на ден
12.17	Микрофон за озвучаване на барабанен сет ElectroVoice PL35	вкл. ДДС	8,00 на бр./на ден
12.18	Микрофон за озвучаване на барабанен сет ElectroVoice PL37	вкл. ДДС	8,00 на бр./на ден
12.19	Микрофон за озвучаване на барабанен сет Sennheiser e 604n	вкл. ДДС	10,00 на бр./на ден
12.20	Кондензаторен микрофон с малка диафрагма - сменяем капсул - омни / кардиоида Behringer B-5	вкл. ДДС	5,00 на бр./на ден
12.21	Динамичен суперкардиоиден микрофон SHURE BETA 57a	вкл. ДДС	6,00 на бр./на ден
12.22	Динамичен кардиоиден микрофон SHURE SM 58	вкл. ДДС	6,00 на бр./на ден
12.23	Миниатюрен микрофон за щрайх инструменти Mi Pro MU- 55 L	вкл. ДДС	6,00 на бр./на ден

12.24	Кондензатурен, кардиоиден микрофон за роял,арфа, ударни и дървени духови инструменти NEUMANN KM 184	вкл. ДДС	30,00 на бр./на ден
12.25	Безжична приемо-предавателна система SHURE GLXD24E/B58-Z2	вкл. ДДС	20,00 на бр./на ден
12.26	Безжична приемо-предавателна система с джобен предавател и микрофон -хедсет SENNHEISER EW 300 G4- HEADMICO - RC	вкл. ДДС	32,00 на бр./на ден
12.27	Безжична приемо-предавателна система с безжичен микрофонен предавател за ръка SENNHEISER EW 300 + SKM 300 G4 + 835	вкл. ДДС	40,00 на бр./на ден
12.28	Звукова преграда за барабанен сет на 5 части Clearsonic A2466x5 (A5-5)	вкл. ДДС	30,00 на бр./на ден
12.29	Кабелни протектори с 2 канала 50 бр. HED 85-2CH-1M	вкл. ДДС	3,00 на бр./на ден
12.30	Количка за транспортиране на 50 бр. двуканални ,кабелни протектори HED 85-2CH TROLLEY	вкл. ДДС	12,00 на бр./на ден
12.31	Галваничен разделител - Professional Battery/Phantom Powered DI-Box BEHRINGER DI100	вкл. ДДС	4,00 на бр./на ден
12.32	Комплект 2бр. алуминиеви, триподни стойки за озвучителни тела с мек калъф Hercules 10B_bundle	вкл. ДДС	8,00 на бр./на ден
12.33	Мултимедиен проектор Barco PHWU-81B	вкл. ДДС	240,00
12.34	Професионален цифров проектор Panasonic	вкл. ДДС вкл. ДДС	650,00 на бр./на ден
12.35	Професионален мобилен екран 5000/3800	вкл. ДДС	200,00 на бр./на ден
12.36	Преносим бързо сгъваем екран с платно за предна и задна прожекция 4x3 HED AV BXS-AW410/R10	вкл. ДДС	80,00 на бр./на ден
12.37	Преносим бързо сгъваем екран с платно за предна и задна прожекция 3x2 HED AV Stumpfi BXS-AW313/R10	вкл. ДДС	56,00 на бр./на ден
12.38	Преносим компютър с кейс Dell Vostro 3590	вкл. ДДС	32,00 на бр./на ден
12.39	Преносим компютър с кейс Lenovo Ideapad S145-15IW	вкл. ДДС	32,00 на бр./на ден
12.40	Преносим компютър HP 450 G2 J4S47EA	вкл. ДДС	32,00 на бр./на ден
12.41	Професионален LED, LCD дисплей с размер на диагонала: минимум 65" Panasonic TH-65CQ1W	вкл. ДДС	50,00 на бр./на ден
12.42	Преносим екран с размери 752 x 569 cm комплект предна и задна прожекция AV Stupfl BXV AV752/R10 BXF RV752569A1	вкл. ДДС	360,00 на бр./на ден
12.43	Професионален LED ,LCD дисплей Panasonic TH-43CQ1W	вкл. ДДС	22,00 на бр./на ден
12.44	Модул от сценична платформа с размери: 200 см x 100 см, Nivtec System platform	вкл. ДДС	30,00 на бр./на ден
12.45	Телескопичен крак за сценична платформа, дължина на регулиране: 40 до 60 см, 40 Бр Nivtec 203 01 1	вкл. ДДС	4,00/ на бр./на ден
12.46	Системна платформа 100 см x 50 см, за сцена висока: 60 см за модулна стълба Nivtec 111 06 0	вкл. ДДС	11,00 на бр./на ден
12.47	Модул, -FD34 от четиримерна алуминиева ферма с дължина 250 см Eurotruss FD34-100	вкл. ДДС	10,00 на бр./на ден
12.48	Модул, -FD34 от четиримерна алуминиева ферма с дължина 250 см Eurotruss FD34-250	вкл. ДДС	20,00 на бр./на ден
12.49	модул, - FD34 от четиримерна алуминиева ферма с дължина 300 см Eurotruss FD34-300	вкл. ДДС	22,00 на бр./на ден

12.50	Ел. Табло за централно захранване с вход 63А и изход 63А и предпазители на 3х32А, 9х16А еврокуплунзи и 9 бр. Шуко, 3 бр. волметъра и 3 бр. Амперметъра	вкл. ДДС	20,00 на бр./на ден
12.51	подтъбло с вход/изход 5 PIN 32A еврокуплунг с предпазители и 6 бр. 3 PIN 16A и 6 бр. Шуко	вкл. ДДС	16,00 на бр./на ден
12.52	Кабел с конектори за захранване 5PIN 63A 16мм² 10м ERSO CEE 380 63A EXTENSION 5G16MM 10M	вкл. ДДС	18,00 на бр./на ден
12.53	Кабел с конектори за захранване 5PIN 63A 16мм² 10м. ERSO CEE 380 63A EXTENSION 5G16MM 20M	вкл. ДДС	28,00 на бр./на ден
12.54	Кабел с конектори за захранване 5PIN 63A 16мм² 30м. ERSO CEE 380 63A EXTENSION 5G16MM 30M	вкл. ДДС	40,00 на бр./на ден
12.55	Кабел с конектори за захранване 5PIN 63A 16мм² 50м. ERSO CEE 380 63A EXTENSION 5G16MM 50M	вкл. ДДС	62,00 на бр./на ден
12.56	Комплект управление за телфери състоящо се от контролер, дистанционно управление и сплитер CHAINMASTER CM-801029-HFB	вкл. ДДС	170,00 на бр./на ден
12.57	Моторизиран телфер 500 кг CHAIN MASTER RIGGINGLIFT D8 PLUS 500 kg SB4.1/12J	вкл. ДДС	120,00 на бр./на ден
12.58	Моторизиран телфер Modell F 500кг, 10 метра товарна верига Columbus McKinnon CM Lodestar	вкл. ДДС	90,00 на бр./на ден
12.59	Управление на моторизиран телфер PST4 BLV 19" Rackmount controller	вкл. ДДС	130,00 на бр./на ден
12.60	Стойка с ръчен механизъм за повдигане макс. товароподемност 200 кг Doughty T55590 Zenith 620R Roller Base	вкл. ДДС	65,00 на бр./на ден
12.61	Разглобяема преводаческа кабина. За двама преводачи с вентилационна система и работна маса + кейс(без преводачи) HED AUDIPACK SILENT 9300 MkII	вкл. ДДС	260,00 на бр./на ден
12.62	Преводаческа система (без кабина) BOSCH INT-TX04 + BOSCH LBB4511/00 + Bosch LBB3222/04 + Bosch LBB4540/04	вкл. ДДС	590,00 на бр./на ден
12.63	Конферентна система Bosch CCS-CUD + Bosch CCS-CML + Bosch CCS-DL	вкл. ДДС	310,00 на бр./на ден
12.64	Машина за мъгла 1500W Look Solutions/ 2.1	вкл. ДДС	52,00 на бр./на ден
12.65	Машина за ниско стелеща се пара Chauvet/Cumulus	вкл. ДДС	65,00 на бр./на ден
12.66	Осветление LED PAR 64M 18Wx8 RGBWA-UV	вкл. ДДС	10,00 на бр./на ден
12.67	Стойка за осветление Manfrotto/007BU	вкл. ДДС	10,00 на бр./на ден
12.68	Стойка за осветление Manfrotto/087NWB	вкл. ДДС	25,00 на бр./на ден
12.69	Следач 260W, 5500K с бял светодиоден излъчвате(без осигурен осветител)	вкл. ДДС	35,00 на бр./на ден
12.70	Тримерна алуминиева ферма Eurotruss FD33-L200	вкл. ДДС	10,00 на бр./на ден
12.71	Ъгъл за ферма Eurotruss FD33-L90	вкл. ДДС	8,00 на бр./на ден

2. В Раздел III **ОП „Общински имоти“:**

а) в точка 4:

- подточка 4.1 става със следното съдържание:

4.1.	**Стадион "Българово"**		
	Тренировка	вкл. ДДС	**50,00 лв./час**
	Футболни срещи – мъже	вкл. ДДС	**100,00 лв./среща**
	Футболни срещи – деца до 17-годишна възраст	вкл. ДДС	**70,00 лв./среща**

	Футболни клубове, които не развиват дейност на територията на Община Бургас		
	- тренировки	вкл. ДДС	**110,00 лв./час**
	- срещи	вкл. ДДС	**130,00 лв./среща**
	- други международни прояви	вкл. ДДС	**190,00 лв./среща**
	Лицензирани спортни клубове, сключили договор с ОП „Общински имоти“, заплащат такси съгласно Наредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения, собственост на Община Бургас, предоставени за управление на ОП „Общински имоти“		

- подточка 4.3 се изменя така:

4.3.	**Стадион „Ветрен“**		
	Тренировка	вкл. ДДС	**50,00 лв./час**
	Футболни срещи – мъже	вкл. ДДС	**100,00 лв./среща**
	Футболни срещи – деца до 17-годишна възраст	вкл. ДДС	**70,00 лв./среща**
	Футболни клубове, които не развиват дейност на територията на Община Бургас		
	- тренировки	вкл. ДДС	**110,00 лв./час**
	- срещи	вкл. ДДС	**130,00 лв./среща**
	- други международни прояви	вкл. ДДС	**190,00 лв./среща**
	Лицензирани спортни клубове, сключили договор с ОП „Общински имоти“, заплащат такси съгласно Наредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения, собственост на Община Бургас, предоставени за управление на ОП „Общински имоти“		

б) в подточка 5.1. **Рибарско пристанище „Сарафово”** се създават нови т. 5.1.15 и т. 5.1.16:

5.1.15	Ползване на клетка за съхранение на вещи на пристанище „Сарафово”	вкл. ДДС	20,00 лв./годишно
5.1.16	Ползване на индивидуално място на пристанище „Сарафово” между два „фингъра”	вкл. ДДС	4200,00 лв./годишно

в) цялата подточка 3.7. се отменя.

3. Раздел IV **ОП „Транспорт“** се изменя и допълва и придобива следната редакция:

	Раздел IV		
	ОП „Транспорт“		
1.	**ПАРКИНГИ**		
1.1.	**Закрити паркинг**		
1.1.1	**Паркинг „Опера“**		
1.1.1.1	Престой на започнат час до 9 часа	вкл. ДДС	2,00 лв./на час
1.1.1.2	Престой над 9 часа, но не повече от 24 часа	вкл. ДДС	20,00 лв.
1.1.1.3	Месечен абонамент	вкл. ДДС	200,00 лв.
1.1.1.4	Месечен абонамент за закрита клетка	вкл. ДДС	210,00 лв.
1.1.1.5	Годишен абонамент	вкл. ДДС	2200,00 лв.

1.1.1.6	Годишен абонамент за закрита клетка	вкл. ДДС	2310,00 лв.
1.1.2	**Паркинг БСУ (Апелативен съд)**		
1.1.2.1	Месечен абонамент	вкл. ДДС	200,00 лв.
1.1.2.2	Месечен абонамент за закрита клетка	вкл. ДДС	210,00 лв.
1.1.2.3	Годишен абонамент	вкл. ДДС	2200,00 лв.
1.1.2.4	Годишен абонамент за закрита клетка	вкл. ДДС	2310,00 лв.
1.1.3	**Паркинг к-с „Славейков“:**		
1.1.3.1	Месечен абонамент	вкл. ДДС	130,00 лв.
1.1.3.2	Годишен абонамент	вкл. ДДС	1430,00 лв.
1.1.4	**Паркинг Регионална библиотека „П. К. Яворов”**		
1.1.4.1.	Престой до един час		безплатно
1.1.4.2	Престой след първия час на започнат час	вкл. ДДС	2,00 лв./на час
1.2.	**Открити паркинги**		
1.2.1	**Паркинг в ж.к. „Изгрев“ до бл. 7**		
1.2.1.1	Престой до 12 часа	вкл. ДДС	5,00 лв.
1.2.1.2	Престой до 24 часа	вкл. ДДС	10,00 лв.
1.2.1.3	Месечен абонамент за леки автомобили и микробуси	вкл. ДДС	100,00 лв.
1.2.1.4	Месечен абонамент за автобуси	вкл. ДДС	120,00 лв.
1.2.1.5	Месечен абонамент за мотори и мотопеди	вкл. ДДС	30,00 лв.
1.2.1.6	Годишен абонамент за леки автомобили и микробуси	вкл. ДДС	1100,00лв.
1.2.1.7	Годишен абонамент за автобуси	вкл. ДДС	1320,00лв.
1.2.2	**Паркинги в ж.к. „Лазур“ до „Пиргос“**		
1.2.2.1	Престой на започнат час до 6 часа	вкл. ДДС	2,00 лв./на час
1.2.2.2	Престой над 6 часа, но не повече от 24 часа	вкл. ДДС	14,00 лв.
1.2.2.3	Месечен абонамент за леки автомобили и микробуси	вкл. ДДС	130,00 лв.
1.2.2.4	Месечен абонамент за мотори и мотопеди	вкл. ДДС	30,00 лв.
1.2.2.5	Годишен абонамент за леки автомобили и микробуси	вкл. ДДС	1430,00 лв.
1.2.3	**Паркинг ул. „Ген. Гурко“**		
1.2.3.1	Леки автомобили и микробуси		
1.2.3.1.1	Престой на започнат час до 6 часа	вкл. ДДС	2,00 лв./на час
1.2.3.1.2	Престой над 6 часа, но не повече от 24 часа	вкл. ДДС	14,00 лв.
1.2.3.1.3	Престой – една седмица	вкл. ДДС	65,00 лв.
1.2.3.1.4	Месечен абонамент	вкл. ДДС	130,00 лв.
1.2.3.1.5	Годишен абонамент за 12 месеца	вкл. ДДС	1430,00 лв.
1.2.3.2	Автобуси:		
1.2.3.2.1	Престой на започнат час до 6 часа	вкл. ДДС	3,00 лв.
1.2.3.2.2	Престой над 6 часа, но не повече от 24 часа	вкл. ДДС	21,00 лв.
1.2.3.2.3	Престой – една седмица	вкл. ДДС	90,00 лв.
1.2.3.2.4	Месечен абонамент	вкл. ДДС	180,00 лв.
1.2.3.2.5	Годишен абонамент за 12 месеца	вкл. ДДС	1980,00 лв.
1.2.4	**Паркинг кв. „Сарафово“**		
1.2.4.1	Престой на започнат час до 6 часа	вкл. ДДС	1,00 лв./на час
1.2.4.2	Престой над 6 часа, но не повече от 24 часа	вкл. ДДС	7,00 лв.
1.2.4.3	Месечен абонамент	вкл. ДДС	80,00 лв.
1.2.4.4	Годишен абонамент за 12 месеца	вкл. ДДС	880,00 лв.

1.2.5	**Паркинг пред УМБАЛ – Бургас**		
1.2.5.1	Престой до 2 часа		безплатно
1.2.5.2	Престой след 2-рия до 8-мия час	вкл. ДДС	1,00 лв./на час
1.2.5.3	Престой от 9-тия час, но не повече от 12 часа	вкл. ДДС	8,00 лв. – еднократно
1.2.5.4	Престой от 13-тия час, но не повече от 24 часа	вкл. ДДС	10,00 лв. – еднократно
1.3	**Многоетажни надземи паркинги в жилищни комплекси**		
1.3.1	месечен абонамент	вкл. ДДС	25,00 лв.
1.3.2	месечен ВИП абонамент	вкл. ДДС	50,00 лв.
1.3.3	годишен абонамент	вкл. ДДС	275,00 лв.
1.3.4	Годишен ВИП абонамент за една календарна година	вкл. ДДС	550,00 лв.
1.3.5	Престой до два часа	вкл. ДДС	безплатно
1.3.6	Престой от над два часа до осмия час	вкл. ДДС	2,00 лв.
1.3.7	Престой от над осем часа до двадесет и четири часа	вкл. ДДС	5,00 лв.
2.	**Кратковременно паркиране**		
2.1	**Кратковременно паркиране в Синя зона**		
2.1.1	Цена за услугата кратковременно паркиране по чл.5, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас	вкл. ДДС	1,30 лв./час
2.1.2	Цена за услугата кратковременно паркиране по чл.5, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас **за 30 минути**	вкл. ДДС	0,70 лв./за 30 мин.
2.1.3	Месечна цена за услугата служебен абонамент по чл.7 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране и контролиран достъп на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас	вкл. ДДС	390,00 лв.
2.1.4	Годишна цена за услугата локално паркиране съгласно чл. 14 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас, за първи автомобил	вкл. ДДС	60,00 лв.
2.1.5	Карта за паркинг автомати „Синя зона“ съгласно чл. 6, ал.2 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас	вкл. ДДС	60,00 лв./100 часа
2.1.6	Годишна цена за услугата локално паркиране съгласно чл.14, ал.4 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас, за втори автомобил	вкл. ДДС	120,00 лв.
2.1.7	Цена за издаване на едномесечен стикер за паркиране по чл.5, ал.2, т.7 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране и контролиран достъп на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас	вкл. ДДС	200,00 лв.
2.1.8	Цена за издаване на краткосрочен стикер, за срок от 14 дни, по чл. 13, ал.2 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране и контролиран достъп на	вкл. ДДС	39,00 лв.

	моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас		
2.1.9	Цена за електронен талон за паркиране, във всички зони, по чл. 5, ал.2, т.8 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране и контролиран достъп на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас	вкл. ДДС	8,45 лв.
2.1.10	Цена за електронен талон за паркиране, във всички зони, по чл. 5, ал.2, т.9 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране и контролиран достъп на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас	вкл. ДДС	0,70 лв.
2.2	**Кратковременно паркиране в Зелена зона**		
2.2.1	Цена за услугата кратковременно паркиране по чл. 5, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас	вкл. ДДС	1,30 лв./час
2.2.2	Цена за услугата кратковременно паркиране по чл.5, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас **за 30 минути**	вкл. ДДС	0,70 лв./за 30 мин.
2.2.3	Месечна цена за услугата служебен абонамент, по чл. 7 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране и контролиран достъп на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас	вкл. ДДС	390,00 лв.
2.2.4	Годишна цена за услугата локално паркиране по чл. 14 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране и контролиран достъп на моторни превозни средства в определени зони на територията на община Бургас, за първи автомобил	вкл. ДДС	60,00 лв.
2.2.5	Карта за паркинг автомати „Зелена зона“ съгласно чл. 6, ал.2 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас	вкл. ДДС	60,00 лв./100 часа
2.2.6	Годишна цена за услугата локално паркиране, по чл.14, ал.4 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране и контролиран достъп на моторни превозни средства в определени зони на територията на община Бургас, за втори автомобил	вкл. ДДС	120,00 лв.
2.2.7	Цена за издаване на едномесечен стикер за паркиране, по чл.5, ал.2, т.7 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране и контролиран достъп на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас	вкл. ДДС	200,00 лв.
2.2.8	Цена за издаване на краткосрочен стикер, за срок от 14 дни, по чл. 13, ал.2 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране и контролиран достъп на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас	вкл. ДДС	39,00 лв.
2.2.9	Цена за електронен талон за паркиране, във всички зони, по чл. 5, ал.2, т.8 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране и контролиран достъп на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас	вкл. ДДС	8,45 лв.
2.2.10	Цена за електронен талон за паркиране, във всички зони, по чл. 5, ал.2, т.9 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране и контролиран достъп на	вкл. ДДС	0,70 лв.

	моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас		
2.2.11	„Уикенд пакет“ по чл. 5, ал.2, т.4 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране и контролиран достъп на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас	вкл. ДДС	20,00 лв.
2.3	**Абонаменти извън зоните.**		
2.3.1	Месечна цена за услугата служебен абонамент по чл.6, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране и контролиран достъп на моторни превозни средства в определени зони на територията на Община Бургас, за паркиране извън зоните	вкл. ДДС	390,00 лв.
3.	**Цена за отговорно пазене на автомобил, преместен на основание чл.171, т.5, б. „б“ от ЗДвП на паркинг собственост на Община Бургас**	**вкл. ДДС**	**над 2 часа/ 2,00 на час**
4.	**Реклама**		
4.1	до 2 кв.м включително	без ДДС	15,00 лв./кв.м
4.2	от 2 до 6 кв.м включително	без ДДС	14,00 лв./кв.м
4.3	от 6 до 14 кв.м включително	без ДДС	12,00 лв./кв.м
4.4	над 14 кв.м	без ДДС	10,00 лв./кв.м
5.	**Велосипед под наем**		
5.1	Ползване на електрически велосипеди	вкл. ДДС	2,00 лв./ час
6.	**Рекламна площ до 0,5 кв.м. намираща се върху общински велосипед. Тарифа за един календарен месец при наемане на:**		
6.1	до 10 велосипеда	вкл. ДДС	40,00 на велосипед
6.2	от 11-ти до 25-ти велосипед	вкл. ДДС	35,00 на велосипед
6.3	от 26-ти до 50-ти велосипед	вкл. ДДС	30,00 на велосипед
6.4	от 51-ви до 75-ти велосипед	вкл. ДДС	25,00 на велосипед
6.5	над 75-тия велосипед	вкл. ДДС	20,00 на велосипед
7.	**„Месечен абонамент – „Вело Гараж“**	вкл. ДДС	10,00 лв./м.
8.	**Автогара „Юг“**		
8.1	**Цена преминаване през автогара за републиканска и областна транспортни схеми**		
8.1.1	За моторни превозни средства за превоз на пътници с повече от 22 места за сядане без мястото на водача		
8.1.1.1	До 300 курса по маршрутно разписание	вкл. ДДС	27,50 лв.
8.1.1.2	От 301 до 600 курса по маршрутно разписание	вкл. ДДС	19,30 лв.
8.1.1.3	Над 601	вкл. ДДС	5,80 лв.
8.1.2.	За моторни превозни средства за превоз на пътници с до 22 места за сядане без мястото на водача:		
8.1.2.1	До 300 курса по маршрутно разписание	вкл. ДДС	8,80 лв.
8.1.2.2	От 301 до 600 курса по маршрутно разписание	вкл. ДДС	7,70 лв.
8.1.2.3	Над 601	вкл. ДДС	4,40 лв.
8.2	**Престой на автобуси на територията на Автогарата**	вкл. ДДС	2,00 лв.
8.3	**Ползване на тоалетна**	вкл. ДДС	1,00 лв.
8.4	**Излъчвания на аудио спотове по озвучителната система**		
8.4.1	Еднократно излъчване на до 30 секунден аудио спот по озвучителната система	вкл. ДДС	12 лв.

8.4.2	Пакет от 5 излъчвания на ден в рамките на един месец на до 30 секунден аудио спот по озвучителната система	вкл. ДДС	156 лв. за месец
8.4.3	Пакет от 10 излъчвания на ден в рамките на един месец на до 30 секунден аудио спот по озвучителната система	вкл. ДДС	192 лв. за месец
8.4.4	Избор на определени часове на излъчване	вкл. ДДС	36 лв. за месец
8.5	**Излъчвания на видео клипове по информационните табла, стопанисвани от ОП „Транспорт“**		
8.5.1	Еднократно излъчване на до 180 секунден видео клип	вкл. ДДС	20 лв.
8.5.2	Пакет от 30 излъчвания на ден в рамките на един месец на до 180 секунден видео клип	вкл. ДДС	150 лв. за месец
8.5.3	Пакет от 70 излъчвания на ден в рамките на един месец на до 180 секунден видео клип	вкл. ДДС	200 лв. за месец
8.5.4	Пакет от 100 излъчвания на ден в рамките на един месец на до 180 секунден видео клип	вкл. ДДС	250 лв. за месец
8.5.5	Избор на определени часове на излъчване	вкл. ДДС	50 лв. за месец
8.6	**Предоставяне на рекламна площ на Автогара „Юг - Бургас“, Централна спирка „Александровска“, Терминал „Меден Рудник“**	вкл. ДДС	
8.6.1	До 1 кв.м. рекламна площ	вкл. ДДС	100 лв. за месец
8.6.2	До 2 кв.м. рекламна площ	вкл. ДДС	200 лв. за месец
8.6.3	До 3 кв.м. рекламна площ	вкл. ДДС	250 лв. за месец
8.6.4	До 5 кв.м. рекламна площ	вкл. ДДС	300 лв. за месец
9	**Престой на Индивидуално електрическо превозно средство за субекти, извършващи стопански дейности**		
9.1.	**I-ва зона - Централна градска част, к/с „Възраждане”, к/с „Братя Миладинови”, к/с „Лазур”**		
9.1.1	до 10 кв.м.	вкл. ДДС	80 лв./кв.м. на месец
9.1.2	от 11 до 50 кв.м.	вкл. ДДС	40 лв./кв.м. на месец
9.1.3	от 51 и над 51 кв.м.	вкл. ДДС	20 лв./кв.м. на месец
9.2	**II-ра зона - к/с „Изгрев”, к/с „Славейков”, к/с „Зорница”**		
9.2.1	до 10 кв.м.	вкл. ДДС	60 лв./кв.м. на месец
9.2.2	от 11 до 50 кв.м.	вкл. ДДС	30 лв./кв.м. на месец
9.2.3	от 51 и над 51 кв.м.	вкл. ДДС	15 лв./кв.м. на месец
9.3	**III-та зона - к/с „Меден рудник”, кв. Акациите, кв. Победа**		
9.3.1	до 10 кв.м.	вкл. ДДС	30 лв./кв.м. на месец
9.3.2	от 11 до 50 кв.м.	вкл. ДДС	15 лв./кв.м. на месец
9.3.3	от 51 и над 51 кв.м.	вкл. ДДС	7,5 лв./кв.м. на месец
9.4	**IV-та зона - кв. Крайморие, кв. Сарафово**		
9.4.1	до 10 кв.м.	вкл. ДДС	20 лв./кв.м. на месец
9.4.2	от 11 до 50 кв.м.	вкл. ДДС	10 лв./кв.м. на месец
9.4.3	от 51 и над 51 кв.м.	вкл. ДДС	5 лв./кв.м. на месец

9.5	**V-та зона - кв. Горно Езерово, кв. Лозово, кв. Долно Езерово, гр. Българово**		
9.5.1	до 10 кв.м.	вкл. ДДС	20 лв./кв.м. на месец
9.5.2	от 11 до 50 кв.м.	вкл. ДДС	10 лв./кв.м. на месец
9.5.3	от 51 и над 51 кв.м.	вкл. ДДС	5 лв./кв.м. на месец

4. Раздел VIII **ОП „Международен младежки, културен център“ (ММКЦ)** придобива следната редакция:

	Раздел VIII		
	ОП „Международен младежки, културен център“ (ММКЦ)		
	За сграда в ж.к. Меден Рудник „Младежки международен център“		
	I. НАЕМ НА ЗАЛИ И ПОМЕЩЕНИЯ		
	1. Детски кът, ет. 1, събития, рождени дни		
	а/ за час	вкл. ДДС	30 лв.
	б/ за всеки следващ час след първия	вкл. ДДС	15 лв.
	2. Кафетерия		
	3. Голяма (Зрителна) зала, ет. 1, събития		
	а/ за час	вкл. ДДС	72 лв.
	б/ за всеки следващ час след първия	вкл. ДДС	30 лв.
	4. Голяма (Зрителна) зала, ет. 1, репетиции	вкл. ДДС	24 лв.
	5. Малка зала, ет. 1, събития		
	а/ за час	вкл. ДДС	24 лв.
	б/ за всеки следващ час след първия	вкл. ДДС	12 лв.
	6. Малка зала, ет. 1, репетиции/тренировки/учебен процес	вкл. ДДС	15 лв./час
	7. Малка зала, ет. 2, събития		
	а/ за час	вкл. ДДС	24 лв.
	б/ за всеки следващ час след първия	вкл. ДДС	12 лв.
	8. Малка зала, ет. 2, репетиции/тренировки/учебен процес		15 лв./час
	9. Отворено пространство с трибуна, атриум		
	а/ за час	вкл. ДДС	36 лв.
	б/ за всеки следващ час след първия	вкл. ДДС	12 лв.
	10. Отворена изложбена площ, (Атриум)		
	а/ за ден	вкл. ДДС	24 лв.
	б/ 3 до 5 дни	вкл. ДДС	48 лв.

	в/ за седмица	вкл. ДДС	72 лв.
	11. Отворена тераса, ет. 3		
	а/ за час	вкл. ДДС	12 лв.
	б/ за всеки следващ час след първия	вкл. ДДС	6 лв.
	12. Площад пред сградата		
	а / за час	вкл. ДДС	12 лв.
	б/ за всеки следващ час след първия	вкл. ДДС	6 лв.
	13. Апаратна	вкл. ДДС	6 лв.
	14. Ползване на фоайе с мека мебел, ет. 3, за час	вкл. ДДС	15 лв.
	II. НАЕМ ОБОРУДВАНЕ		
	1. сценична платформа – Nivtec 111010,	вкл. ДДС	108 лв./час
	2. Трилентово озвучително тяло QSC KW153 - Говорители: НЧ 15” ; СЧ 6.5” ; ВЧ 1.75” , максимално звуково налягане мин 134 dB	вкл. ДДС	15 лв./час
	3. Активен Буфер ELECTRO-VOICE EKX -18SP- 18” говорител, изходна мощност 1300W клас D вграден усилвател, 40 Hz to 150 Hz, 2 x XLR/TRS комбо входа и 2 x XLR изхода	вкл. ДДС	15 лв./час
	4. Монитор-двулентово активно озвучително тяло, неодимови говорители ВЧ 1x 1 x1.4”,мин 2.5", вграден усилвател с RMS мощност 900 W, макс звуково налягане 132 dB	вкл. ДДС	15 лв./час
	5. Компактен цифров смесителен пулт BEHRINGER X32PRODUCER	вкл. ДДС	24 лв./час
	6. Цифров стейдж бокс BEHRINGER S16	вкл. ДДС	24 лв./час
	7. Безжичен микрофон HED WMS -35HT UHF	вкл. ДДС	12 лв./час
	8. Кондензаторен микрофон с малка диафрагма BEHRINGER B-5	вкл. ДДС	12 лв./час
	9. Зелен екран със стойка (съотношение на страните: 4:3)	вкл. ДДС	24 лв./час
	10. Мултимедия Формат 4:3 16:9, резолюция FULL HD (1920 x 1080), входове HDMI, RCA, type a USB	вкл. ДДС	18 лв./час
	11. Мобилна тонколона с един или два микрофона	вкл. ДДС	15 лв./час
	12. Смарт телевизор	вкл. ДДС	12 лв./час
	III. УСЛУГИ		
	1. Тематични обучения (двама обучители, група до 15 души)		
	а/ в сградата на ММЦ	вкл. ДДС	60 лв./час
	б/ извън сградата на ММЦ	вкл. ДДС	75 лв./час
	2. Творчески занимания и работилници (двама инструктори, група до 15 души)		
	а/ в сградата на ММЦ	вкл. ДДС	54 лв./час
	б/ извън сградата на ММЦ	вкл. ДДС	75 лв./час

	3. Семейно консултиране	вкл. ДДС	60 лв./час
	ематични семинари (двама лектори, група до 50 души)		
	/ в сградата на ММЦ	вкл. ДДС	108 лв./час
	/ извън сградата на ММЦ	вкл. ДДС	150 лв./час
	4. Специализирани курсове и тиймбилдинги (за група до 20 души)	вкл. ДДС	180 лв./час
	5. Продажба на билети за събития, провеждани в център	Вкл. ДДС	120 лв.
	IV.* НАЕМ ЛЕГЛОВА БАЗА *Съгласно Решение на ОС по т. 2 (Протокол №3) от 27.11.2019 г. сградата на Младежки международен център, изградена по проект № BGLD-2.001-0002 „Създаване на Младежки международен център – Бургас“, реализиран по Програма „Местно развитие, намаляване на бедността и подобрено включване на уязвими групи“, за период от 5 години (до 30.04.2029г.) ще се използва за целите на програмата без да променя предназначението си. За посочения период участниците в дейности/събития от календара на Центъра са освободени от такси. Посетители, организатори и участници в дейности извън програмата на Центъра заплащат за 1 бр. нощувка, както следва:		
	единично настаняване в двойна стая	вкл. ДДС	42 лв.
	двойно настаняване	вкл. ДДС	72 лв.
	двойно настаняване с допълнителен разтегателен диван	вкл. ДДС	90 лв.
	Апартамент	вкл. ДДС	108 лв.
	Административна сграда в ЦГЧ „Младежки културен център“		
	1. Школа	без ДДС	25,00/месец
	2. Зали за провеждане на културно-развлекателни прояви		
	3. Концертна зала № 1		
	а/ за час	без ДДС	90,00
	б/ за всеки следващ час след първия	без ДДС	45,00
	4. Изложбена зала		
	а/ за час	без ДДС	45,00
	б/ за всеки следващ час след първия	без ДДС	22,50
	5. Конферентна зала № 2		
	а/ за час	без ДДС	45,00
	б/ за всеки следващ час след първия	без ДДС	22,50
	6. Конферентна зала № 3		
	а/ за час	без ДДС	35,00
	б/ за всеки следващ час след първия	без ДДС	17,50
	7. Зала № 14		
	а/ за час	без ДДС	35,00
	б/ за всеки следващ час след първия	без ДДС	17,50
	8. Репетиционни зали		

	а/ зала 1	без ДДС	20,00/час
	б/ зала 2	без ДДС	15,00/час
	в/ зала 3	без ДДС	12,00/час
	г/ зала 14	без ДДС	10,00/час
	д/ зала 5	без ДДС	8,00/час
	е/ зала 16	без ДДС	10,00/час
	ж/ зала 17	без ДДС	10,00/час
	з/ зала 18	без ДДС	10,00/час
	и/ зала 24	без ДДС	8,00/час
	й/ зала №2 – Хорова школа	без ДДС	10,00/час
	к/Изложбена зала	без ДДС	15,00/час
	9. Ползване на фоайе и общи части – коридори	без ДДС	15,00/час

§ 6. Настоящата Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас влиза в сила от 01.01.2025 г.

Точка 6

ОбС 08-00-16454

Проект на решение от Димчо Грудев Грудев – председател на Постоянната комисия по обществен ред и сигурност, *относно:* Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на обществения посредник на територията на бургаска община

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Давам началото на дебатите. Има ли желаещи за изказване по този проект на решение? Г-жа Хаджиатанасова.

ХРИСТИНА ХАДЖИАТАНАСОВА: Уважаеми колеги, аз няма да подкрепя така представения проект за решение. Подробни аргументи изложих на Правна комисия. Считам, че предложената процедура, конкурсна такава е незаконосъобразна. Продължавам по-нататък. В така предложените изменения е предвидено председателя да открива процедурата. Същото е напълно излишно. Веднъж след като самата конкурсна процедура, има и решения, аз цитирах решения на Върховния съд, е незаконосъобразна, като такава. Втори път, че е напълно достатъчно с решението, с което се открива изобщо процедурата по избор, общинският съвет да възложи на председателя да обяви въпросната процедура. Ще направя едно допълнително уточнение, че…, мисля че бях единствената, която се изказа февруари месец, когато приемахме отчета на обществения посредник. Моите адмирации към г-н Стамболиев, но… и в обобщение, когато сме отворили един правилник, наредба или каквото и да било за промяна аз считам, че същото следва да бъде променяно изцяло. Конкретния правилник има изключителни недомислици, в това число това, което сега ни предстои, а именно ако бъде възприет изобщо конкурса или такава процедура, то в нея в комисия в състав от седем човека да предложат на останалите общински съветници трима от евентуално явилите се кандидати. Нали разбирате, че предвид гласуването и предвид това, че в абсолютно всички комисии предварително се знае кои хора се знае, то е повече от ясно, че въпросната комисия ще бъде единствено и само в състав от управляващите. Това първо. Второ. За разлика обаче от цялата философия на обществения посредник. Обществения

посредник е връзката между гражданите и администрацията. Ние сме представители на гражданите. В този смисъл и аз ще го направя като предложение още следващия месец, в този смисъл ако следва да бъде избиран обществен посредник то, считам че във въпросната комисия следва да участват, ако не всички общински съветници, то представители както на всяка една от групите, така и на не представените в групи, тъй като дадохме равни права и на не участващите в групи, в нашия Правилник на Общинския съвет. Нещо, на което държах много и аз, и адв. Кокаларова. Продължавам по-нататък. Г-н Хаджиянев, във връзка с репликата, която направихте към мен. Защо в срокът по ЗНА видите ли аз не съм направила въпросните предложения и изменения? И по-натам, че Вие евентуално ще ме проверите какви изменения и допълнения, и какви предложения аз съм правила. Колега Хаджиянев, мисля че е ясно, че Вие не сте мой началник, още по-малко сте и началник на общинските съветници. В тази връзка много моля когато си позволявате подобни реплики… Отивам по-нататък, пред мен решението от последните комисии, в които трябваше инвеститорът да дойде поне на Правна комисия, поне на Комисия по общинска собственост. *(Глас от залата.)* Има, има значение. Обсъждаме Правилника, по-нататък и отчета на Общинския съвет. Колега Хаджиянев, Вие не можете еднолично да решавате, защото писмото е пред мен, не може да решавате, че няма да поканите инвеститора без да информирате който и да било от комисиите. *(Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Времето Ви изтече, г-жо Хаджиатанасова.)* До сега не се е случвало, случва се за първи път на тази сесия да констатирам. До сега не сте ме прекъсвали. *(Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Не е по темата, г-жо Хаджиатанасова.)* Добре. На отчета тогава.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Реплика на г-жа Хаджиатанасова – г-н Манев.

ГЕОРГИ МАНЕВ: Пак не е по темата, обаче само искам да уточня. Инвеститорът не дойде, какво да направим?

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Манев. Писмото е с ясен текст и е изпратено до всички комисии. Направил съм го в интерес на гражданите, защото, уважаеми дами и господа, касае имотите на бившия Колодрум и всички ще бъдете на място за да изкажете мнение си за съдбата на този Колодрум, доколкото нашата дума има значение. Давам думата за изказване на г-н Дракалиев.

ГЕОРГИ ДРАКАЛИЕВ: Уважаеми колеги, аз обаче ще говоря по темата, защото не знам дали Вие се ориентирахте в това, което беше казано до този момент. Проектът, който е внесен за разглеждане касае не това, за което говори г-жа Хаджиатанасова. Тя говори за конкурсната процедура, дали трябва изобщо да има такава или не, а всъщност ние в момента не разглеждаме такива текстове, нито пък какви общински съветници трябва да бъдат избирани в една бъдеща комисия, която да проведе конкурса и т.н. Тук има просто едни три отделни текста, но тя е права в това, че Правилника действително има нужда от корекции, които споменахме, също така и аз по време на заседанието на Правната комисия и очаквайте в най-скоро време да бъдат разглеждани отново предложения за неговата редакция. Това, което е внесено като проект е абсолютно резонно и смятам, че е съвсем логично да го подкрепим. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Дракалиев. За изказване има думата г-жа Мутафян. Г-жо Мутафян, заповядайте.

МАДЛЕН МУТАФЯН: Уважаеми г-н Председател и ще направя така, както колегите преди мен и не по темата. На предходната точка бях поискала изказване, групата не беше се изказала и се гласува процедурно предложение. Съгласно чл.56, ал.4 от действащия Правилник, при условия, че има заявено искане от общински съветник от група, която не е направила изказване, следва да не се гласува процедурното предложение.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Г-жо Мутафян, аз Ви разбирам, но в системата процедурното предложение ми излезе преди Вашето и когато процедурното излезе преди Вашето, ако беше Вашето излязло преди предложението на г-жа Кокаларова, разбира се, че ще Ви дам думата. Кога е било да не е ставало? Ако искате вярвайте пред компютъра ми най-отгоре ми излезе процедурното предложение, Вашето излезе второ, на г-н Пренеров излезе трето. Затова дадох думата, както видяхте не дадох думата и на г-н Пренеров, не дадох думата и на Вас. Просто защото, когато има искане, тогава наистина не мога да прекратя разискванията, но имаше процедурно, което стои в моята система преди Вашето. То иначе се обезсмисля самата идея. Ако разбирате и приемате това обяснение… Ще го видите. Може би, отново казвам, екрана ми е така направен, че аз дори трудно мога да не Ви дам на Вас думата ако сте отгоре. При мен излиза първо Кокаларова, второ г-жа Мутафян, трето – г-н Пренеров. И ги давам в тази последователност. Иначе няма как, когато се… Наистина съжалявам, че аргументите Ви не бяха чути.

МАДЛЕН МУТАФЯН: Приемам Вашето обяснение, но по мой спомен това, което аз видях с очите си на екрана. Първо беше отразено моето изказване и след това беше изписано процедурното.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Никога не съм лишил никого. Благодаря Ви. Колеги, има ли други желаещи за изказване? Не виждам. Поставям на гласуване проекта на решение за изменение на Правилника за организация и дейността на обществения посредник. Благодаря на г-н Дракалиев, че ще се заеме с новите промени в Правилника.

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 73, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на община Бургас, в резултат на явно гласуване, с 44 гл. „за“, 1 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на обществения посредник на територията на бургаска община, както следва:

§ 1. В чл. 7, ал. 2 се прави следното изменение и допълнение:

„**Чл. 7, ал. 2.** Конкурсът се обявява **от Председателя на Общинския съвет**, публично чрез електронни и печатни медии и се провежда в месечен срок от обявяването му.“

§ 2. В чл. 10, ал. 5 се прави следното изменение и допълнение:

„чл. 10, ал. 5. В случай, че конкурсната процедура приключи без избор, предложение за провеждане на нов конкурс може да се внесе **не по-рано от 3 месеца, по инициатива на Председателя на Общинския съвет или по искане на най-малко една пета от всички общински съветници.**“

§ 3. В чл. 11 се прави следното изменение и допълнение:

„**чл. 11.** Общественият посредник се избира за срок от четири години.“

§ 4. В чл. 30 отпада ал. 1, като се прави следното изменение и допълнение:

„чл. 30. Отчетът на обществения посредник се предоставя в приемната му на разположение на гражданите и техните организации, в сградата на Община Бургас, както и на интернет страницата на Общински съвет – Бургас.”

Точка 7

ОбС 08-00-16470

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Предложение за организиране на конкурс за територията на бившия „Градски универсален магазин“, площад „Тройката“, определяне вариант за вид, фази и обхват на конкурса

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: От вносителя са внесени изменения, които засягат обстоятелствената част и са във връзка с установена фактическа грешка, а именно: *При описанието на идентификаторите във Вариант 2 Междинен да се чете 07079.612.357, 07079.612.358, 07079.612.188, част от 07079.611.269, 07079.612.296, 07079.612.297, 07079.612.359 и част от 07079.612.273. И във Вариант 3, уважаеми дами и господа, в обстоятелствената част да се чете: 07079.612.357, 07079.612.358, 07079.612.188, част от 07079.612.269, 07079.611.296, 07079.612.296, 07079.612.297, 07079.612.359, 07079.612.187, част от 07079.612.273, както ѝ част от 07079.612.182.* И не е само това, уважаеми колеги. Решението, след като всички комисии единодушно се спряха конкурса за обемно-пространствено решение да е от вид *международен*, конкурса да се проведе в две фази и териториалният обхват да обхване т.нар. Максимален Вариант 3, то вносителя предлага диспозитива на решението да придобие следния вид, който изчитам и се надявам да влезе в системата: *„Дава съгласие да се проведе конкурсна процедура при следните условия: 1. Международен конкурс за обемно-пространствено решение с възможност за участие на проектанти и проектантски екипи, юридически лица и сдружения от цял свят. 2. Конкурсът да се проведе в две фази, при които в първия етап (фаза) жури избира трите най-добри проекта, а във вторият етап (фаза) в оценяването се включват чрез гласуване и гражданите, което може да измени класирането на журито. 3. Териториалният обхват на конкурса включва следните поземлени имоти: 07079.612.357, 07079.612.358, 07079.612.188, част от 07079.611.269, 07079.612.296, 07079.612.297, 07079.612.359, 07079.612.187, част от 07079.612.273, част от 07079.612.306, както и част от 07079.612.182.“* Така че, колеги, поставям на дискусия тази точка. Поставям началото на дебатите, като съобразите промените в аргументираната част, както и в диспозитива на решението. Давам думата на г-жа Диянова за изказване.

ВИОЛЕТА ДИЯНОВА: Уважаеми колеги, тъй като всъщност аз открих технически грешки в докладната записка и направих предложение да бъде прецизирана по начина, по който изчетохте, единственото предложение, което не е възприето е

изричното указване, че частта от имот завършващ на идентификатор 182, т.е. до ул. „Гурко“, „Княз Борис“, както е графичната част приложена към докладната записка. Също така обръщам внимание за да вземем максимално информирано решение, че площад Тройката само преди десетина години е бил мащабно реконструиран, като са дадени за това 7 млн. – 5 млн. са по оперативна програма, 2 са самоучастие от страна на Община Бургас. Колегите, които гласуваха за третия най-мащабен Вариант на реконструкцията обосноваха това с грижа за цялостния облик на площадното пространство, но считам че тази претенция за грижа, за съжаление е закъсняла, въпреки че е добра, защото тя трябваше да бъде налична още преди да се допусне строителството на високи обемни некореспондиращи се стилово помежду си сгради, визирам сградата на „Княз Борис“, сградата на „Левски“ и те не кореспондират също така с паметниците на архитектурното културно наследство, които имаме на площада. Тоест считам, че давайки отново едни средства, милиони, на нашите съграждани, няма да поправим тази вреда, която вече е била нанесена. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Изказване иска г-жа Кокаларова. Г-жо Кокаларова, заповядайте.

ЕЛЕНА КОКАЛАРОВА: По-скоро беше реплика, г-н Председател. Но и аз днес, като всички останали не съм в час. Г-жо Деянова, в комисиите Ви обяснихме, че така както ще бъде зададен проекта не значи, че ще включва цялостна реконструкция на пространството. Обяснихме, че следва по наше мнение да бъде съобразена градоустройствената съществуваща част, но това не значи, че трябва да бъде преоформена, да бъдат вложени едни милиони и т.н. Самият проект да включи съществуващото градоустройство и да го съобрази. Всъщност това беше аргументът ни. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-жа Кокаларова. Реплика към Вашето изказване иска г-н Дракалиев. Г-н Дракалиев, заповядайте.

ГЕОРГИ ДРАКАЛИЕВ: Благодаря, г-н Хаджиянев. Аз също гласувах за третия вариант, като предложих малко по-разчупено мислене, да се мисли и за цялата територия на площад Тройката, а не само за южната му част. Имайте предвид, всички знаете, че площад Тройката имаше един вид преди години, а сега има съвсем различен вид и форма. Това, което е било проектирано на времето, преди повече от 100 години, тази осмолъча звезда, която излизаше тук от централната му част, вече не съществува, за съжаление. Вината не е наша. Това се случи по време на комунизма когато унищожиха първо съседната ул. „Вихрен“, после ул. „Пиротска“ и т.н., и т.н. По-големите от нас знаят, по-младите би било добре да проучват предварително действащите планове и бившите планове, и тогава може би щяха да са информирани, че от 1974 г. градоустройствен план предвижда изграждане на 12-етажна сграда на ул. „Левски“ в контактна близост до Дома на Лукойл. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Дракалиев. Желае ли някой друг да се изкаже по тази толкова важна тема? Не виждам, колеги. Поставям край на дебатите и поставям на гласуване организирането на конкурса – международен, двуфазен, с максимален обхват.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Васил Петков Загорчев: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Евелина Василева Михалева: За
14. Елена Методиева Кокаларова: За
15. Иван Георгиев Станев: За
16. Иван Любомиров Ненков: За
17. Иван Миленов Иванов: За
18. Иво Георгиев Баев: За
19. Йордан Тодоров Вълев: За
20. Костадин Евгениев Андонов: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Красимир Калудов Тодоров: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
27. Мариян Иванчев Иванов: За
28. Мартин Станиславов Кръстев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: За
31. Павел Георгиев Чепов: За
32. Светослав Кирилов Тодоров: За
33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Станимир Байчев Баев: За
35. Стойко Георгиев Андреев: За
36. Стоян Демирев Грозев: За
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
39. Чанко Миндов Мирчев: За
40. Шерафет Асан Мехмед: За
41. Явор Кирилов Костов: За
42. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в резултат на поименно гласуване, с 42 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Дава съгласие да се проведе конкурсна процедура при следните условия:

1. Международен конкурс за обемно-пространствено решение с възможност за участие на проектанти и проектантски екипи, юридически лица и сдружения от цял свят.

2. Конкурсът да се проведе в две фази, при които в първия етап (фаза) жури избира трите най-добри проекта, а във вторият етап (фаза) в оценяването се включват чрез гласуване и гражданите, което може да измени класирането на журито.

3. Териториалният обхват на конкурса включва следните поземлени имоти: 07079.612.357, 07079.612.358, 07079.612.188, част от 07079.611.269, 07079.612.296, 07079.612.297, 07079.612.359, 07079.612.187, част от 07079.612.273, част от 07079.612.306, както и част от 07079.612.182.

Точка 8

ОбС 08-00-16495

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Придобиване от Община Бургас право на собственост върху ПИ с идентификатор 07079.663.845, целият с площ 116 кв.м по КККР на гр. Бургас, собственост на ЛУКОЙЛ България ЕООД, във връзка с прилагане на одобрен ПУП-ПП за трасе на пътна връзка от о.т.209 по плана на ж.к. „Меден рудник", гр. Бургас до Републикански път I-9 „ГКПП Дуранкулак – Бургас – ГКПП Малко Търново" – обект от първостепенно значение за Община Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Поставям начало на дебатите. Желае ли, колеги, някой да се изкаже по тази тема? Не виждам. Поставям край на дебатите. Поставям на гласуване. Все по-бързо да вървим към реализиране на този толкова важен за Община Бургас проект.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Васил Петков Загорчев: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Петров Дракалиев: За
10. Даниел Атанасов Иванов: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Евелина Василева Михалева: За
14. Елена Методиева Кокаларова: За
15. Иван Георгиев Станев: За
16. Иван Любомиров Ненков: За
17. Иван Миленов Иванов: За
18. Иво Георгиев Баев: За
19. Йордан Тодоров Вълев: За
20. Костадин Евгениев Андонов: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Красимир Калудов Тодоров: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
27. Мариян Иванчев Иванов: За
28. Мартин Станиславов Кръстев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: За
31. Павел Георгиев Чепов: За

32. Светослав Кирилов Тодоров: За
33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Станимир Байчев Баев: За
35. Стойко Георгиев Андреев: За
36. Стоян Демирев Грозев: За
37. Стоян Димитров Царев: За
38. Тодор Георгиев Иванов: За
39. Тодор Димитров Ангелов : За
40. Тодор Жаков Йосифов: За
41. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
42. Чанко Миндов Мирчев: За
43. Шерафет Асан Мехмед: За
44. Явор Кирилов Костов: За
45. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1, чл. 21, ал. 5, във връзка с ал. 4 от Закона за общинската собственост, в резултат на поименно гласуване, с 45 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Във връзка с прилагане на влязъл в сила Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на пътна връзка от о.т. 209 по плана на ж.к. „Меден рудник”, гр. Бургас до Републикански път I-9 „ГКПП Дуранкулак – Бургас – ГКПП Малко Търново“ – обект от първостепенно значение за Община Бургас, ОДОБРЯВА предварителното съгласие, постигнато с ЛУКОЙЛ България ЕООД, ЕИК 121699202, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Триадица, п. код 1404, бул. „България” № 69, Офис Кула – Инфинити Тауър, ет. 17, представлявано от г-н Иво Хоскенс, Генерален директор, за придобиване от Община Бургас право на собственост върху поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.663.845 (нула седем нула седем девет точка шест шест три точка осем четири пет), целият с площ 116 (сто и шестнадесет) кв.м по КК на гр. Бургас, попадащ в урбанизирана територия, при съседи: 07079.663.847, 07079.663.846, 07079.663.848 07079.663.843 и 07079.663.844, находящ се в гр. Бургас, ПЗ „Юг-Запад”, бул. „Тодор Александров“, за сумата в размер на **14 427,00 лв. (четиринадесет хиляди четиристотин двадесет и седем лева), без ДДС.**

2. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението, предвид значимия обществен интерес и с оглед спазване на сроковете за изграждане и реализация на инвестиционното намерение на Община Бургас.

Точка 9

ОбС 08-00-16440

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Приемане поименен списък на преходните обекти от разчета за капиталови разходи и одобряване на средства за авансово финансиране на плащанията по проекти с временни безлихвени заеми от бюджета на Община Бургас и второстепенните разпоредители за 2024 г.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Желае ли някой, колеги, да се изкаже по тази тема? Поставям началото на дебатите. Не виждам, колеги. Поставям край на дебатите и Ви моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Васил Петков Загорчев: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Димитър Христов Сотиров: За
11. Димчо Грудев Грудев: За
12. Евелина Василева Михалева: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: За
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Димитров Ангелов : За
39. Тодор Жаков Йосифов: За
40. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За
42. Шерафет Асан Мехмед: За
43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т.8, т.10 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 104, ал.1, т.5 и чл.126 от Закона за публичните финанси, в резултат на поименно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Одобрява отпускането на временни безлихвени заеми от бюджета за 2024 г. на Община Бургас и второстепенните разпоредители за сметка на собствени бюджетни средства, за авансово финансиране на плащанията по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от международни програми и договори, съгласно Приложение №1.

2. Срокът за възстановяване на временните безлихвени заеми в общинския бюджет и бюджета на второстепенните разпоредители е до един месец от верифициране на окончателното искане от страна на Управляващия орган по програмата.

3. Приема поименен списък на преходните обекти от разчета за капиталови разходи за 2024 г., които да бъдат заложени в бюджета за 2025 г., съгласно Приложение №2.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на решението.

Приложение №1

Списък на проектите, изпълнявани по програми на Европейския съюз, международни програми и договори, финансирани с временни безлихвени заеми от бюджета на Община Бургас и второстепенните разпоредители за 2024 г.

Оперативна програма	**Проект**	**Размер на временен безлихвен заем /лв./**
ОБЩИНА БУРГАС		
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	AI4PublicPolicy	100 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	CLEAR CITIES	50 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	ComActivate	50 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	DBAN — Digital Blue economy and innovation Acceleration Network	100 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	DETOCS	100 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	Euro-MED BAUHAUS	100 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	JUSTGREEN	50 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	LIFE-SIP CLIMA-SUMP	100 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	LIFE WATER OIL/LIFE20 ENV/	10 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	RE-SKIN Възобновяем и екологично устойчив инструмент за интегрирани решения	100 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	RE-VALUE Градоустройство и проектиране на справедливи и устойчиви на климата градове	200 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	SolarCities	20 000

96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	SUBLIME	20 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	TANDEMS - LIFE	50 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	UGPplus	50 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	Zero Carbon Infrastructure	100 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	Българските общини работят заедно за подобряване на качеството на атмосферния въздух	1 000 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	Хоризонт Европа 2021 - 2027 Regions4Climate - РегиониЗАКлимат	20 000
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	MED-IREN	50 000
97 - Други международни програми (ДМП)	Здраве опазване за всички	20 000
97 - Други международни програми (ДМП)	Младежки център - Меден рудник	500 000
97 - Други международни програми (ДМП)	Прилагане на иновативни мерки за смекчаване и адаптация за изменение на климата в общините в България	700 000
98112 - КФ - ОП "Околна среда"	Подобряване качеството на въздуха за намаляване на замърсяването в кв. Д. Езерово	1 400 000
98212 - ЕФРР - ОП "Региони в растеж"	Пилотна инициатива за свързаност Югоизточен регион	100 000
98222 - ЕФРР - Програма за околна среда	Намаляване на замърсяването на атмосферния въздух с фини прахови частици в населените места на Община Бургас - II	100 000
98225 - ЕФРР - Програма за техническа помощ	Европейска фокус точка в Бургас (ОИЦ 2024 - 2029)	300 000
98311 - ЕСФ - ОП "Развитие на човешките ресурси"	Бъдеще за децата	5 000
98311 - ЕСФ - ОП "Развитие на човешките ресурси"	Нова възможност за младежка заетост - в администрация	100 000
98311 - ЕСФ - ОП "Развитие на човешките ресурси"	Нова възможност за младежка заетост - общи работници	100 000
98311 - ЕСФ - ОП "Развитие на човешките ресурси"	Приеми ме	5 000
98311 - ЕСФ - ОП "Развитие на човешките ресурси"	Топъл обяд	30 000
99001 - Разходи по Плана за възстановяване и устойчивост на РБ	Внедряване на мерки за енергийна ефективност в Спортна зала „Нефтохимик”, к-с Лазур, гр. Бургас“	50 000
99001 - Разходи по Плана за възстановяване и устойчивост на РБ	Въвеждане на мерки за ЕЕ и осигуряване на достъпност и изграждане на пристройка към ДГ "Ален Мак", кв. Сарафово, гр. Бургас	200 000
99001 - Разходи по Плана за възстановяване и устойчивост на РБ	Въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на административна сграда с адрес: гр. Бургас, к-с „Славейков“ до бл.49“ - предвижда енергийно обновяване на ЦАУ Освобождение	50 000

99001 - Разходи по Плана за възстановяване и устойчивост на РБ	Въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на административна сграда с адрес: гр. Бургас, ул. Шейново №24“ - предвижда внедряване на ЕСМ в сградата на бившия Профсъюзен дом	50 000
99001 - Разходи по Плана за възстановяване и устойчивост на РБ	Енергийно обновяване на публичен сграден фонд за адм. обслужване, собственост на Община Бургас-внедряване на мерки за ЕЕ на 7 общ. сгради: ЦАУ Възраждане, адм. сграда бивш Нармаг, на ул. Конт Андроманти, Км-ва: Маринка, Твърдица, Димчево. Г. Езерово и Ч. Море	50 000
99001 - Разходи по Плана за възстановяване и устойчивост на РБ	Енергийно обновяване на публична културна инфраструктура чрез въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на Младежки културен център - град Бургас (ул. „Уилям Гладстон“ № 39)“	50 000
99001 - Разходи по Плана за възстановяване и устойчивост на РБ	„Енергийно обновяване на публична културна инфраструктура чрез въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сгради за обществено обслужване на територията на Община Бургас“-читалища	50 000
99001 - Разходи по Плана за възстановяване и устойчивост на РБ	Модернизация на образователна среда и въвеждане на мерки за ЕЕ, изграждане на СТЕМ център и пристройка за асансьор ОУ "Антон Страшимиров", гр. Бургас	1 000 000
99001 - Разходи по Плана за възстановяване и устойчивост на РБ	Модернизация на образователната среда и въвеждане на мерки за ЕЕ и пристройка за изграждане на асансьор в ДГ Вълшебство, находящ се в УПИ V, кв. 19 по плана на ж. к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, ПИ с идентификатор 07079.620.199 по КК на гр. Бургас	300 000
99001 - Разходи по Плана за възстановяване и устойчивост на РБ	Модернизация на сграда и обзавеждане вкл. въвеждане на мерки за ЕЕ, изграждане на СТЕМ център, осигуряване на достъп и облагородяване на дворно пространство на ОУ "Г. Бенковски", гр. Бургас	500 000
99001 - Разходи по Плана за възстановяване и устойчивост на РБ	Надграждане на образователната инфраструктура в Община Бургас, чрез изграждане на нови сгради към училища	800 000
99001 - Разходи по Плана за възстановяване и устойчивост на РБ	Реформиране на ДСХ "Цвета и Анка Върбанови" гр. Бургас чрез изграждане на сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст в УПИII-525, кв.9, ПИ с идентификатор 07079.701.525, по плана на в. з. „Минерални бани“, гр. Бургас	200 000
ВТОРОСТЕПЕННИ РАЗПОРЕДИТЕЛИ		
96 - Други средства от Европейския съюз (ДЕС)	Еразъм	100 000
97 - Други международни програми (ДМП)	Прилагане на мерки за подобряване на екологичното	200 000

	образование на подрастващите в Бургас	
97 - Други международни програми (ДМП)	Променяме се с климата	50 000
98301 - ЕСФ - ОП "ЧОВЕШКИ РЕСУРСИ"	Ученически практики	200 000
98313 - ЕСФ - ОП "Наука и образование за интелигентен растеж"	Активно приобщаване в системата на предучилищното образование	50 000
98313 - ЕСФ - ОП "Наука и образование за интелигентен растеж"	Квалификация за професионално развитие на педагогическите специалисти	50 000
98313 - ЕСФ - ОП "Наука и образование за интелигентен растеж"	Нов шанс за успех	50 000
98313 - ЕСФ - ОП "Наука и образование за интелигентен растеж"	Образование за утрешния ден	50 000
98313 - ЕСФ - ОП "Наука и образование за интелигентен растеж"	Подкрепа за дуалната система на обучение	50 000
98313 - ЕСФ - ОП "Наука и образование за интелигентен растеж"	Подкрепа за приобщаващо образование	100 000
98313 - ЕСФ - ОП "Наука и образование за интелигентен растеж"	Подкрепа за успех	100 000
98313 - ЕСФ - ОП "Наука и образование за интелигентен растеж"	Равен достъп до училищно образование в условията на кризи /REACT - EU/	100 000
98313 - ЕСФ - ОП "Наука и образование за интелигентен растеж"	Ученически практики 2	100 000
98321 - ЕСФ+ - Програма за образование	Изграждане на център за високи постижения в професионално направление Компютърни науки към ПГКПИ Бургас	500 000
98321 - ЕСФ+ - Програма за образование	Модернизиране на професионалното образование и обучение	100 000
98321 - ЕСФ+ - Програма за образование	Силен старт	200 000
98321 - ЕСФ+ - Програма за образование	Успех за теб	200 000
98321 - ЕСФ+ - Програма за образование	Училищна STEM среда	200 000
98323 - ЕСФ+ - Програма за развитие на човешките ресурси	Започвам работа	100 000

Приложение №2

Поименен списък на преходните обекти от разчета за капиталови разходи за 2024 г., които трябва да бъдат заложени в бюджета за 2025 година.

№ на обекта	**Наименование на обектите**	**Година начало край**
2640	Проектиране и реставрация на Къща "Шагунов"	2020/2025

2884	Ремонт на покрив на сграда - бивша детска градина в с. Твърдица	2024/2025
2885	Основен ремонт на сграда СУ "Кл. Охридски" с. Рудник, за обособяване на работилница по "Автобояджийство"	2024/2025
2933	Основен ремонт на парк в УПИ, кв. 45 по плана на ж.к. "Славейков"	2024/2025
2671	Ремонт и създаване на условия за достъпна среда в изложбена зала на Дружеството на бургаските художници на ул. "Александровска" №22	2024/2025
2906	Иновативни възстановителни мерки в отговор на градските предизвикателствата към здравето и включването в Спортна зала "Младост"	2024/2025
2927	Основен ремонт на път 1-9 Варна-Бургас от км 236+270 до км 237+840/дясно платно/ и от км 236+257 до км 237+880/ляво платно/	2024/2025
2628	Сървърно мрежово оборудване и компютри	2020/2025
2677	Специализирана детска болница - Бургас	2021/2025
2795	Етажен паркинг в УПИ 1-265 "за здравни нужди", кв. 4а по плана на ж.к. "Зорница"	2023/2025
2931	Жилищна сграда за настаняване на млади специалисти в УПИ IV-683, кв. 19, ж.к. "Изгрев"	2024/2025
2824	Изграждане на система за подземно събиране на отпадъци /чл.64/	2016/2025
134	Канализация и ПСОВ гр. Българово	2013/2025
412	Интегриран проект за управление на питейни и отпадни води- кв. Ч. Море и кв. Рудник	2012/2025
2891	Водопроводна мрежа във вилна зона „Росенец“	2024/2025
2793	Изграждане на нови улици в зона "Пети километър"	2023/2025
2683	Кръгови кръстовища и локална улица по бул. "Захари Стоянов"	2020/2025
2921	„Реконструкция на ул. Одрин от кр-ще Трапезица до бул. „Проф. Яким Якимов“, от км 0+000 до км 0+600 с изграждане на второ пътно платно“ - 3 етап	2024/2025
2922	Реконструкция ул. Гладстон о.т.374А до о.т.314 с подмяна на съществ. водопровод и БФК о.т.315 до о.т.314	2024/2025
2923	Реконструкция ул. Патриарх Евтимий с подмяна на съществ. водопровод и БФК о.т.370 до о.т.317	2024/2025
2925	Реконструкция ул. Ивайло от о.т.508 до о.т.407	2024/2025
2926	Нова велоалея в землище на квартал „Крайморие" с рампово съоръжение/пасарелка	2024/2025
2917	Летателна площадка и паркинг УПИ 1-265 кв.4а Зорница	2024/2025
2930	Нова улица кв. Ветрен	2024/2025
2893	Изграждане на Спортна зала в спортен комплекс Меден рудник	2024/2025
2894	Черноморски център по Шахмат	2024/2025
2690	Технически инвестиционен проект за изграждане на олекотена покривна конструкция на тенис кортове	2020/2025
2898	LED -екран за Международен младежки център	2024/2025
2160	Проектиране и изграждане на паметник на Коджакафалията	2017/2025

2752	Проектиране на паметник на Ив. Вазов	2021/2025
2848	Въвеждане на единна ГИС система	2019/2025
2903	Модернизация на ДГ "Вълшебство"	2024/2026
2904	ReSkin-ЕЕ ОУ Ив Вазов кв. Банево	2024/2026
2905	Спортна зала „Нефтохимик”, к-с Лазур	2024/2026
2907	Публична културна инфраструктура чрез въвеждане на мерки за ЕЕ в сгради за обществено обслужване-читалища	2024/2026
2908	Сграда на Младежки културен център ул. „Уилям Гладстон“ № 39“	2024/2026
2909	Закрит плувен басейн в ПИ 07079.651.72, УПИ I, кв.13 5 по плана на РЦ "Меден рудник"	2024/2026
2764	Надграждане на образователната инфраструктура в Община Бургас, чрез изграждане на нови сгради към училища - ОУ "Христо Ботев" кв. Сарафово и ново училище в кв. Крайморие и ПМГ	2022/2025
2911	Реформиране на Дом за стари хора "Цвета и Анка Върбанови" гр. Бургас чрез изграждане на сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст в УПИ П-525, кв.9, ПИ с идентификатор 07079.701.525, по плана на в. з. „Минерални бани“, гр. Бургас	2024/2026
2912	Проект за подобряване качеството на въздуха за намаляване замърсяването от ФПЧ Бургас 2 ет. ОПОС	2024/2025
2915	Енергийно ефективни системи за улично осветление-ПВУ	2024/2026
2872	Модернизация на сграда и обзавеждане вкл. въвеждане на мерки за ЕЕ, изграждане на СТЕМ център, осигуряване на достъп и облагородяване на дворно пространство на ОУ "Г. Бенковски", гр. Бургас	2023/2025
2874	Модернизация на образователна среда и въвеждане на мерки за ЕЕ, изграждане на СТЕМ център и пристройка за асансьор ОУ "Антон Страшимиров", гр. Бургас	2023/2025
2877	ОПРР Техническа помощ - Повишаване на административния капацитет - компютри	2023/2025
2900	Публичен сграден фонд за административно обслужване, собственост на Община Бургас-ул. Конт Андроманти, ЦАУ Възраждане, к-во Маринка, к-во Димчево ,к-во Твърдица, к-во Г. Езерово и к-во Ч. море	2024/2026
2901	Административна сграда с адрес: гр. Бургас, ул. Шейново №24	2024/2026
2902	Административна сграда с адрес: гр. Бургас, к-с „Славейков“ до бл.49	2024/2026
2910	Ел. система за вело стоянки - разширение-Проект Clima sump	2024/2025
2913	Закупуване на електромобил - Проект Clima sump	2024/2025
2914	К4С-надграждане системата за предотвратяване на наводненията	2024/2026
2647	Българските общини работят заедно за подобряване на качеството на атмосферния въздух - проект LIFE - климатици	2019/2025
84	ПГ по КПП - Изграждане на Център за високи постижения	2024/2025

Точка 10

ОбС 08-00-16377

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Осигуряване на финансови средства в размер на 320 000 лв. за оборудване на учебен център за музикални медийни технологии и тонрежисура за нуждите на филиала на СУ „Св. Климент Охридски“ в гр. Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Откривам темата. Има ли желаещи, дами и господа, за изказвания? Виолета Диянова, заповядайте.

ВИОЛЕТА ДИЯНОВА: Аз имам няколко уточняващи въпроса, на които не видях отговор в докладната записка. Едното е: Колко студенти изучават тази специалност „Музикални медийни технологии и тонрежисура“? Обръщам внимание, че тя не е от защитените от държавата специалности, както и от списъка от професии, по които е на лице очакван недостиг от специалисти съгласно постановление №6 от 2024 г. Също така по-нататък в докладната записка става въпрос, че можело да се отдава това оборудване под наем на продуценти и изпълнители. Няма или не видях данни дали е имало такива запитвания, евентуално какви са наемните цени, т.е. дали вносителя може да ни обеди, че това е една инвестиция, която ще бъде рентабилна, евентуално и наистина има такова търсене за да можем да вземем информирано решение.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Реплика иска г-н Грудев. Г-н Грудев, заповядайте.

ДИМЧО ГРУДЕВ: Колежке, то студиото още не е направено, какви наемни цени. Това са средства за финансиране, оттам нататък като се формира вече базата, тогава ще се определят такси и сигурно ще мине през нас. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Грудев. Реплика иска и г-жа Хаджиатанасова. Заповядайте.

ХРИСТИНА ХАДЖИАТАНАСОВА: Колега Диянова, аз наистина не разбирам Вашето изказване. Знаете ли, днес е много смешно на всички, знаете ли, че филиалът на Софийския университет е първият, първо в Бургас е открит филиал на Софийският университет. Това знаете ли го? Знаете ли, че в сравнение с миналата година и Ви давам конкретен пример със себе си, миналата година в специалността „Богословие“ са били 8 човека, тази година сме 15 човека. Да се надяваме, че в бъдеще и догодина ще бъдат още повече. Така че след като и това е управленската програма, доколкото си спомням, пък аз я гласувах. Въпреки, че съм опозиция, ама аз и бюджета гласувах, това между другото. Така че в управленската програма ясно е записано задържането на младите хора, демографията и аз наистина не мисля, че 320 000 лв. или без значение каква е сумата. Освен това, в наредбите, които преди малко коментирахме, там също е предвидена възможността в един бъдещ момент тази техника да се отдава под наем. Ако ще можем да задържим и да привлечем млади хора, аз не мисля, че изобщо трябва да коментираме парите. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря. Г-н Манев иска последна реплика. Г-н Манев, заповядайте.

ГЕОРГИ МАНЕВ: Аз първо искам да каже, че след 15 ще бъдете сигурно и управляващи, няма да бъдете опозиция, януари. Така предполагам, не знам. И второ, искам да се похваля освен, че рисувам и половината сте запознати с някое мое творчество. Едно от другите ми хобита, от 15 години, правя музика. Сега ще Ви кажа. В Германия под 1000 евро аз не мога да вляза, в момента правя един 45-минутен сет, да речем, в едно такова студио оборудвано от – до. Под 1000 евро не мога да вляза, на час, да ми го мастерират, ако разбирате какво Ви казвам, на български в смисъл да ми направят това, което искам. А това за 320 000 лв. трябва да бъде доста добро и перфектно студио, включително и мастеринг, и с всички лейбъли, които могат да се издават и идеи на млади хора. Това има и социална, културна зависимост и подпомага културната дейност на гр. Бургас. Гр. Бургас се слави с доста културни певци, хора, които искат да покажат своето изкуство, а няма как, защото съвременните технологии трябва да определят един стандарт, в който трябва да звучат в радиата. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, г-н Манев. Давам думата за изказване на г-жа Мариела Кирова.

МАРИЕЛА КИРОВА: Благодаря, г-н Председател. Уважаеми г-н Николов, дами и господа зам.-кметове, колеги. Г-жа Хаджиатанасова загатна част от нещото, които бих искала да споделя с Вас. Аз няма да защитавам докладната, просто ще направя принципно изказване по темата. Тъй като в началото на годината ние наистина гласувахме една програма и основа на тази програма беше как да привлечем млади хора в Бургас, как да сме атрактивни за тези млади семейства и да направим града ни достатъчно атрактивен и за местните млади хора за да изберат да се развиват, да се реализират на територията на община Бургас. По мое мнение за да може човек да се реализира достатъчно добре трябва да даваме възможност да има достъп до качествено образование и то в различни аспекти на образованието. Бургас, смятам не е само строителство, туризъм и икономика. Бургас е изкуство, талант, творчество в различни направления. Някои от нас просто носят друго в себе си. Г-н Манев очевидно и той е представител на хората на изкуството, но не можем да се фиксираме изцяло в икономически показатели, в икономически кризи, политически кризи. Живеем във времена, в които множествената интелигентност, ако мога така да обобщя, е водеща и нашите младежи трябва да имат възможност да се реализират тук в града. Когато ние сме гости на различни официални мероприятия, на които се любуваме, наслаждаваме на изпълнението на тези млади хора, награждаваме ги за определени постижения, не знам дали си давате сметка, че голяма част от тях придобиват своята професионална експертиза в други градове. Реализират се и постигат професионални успехи и реализират кариерата си в други градове. С такива инициативи, с такива стъпки ние даваме възможност на местните таланти да се реализират тук в града, даваме възможност на семейства, чиито деца имат нагласи и интереси в тази посока да изберат дългосрочно Бургас, защото изборът да живееш на едно място е комплексен, не се определя само от това дали градът е чист, дали има място в детската градина, дали има работа, комплексна е оценката. Смятам, че най-старият и най-големият университет в България, избирайки да има филиал тук в Бургас, е огромна привилегия за всички нас и ние трябва да направим всичко възможно да подкрепим това начинание и да дадем възможности и на местните младежи, и на тези, които не са на територията на нашата община да дойдат тук да се обучават, развиват и реализират на територията на общината. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, г-жо Кирова. Думата има г-жа Хаджиатанасова за изказване.

ХРИСТИНА ХАДЖИАТАНАСОВА: Благодаря. Аз ще бъда изключително кратка. Първо, добре че уточнихме фамилията ми. Само да кажа, че към настоящия момент Богословският факултет също има определени нужди, като на първо време имаме нужда от една допълнителна зала, така че в един бъдещ момент, аз ще се радвам, ако има възможност, може би с Вас, г-н Ненов, да го изговорим. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-жа Хаджиатанасова. Давам думата на г-н Пренеров. Г-н Пренеров, съжалявам, че предният път не можахте да се изкажете. Г-жа Кокаларова Ви „захлупи“ както се казва.

ВЕСЕЛИН ПРЕНЕРОВ: Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Николов, уважаеми колеги. Вече колко станаха, три часа и половина опитвам да си калявам нервите, за да не си отворя голямата уста. Г-жо Диянова, първо, добре дошли в общинския съвет. За първи път ще комуникирам индиректно с Вас, уважавам активността Ви, уважавам желанието Ви да задавате въпроси, да питате, да се учите, това е нормално. Само една забележка и приятелски намек. Много Ви моля, когато навлизате и отваряте вратата на сфери като „Култура“ и „Изкуство“ да внимавате много къде стъпвате, какво питате и как питате, защото аз също съм много чувствителен и не понасям да се говори на тази тема неподготвено и непрофесионално. Няма въобще да влизам в обяснения защо, как и къде, какво трябва да се прави. Просто единственото ми пожелание към Вас е: Там недейте, навсякъде другаде да, но там не пипайте. Учете се, задавайте въпроси, подготвяйте се, няма нищо лошо, трупате точки, политическа активност, разбирам. Днес тук общо взето варираме от популизъм до средни читалищни изпълнения и това го приемаме, няма лошо, така е, както се казва преди Коледа всичко е възможно, чудеса стават, но там – не. Още нещо, което също ме озадачи, приятелска забележка с шеговит предколеден намек. Много Ви моля, тъй като основният дебат беше икономически, там се цитираха суми, финансови аспекти, суми, суми, суми, правете разлика. Това се учи в първи клас, цифри и числа, цифрите са от 1 до 9, числата е събирателен образ на цифри, които не са ограничени. Така че, г-жо Диянова, бъдете жива и здрава, успех Ви желая. Ако имате нещо, обърнете се, ще говорим, ще Ви обяснявам, ще Ви разведа, Бургас е културната столица на България и там всяко нещо трябва да се говори с уважение и с респект. Уважавам желанието Ви да бъдете част от този културен отбор на Бургас, заповядайте, но първо се подгответе и тогава задавайте своите въпроси. Желая Ви успешен мандат, г-жо Диянова.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Пренеров и давам думата на г-н Ненов, който да даде допълнителни разяснения относно това наше студио.

МИХАИЛ НЕНОВ – зам.-кмет „Образование, здравеопазване, социални дейности и младежки политики“: Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Николов, уважаеми общински съветници, тук е необходимо да направим две важни уточнения. В диспозитива на докладната като повод за нейното внасяне е посочено именно, че е внесено от филиалът на СУ „Св. Св. Климент Охридски“ и се обърна към г-н Николов и мен, именно, за да решим проблема с достъпа на студентите бакалаври и магистри от специалност „Мултимедия и тонрежисура“ до високо технологични студиа, където те да се обучават и да придобиват професионални умения. Именно за да отговорим на тази

нужда, ние решихме да изградим в рамките на бившия Профсъюзен дом на ул. „Шейново“ общински център по „Мултимедия и тонрежисура“, който да бъде предоставен за нуждите на СУ „Св. Св. Климент Охридски“, но бидейки той общинска инфраструктура да обслужва творческата индустрия, която както и г-н Манев, както и г-н Пренеров посочиха, за наше щастие се разраства на територията на Община Бургас. Това е и причината, ако сте обърнали внимание ние когато става въпрос за средствата, които е необходимо да бъдат отделени в Бюджет 2025 година, те не са превод към сметка на СУ „Св. Св. Климент Охридски“, а те са в бюджета на Община Бургас, за да може да бъде изградено именно това общинско съоръжение и тази инфраструктура, която да способства, както развитието на специалисти в областта на творческата индустрия в рамките на висшето учебно заведение, така и да даде достъп на изпълнители да ползват тази инфраструктура и да привличат надяваме се някой ден световни звезди, които да записват, това не е непостижимо, да записват в нашите студиа. От гледна точка на въпроса на г-жа Диянова: към настоящия момент се обучават 11 студенти бакалаври във филиала на СУ „Св. Св. Климент Охридски“ в специалност „Мултимедия и тонрежисура“ и 11 магистри, като в момента е обявен и летен прием за 2 нови специалности. Миналата година бяхме подали и молба за увеличение на бройката за филиала, тъй като интересът е все по-голям. За съжаление то не беше гласувано от Министерството на образованието и науката и затова към настоящия момент работим с тези квоти, но стремежът ни е изцяло да се увеличи и приемът и смятам, че с изграждането на една такава инфраструктура, това ще се осъществи.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ – Кмет: Когато взимахте решение единодушно да откриваме филиал на най-стария, с най-голямо влияние в страната български университет, единодушно, коментирахме като в еуфорията. Не трябваше да забравяте, че аз споменах, че този филиал, за да се развива, иска инвестиции. Не може от въздуха тук да се обучават студенти и да се обучават качествени студенти. Аз взех дума, нямаше да се изказвам, ако не почувствах нотка притеснение. Зам.-кметът се притеснява и се оправдава, че тук учат 11 бакалаври тонрежисура и звукозаписна дейност. Чакайте малко, деканът на факултета казва: Кмете, ние ще си преместим студентите в София, защото няма учебна база, а тази учебна база струва пари. И най-добрият вариант за нас е да инвестираме в собствена учебна база, която е собственост на Община Бургас, за да може да се възползва и нашето музикално училище, и музикалните състави като диджей, като г-н Манев, бургаските певци и разбира се Софийският университет. Но ако ние не го създадем, тази специалност трябва да бъде закрита, като филиална специалност в Бургас. Все едно да ме питате защо изградихме новият корпус на Медицински факултет, защото когато го изградихме адресът на този факултет беше първото изречение в получаването на акредитация. Ако ние не бяхме изградили новия факултет в „Проф. д-р Асен Златаров“, сградата, корпусът, всички лаборатории, включително и трупната лаборатория и всички сложни, скъпи микроскопи, които стотици хиляди левове платихме, не, милиони, лабораториите бяха стотици хиляди, милионите платихме, Община Бургас ги плати. Ние нямаше да имаме Медицински факултет. Ние как да имаме такива специалности, как да привличаме млади хора, как да искаме да развиваме демография, като аз Ви казах ще струва пари и ние ще трябва да приемем в себе си, че от тук нататък за висше образование ние ще трябва да плащаме. Няма кой друг да плати, ако искаме в Бургас да има филиали. Ние в момента преговаряме с още два филиала, ние преговаряме да увеличаваме факултетите в съществуващите университети. Ние се борим да изградим мини кампус, ама кампус с условие, където да се учат тези студенти. Ами как да стане това? И защо трябва да се срамуваме, не мога да разбера. Ние тук седим и

хленчим, и чупим пръсти, че има в момента 11, това е някакъв комплекс. Осъзнайте се малко, не може така. Ние се срамуваме, че учели само 11, ами утре ще учат 0 тонрежисура, ако ние не го направим. Вместо Вие да ме бутате, Кмете инвестирай във висше образование, инвестирайте в инфраструктура, докарайте повече студенти в Бургас, отваряйте факултети. Всички Вие в предизборните си обещания ми го говорихте това по време на кампанията преди една година. Вашият кандидат за кмет, така ли беше? Първа точка – университети, студенти, загива Бургас, няма млади хора, работете. Това е слабост. Вие ме атакувахте, че това е слабост, а сега искате обратното, шизофренна история. Извинявайте за тази емоция в навечерието на Коледните и Новогодишни празници, но и аз може би вече от възрастта и аз започвам, както каза г-жа Кокаларова, да се побърквам, това беше Ваше изказване. 17 пъти в академичния съвет на СУ „Св. Св. Климент Охридски“ са изпращани различни писма, и по времето на социализма, за отварянето на филиали на Софийския университет. И от Пловдив са искали да отварят филиали, и от други големи градове с финансови възможности. Те откриха единствено в Бургас. И ние сега тук правим точно обратното. Защо ги открихме?!

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Николов. Давам думата на г-н Костов. Г-н Костов, заповядайте.

ЯВОР КОСТОВ: Благодаря Ви, г-н Председател. Всъщност въпросът, който исках да задам, г-н Николов ми даде отговор: Дали Музикалното училище могат да ползват музикалните инструменти? (*Димитър Николов – кмет: И училище „Добри Чинтулов“.)* Да и училище „Добри Чинтулов“, защото те имат музикални паралелки. Само ще кажа за колегите общински съветници, които се чудят дали да подкрепят докладната. Групата на БСП ще я подкрепи, защото тези инструменти са може би мерцедеса на инструментите. И за един млад, стартиращ своята кариера музикант е удоволствие да се докосне до тях. Така че отговора го получих от г-н Николов. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Костов. Реплика към г-н Костов има г-жа Хаджиатанасова.

ХРИСТИНА ХАДЖИАТАНАСОВА: То не е реплика. Към зам.-кмета. Водят ли се и какви са разговорите по отношение на разкриването на други специалности? Имаме ли представа? Съжалявам, че по този начин.

МИХАИЛ НЕНОВ – зам.-кмет „Образование, здравеопазване, социални дейности и младежки политики“: Не знам дали процедурно е допустимо да водим такъв дебат. Ако искате, можем спокойно да си говорим във всеки един момент, тук използвам и момента да адресирам Вашата критика за присъствието ми на Правна комисия.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ – Кмет: Аз изтървах една реплика. Преди повече от 8 месеца и съжалих жестоко за тази реплика. Аз споменах тук на микрофон, че сме започнали процедура по получаване на акредитация на Фармацевтичен факултет и сгреших жестоко. От следващия ден започнаха проблемите на Бургас да не си открием факултет по фармация и затова вече мълча. И на шиш да ме въртите, няма да кажа докато не видя сертификат, че Бургас е одобрен за откриването на този факултет или за този филиал. За фармацията, да, млад неопитен бях тогава, изтървах се, но сега няма да кажа

и пътят за получаването на акредитацията за Фармацевтичен факултет тройно сега ще се увеличи, заради това, че се бихме в гърдите, че ние сме стартирали тази процедура. Изядоха ни просто, защото бургаските студенти фармацевти щели да отидат в другите градове. Ние искаме да са тук в Бургас, изядоха ни, защото на другите ще им паднат приходите, защото бургаските деца са умни деца и ги приемат с отличие, когато кандидатстват тези специалности в другите градове, където има такива факултети и те ще ги изтърват.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Преди да дам думата за реплика на г-н Манев, искам да кажа две думи за процедурата. От началото винаги съм бил максимално толерантен, защото считам, че всеки общински съветник има какво да каже и процедурите са такива, за да може по най-добрия начин да се изкаже, за да можем всички ние да вземем информирано решение. Дори и дискусията, която процедурата предвижда между представители на общинската администрация и общински съветници, когато видя, че върви в един конструктивен тон и то свързан с толкова важна тема за образованието в Бургас, съм склонен да отворя вратите и да се разглежда по един по-различен начин. Не отнемам на никого думата, когато превиши срока и единственото изключение беше на уважаваната от мен г-жа Хаджиатанасова, но то беше във връзка, защото последните няколко изречения Вие започнахте да говорите по друга тема и тъй като трябваше да спра това, защото няма как да стане затова просто изчаках да свърши Вашето време и си позволих това. Това е моята стратегия за водене и за създаване на по-различен тип атмосфера – атмосфера на доверие и взаимодействие. Мисля, че досега успяваме и резултатите в Общински съвет са налице. Благодаря Ви за тази отметка и давам думата на г-н Манев за реплика.

ГЕОРГИ МАНЕВ: Само една поправка към г-н Костов. Там няма да има инструменти, там всяко дете може да отиде от Музикалното училище и със своя инструмент, но в най-добрите компютърни обработки да си направи свой звукозапис. Това е „върхът на пирамидата“, когато се съчетае една творба и трябва да излезе на пазара. Всъщност в това ги обучават за тонрежисура, както и за медийни… Към г-жа Диянова искам да кажа, от 15 години като генерален спонсор на фестивала в Жеравна правя всяка година такива сетове с народна музика и хаус звучене, в които аз Ви казах, че за час плащам по 1000 евро в Германия. Това нещо поне заради мен го подкрепете. Надявам се, че не е в контекста на Вашата политика. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, колеги. Има ли други желаещи? Не виждам. Поставям край на дебатите и да видим дали ще имаме учебен център, където г-н Манев има да плаща 1000 евро в Западна Европа, тук ще бъде по-евтино, нали?

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Владимир Павлинов Павлов: За
5. Георги Василев Манев: За
6. Георги Иванов Маринчев: За
7. Георги Петров Дракалиев: За
8. Даниел Атанасов Иванов: За
9. Дилян Димитров Георгиев: За
10. Димитър Христов Сотиров: За

11. Елена Методиева Кокаларова: За
12. Иван Георгиев Станев: За
13. Иван Любомиров Ненков: За
14. Иван Миленов Иванов: За
15. Йордан Тодоров Вълев: За
16. Костадин Евгениев Андонов: За
17. Красимир Димитров Батилов: За
18. Лидия Стефанова Бобчева: За
19. Мариела Николаева Кирова: За
20. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
21. Мариян Иванчев Иванов: За
22. Михаил Димитров Хаджиянев: За
23. Николай Желев Желев: За
24. Павел Георгиев Чепов: За
25. Светослав Кирилов Тодоров: За
26. Севдалина Христова Турманова: За
27. Станимир Байчев Баев: За
28. Стойко Георгиев Андреев: За
29. Стоян Демирев Грозев: За
30. Стоян Димитров Царев: За
31. Тодор Георгиев Иванов: За
32. Тодор Димитров Ангелов : За
33. Тодор Жаков Йосифов: За
34. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
35. Чанко Миндов Мирчев: За
36. Шерафет Асан Мехмед: За
37. Явор Кирилов Костов: За
38. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в резултат на поименно гласуване, с 38 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Да бъдат заложени в бюджета на Община Бургас за 2025 г. финансови средства в размер на 320 000 лв. за закупуване на оборудване за учебен център за музикални медийни технологии и тонрежисура за нуждите на филиала на СУ „Св. Климент Охридски“ в гр. Бургас.

Точка 11

ОбС 08-00-16435

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Осигуряване на финансови средства в размер на 100 000 лв. за финансово подпомагане на ППМГ „Акад. Никола Обрешков“

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Поставям начало на дебатите. Има ли желаещи за изказване, колеги? Не виждам. Поставям край на дебатите. Г-н Баев, наистина не го виждам на компютъра си, вярвайте ми. Не знам как върви системата Ви, но просто нямам. Ето, вижте. Сега отново ще рестартирам системата, дайте отново искане. Ето сега излезе Вашето, г-жо Мутафян. Сега излезе на г-н Баев. Затова Ви казвам, че при мен в системата излиза по друг начин, но аз специално сега, може би някой да даде процедура. Заповядайте, г-жо Мутафян.

СТАНИМИР БАЕВ: Уважаеми г-н Председател, искам да взема думата.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Думата е на г-жа Мутафян.

СТАНИМИР БАЕВ: Да, ние се разменихме.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Добре, разбрах.

СТАНИМИР БАЕВ: Искам да си направя отвод по тази точка.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Разбрах. Г-жо Мутафян, заповядайте.

МАДЛЕН МУТАФЯН: Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Николов, колеги. Групата на БСП ще подкрепи тази докладна. Разбира се, ние по никакъв начин не искаме да препятстваме осигуряването на финансови средства за преподавателите в Математическата гимназия. Това, което ни притесни, е обстоятелството, което ни стана известно в докладната записка, както и това, което чух в Правна комисия от г-жа Караиванова, относно констатации при извършения финансов одит от АДФИ и одитът, извършен и от Сметна палата. В изказването си ще поискам да изясните констатациите. Не искам по никакъв начин администрацията да бъде принудена, в случая да намира средства и да размества средства в бюджета, за да осигури взаимообразното отпускане на 100 000 лева и много бихме искали да бъдем уведомени за констатациите от одита на Сметна палата и на АДФИ. До колкото разбирам и самата община е инициирала такъв. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-жа Мутафян. Заповядайте, г-жо Караиванова.

ЗЛАТИНА КАРАИВАНОВА – директор на дирекция „Бюджет и финанси“: Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаема г-жо Мутафян. Аз в комисиите много подробно Ви обясних – одитът в момента е на вътрешния одит на Община Бургас, не на финансовата инспекция, а Сметна палата в обхвата на проверката на Сметна палата за заверка на годишния отчет. Тази проверка в момента тече и попада и Математическа гимназия. Аз Ви уверих, че след като излязат резултатите, Вие ще бъдете подробно запознати с констатираните нарушения. Това, което на пръв поглед, тъй като времето беше много малко, самата директорка, приложена е самата докладна записка, едва ли не по средата ма месеца изпрати тази докладна записка и там недостигът не е 100 000, той е близо 400 000. Аз много подробно Ви го обясних. Първоначалните данни бяха, че колегите, които нямат никаква вина, преподавателите на Математическа гимназия, тези, които създават талантливите деца на Бургас, които прославят Бургас, трябва да си получат декемврийските заплати, за да приключи бюджетната финансова година. Пак казвам, че за осигуровките, които са дължими до 25.01 догодина, ще бъдат изплатени, а сега в тези пари се включват и ноемврийските заплати. Благодаря за въпроса отново.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-жа Караиванова. Давам думата на г-жа Кокаларова за изказване.

ЕЛЕНА КОКАЛАРОВА: Благодаря, г-н Председател. Днес за първи път ще си позволя да направя изказване, което не е в моя прерогатив. Днес ме жегна една реплика, която бе подхвърлена в Общински съвет. На база на всички аргументи, икономически мотиви, които бяха изказани по отношение на предходни докладни, е, че гражданите не бива да плащат сметката на политическите провали на който и да е. Аз реторично тук ще задам въпроса: Следва ли общината да търси начин да плати сметката на управленските провали на някой друг?! Това реторично и ще вмъкна само нещо, ако предходното решение, което гласувахме, а именно – да оборудваме срещу определена сума модерен център, е политически провал, то аз не знам какво правя тук. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-жа Кокаларова. Има ли други желаещи за изказване? Не виждам, колеги. Поставям край на дебатите и поставям на гласуване точката, с която финансово ще помогнем на ППМГ „Акад. Никола Обрешков“. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Веселин Матеев Пренеров : За
2. Виктория Валентинова Върбанова: За
3. Виолета Атанасова Диянова: За
4. Владимир Павлинов Павлов: За
5. Георги Василев Манев: За
6. Георги Иванов Маринчев: За
7. Георги Петров Дракалиев: За
8. Даниел Атанасов Иванов: За
9. Дилян Димитров Георгиев: За
10. Димитър Христов Сотиров: За
11. Димчо Грудев Грудев: За
12. Елена Методиева Кокаларова: За
13. Иван Георгиев Станев: За
14. Иван Любомиров Ненков: За
15. Иван Миленов Иванов: За
16. Йордан Тодоров Вълев: За
17. Костадин Евгениев Андонов: За
18. Красимир Димитров Батилов: За
19. Красимир Калудов Тодоров: За
20. Лидия Стефанова Бобчева: За
21. Мадлен Михран Мутафян: За
22. Мариела Николаева Кирова: За
23. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
24. Мариян Иванчев Иванов: За
25. Мартин Станиславов Кръстев: За
26. Михаил Димитров Хаджиянев: За
27. Николай Желев Желев: За
28. Павел Георгиев Чепов: За
29. Светослав Кирилов Тодоров: За
30. Севдалина Христова Турманова: За
31. Стойко Георгиев Андреев: За
32. Стоян Демирев Грозев: За
33. Стоян Димитров Царев: За
34. Тодор Георгиев Иванов: За
35. Тодор Димитров Ангелов : За
36. Тодор Жаков Йосифов: За
37. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
38. Чанко Миндов Мирчев: За
39. Шерафет Асан Мехмед: За
40. Явор Кирилов Костов: За

41. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в резултат на поименно гласуване, с 41 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Да бъде отпусната заемообразно сума в размер на 100 000 лв. от бюджета на Община Бургас за финансово подпомагане на ППМГ „Акад. Никола Обрешков“ през бюджетната 2024 г., която да бъде възстановена през 2025 г. Средствата да бъдат осигурени чрез вътрешнокомпенсирани промени от бюджета на Община Бургас за 2024 г.
2. На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на решението, предвид необходимостта от предприемане на незабавни действия за успешно приключване на бюджетната година.

Точка 12

ОбС 08-00-16456
Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Осигуряване на финансови средства в размер на 100 000 лв. за финансово подпомагане на ОУ „Братя Миладинови“

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Поставям начало на дебатите. Желае ли някой да се изкаже? Г-н Ангелов, заповядайте.

ТОДОР АНГЕЛОВ: Благодаря, г-н Председател. То не е точно изказване. Аз искам да попитам, понеже дъщеря ми учи в това училище дали трябва да участвам в гласуването, да няма конфликт на интереси.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Г-жа Хаджиатанасова каза, че няма. Давам думата на г-жа Хаджиатанасова.

ХРИСТИНА ХАДЖИАТАНАСОВА: Г-н Ненов, тъй като разбрахте, че не бяхте на комисия, тук да ми обясните какво става? Г-жа Караиванова или не помня кой обясни и виждам намаляване на децата в училище. Очевидно има някакъв проблем. Обяснете накратко какъв е проблемът? Благодаря.

МИХАИЛ НЕНОВ – зам.-кмет „Образование, здравеопазване, социални дейности и младежки политики“: Тъй като отново коментирахте присъствието ми на комисии, може би е добре тук да внесем яснота по отношение на ангажимента на администрацията пред комисиите, с оглед на двата основни принципа – законосъобразност и целесъобразност. Комисията, която разглежда целесъобразността, е тази по образование, а Правната комисия разглежда законосъобразността на съответните докладни записки, така че, доколкото разбирам, Вашият въпрос не е свързан със законосъобразността, а с целесъобразността. Аз винаги съм отворен за комуникация с общинските съветници, когато имат въпроси, които са извън естеството на работата в комисиите, по всякакъв начин – дали ще бъде лично, по телефона или както например в лицето на д-р Кръстев имам един прекрасен епистоларен партньор. Във всякаква форма

аз съм наличен и отворен за комуникация. Като директен отговор на въпроса Ви, мога да кажа следното. Факт е, че в последните няколко години в ОУ „Братя Миладинови“ имаше както смяна на ръководството, така и при още по-старото ръководство имаше установени проблеми по отношение на разходването на публични средства. В последствие имахме доста сериозни проблеми с предишния директор и в момента г-жа Ковачева е поела ангажимента да възстанови и полага определени усилия да възстанови както стабилността на институцията, така и нейните финанси, и доверието в нея. От гледна точка на отлива на ученици, то е свързан с планиран намален прием в първи клас, за да може училището да се съобрази с физическата среда и съответно едносеменния режим на обучение, така че по отношение на намаляване на бройките на учениците от 1090 ако не се лъжа през 2018, към настоящия момент са 800 и нещо. Това не е сигнал за проблем, напротив, тази година имахме една паралелка дори повече, която беше приета, но с оглед на намаляване не е осъществявано достатъчно добра политика по съкращаване на щатовете и към настоящия момент имаме раздут щат. Но това е процес, който в момента е в оздравяване.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Ненов. Има ли други желаещи за изказване? Г-н Николов.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ – Кмет: Когато се стигне до такава ситуация, както преди малко за двете училища, за които говорим, Община Бургас е длъжна да вкара вътрешния одит. След като излязат резултатите, ние ще Ви информираме, данните са публични. Това е част от тази процедура и всички ще бъдете информирани какво е състоянието на финансовата част. Община Бургас и Общински съвет по отношение на образователните програми и процеси нямат отношение. Това е прерогатив на Министерството, РУО и МОН, но по отношение на материалната част и финансовата дисциплина, това са наши ангажименти.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Николов. Не виждам други желаещи за изказване. Поставям край на дебатите и поставям на гласуване финансово подпомагане на ОУ „Братя Миладинови“. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: За
17. Йордан Тодоров Вълев: За
18. Костадин Евгениев Андонов: За
19. Красимир Димитров Батилов: За
20. Красимир Калудов Тодоров: За

21. Лидия Стефанова Бобчева: За
22. Мадлен Михран Мутафян: За
23. Мариела Николаева Кирова: За
24. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Михаил Димитров Хаджиянев: За
28. Николай Желев Желев: За
29. Павел Георгиев Чепов: За
30. Светослав Кирилов Тодоров: За
31. Севдалина Христова Турманова: За
32. Станимир Байчев Баев: Въздържал се
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Демирев Грозев: За
35. Стоян Димитров Царев: За
36. Тодор Димитров Ангелов : За
37. Тодор Жаков Йосифов: За
38. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
39. Чанко Миндов Мирчев: За
40. Шерафет Асан Мехмед: За
41. Явор Кирилов Костов: За
42. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в резултат на поименно гласуване, с 41 гл. „за“, 0 гл. „против“, 1 гл. „въздържал се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Да бъде отпусната заемообразно сума в размер на 100 000 лв. от бюджета на Община Бургас за финансово подпомагане на ОУ „Братя Миладинови“ през бюджетната 2024 г., която да бъде възстановена през 2025 г. Средствата да бъдат осигурени чрез вътрешнокомпенсирани промени от бюджета на Община Бургас за 2024 г.
2. На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на решението, предвид необходимостта от предприемане на незабавни действия за успешно приключване на бюджетната година.

Точка 13

ОбС 08-00-16465

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* 1. Даване на предварително съгласие на основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица, успоредна на главен път I-6 „Бургас – София“ за осигуряване на транспортен достъп до имоти в устройствена зона 07079/19, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас, в обвръзка с действаща улична регулация, с което се засяга ПИ с ид. 07079.2.3854 по КККР на гр. Бургас – общинска частна собственост, земеделска територия, с начин на трайно ползване – „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ с ид. 07079.2.519 по КККР на гр. Бургас – общинска частна собственост, земеделска територия, с начин на трайно ползване – „нива“; 2. Разрешение по реда на чл. 124а, ал.1 за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за утвърждаване на трасе на нова обслужваща

улица, успоредна на главен път I-6 „Бургас – София“ за осигуряване на транспортен достъп до имоти в устройствена зона 07079/19, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас, в обвръзка с действаща улична регулация; 3. Одобряване на задание по реда на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица, успоредна на главен път I-6 „Бургас – София“ за осигуряване на транспортен достъп до имоти в устройствена зона 07079/19, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас, в обвръзка с действаща улична регулация

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: По комисиите е минало. Поставям дебатите. Желае ли някой да се изкаже по тази тема? Не виждам, колеги. Поставям край на дебатите. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: За
17. Йордан Тодоров Вълев: За
18. Костадин Евгениев Андонов: За
19. Красимир Димитров Батилов: За
20. Красимир Калудов Тодоров: За
21. Лидия Стефанова Бобчева: За
22. Мадлен Михран Мутафян: За
23. Мариела Николаева Кирова: За
24. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Михаил Димитров Хаджиянев: За
28. Николай Желев Желев: За
29. Павел Георгиев Чепов: За
30. Светослав Кирилов Тодоров: За
31. Севдалина Христова Турманова: За
32. Станимир Байчев Баев: За
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Демирев Грозев: За
35. Стоян Димитров Царев: За
36. Тодор Димитров Ангелов : За
37. Тодор Жаков Йосифов: За
38. Чанко Миндов Мирчев: За
39. Явор Кирилов Костов: За
40. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и чл.125, ал.1, чл.108, ал.2, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.1 и т.2, във връзка с чл.16а от ЗУТ и предвид решение на ОЕСУТ, изразено с Протокол – Решение № 15/21.08.2024 г. по т.6 от дневния ред, в резултат на поименно гласуване, с 40 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. На основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общински съвет – Бургас дава предварително съгласие за допускане изработване на Подробен устройствен план – План за улична регулация /ПУП-ПУР/ за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица, успоредно на главен път I-6 „Бургас – София“ за осигуряване на транспортен достъп до имоти в устройствена зона 07079/19, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас, в обвръзка с действаща улична регулация, с което се засяга ПИ с ид. 07079.2.3854 по КККР на гр. Бургас – общинска частна собственост, земеделска територия, с начин на трайно ползване – „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ с ид. 07079.2.519 по КККР на гр. Бургас – общинска частна собственост, земеделска територия, с начин на трайно ползване – „нива“;

Предварителното съгласие е валидно за срок от 5 години.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1, във връзка с чл.16а от ЗУТ, Общински съвет – Бургас разрешава изработване на Подробен устройствен план – План за улична регулация /ПУП-ПУР/ за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица, успоредно на главен път I-6 „Бургас – София“ за осигуряване на транспортен достъп до имоти в устройствена зона 07079/19, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас, в обвръзка с действаща улична регулация, съгласно приложените чертежи;

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Бургас, одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за улична регулация /ПУП-ПУР/ за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица, успоредна на главен път I-6 „Бургас – София“, за осигуряване на транспортен достъп до имоти в устройствена зона 07079/19, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас, в обвръзка с действаща улична регулация;

Проектът да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8/МРРБ за ОС на УП, при спазване изискванията на ЗУТ, Наредба №7/МРРБ за ПНУОВТУЗ и Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на КККР.

В съответствие с ПУП да се изготви проект за изменение на кадастралната карта на гр.Бургас.

Окончателният проект за ПУП-ПУР да се съгласува с Областно пътно управление и Агенция „Пътна инфраструктура“.

С ПУП да се докаже габарита на улицата и привързването ѝ към съществуващата улична мрежа, в съответствие с Наредба РД 02-20-2/20.12.17 г. и ЗУТ.

Инвестиционното намерение да се съгласува с РИОСВ – Бургас.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Точка 14

ОбС 08-00-16464

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) по

чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, за осигуряване на трасе на проектен водопровод ø160 за обслужване на ПИ с идентификатор 07079.3.3830 по КККР на гр. Бургас (УПИ I-28), бивш ПИ 038028, местност Вълчи връх по предходна КВС на з-ще Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Откривам дебатите, колеги. Ако има някой да се изкаже по тази тема? Не виждам. Поставям край на дебатите. Моля за Вашия глас.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и предвид акт за приключило обявяване от 25.04.2024 г., писмо изх.№ ТД-1908-1/22.08.2024 г. на ВиК ЕАД, Решение № БС-158-ЕО/01.11.2024 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, Протокол № 21 от 14.11.2024 г., по т.3 от дневния ред на ОЕСУТ при Община Бургас, в резултат на явно гласуване, с 41 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет – Бургас одобрява Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП – ПП/ по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за осигуряване на трасе на проектен водопровод ø160 за обслужване на ПИ с идентификатор 07079.3.3830 по КККР на гр. Бургас /УПИ I-28/, бивш ПИ 038028, местност Вълчи връх по предходна КВС на з-ще Бургас, съгласно приложения проект, който е неразделна част от настоящото решение.

Решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“ по реда на чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ чрез Общински съвет – Бургас пред Административен съд – гр. Бургас в 30-дневен срок от обнародването му.

Точка 15

ОбС 08-00-16431

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Определяне предназначението на общински жилища съгласно чл.42, ал.2 от Закона за общинската собственост

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Поставям началото на дебатите, колеги. Желае ли някой да се изкаже по тази тема? Не виждам. Поставям край на дебатите. Поставям на гласуване докладната записка.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За

11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: За
17. Йордан Тодоров Вълев: За
18. Костадин Евгениев Андонов: За
19. Красимир Димитров Батилов: За
20. Красимир Калудов Тодоров: За
21. Лидия Стефанова Бобчева: За
22. Мадлен Михран Мутафян: За
23. Мариела Николаева Кирова: За
24. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Михаил Димитров Хаджиянев: За
28. Николай Желев Желев: За
29. Павел Георгиев Чепов: За
30. Светослав Кирилов Тодоров: За
31. Севдалина Христова Турманова: За
32. Станимир Байчев Баев: За
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Демирев Грозев: За
35. Стоян Димитров Царев: За
36. Тодор Димитров Ангелов : За
37. Тодор Жаков Йосифов: За
38. Чанко Миндов Мирчев: Против
39. Шерафет Асан Мехмед: За
40. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във вр. с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, в резултат на поименно гласуване, с 39 гл. „за“, 1 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

I. Променя предназначението на долупосочените две жилища, които от резервния фонд **преминават във Фонд „За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”:**

1. Общинско жилище в гр. Бургас, ж.к. „Меден рудник”, бл.460, вх.3, ет.5, ап. ляв, Акт за частна общинска собственост № 276/30.09.1997 г.;

2. Общинско жилище в гр. Бургас, ж.к. „Славейков”, бл. 62, вх. 2, ет. 7, ап. 5, Акт за частна общинска собственост № 3382/08.08.2002 г.

II. Променя предназначението на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. „Зорница”, бл. 31, вх. 1, ет. 15, ап. 3, Акт за частна общинска собственост № 9267/01.11.2019 г., което от Фонд „За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” **преминава в резервния фонд.**

III. Променя предназначението на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. „Славейков”, бл. 12, вх. 1, ет. 7, ап. десен, Акт за частна общинска собственост №

10337/14.11.2023 г., което от *жилище за продажба* преминава във **Фонд „За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”.**

IV. Определя първоначалното предназначение на долупосочените 4 бр. общински жилища – частна общинска собственост и ги предоставя за управление на ОП „Общински имоти”:

1. Общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. „Меден рудник”, бл. 127, вх. А, ет.1, ап. десен (2), АЧОС №1379/24.09.1999 г., се включва във **Фонд „За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”;**

2. Общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. „Меден рудник”, бл. 127, вх. А, ет.1, ап. ляв (1), АЧОС № 1379/24.09.1999 г., се включва в **резервния общински фонд**;

3. Общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. „Меден рудник”, бл. 127, вх. Д, ет.1, ап. ляв (65), АЧОС № 1382/24.09.1999 г., се включва във **Фонд „За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”.**

4. Общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. „Меден рудник”, бл. 127, вх. Д, ет.1, ап. десен (66), АЧОС №1382/24.09.1999 г., се включва във **Фонд „За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”.**

Точка 16

ОбС 08-00-16446

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. „Славейков”, бл. 34, вх. 5, етаж 1, апартамент десен, на наемател, настанен по административен ред

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Уважаеми колеги, следват докладни записки под номера от 17 по стария ред, от 16 по новия ред до 21 по новия ред включително. Касаят продажби на общински жилища на наематели, настанени по административен ред. Ресорните комисии и Правна комисия нямат възражения, не са направени обструкции. Желаете ли да гласуваме анблок докладните? Няма други предложения. Така че, колеги, активирам докладна 16 и гласуваме едновременно за 16, 17, 18, 19, 20 и 21. Моля в системата това да бъде отразено. Откривам началото на дебатите, които касаят едновременно всички докладни. Не виждам желаещи. Поставям край на дебатите и поставям на гласуване 16-та докладна, но Вашият глас ще се отрази на всички докладни, които изчетох преди малко. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: Против
4. Виолета Атанасова Диянова: Против
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За

16. Иван Миленов Иванов: Против
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: Против
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: Против
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: Против
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: Против
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: Против
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: Против
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: Против
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 40 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, и предвид решение от Протокол № 4/13.06.2024 г. на комисията по чл. 8, ал. 2 от цитираната наредба, определена с Решение на Общински съвет – Бургас, по т. 3 от Протокол № 2/21.11.2023 г. и Заповед № 4055/05.12.2023 г., в резултат на поименно гласуване, с 33 гл. „за“, 10 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Променя предназначението на общинско жилище, актувано с Акт № 10537/18.11.2024 г. за частна общинска собственост, находящо се в гр. Бургас, ж.к. „Славейков“, бл. 34 (тридесет и четири), вход 5 (пет), етаж 1 (едно), апартамент десен, от „жилище за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ в „жилище за продажба“.

2. Допълва годишната Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 г., приета по т. 2 от дневния ред на проведеното на 14.02.2024 г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол № 7), в частта на Раздел II. „Продажба по реда на ЗОС, без търг или конкурс”, Точка 1. „Продажба на общински апартаменти на наематели, настанени по административен ред, за които има постъпили искания, окомплектовани с всички изискващи се документи”, с нова подточка - ж.к. „Славейков“, бл. 37, вх. 5, ет. 1, ап. десен.

3. Да се продаде на З. Г. Н., с ЕГН: , общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. „Славейков”, бл. 34 (тридесет и четири), вх. 5 (пет), етаж 1 (едно), апартамент десен, със застроена площ 64,45 (шестдесет и четири цяло четиридесет и пет) кв. м, ведно с 0,488 (нула цяло четиристотин осемдесет и осем) % ид. части от общите части на сградата (6.07 кв. м) и правото на строеж върху общинска земя, с прилежащо избено помещение № 1 (едно), с площ 3,84 (три цяло осемдесет и четири) кв.м, с идентификатор 07079.602.44.1.99 (нула седем нула седем девет точка шест нула две точка четири четири точка едно точка девет девет) по одобрените КККР на гр. Бургас, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – СОС 07079.602.44.1.98, СОС 07079.602.44.1.73, под обекта – няма, над обекта – СОС 07079.602.44.1.102, за сумата от 157 000,00 (сто петдесет и седем хиляди) лева.

Точка 17

ОбС 08-00-16451

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок № 104, вход Г (4), етаж 7, апартамент № 91, на наемател, настанен по административен ред

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Уважаеми колеги, следват докладни записки под номера от 17 по стария ред, от 16 по новия ред до 21 по новия ред включително. Касаят продажби на общински жилища на наематели, настанени по административен ред. Ресорните комисии и Правна комисия нямат възражения, не са направени обструкции. Желаете ли да гласуваме анблок докладните? Няма други предложения. Така че, колеги, активирам докладна 16 и гласуваме едновременно за 16, 17, 18, 19, 20 и 21. Моля в системата това да бъде отразено. Откривам началото на дебатите, които касаят едновременно всички докладни. Не виждам желаещи. Поставям край на дебатите и поставям на гласуване 16-та докладна, но Вашият глас ще се отрази на всички докладни, които изчетох преди малко. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: Против
4. Виолета Атанасова Диянова: Против
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: Против
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За

21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: Против
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: Против
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: Против
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: Против
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: Против
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: Против
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: Против
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 40 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, и предвид решение от 13.06.2024 г. на комисията по чл. 8, ал. 1 от цитираната наредба, в състав, определен с Решение на Общински съвет – Бургас по т. 3 от Протокол №2/21.11.2023 г. и със Заповед №4055/05.12.2023 г., в резултат на поименно гласуване, с 33 гл. „за“, 10 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Променя предназначението на общинско жилище, актувано с Акт № 10546/26.11.2024 г. за частна общинска собственост, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок № 104, вх. Г (4), ет. 7, ап. № 91, от „жилище за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ в „жилище за продажба“.

2. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 г., приета по т. 2 от дневния ред на проведеното на 14.02.2024 г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол № 7), в Раздел II – „Продажба по реда на ЗОС, без търг или конкурс“, точка 1 – „Продажба на общински апартаменти на наематели, настанени по административен ред“, с посочения в т.1 имот.

3. Да се продаде на Ф. К. Б., с ЕГН: общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок №104, вх. Г (4), ет. 7, ап. № 91, със застроена площ 71,52 кв.м, избено помещение № 91 с площ 2,77 кв.м, ведно с 1,121 % идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 8,85 кв.м и 1,121 % идеални части от правото на строеж върху общинска земя, с идентификатор 07079.653.534.4.19 в одобрените Кадастрална карта и Кадастрални регистри (КККР) на гр. Бургас, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – 07079.653.534.4.20; под обекта – 07079.653.534.4.16; над обекта – 07079.653.534.4.22, за сумата от 130 300 (сто и тридесет хиляди и триста) лева.

Точка 18

ОбС 08-00-16448

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок № 131, вход А (1), етаж 1, апартамент № 2, на наемател, настанен по административен ред

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Уважаеми колеги, следват докладни записки под номера от 17 по стария ред, от 16 по новия ред до 21 по новия ред включително. Касаят продажби на общински жилища на наематели, настанени по административен ред. Ресорните комисии и Правна комисия нямат възражения, не са направени обструкции. Желаете ли да гласуваме анблок докладните? Няма други предложения. Така че, колеги, активирам докладна 16 и гласуваме едновременно за 16, 17, 18, 19, 20 и 21. Моля в системата това да бъде отразено. Откривам началото на дебатите, които касаят едновременно всички докладни. Не виждам желаещи. Поставям край на дебатите и поставям на гласуване 16-та докладна, но Вашият глас ще се отрази на всички докладни, които изчетох преди малко. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: Против
4. Виолета Атанасова Диянова: Против
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: Против
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: Против
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: Против
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: Против
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: Против

34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: Против
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: Против
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: Против
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 40 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, и предвид решение от 13.06.2024 г. на комисията по чл. 8, ал. 1 от цитираната наредба, в състав, определен с Решение на Общински съвет – Бургас по т. 3 от Протокол №2/21.11.2023 г. и със Заповед №4055/05.12.2023 г., в резултат на поименно гласуване, с 33 гл. „за“, 10 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Променя предназначението на общинско жилище, актувано с Акт № 10545/26.11.2024 г. за частна общинска собственост, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок №131, вх. А (1), ет. 1, ап. № 2, от „жилище за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ в „жилище за продажба“.

2. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 г., приета по т. 2 от дневния ред на проведеното на 14.02.2024 г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол № 7), в Раздел II – „Продажба по реда на ЗОС, без търг или конкурс“, точка 1 – „Продажба на общински апартаменти на наематели, настанени по административен ред“, с посочения в т.1 имот.

3. Да се продаде на А. С. Б., с ЕГН: общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок №131, вх. А (1), ет. 1, ап. № 2, със застроена площ 95,75 кв.м, избено помещение № 2 с площ 4, 84 кв.м, ведно с 0, 917 % идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 10, 62 кв.м и 1,917 % идеални части от правото на строеж върху общинска земя, с идентификатор 07079.651.223.6.2 в одобрените Кадастрална карта и Кадастрални регистри (КККР) на гр. Бургас, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – 07079.651.223.6.1; под обекта – няма; над обекта – 07079.651.223.6.4; за сумата от 169 000 (сто шестдесет и девет хиляди) лева.

Точка 19

ОбС 08-00-16449

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок № 8 (408), вход А (1), етаж 1, апартамент – десен, на наемател, настанен по административен ред

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Уважаеми колеги, следват докладни записки под номера от 17 по стария ред, от 16 по новия ред до 21 по новия ред

включително. Касаят продажби на общински жилища на наематели, настанени по административен ред. Ресорните комисии и Правна комисия нямат възражения, не са направени обструкции. Желаете ли да гласуваме анблок докладните? Няма други предложения. Така че, колеги, активирам докладна 16 и гласуваме едновременно за 16, 17, 18, 19, 20 и 21. Моля в системата това да бъде отразено. Откривам началото на дебатите, които касаят едновременно всички докладни. Не виждам желаещи. Поставям край на дебатите и поставям на гласуване 16-та докладна, но Вашият глас ще се отрази на всички докладни, които изчетох преди малко. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: Против
4. Виолета Атанасова Диянова: Против
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: Против
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: Против
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: Против
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: Против
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: Против
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: Против
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: Против
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: Против
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Закона за общинската

собственост, чл. 40 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, и предвид решение от 01.08.2024 г. на комисията по чл. 8, ал. 1 от цитираната наредба, в състав, определен с Решение на Общински съвет – Бургас по т. 3 от Протокол №2/21.11.2023 г. и със Заповед №4055/05.12.2023 г., в резултат на поименно гласуване, с 33 гл. „за“, 10 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Променя предназначението на общинско жилище, актувано с Акт №9344/20.02.2024 г. за частна общинска собственост, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок № 8 (408), вход А (1), етаж 7, апартамент №2 – десен, от „жилище за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ в „жилище за продажба“.

2. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 г., приета по т. 2 от дневния ред на проведеното на 14.02.2024 г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол № 7), в Раздел II – „Продажба по реда на ЗОС, без търг или конкурс“, точка 1 – „Продажба на общински апартаменти на наематели, настанени по административен ред“, с посочения в т.1 имот.

3. Да се продаде на А. Н. В., с ЕГН: общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок № 8 (осем (408)), вх. А(1), ет.7 (седем), ап. 2 (две) – десен, ж.р. „Меден рудник“, гр. Бургас, със застроена площ 63,05 (шестдесет и три цяло нула пет) кв.м, избено помещение №14 (четиринадесет) с площ 2,39 (две цяло и тридесет и девет) кв.м, ведно с 0,865 % (нула цяло осемстотин шестдесет и пет %) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 10,95 (десет цяло и деветдесет и пет)кв.м и 0,865% идеални части от правото на строеж върху общинска земя, с идентификатор 07079.651.198.6.13 в одобрените Кадастрална карта и Кадастрални регистри (КККР) на гр. Бургас, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 07079.651.198.6.12; под обекта: 07079.651.198.6.11; над обекта: 07079.651.198.6.15; за сумата от 120 000 (сто и двадесет хиляди) лева.

Точка 20

ОбС 08-00-16450

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок № 38 (438), вход А (1), етаж 7, апартамент № 13, на наемател, настанен по административен ред

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Уважаеми колеги, следват докладни записки под номера от 17 по стария ред, от 16 по новия ред до 21 по новия ред включително. Касаят продажби на общински жилища на наематели, настанени по административен ред. Ресорните комисии и Правна комисия нямат възражения, не са направени обструкции. Желаете ли да гласуваме анблок докладните? Няма други предложения. Така че, колеги, активирам докладна 16 и гласуваме едновременно за 16, 17, 18, 19, 20 и 21. Моля в системата това да бъде отразено. Откривам началото на дебатите, които касаят едновременно всички докладни. Не виждам желаещи. Поставям

край на дебатите и поставям на гласуване 16-та докладна, но Вашият глас ще се отрази на всички докладни, които изчетох преди малко. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: Против
4. Виолета Атанасова Диянова: Против
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: Против
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: Против
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: Против
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: Против
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: Против
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: Против
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: Против
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: Против
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 40 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, и предвид решение от 13.06.2024 г. на комисията по чл. 8, ал. 1 от цитираната наредба, в състав, определен с Решение на Общински съвет – Бургас по т. 3 от Протокол №2/21.11.2023 г. и със Заповед №4055/05.12.2023 г., в резултат на

поименно гласуване, с 33 гл. „за“, 10 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Променя предназначението на общинско жилище, актувано с Акт № 10544/26.11.2024 г. за частна общинска собственост, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок №38 (438), вх. А (1), ет. 7, ап. № 13, от „жилище за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ в „жилище за продажба“.

2. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 г., приета по т. 2 от дневния ред на проведеното на 14.02.2024 г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол № 7), в Раздел II – „Продажба по реда на ЗОС, без търг или конкурс“, точка 1 – „Продажба на общински апартаменти на наематели, настанени по административен ред“, с посочения в т.1 имот.

3. Да се продаде на И. Г. Г., с ЕГН: общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.р. „Меден рудник“, блок № 38 (438), вх. А (1), ет. 7, ап. № 13 , ж.р. „Меден рудник“, гр. Бургас, със застроена площ 94, 66 кв.м, избено помещение № 13 с площ 3, 74 кв.м, ведно с 1,34 % идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 9,56 кв.м и 1,34 % идеални части от правото на строеж върху общинска земя, с идентификатор 07079.651.220.1.13 в одобрените Кадастрална карта и Кадастрални регистри (КККР) на гр. Бургас, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – 07079.651.220.1.14; под обекта – 07079.651.220.1.11; над обекта – няма, за сумата от 165 500 (сто шестдесет и пет хиляди и петстотин) лева.

Точка 21

ОбС 08-00-16463

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ул. „Св. Патриарх Евтимий“ №103, етаж 4, апартамент 8, на наемател, настанен по административен ред

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Уважаеми колеги, следват докладни записки под номера от 17 по стария ред, от 16 по новия ред до 21 по новия ред включително. Касаят продажби на общински жилища на наематели, настанени по административен ред. Ресорните комисии и Правна комисия нямат възражения, не са направени обструкции. Желаете ли да гласуваме анблок докладните? Няма други предложения. Така че, колеги, активирам докладна 16 и гласуваме едновременно за 16, 17, 18, 19, 20 и 21. Моля в системата това да бъде отразено. Откривам началото на дебатите, които касаят едновременно всички докладни. Не виждам желаещи. Поставям край на дебатите и поставям на гласуване 16-та докладна, но Вашият глас ще се отрази на всички докладни, които изчетох преди малко. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: Против
4. Виолета Атанасова Диянова: Против
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За

7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: Против
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: Против
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: Против
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: Против
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: Против
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: Против
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: Против
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: Против
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от ЗОС, чл. 40 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, и предвид решение от 09.06.2023 г. на комисията по чл. 8, ал. 1 от цитираната наредба, назначена със Заповед №221/26.01.2021 г., в резултат на поименно гласуване, с 33 гл. „за“, 10 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Бургас за 2024 г., приета с Решение по т. 2 от дневния ред на проведеното на 14.02.2024 г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол №7), в раздел II, т.1 „Продажби на общински апартаменти на наематели, настанени по административен ред, за които има постъпили искания, окомплектовани с всички изискващи се документи“ с общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ул. „Св. Патриарх Евтимий“ № 103, ет.4, ап. 8, със застроена площ 91,83 кв.м, с прилежащо избено помещение № 26, с площ 2,57

кв.м, ведно с 3,37 % (17,81 кв.м) идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху земята, актувано с Акт №3663/04.06.2003 г. за частна общинска собственост.

2. Да се продаде на Н. С. П., с ЕГН: и постоянен адрес: гр. Бургас, общинско жилище, актувано с Акт №3663/04.06.2003 г. за частна общинска собственост, находящо се в гр. Бургас, ул. „Св. Патриарх Евтимий“ № 103 (сто и три), ет. 4 (четири), ап. 8 (осем), със застроена площ 91,83 (деветдесет и едно цяло и осемдесет и три стотни) кв.м, състоящ се от дневна, кухня, две спални, баня, WC, коридор и две тераси, с прилежащо избено помещение №26 (двадесет и шест) с площ 2,57 (две цяло и петдесет и седем стотни) кв.м, ведно с 3,37 % (три цяло тридесет и седем стотни процента) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 17,81 (седемнадесет цяло осемдесет и една стотни) кв.м, с право на строеж върху земята, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07079.615.90.1.8 (нула седем нула седем девет точка шест едно пет точка девет нула точка едно точка осем) по КККР на гр. Бургас, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 07079.615.90.1.7; под обекта: 07079.615.90.1.6; над обекта: 07079.615.90.1.18 и 07079.615.90.1.16, за сумата от **289 000 лв. (двеста осемдесет и девет хиляди лева).**

Точка 22

ОбС 08-00-16458

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Продажба на идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) III-36 в кв.7 по плана на кв. „Работнически жилища“, ж.к. „Бр. Миладинови“, гр. Бургас, отразен в КК на гр. Бургас с идентификатор 07079.620.305, актувани с Акт №4536/06.03.2007 г. за частна общинска собственост, съответстващи на притежавани идеални части от правото на строеж върху посочения поземлен имот, по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост (ЗОС)

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Активирам докладната. Поставям началото на дебатите. Има ли желаещи за изказване? Не виждам. Край на дебатите и моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: Въздържал се
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За

19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: За
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: За
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 39, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи (НРПУРОИВ), в резултат на поименно гласуване, с 42 гл. „за“, 0 гл. „против“, 1 гл. „въздържал се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Да се продадат на А. Г. Г., с ЕГН: и постоянен адрес: гр. Бургас, чрез пълномощник А. М. Д., с ЕГН: , съгласно пълномощно рег. №№ 7605 и 7606 от 25.07.2023 г. на Нотариус при БРС, като собственик на СОС с идентификатори 07079.620.305.1.1, 07079.620.305.1.3 и 1/3 ид. части от СОС с идентификатор 07079.620.305.1.7 по КККР на гр. Бургас, общо 18,37 % (осемнадесет цяло и тридесет и седем стотни процента) идеални части, равняващи се на 159,09/866 (сто петдесет и девет цяло и нула девет стотни от осемстотин шестдесет и шест) кв.м идеални части от недвижим имот, актувани с Акт №4536/06.03.2007 г. за частна общинска собственост, представляващи идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) III-36 (три римско за имот планоснимачен номер тридесет и шест) в кв. 7 (седем), целият с площ 866 (осемстотин шестдесет и шест) кв.м, отреден „за жилищно строителство“ по действащия ПУП-ПРЗ на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, при граници: северозапад – УПИ II; североизток – ул. „Шар планина“; югоизток – УПИ IV-35; югозапад – УПИ XII, отразен в КК на гр. Бургас като поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.620.305 (нула седем нула седем девет точка шест две нула точка три нула пет), целият с площ 866 (осемстотин шестдесет и шест) кв.м, при съседи: 07079.620.43, 07079.620.304, 07079.620.53, 07079.620.306, за сумата от **139 400 лв. (сто тридесет и девет хиляди и четиристотин лева), без ДДС.**

Точка 23

ОбС 08-00-16457

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ II-25 в кв. 2 по плана на в.з. „До стопанския двор“, кв. „Банево“, гр. Бургас, по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Поставям началото на дебатите. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам. Поставям край на дебатите. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: За
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Павел Георгиев Чепов: За
30. Светослав Кирилов Тодоров: За
31. Севдалина Христова Турманова: За
32. Станимир Байчев Баев: За
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Демирев Грозев: За
35. Стоян Димитров Царев: За
36. Тодор Димитров Ангелов : За
37. Тодор Жаков Йосифов: За
38. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
39. Чанко Миндов Мирчев: За
40. Шерафет Асан Мехмед: За
41. Явор Кирилов Костов: За
42. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 39, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 42 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

I. Да се допълни Годишната програма за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Бургас за 2024 г., приета с Решение по т. 2 от проведеното на 14.02.2024 г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол №7) по реда на чл. 8, ал. 9 от ЗОС, в Раздел II, т. 2 „Продажби по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС, за които има подадени искания“ с общински урегулиран поземлен имот (УПИ) II-25 в кв.2 по ПУП-ПРЗ на в.з. „До стопански двор“, кв. „Банево“, гр. Бургас, целият с площ 685 кв.м, отреден „за вилно строителство“, актуван с Акт №10542/22.11.2024 г. за частна общинска собственост, отразен като поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.705.2025, целият с площ 687 кв.м в КККР на гр. Бургас.

II. Да се продаде на П. А. С., с ЕГН: и М. Д. С., с ЕГН: и двамата с постоянен адрес: гр. Бургас, недвижим имот, актуван с Акт №10542/22.11.2024 г. за частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот (УПИ) II-25 (две римско за имот с планоснимачен номер двадесет и пет) в кв. 2 (две) по плана на в.з. "До стопанския двор", кв. „Банево“, гр. Бургас, целият с площ 685 (шестстотин осемдесет и пет) кв.м, отреден "за вилно строителство", при граници: североизток – улица; югоизток – УПИ III-26; югозапад – УПИ XIII-35; северозапад – УПИ I-24, отразен като поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.705.2025 (нула седем нула седем девет точка седем нула пет точка две нула две пет), целият с площ 687 (шестстотин осемдесет и седем) кв.м в Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Бургас, при съседи: 07079.705.2035, 07079.705.3071, 07079.705.2026, 07079.705.2024, за сумата от **44 500 лв. (четиридесет и четири хиляди и петстотин лева), без ДДС.**

Точка 24

ОбС 08-00-16453

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Продажба на идеални части от недвижим имот, частна общинска собственост, с идентификатор 07079.620.303 по Кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Бургас, съответстващи на притежавани идеални части от правото на строеж върху посочения поземлен имот, по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС)

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Поставям началото на дебатите. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам. Поставям край на дебатите и Ви моля да гласувате.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За

5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: За
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: За
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: За
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 39, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи (НРПУРОИВ), в резултат на поименно гласуване, с 43 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Да се продадат съответните идеални части от недвижим имот, актуван с Акт №4544/06.03.2007 г. за частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот (УПИ) XI-29 общ. (единадесет римско за имот с планоснимачен номер двадесет и девет общински) в кв.7 (седем), целият с площ 385 (триста осемдесет и пет) кв.м, отреден „за жилищно строителство“ по действащия ПУП-ПРЗ на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, при граници: север, североизток – УПИ XII-43, за озел.; югоизток – УПИ XII-43, за озел.; югозапад – УПИ X-30 общ.; северозапад – улица,

отразен като поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.620.303 (нула седем нула седем девет точка шест две нула точка три нула три) по одобрени Кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Бургас, при съседи: 07079.620.34, 07079.620.35, 07079.620.36, 07079.620.302, 07079.620.43, припадащи се към 5 броя самостоятелни обекти на сградата в имота, с административен адрес гр. Бургас, ж.к. Братя Миладинови“, кв. Работнически жилища, блок 9, собственост на физически лица и юридическо лице, определени по представено експертно становище за площоразпределение и въз основа на пазарна оценка, с приспадане на притежаваното от собствениците право на строеж в имота, както следва:

1. На Р. Ж. Д., с ЕГН: и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на СОС с идентификатори 07079.620.303.1.1 по КККР на гр. Бургас и 1/4 ид.ч. от прилежащи тавани, да се продадат **27,87 %** (двадесет и седем цяло осемдесет и седем стотни процента) идеални части, равняващи се на **107,28/**385 (сто и седем цяло и двадесет и осем стотни от триста осемдесет и пет) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **93 800,00 лв. (деветдесет и три хиляди и осемстотин лева), без ДДС.**

2. На П. Ж. Ж., с ЕГН: и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на 3/4 ид.ч. от прилежащи тавани, да се продадат **5,03 %** (пет цяло нула три стотни процента) идеални части, равняващи се на **19,37/**385 (деветнадесет цяло и тридесет и седем стотни от триста осемдесет и пет) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **16 900,00 лв. (шестнадесет хиляди и деветстотин лева), без ДДС.**

3. На Е. С. С., с ЕГН: и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на СОС с идентификатори 07079.620.303.1.2 по КККР на гр. Бургас, да се продадат **31,94 %** (тридесет и едно цяло деветдесет и четири стотни процента) идеални части, равняващи се на **122,97/**385 (сто двадесет и две цяло и деветдесет и седем стотни от триста осемдесет и пет) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **107400,00 лв. (сто и седем хиляди и четиристотин лева), без ДДС.**

4. На БАЛКАН СТРОЙ БГ – ЕООД с ЕИК 200475910 и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Сан Стефано“ №60А, представлявано от управителя Ц. Съзанов, като собственик на СОС с идентификатори 07079.620.303.1.3 по КККР на гр. Бургас, да се продадат **17,58 %** (седемнадесет цяло и петдесет и осем стотни процента) идеални части, равняващи се на **67,69/**385 (шестдесет и седем цяло и шестдесет и девет стотни от триста осемдесет и пет) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **59200,00 лв. (петдесет и девет хиляди и двеста лева), без ДДС.**

5. На Я. Н. Я., с ЕГН: и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на 1/2 ид.ч от СОС с идентификатори 07079.620.303.1.4 по КККР на гр. Бургас, да се продадат **8,79 %** (осем цяло седемдесет и девет стотни процента) идеални части, равняващи се на **33,845/**385 (тридесет и три цяло осемстотин четиридесет и пет хилядни от триста осемдесет и пет) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **29600,00 лв. (двадесет и девет хиляди и шестстотин лева), без ДДС.**

6. На И. М. Б., с ЕГН: и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на 1/2 ид.ч от СОС с идентификатори 07079.620.303.1.4 по КККР на гр. Бургас, да се продадат **8,79 %** (осем цяло седемдесет и девет стотни процента) идеални части, равняващи се на **33,845/**385 (тридесет и три цяло осемстотин четиридесет и пет хилядни от триста осемдесет и пет) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от **29600,00 лв. (двадесет и девет хиляди и шестстотин лева), без ДДС.**

Точка 25

ОбС 08-00-16455

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице, чрез продажба на 63/1235 кв.м идеални части от УПИ XIV-356 в кв.61, целият с площ 1235 кв.м, по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас – частна общинска собственост

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Уважаеми колеги докладни записки 25 – 28 имат общ предмет на дейност, а именно прекратяване на съсобственост чрез продажба на миноритарни дялове в съсобственост и аз Ви предлагам да ги обединим. Има ли други предложения? По комисиите няма забележки. Не виждам, колеги. Ще открия докладна 25 на дебати и ще гласуваме по 25 точка, като Вашия глас ще се отрази и на четирите докладни, които Ви казах. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам, колеги. Поставям край на дебатите. Гласуваме за т.25 и Вашия глас ще се отрази на четирите докладни, които казах. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: За
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Димитров Ангелов : За

39. Тодор Жаков Йосифов: За
40. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За
42. Шерафет Асан Мехмед: За
43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36 от Закона за собствеността, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 41, ал.1, т. 2 и чл. 42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

I. Да се допълни Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Бургас за 2024 г., приета с Решение по т.2 от дневния ред на проведеното на 14.02.2024 г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол №7), в Раздел II, т. 3 „Прекратяване на съсобственост по чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части“ с недвижим имот, актуван с Акт №10533/12.11.2024 г. за частна общинска собственост, представляващ 63/1235 кв.м ид. ч. от УПИ XIV-356 в кв.61, целият с площ 1235 кв.м, по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, отреден „за жилищно строителство“, отразен като ПИ с идентификатор 07079.705.356 и площ 1235 кв.м в КККР на гр. Бургас.

II. Да се прекрати съсобствеността между община Бургас и Г. С. Г., с ЕГН: и постоянен адрес: гр. Бургас, чрез продажба на недвижим имот, актуван с Акт №10533/12.11.2024 г. за частна общинска собственост, представляващ 63/1235 (шестдесет и три от хиляда двеста тридесет и пет) кв.м ид. части от урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV-356 (четиринадесет римско за имот с планоснимачен номер триста петдесет и шест) в кв. 61 (шестдесет и едно) по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, целият с площ 1235 (хиляда двеста тридесет и пет) кв.м, отреден "за жилищно строителство", при граници на целия имот: север – УПИ XV-354; изток – УПИ XIII-357; юг – улица; запад, югозапад – улица, отразен като поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.705.356 (нула седем нула седем девет точка седем нула пет точка три пет шест), целият с площ 1235 (хиляда двеста тридесет и пет) кв.м в Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бургас, при съседи: 07079.705.357, 07079.705.3069, 07079.705.354, за сумата от **5 810 лв. (пет хиляди осемстотин и десет лева), без ДДС.**

Точка 26

ОбС 08-00-16452

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ XVI-598, кв. 74 по плана на ж.р. „Меден рудник“, гр. Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Уважаеми колеги докладни записки 25 – 28 имат общ предмет на дейност, а именно прекратяване на съсобственост чрез

продажба на миноритарни дялове в съсобственост и аз Ви предлагам да ги обединим. Има ли други предложения? По комисиите няма забележки. Не виждам, колеги. Ще открия докладна 25 на дебати и ще гласуваме по 25 точка, като Вашия глас ще се отрази и на четирите докладни, които Ви казах. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам, колеги. Поставям край на дебатите. Гласуваме за т.25 и Вашия глас ще се отрази на четирите докладни, които казах. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: За
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Димитров Ангелов : За
39. Тодор Жаков Йосифов: За
40. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За
42. Шерафет Асан Мехмед: За
43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36 от Закона за собствеността, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 41, ал. 1, т. 2 и чл. 42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат

на поименно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Бургас за 2024 г., приета по т. 2 от дневния ред на проведеното на 14.02.2024 г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол № 7), в частта на раздел II „Продажби по реда на ЗОС, без търг или конкурс“, точка 3 „Прекратяване на съсобственост по чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части“, с УПИ XVI-598 в кв. 74, по плана на ж.р. „Меден рудник“, гр. Бургас.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и К. Р. С., ЕГН: , с постоянен адрес: гр. Бургас, чрез продажба на общинските идеални части, актувани с Акт №10548/05.12.2024 г. за частна общинска собственост, представляващи 24/1129 кв.м идеални части от УПИ XVI-598, кв. 74, отреден "за жилищно строителство", целият с площ 1129 кв.м по действащия ПУП-ПРЗ на ж.р. „Меден рудник“, гр. Бургас, съответен на ПИ с идентификатор 07079.656.123, целият с площ 1129 кв.м по КККР на гр. Бургас, за сумата 6 710 лева (шест хиляди седемстотин и десет лева), без ДДС.

Точка 27

ОбС 08-00-16462

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице в недвижим имот, представляващ УПИ V-89 в кв. 10 по ПУП-ПРЗ на в.з. Росенец, землище кв. „Крайморие“, гр. Бургас, идентичен на ПИ с идентификатор 07079.832.89 по одобрените КККР на гр. Бургас, чрез продажба на общинската идеална част от имота

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Уважаеми колеги докладни записки 25 – 28 имат общ предмет на дейност, а именно прекратяване на съсобственост чрез продажба на миноритарни дялове в съсобственост и аз Ви предлагам да ги обединим. Има ли други предложения? По комисиите няма забележки. Не виждам, колеги. Ще открия докладна 25 на дебати и ще гласуваме по 25 точка, като Вашия глас ще се отрази и на четирите докладни, които Ви казах. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам, колеги. Поставям край на дебатите. Гласуваме за т.25 и Вашия глас ще се отрази на четирите докладни, които казах. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За

13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: За
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Димитров Ангелов : За
39. Тодор Жаков Йосифов: За
40. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За
42. Шерафет Асан Мехмед: За
43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36 от Закона за собствеността, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 41, ал. 1, т. 2 и чл. 42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 г., приета с Решение по т. 2 от проведеното на 14.02.2024 г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол № 7), в частта на Раздел II, т.3 „Прекратяване на съсобственост по чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части“, с нова точка: недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ 70/1370 кв. метра ид. части от УПИ V-89 в кв. 10 по ПУП-ПРЗ на в.з. Росенец, гр. Бургас, целият с площ 1370 кв. метра, с отреждане „за вилно строителство“, идентичен на ПИ с идентификатор 07079.832.89, с площ 1370 кв.м по КККР на гр. Бургас.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и В. Н. Г., с ЕГН: и с постоянен адрес: гр. Бургас, чрез продажба на общинските 70/1370 (седемдесет от хиляда триста и седемдесет) кв. метра ид. части от УПИ V-89(пет римско, отреден за имот с планоснимачен номер осемдесет и девет) в кв. 10(десет) по действащия ПУП-ПРЗ на в.з. Росенец, гр. Бургас, одобрен със Заповед № 136/21.02.1991 г. от Общински съвет – гр.

Бургас, целият с площ 1370 (хиляда триста и седемдесет) кв. метра, с отреждане „за вилно строителство“, при граници на целия имот: север – УПИ I-84,162, изток - ПИ IV-90, юг – улица, запад – улица, идентичен на ПИ с идентификатор 07079.832.89 (нула седем нула седем девет точка осем три две точка осем девет), с площ 1370 (хиляда триста и седемдесет) кв. метра по КККР на гр. Бургас, одобрени със Заповед № 18-9/30.01.2009 г. на Изп. Директор на АГКК, последно изменение от 07.11.2024 г., при съседи: 07079.832.184, 07079.832.90, 07079.832.83, 07079.832.329, 07079.832.175, актувани с Акт за частна общинска собственост № 10541/20.11.2024 г., за сумата от 4 900 (четири хиляди и деветстотин) лева, без ДДС.

Точка 28

ОбС 08-00-16460

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Прекратяване на съсобственост в УПИ XVIII-1250 в кв. 88 действащия план на кв. „Черно море“ – кв. „Рудник“, гр. Бургас, отразен като ПИ с идентификатор 07079.712.1250 по КККР на гр. Бургас, чрез продажба на общинската идеална част в имота

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Уважаеми колеги докладни записки 25 – 28 имат общ предмет на дейност, а именно прекратяване на съсобственост чрез продажба на миноритарни дялове в съсобственост и аз Ви предлагам да ги обединим. Има ли други предложения? По комисиите няма забележки. Не виждам, колеги. Ще открия докладна 25 на дебати и ще гласуваме по 25 точка, като Вашия глас ще се отрази и на четирите докладни, които Ви казах. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам, колеги. Поставям край на дебатите. Гласуваме за т.25 и Вашия глас ще се отрази на четирите докладни, които казах. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: За
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За

25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Димитров Ангелов : За
39. Тодор Жаков Йосифов: За
40. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За
42. Шерафет Асан Мехмед: За
43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36 от Закона за собствеността, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 41, ал. 1, т. 2 и чл. 42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Допълва годишната Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 г., приета с решение по т. 2 от проведеното на 14.02.2024 г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол №7) в Раздел II, т. 3 „Прекратяване на съсобственост по чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части“, с нова точка: имот - частна общинска собственост, представляващ 39/571 кв. метра ид. части от УПИ XVIII-1250 в кв. 88 по ПУП-ПРЗ на кв. „Черно море“ – кв. „Рудник“, гр. Бургас, целият с площ 571 кв. м, съответстващи на 39/564 кв. метра ид. части от ПИ с идентификатор 07079.712.1250 по КККР на гр. Бургас, целият с площ 564 кв. м.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и В. П. Л., с ЕГН: , с постоянен адрес: гр. Гулянци и М. Т. Л., с ЕГН: , с постоянен адрес: гр. Бургас, чрез продажба на общинските 39/571 (тридесет и девет от петстотин седемдесет и един) кв. метра ид. части от УПИ XVIII-1250 (осемнадесет римско за имот с пл. № хиляда двеста и петдесет), целият с площ 571 (петстотин седемдесет и един) кв. метра в кв. 88 (осемдесет и осем) по ПУП-ПРЗ на кв. „Черно море“ – кв. „Рудник“, гр. Бургас, отреден "за жилищно строителство", при граници на целия имот: север – УПИ XIX-1251, изток – УПИ XVII-1235, юг – улица, запад – улица, съответстващи на 39/564 (тридесет и девет от петстотин шестдесет и четири) кв. метра ид. части от ПИ с идентификатор 07079.712.1250 (нула седем нула седем девет точка седем едно две точка едно две пет нула) по КККР на гр. Бургас, целият с площ 564 (петстотин шестдесет и четири) кв. метра по одобрената КК на гр. Бургас, при съседи имоти с идентификатори: 07079.712.3680, 07079.712.3682, 07079.712.3171, 07079.712.1251, за които е съставен Акт №10532/11.11.2024 г. за частна общинска собственост, за сумата 2 400,00 (две хиляди и четиристотин) лева, без ДДС.

Точка 29

ОбС 08-00-16444

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Предоставяне на общинска земя на основание §27, ал.2, от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с оглед постановяване решение на Общинската служба „Земеделие“ – Бургас, за обезщетяване на юридически и физически лица в землището на с. Братово, община Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Следващите три докладни записки, уважаеми дами и господа, са предоставяне на общинска земя по §27, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Става въпрос за обезщетяване на юридически и физически лица. Желаете ли да ги обединим и трите докладни, колеги? Няма забележки и в комисиите. Ще открия докладна №29 и Вашите дебати, и Вашето гласуване ще се отрази и на трите докладни, които изброих. Откривам дебата на 29-та докладна, колеги. Не виждам желаещи за дискусия. Закривам и Ви призовавам към гласуване, което, както вече споменах, ще засегне и трите докладни. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Даниел Атанасов Иванов: За
9. Дилян Димитров Георгиев: За
10. Димитър Христов Сотиров: За
11. Димчо Грудев Грудев: За
12. Елена Методиева Кокаларова: За
13. Иван Георгиев Станев: За
14. Иван Любомиров Ненков: Въздържал се
15. Иван Миленов Иванов: За
16. Иво Георгиев Баев: За
17. Йордан Тодоров Вълев: За
18. Костадин Евгениев Андонов: За
19. Красимир Димитров Батилов: За
20. Красимир Калудов Тодоров: За
21. Лидия Стефанова Бобчева: За
22. Мадлен Михран Мутафян: За
23. Мариела Николаева Кирова: За
24. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Михаил Димитров Хаджиянев: За
28. Николай Желев Желев: За
29. Павел Георгиев Чепов: За
30. Светослав Кирилов Тодоров: За
31. Севдалина Христова Турманова: За
32. Станимир Байчев Баев: За
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Демирев Грозев: За

35. Стоян Димитров Царев: За
36. Тодор Георгиев Иванов: За
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: За
41. Явор Кирилов Костов: За
42. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §27, ал. 2, от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, в резултат на поименно гласуване, с 41 гл. „за“, 0 гл. „против“, 1 гл. „въздържал се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Дава съгласие ПИ с идентификатор 06152.5.117 по КККР на с. Братово, община Бургас, местност „Крушака“, с площ 7,264 дка и с начин на трайно ползване: Пасище, IV категория, при съседи: 06152.8.94, 06152.5.116, 06152.5.98 и 06152.5.118, образуван от ПИ с идентификатор 06152.5.104, целият с площ 20,138 дка, да бъде предоставен на Общинска служба „Земеделие“ – Бургас, за постановяване на решения за обезщетяване със земеделска земя, в полза на „Теневи“ ООД, И. С. Т., Е. С. Т., С. И. Т. и Н. С. Г.

Точка 30

ОбС 08-00-16445

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Предоставяне на общинска земя на основание §27, ал.2, от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с оглед постановяване решение на Общинската служба „Земеделие“ – Бургас, за обезщетяване на „Чара недвижими имоти“ ЕООД в землището на с. Братово, община Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Следващите три докладни записки, уважаеми дами и господа, са предоставяне на общинска земя по §27, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Става въпрос за обезщетяване на юридически и физически лица. Желаете ли да ги обединим и трите докладни, колеги? Няма забележки и в комисиите. Ще открия докладна №29 и Вашите дебати, и Вашето гласуване ще се отрази и на трите докладни, които изброих. Откривам дебата на 29-та докладна, колеги. Не виждам желаещи за дискусия. Закривам и Ви призовавам към гласуване, което, както вече споменах, ще засегне и трите докладни. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За

7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Даниел Атанасов Иванов: За
9. Дилян Димитров Георгиев: За
10. Димитър Христов Сотиров: За
11. Димчо Грудев Грудев: За
12. Елена Методиева Кокаларова: За
13. Иван Георгиев Станев: За
14. Иван Любомиров Ненков: Въздържал се
15. Иван Миленов Иванов: За
16. Иво Георгиев Баев: За
17. Йордан Тодоров Вълев: За
18. Костадин Евгениев Андонов: За
19. Красимир Димитров Батилов: За
20. Красимир Калудов Тодоров: За
21. Лидия Стефанова Бобчева: За
22. Мадлен Михран Мутафян: За
23. Мариела Николаева Кирова: За
24. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Михаил Димитров Хаджиянев: За
28. Николай Желев Желев: За
29. Павел Георгиев Чепов: За
30. Светослав Кирилов Тодоров: За
31. Севдалина Христова Турманова: За
32. Станимир Байчев Баев: За
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Демирев Грозев: За
35. Стоян Димитров Царев: За
36. Тодор Георгиев Иванов: За
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: За
41. Явор Кирилов Костов: За
42. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §27, ал. 2, от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, в резултат на поименно гласуване, с 41 гл. „за“, 0 гл. „против“, 1 гл. „въздържал се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Дава съгласие ПИ с идентификатор 06152.5.115 по КККР на с. Братово, община Бургас, местност „Крушака“, с площ 7,160 дка и с начин на трайно ползване: Пасище, IV категория, при съседи: 06152.5.102, 06152.8.94, 06152.5.98 и 06152.5.116, образуван от ПИ с идентификатор 06152.5.104, целият с площ 20,138 дка, да бъде предоставен на Общинска служба „Земеделие“ – Бургас, за постановяване на решение за обезщетяване със земеделска земя, в полза на „Чара недвижими имоти“ ЕООД.

Точка 31

ОбС 08-00-16461

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Предоставяне на общинска земя на основание §27, ал.2, от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с оглед постановяване решение на Общинската служба „Земеделие“ – Бургас, за обезщетяване на юридически и физически лица в землището на с. Братово, община Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Следващите три докладни записки, уважаеми дами и господа, са предоставяне на общинска земя по §27, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Става въпрос за обезщетяване на юридически и физически лица. Желаете ли да ги обединим и трите докладни, колеги? Няма забележки и в комисиите. Ще открия докладна №29 и Вашите дебати, и Вашето гласуване ще се отрази и на трите докладни, които изброих. Откривам дебата на 29-та докладна, колеги. Не виждам желаещи за дискусия. Закривам и Ви призовавам към гласуване, което, както вече споменах, ще засегне и трите докладни. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Даниел Атанасов Иванов: За
9. Дилян Димитров Георгиев: За
10. Димитър Христов Сотиров: За
11. Димчо Грудев Грудев: За
12. Елена Методиева Кокаларова: За
13. Иван Георгиев Станев: За
14. Иван Любомиров Ненков: Въздържал се
15. Иван Миленов Иванов: За
16. Иво Георгиев Баев: За
17. Йордан Тодоров Вълев: За
18. Костадин Евгениев Андонов: За
19. Красимир Димитров Батилов: За
20. Красимир Калудов Тодоров: За
21. Лидия Стефанова Бобчева: За
22. Мадлен Михран Мутафян: За
23. Мариела Николаева Кирова: За
24. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Михаил Димитров Хаджиянев: За
28. Николай Желев Желев: За
29. Павел Георгиев Чепов: За
30. Светослав Кирилов Тодоров: За
31. Севдалина Христова Турманова: За
32. Станимир Байчев Баев: За
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Демирев Грозев: За

35. Стоян Димитров Царев: За
36. Тодор Георгиев Иванов: За
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: За
41. Явор Кирилов Костов: За
42. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §27, ал. 2, от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, в резултат на поименно гласуване, с 41 гл. „за“, 0 гл. „против“, 1 гл. „въздържал се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Дава съгласие ПИ с идентификатор 06152.5.116 по КККР на с. Братово, община Бургас, местност „Крушака“, с площ 3,179 дка и с начин на трайно ползване: Пасище, IV категория, при съседи: 06152.8.94, 06152.5.115, 06152.5.98 и 06152.5.117, образуван от ПИ с идентификатор 06152.5.104, целият с площ 20,138 дка, да бъде предоставен на Общинска служба „Земеделие“ – Бургас, за постановяване на решения за обезщетяване със земеделска земя, в полза на „С.И.Г.“ ООД, Ж. К. К., С. Ф. Н., Р. С. П., н-ци на С. И. З., Г. Д. М., С. Д. Д., н-ци на Г. Н. Д., С. Н. И., Д. Г. Д. и Д. Г. Д.

Точка 32

ОбС 08-00-16447

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас*, относно:* Отдаване под наем на нежилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Бургас, ж.к. „Лазур“, бл. 143, етаж 1, офис 2, на юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза, по реда на чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Давам началото на дебатите. Има ли желаещи за изказване? Г-н Павлов, заповядайте.

ВЛАДИМИР ПАВЛОВ: Уважаеми г-н Кмете, уважаеми г-н Председател, колеги, зам.-кметове. Първо да попитам г-н Кмета: Ще оттеглите ли докладната или не? *(Глас от залата.)* Предвид моите факти и обстоятелства, които сте разбрали. Добре ще ги кажа. Сега ще се изкажа. Касае се за едно от двете скандални НПО-та, които са добре познати на всички общински съветници от предния общински съвет. Да, особено за обявения за главен хомофоб на Бургас, колегата Дракалиев. Тук няма да коментирам обаче дейността им на тези НПО-та, защото знам, че те стоят пред мониторите и чакат да кажа някоя дума за да ми заведат поредица от дела. Тук ще говоря от името на етажната собственост на бл.143, съседните на калкан блокове 124 и 127, плюс отсрещните блокове – 125 и 144 в „Лазур“. Това са пет блока. Входирана е много преди да бъде отправено искане за увеличаване на наемните отношения за следващите 5 години и е входирана от етажните собственици и подписана, повтарям, 100% от живущите в кооперацията, 100% без изключение, няма човек, който да е против от собствениците

срещу наемателите на въпросното помещение и тяхното държание в последните 5 години. В какво се изразява това нещо? След като тук в докладната е описана нормалната им дейност, както повечето от Вас мои бивши колеги от предния общински съвет знаят, след като си извършат определената дейност през деня, тъй като те обучават хора, които са от страната и от чужбина, обикновено обучението продължава с нормален тиймбилдинг. Само че тези помещения са предвидени за офиси, не са предвидени за забавления, за купони, дискотеки и т.н. И тези тиймбилдинги обикновено прерастват в невероятни зрелищни купони ала тип гейски прайдове, които ги наблюдавате. Същите са! Тъй като не ми вярвате и се подсмихвате, моля всеки от Вас да влезе в Гугъл и да напише Фондация „Астика“, снимките са там. Те се гордеят с всичките купони, които правят. Напишете в Гугъл Фондация „Астика“ и ще ги видите стотици. Ние, като жалбоподатели сме приложили, тъй като от помещенията не могат да ги хванат, вижте как излизат на улицата и на тротоарите за да извършват своята дейност. Даже и се снимат. Ето, бл.143, не могат да се хванат вътре в помещенията. Ето Ви купоните с трапезите, които правят. Както виждате лампите светят. *(бел. прот. показва се снимков материал)* Това е денонощно. Купоните са вътре. Моите колеги от предния общински съвет знаят, че изнесохме доста данни, че те фактурират кетъринг по 800 лв., не знам дали помните. Ние плащаме, но това ще го коментираме когато следващата година гласуваме бюджета на въпросните лица. Сега, молбата ми към Вас е, тъй като има жалба да не се предоставя това помещение, което е предвидено за офис, а да се даде друго помещение, в което да си купонясват и да си правят сбирките колкото си искат. Аз моля общинската администрация да я изтегли и да се съобрази, защото тази жалба, която е от 10.10.2024 никой не е отговорил, нито се е обадил на жалбоподателите, нито се е свързал с етажната собственост. Всичките собственици реват от тези хора и когато извикаме полиция, идват полицаите и вместо да въведат ред тези хора почват да им ръкопляскат и да викат шоу, мислят че им пращаме стриптийзьори и полицаите остават в ступор. Някой от вас ако е гледал Полицейска академия и бар „Синята стрида“, това е същото подобно. Бар „Синята стрида“ и полицаите ги е страх да влязат вътре, защото не знаят дали ще излязат и как ще излязат, разхерметизирани от към долната част на гърба и е чудо. Седиш от страни и гледаш как полицаите чупят ръце и се чудят кой път да хванат. Моля Ви! Ако не оттегли администрацията, поне се съобразете. Дайте им някакво друго помещение на тези момчета и момичета, те не се определят така, не знам как е политкоректно да им кажа, но всички четиридесет и шест пола, дайте им друго помещение.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, г-н Павлов. Видях, че има процедурно предложение от проф. Турманова. Проф. Турманова, предполагам искате отлагане на разискванията…

<u>СЕВДАЛИНА ТУРМАНОВА</u>: …и гласуването по докладната. Бих искала да предложа, с оглед изказването на колегата Владимир Павлов и възникналите нови документи по тази докладна, жалба, подписка от живущите, да имаме възможност да се запознаем с постъпилата документация, всички общински съветници и да вземем едно информирано решение относно това дали и как да процедираме с отдаването под наем точно на този имот. Разбирам, че той е жилищен апартамент в етаж 1 и мисля, че като съветници е редно да разгледаме и подписката на живущите в бл.143. Входирайте я официално тази подписка.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Г-н Павлов, ще можете ли тази подписка да я приложите. Не е разпределена в ресорните комисии. Дошло е сигурно

малко по-късно. *(СЕВДАЛИНА ТУРМАНОВА: Тя е била входирана в деловодството на Община Бургас.)* Не е дошла при мен, щях да я разпределя. Наистина, колеги, тези обстоятелства са доста притеснителни и ще Ви моля да гласуваме отлагане на разискванията, въобще. Въобще да не коментираме, преди да дойде новата информация, да я разгледаме и съответно може би и общинска администрация да вземе информирано решение. Аз Ви благодаря г-н Павлов, че ни запознахте. Поставям процедурното предложение отлагане на разисквания, на гласуване. Моля, който е съгласен да отложим разискванията, въобще по докладната и да я върнем обратно в общинска администрация, да я върнем в ресорните комисии. Моля за Вашия глас.

С 43 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, предложението се приема.

Докладната е с отложени разисквания и да премине отново през целия път за докладните.

Докладната записка е отложена за следващо заседание.

Точка 33

ОбС 08-00-16459

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Отдаване под наем на нежилищен обект – общинска собственост на юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза – Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004 – Бургас“

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Желае ли някой да се изкаже по тази тема? Не виждам, колеги. Поставям край на дебатите и дали да дадем възможност на Съюз на пенсионерите да изживее златните си години в помещението общинска собственост.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Евелина Василева Михалева: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: За
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Мадлен Михран Мутафян: За

23. Мариела Николаева Кирова: За
24. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Михаил Димитров Хаджиянев: За
28. Николай Желев Желев: За
29. Павел Георгиев Чепов: За
30. Светослав Кирилов Тодоров: За
31. Севдалина Христова Турманова: За
32. Станимир Байчев Баев: За
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Демирев Грозев: За
35. Стоян Димитров Царев: За
36. Тодор Георгиев Иванов: За
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: За
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: За
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 43 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Да се отдаде под наем за срок от 5 (пет) години на Сдружение с нестопанска цел в обществена полза – „Съюз на пенсионерите – 2004 – Бургас“, ЕИК 175962518, със седалище и адрес на управление: Община Бургас, гр. Бургас, бул. „Демокрация“ №46, представлявано от В. Вълчев – Председател на управителния съвет на сдружението, за нуждите на Пенсионерски клуб „Тракия“, с. Братово, общ. Бургас, нежилищен обект – общинска собственост, находящ се в сградата на Кметството в селото, актувана с Акт №904/29.04.1998 год. за публична общинска собственост, представляващ помещение за пенсионерски клуб, с площ 49,34 кв. м, при граници на обекта: север – външен зид, изток – склад, санитарно помещение и помещение (бивше читалище), юг – фоайе и помещение (бивше читалище), запад – зала, разположено в сграда с идентификатор 06152.501.83.1 по одобрената КК на с. Братово, общ. Бургас, построена в ПИ с идентификатор 06152.501.83, съответстващ на УПИ XVI в кв. 6 по действащия ПУП на населеното място, при заплащане на месечен наем в размер на 39,47 лв. (тридесет и девет лв. и четиридесет и седем ст.), без ДДС.

Точка 34

ОбС 08-00-16437

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Даване на съгласие за допълнение на Приложение №13.4 „Субсидиране на други дейности в спорта през 2024 г.“ и Приложение №13.5 „Спортен календар за 2024 г.“

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Поставям на дискусия тази точка. Желае ли някой да се изкаже по тази тема? Г-н Станев, заповядайте.

ИВАН СТАНЕВ: Г-н Председател, аз трябва да си направя отвод по тази точка.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Разбрах. Давам думата на г-н Костов. Г-н Костов, заповядайте.

ЯВОР КОСТОВ: Благодаря Ви, г-н Председател. Аз първо да кажа от името на групата на БСП, общинските съветници, ще подкрепим докладната, но искам само да обърна едно внимание на уважаемите общински съветници, че Бургас има удоволствието да наблюдава двата, може би, най-добри отбора във волейболната лига, именно „Нефтохимик“ и „Дея спорт“, като и двата волейболни отбора тази година участваха в европейските турнири. За волейболния „Дея спорт“ годината е много успешна, защото станаха за първи път в своята история носител на купата на волейбол в България и също това им даде право да участват в т.нар. турнир, който се казва ЦЕВ, а „Нефтохимик“ участваха в Чалъндж Къп. Само да отворя една скоба, че във волейбола да участваш в европейските турнири означава две неща, първото – престиж, второто – разходи. Поради тази причина ние ще подкрепим докладната, но искам само да кажа, че и другият отбор игра в европейските турнири и въпросът ми е, по-скоро насочен към ресорния зам.-кмет, ако се окаже, че те също имат нужда от допълнително дофинансиране, предвид участието си в тези европейски турнири, имаме ли възможност да ги подсигурим по някакъв начин? Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, г-н Костов. Ще има ли възможност за отговор веднага? Заповядайте, г-н Тодоров.

МАНОЛ ТОДОРОВ – зам.-кмет „Спорт и туризъм“: Благодаря Ви, г-н Председател. Това е хипотеза, защото ние общинска администрация работим с документи и факти. И двата клуба, които ще имаме възможност да подпомогнем финансово чрез тази докладна са си входирали искане до Община Бургас. Ще отворя една скоба, че хандбалният „Фрегата“ между другото в момента се движи изключително добре и имаме голям шанс да станем шампиони, това естествено е свързано със селекция, допълнително повече разходи и т.н. Когато получим конкретно искане от даден клуб се събираме, заедно с колегите от „Бюджет и финанси“ и решаваме има ли възможност да се отделят средства или не. Така че ако получим подобно искане и от други клубове, нито едно от тези искания не е останало без разглеждане, напротив. Смея да твърдя, че на всички се обръща внимание и не само, помага се. Така че ако имаме подобно входирано искане, естествено ще го обсъдим и ще преценим спрямо финансовата ситуация, дали можем да реагираме.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Тодоров. Давам думата за реплика към изказването на г-н Костов на г-н Маринчев. Г-н Маринчев, заповядайте.

ГЕОРГИ МАРИНЧЕВ: Благодаря, г-н Председател. По-скоро уточнение. Доколкото колегата Костов сподели, говори за участието на двата ни волейболни отбора за европейски турнири. Искам да му напомня, че само преди няколко месеца ние гласувахме над 50 000 лв. точно за тяхното участие в европейските турнири и наемите,

които трябваха да ползват за Арена Бургас. Така че ние не сме ги делили двата отбора, напротив. Тогава с дебат стана ясно, че тези средства са отпуснати за участието на тези двата отбора. Искам само да добавя, че от следващата година, с измененията в Наредбата за финансиране на спортните клубове, които ние ще Ви предложим, там вече тези решения ще се взимат основно с участието на Спортна комисия, включително исканията на клубовете за финансиране. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Маринчев. Давам думата за изказване на г-н Калудов.

КРАСИМИР КАЛУДОВ: Благодаря, г-н Председател. Колеги, ще се повторя сигурно, но разчитам на това, че краткосрочната Ви памет е заета с други важни казуси и сте забравили, че това вече съм го казвал, но отново да Ви припомня, че когато в случая волейболния клуб „Нефтохимик“ му предстои да изчака жребия какъв подбор, съперник в европейските клубни турнири ще му отреди, това важи и за „Дея спорт“, те се молят да не им се падне отбор, който да е отдалечен в другия край на континента, защото това би подложило бюджета на клуба на тежки загуби, на тежки разходи. Парадоксът е в това, че колкото повече мачове играят нашите волейболни отбори, толкова повече разходи трупат. Може да се каже, че е направо загуба. Те би трябвало да стигнат на ниво полуфинал или финал за да разчитат на някакво финансиране от Европейската федерация, Ванко Станев може да ме поправи сигурно ако греша за някакви подробности. Така че тези клубове се намират в ужасната ситуация да изглеждат, едва ли не, като просещи помощ, а не ние подкрепяме един много, много важен спорт, който е вдъхновение за много, много деца в Бургас, пък и в страната. Ще Ви призова да подкрепим това искане, то е важно за клубовете, за тяхното съществуване. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Калудов. Желае ли някой друг да се изкаже? Ако няма, колеги, ще сложа край на дебатите и ще поставя на гласуване даване на съгласие за допълване на Приложение №13, §4.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: Въздържал се
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Евелина Василева Михалева: За
14. Елена Методиева Кокаларова: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иво Георгиев Баев: За
17. Йордан Тодоров Вълев: За
18. Костадин Евгениев Андонов: За
19. Красимир Димитров Батилов: За
20. Красимир Калудов Тодоров: За
21. Лидия Стефанова Бобчева: За
22. Мадлен Михран Мутафян: За

23. Мариела Николаева Кирова: За
24. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Михаил Димитров Хаджиянев: За
28. Николай Желев Желев: За
29. Павел Георгиев Чепов: За
30. Светослав Кирилов Тодоров: За
31. Станимир Байчев Баев: За
32. Стойко Георгиев Андреев: За
33. Стоян Демирев Грозев: За
34. Стоян Димитров Царев: За
35. Тодор Георгиев Иванов: За
36. Тодор Димитров Ангелов : За
37. Тодор Жаков Йосифов: За
38. Христина Стаматова Хаджиатанасова: Против
39. Чанко Миндов Мирчев: За
40. Шерафет Асан Мехмед: За
41. Явор Кирилов Костов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в резултат на поименно гласуване, с 39 гл. „за“, 1 гл. „против“, 1 гл. „въздържал се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

I. Изменя и допълва Приложение №13.5 към бюджета „Спортен календар за 2024 г.“, както следва:

- нова т.91 – финансово подпомагане на Сдружение Спортен и футболен клуб „Свети Никола“ за организиране и провеждане на детски коледен турнир по футбол под мотото „Още от дете“ – финансиране в размер на **1 000 лв. (хиляда лева),** осигурени за сметка на неусвоената сума на Приложение №13.4 „Субсидиране на други дейности в спорта през 2024 г.“ по т.13 „Финансово подпомагане за провеждане на Международен семинар по Джу Джицу“.

II. Изменя и допълва Приложение №13.4 към бюджета „Субсидиране на други дейности в спорта през 2024 г.“, както следва:

- нова т.44 – финансово подпомагане на Сдружение Хандбален клуб „Фрегата Бургас“ за дейността на клуба – финансиране в размер на **20 000 лв. (двадесет хиляди лева),** осигурени чрез вътрешнокомпенсирани промени от бюджета на Община Бургас за 2024 г.

- нова т.45 – финансово подпомагане на Сдружение Волейболен клуб „Нефтохимик 2010“ за дейността на клуба – финансиране в размер на **20 000 лв. (двадесет хиляди лева),** осигурени чрез вътрешнокомпенсирани промени от бюджета на Община Бургас за 2024 г..

- нова т.46 – финансово подпомагане на Сдружение Спортен клуб по водна топка „Черноморец“ за дейността на клуба – финансиране в размер на **3 000 лв. (три хиляди лева),** осигурени за сметка на неусвоената сума на Приложение №13.4 „Субсидиране на други дейности в спорта през 2024 г.“ по т.13 „Финансово подпомагане за провеждане на Международен семинар по Джу Джицу“.

III. На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на решението.

Точка 35

ОбС 08-00-16434

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Определяне представител и начин на гласуване на предложените въпроси в дневния ред на Общото събрание на акционерите на „Индустриален логистичен парк – Бургас" АД насроченото на 14.01.2025 г. от 14:00 часа, а при липса на кворум на 29.01.2025 г. Бургас, на ул. „Александровска" №26, зала 1

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, тук трябва да поставя началото на дебатите и да Ви призова да предложим наш представител в Общото събрание. Проф. Турманова, заповядайте.

СЕВДАЛИНА ТУРМАНОВА: Уважаеми г-н Председател, нашето предложение е за г-н Тодор Йосифов.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви. Има ли други предложения? Не виждам, колеги. Поставям край на дебатите и ще гласуваме анблок – представител на Община Бургас да бъде г-н Тодор Йосифов и подкрепяме начина на гласуване на предложените въпроси така, както е в докладната записка. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Петров Дракалиев: За
9. Даниел Атанасов Иванов: За
10. Дилян Димитров Георгиев: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Евелина Василева Михалева: За
14. Елена Методиева Кокаларова: За
15. Иван Георгиев Станев: За
16. Иван Любомиров Ненков: За
17. Иван Миленов Иванов: За
18. Иво Георгиев Баев: За
19. Йордан Тодоров Вълев: За
20. Костадин Евгениев Андонов: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Красимир Калудов Тодоров: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
27. Мариян Иванчев Иванов: За
28. Мартин Станиславов Кръстев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: За
31. Павел Георгиев Чепов: За
32. Светослав Кирилов Тодоров: За

33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Станимир Байчев Баев: За
35. Стойко Георгиев Андреев: За
36. Стоян Демирев Грозев: За
37. Стоян Димитров Царев: За
38. Тодор Георгиев Иванов: За
39. Тодор Димитров Ангелов : За
40. Тодор Жаков Йосифов: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За
42. Шерафет Асан Мехмед: За
43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.10 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Бургас, в резултат на поименно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

I. Определя Тодор Жаков Йосифов за представител на Община Бургас в общото събрание на акционерите на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД, насрочено за 14.01.2025 г. от 14:00 часа, а при липса на кворум на 29.01.2025 г. в сградата на Община Бургас, на ул. „Александровска“ № 26, зала 1.

II. Оправомощава представителя в общото събрание на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД да гласува „ЗА“ по всички въпроси от дневния ред, както следва:

т. 1. Избор на член на съвета на директорите на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД.

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

На база проведен от акционера „Национална компания индустриални зони“ ЕАД конкурс по реда и при условията на Закона за публичните предприятия и Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия, попълва състава на Съвета на директорите на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД, като избира спечелилия конкурс кандидат К. С. К., ЕГН: за член на Съвета на директорите като независим член.

Решението има действие от вписване на промените, на база проведения конкурс, в ТРРЮЛНЦ.

Договорът за управление с новоизбрания член на Съвета на директорите да се подпише от законния представител на акционера „Национална компания индустриални зони" ЕАД. – „ЗА“

т. 2. Определяне на мандат на новоизбрания член на съвета на директорите.

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

Определя мандат на новоизбрания член на Съвета на директорите до изтичане на мандата на действащия Съвета на директорите. – „ЗА“

т. 3. от Дневния ред: Определяне възнаграждението на новоизбрания член на съвета на директорите.

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

Определя възнаграждение на члена на Съвета на директорите при условия и реда на чл.56 от ППЗПП, в съответствие с актуалното решение на Общото събрание на акционерите към момента на назначаване. – „ЗА“

т. 4. Определяне гаранция за управление на новоизбрания член на Съвета на директорите по чл. 240 от Търговския закон.

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

Определя гаранция за управление на новоизбрания член на Съвета на директорите по чл.240 от Търговския закон, в размер на 3-мессчното му брутно възнаграждение. – „ЗА“

т. 5. Изменение на определените възнаграждения съгласно решение по т.3 от проведеното на 04.01.2024 г. Общо Събрание на акционерите на „ИНДУСТРИАЛЕН И ЛОГИСТИЧЕН НАРК – БУРГАС“ АД ЕИК 201847598 във връзка с промяната на намалената стойност на една бална единица при изчисляване на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „ИНДУСТРИАЛЕН И ЛОГИСТИЧЕН ПАРК – БУРГАС“ АД ЕИК 201847598, считано от дата на приемане на решението.

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

Изменя определеното възнаграждение съгласно Решение по т. 3 от провелото се на 04.01.2024 г. Общо събрание на акционерите на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД. ЕИК 201847598 чрез отмяна намаляването на стойностите на една бална единица, определени в чл. 56. ал. 3 и ал. 4 от ППЗПП с 60 % при изчисляване на възнагражденията на Членовете на Съвета на директорите на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД ЕИК 201847598, като определя възнаграждение на членовете на Съвета на директорите на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД ЕИК 201847598 съгласно реда и при условията на чл. 56 от ППЗПП, считано от датата на приемане на решението, но не повече от три минимални работни заплати, като по отношение на максимално допустимия размер следва да се прилагат и чл. 56. ал. 9 и 10 от ППЗПП. – „ЗА“

т. 6. Разни – съобразно интересите на Община Бургас.

Точка 36

ОбС 08-00-16466

Отчет от Михаил Хаджиянев – председател на Общински съвет – Бургас, *относно:* Дейността на Общински съвет Бургас и неговите комисии за периода 01.06.2024 г. – 30.11.2024 г.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на всички председатели на комисии, които са дали отчетите си. Аз просто ги събрах и ги комплектувах. Това предложение не се гласува, но активирам ако някой желае да каже нещо от председателите на комисиите или някой друг. Не виждам. Ще си позволя да каже, че постоянните комисии се справиха много добре, имаха и много инициативи, които подобриха работата на Общинския съвет.

Точка 37

ОбС 08-00-16399

Проект на решение от Михаил Хаджиянев – председател на Общински съвет – Бургас, *относно:* Избор на член на Комисия по т. 6.1. от Правила за прилагане на

Програма „Моят град, моят квартал, моята улица за облагородяване и благоустрояване на обществени пространства в кварталите и съставните селища на община Бургас“

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Съгласно писмо, комисията, която ще одобрява проектите на тази изключителна Програма, ще трябва да съберем предложения. Моля за Вашите предложения, кои трима души? Заповядайте, г-жо Върбанова.

ВИКТОРИЯ ВЪРБАНОВА: От „Възраждане“ предлагаме Виолета Диянова за член на комисията.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви. Проф. Турманова.

СЕВДАЛИНА ТУРМАНОВА: Благодаря, г-н Председател. От ГЕРБ предлагаме г-н Ясен Проданов, защото считаме, че неговата активност и експертиза би била в полза за работата на комисията.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-жа Турманова. Г-н Грозев, заповядайте.

СТОЯН ГРОЗЕВ: Благодаря Ви, г-н Председател. От групата на „КОД-Български възход – Граждани за общината“ предлагаме Мариета Тимнева-Рохова.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря, г-н Грозев. Желае ли някой друг? Г-н Баев.

СТАНИМИР БАЕВ: От името на групата на БСП предлагаме Явор Костов.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Някой друг желае ли, колеги? Поставям край на дебатите, колеги. Ще гласуваме всяко едно предложение по отделно и трите предложения с най-висок резултат ще влязат в тази комисия по оценката. Колеги, гласуваме за Виолета Диянова да бъде член на тази комисия. Моля за Вашия глас.

10 гл. „за“, 3 гл. „против“, 25 гл. „въздържали се“.

Следващото предложение е направено от проф. Турманова и е за г-н Ясен Проданов.

36 гл. „за“, 0 гл. „против“, 3 гл. „въздържали се“.

Следващото предложение, направено от г-н Грозев, е за Мариета Тимнева-Рохова.

35 гл. „за“, 0 гл. „против“, 3 гл. „въздържали се“.

И последното, четвърто предложение, направено от г-н Баев, е за г-н Явор Костов. Моля за Вашия глас.

35 гл. „за“, 0 гл. „против“, 2 гл. „въздържали се“.

Членове на комисията „Моят град, моят квартал, моята улица за облагородяване и благоустрояване на обществени пространства в кварталите и съставните селища на община Бургас“ *ще бъдат г-н Ясен Проданов, г-жа Мариета Тимнева-Рохова и г-н Явор Костов.* Гласуваме цялостно. Моля за Вашия глас.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, както и т. 6 и т. 6.1 от Правила за прилагане на Програма „Моят град, моят квартал, моята

улица за облагородяване и благоустрояване на обществени пространства в кварталите и съставните селища на община Бургас“, в резултат на явно гласуване, с 40 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Избира Ясен Бориславов Проданов за член на Комисия по т. 6.1. от Правила за прилагане на Програма „Моят град, моят квартал, моята улица за облагородяване и благоустрояване на обществени пространства в кварталите и съставните селища на община Бургас“;

2. Избира Явор Кирилов Костов за член на Комисия по т. 6.1. от Правила за прилагане на Програма „Моят град, моят квартал, моята улица за облагородяване и благоустрояване на обществени пространства в кварталите и съставните селища на община Бургас“;

3. Избира Мариета Ангелова Тимнева-Рохова за член на Комисия по т. 6.1. от Правила за прилагане на Програма „Моят град, моят квартал, моята улица за облагородяване и благоустрояване на обществени пространства в кварталите и съставните селища на община Бургас“.

Точка 38

ОбС 08-00-16436

Докладна записка от Донка Христова – управител на „Бургаски пазари“ ЕООД, *относно:* Отдаване под наем за срок от 10 години на обособено помещение с площ от 474,8 кв.м, собственост на „Бургаски пазари“ ЕООД

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, поставям началото на дебатите. Не виждам желаещи. Поставям край на дебатите и Ви моля да гласувате.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Даниел Атанасов Иванов: За
9. Дилян Димитров Георгиев: За
10. Димитър Христов Сотиров: За
11. Димчо Грудев Грудев: За
12. Евелина Василева Михалева: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: За
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За

24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: Въздържал се
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Димитров Ангелов : За
39. Тодор Жаков Йосифов: За
40. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За
42. Шерафет Асан Мехмед: За
43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 135, ал.1, т.1, чл. 147, ал.2 от Търговския закон, чл. 8, ал.1, т.1 и чл. 12, ал. 1, т. 10, чл. 18, ал.1 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговските дружества, участие в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност на Община Бургас, във връзка с 57, ал. 1 и ал. 3 и чл. 59 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 43 гл. „за“, 0 гл. „против“, 1 гл. „въздържал се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

I. Дава съгласие „Бургаски пазари“ ЕООД да отдаде под наем за срок от 10 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване на следния недвижим имот:

- обособено помещение – Склад № 7 – производствен обект пакетаж на готови стоки изделия, находящ се в Сграда с идентификатор 07079.605.165.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бургас, с адрес: област Бургас, община Бургас, гр. Бургас, п.к. 8000, ПЗ „Север“, с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Д-р Стамен Григоров“ № 11, целия с площ от 474,8 кв.м, ведно с прилежащи открити площи от 202 кв.м, находящи се пред помещението.

II. Определя следните условия за провеждане на публичния търг с явно наддаване за отдаване под наем на обекта:

1. Наемателят поема ангажимент да инвестира в обекта и в благоустрояване и изграждане на подходи, рампа и друга инфраструктура в откритите площи към него, сума не по-малка от 120 000 лв., като извърши за своя сметка конструктивно укрепване и следните ремонтни дейности:

- укрепване на носещите конструктивни елементи, за гарантиране целостта на сградата; укрепване и възстановяване на целостта на конструкцията на окачен таван; изграждане и подмяна на водопровод и канализация; подмяна на ел. инсталация; изравняване и полагане на подова настилка; изграждане на санитарни и битови помещения; поставяне на прозорци в стените на съседни помещения, за допускане на светлина в помещението; подмяна на врата за вход и изход на помещението; цялостно

вътрешно и външно саниране на помещението; създаване на авариен изход от помещението; поставяне на осветителни тела вътре и отвън на помещението; други довършителни вътрешни и външни работи, изискуеми за нормална и безопасна работна среда, благоустройство на прилежащите площи.

2. Определя начална тръжна цена на месечния наем в размер на 967,28 лв. (деветстотин шестдесет и седем лева и 28 ст.) с ДДС. Постигнатата месечна наемна цена се индексира с процента на инфлация, определен от НСИ, считано от 01.01 на годината, следваща годината на приключване на ремонтните дейности;

3. Стъпка за наддаване в размер на 96,73 (деветдесет и шест лева и 73 ст.) с включен ДДС;

4. Определя депозит за участие в тръжната процедура в размер на 2 901,84 лв. (две хиляди деветстотин и един лева, 84 ст.) с включен ДДС;

5. Определя начин и срок за плащане на наемната цена: първата месечна наемна цена се дължи след приключване на строително-монтажните дейности, но не по-късно от 9 месеца, считано от датата на подписване на договора. Първата месечна наемна цена се прихваща от внесения депозит за участие в проведената тръжна процедура; всяка следваща месечна наемна цена се дължи до 20-то число на текущия месец и е платима по банкова сметка на дружеството;

6. Определя следните обезпечения: депозит в размер на месечна наемна цена и отговорност по реда на чл. 121 и сл. от ЗЗД на физическо лице;

7. Определя срок за изпълнение на инвестицията – 9 месеца, считано от датата на сключване на договора за наем. Да се предвидят неустойки за всички форми на неизпълнение на задълженията по договора.

III. Възлага на управителя на „Бургаски пазари“ ЕООД да проведе процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване, по ред, определен в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи.

IV. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на решението, с оглед необходимостта от защита на особено важен интерес за страните – за „Бургаски пазари“ ЕООД – провеждане в най-кратки срокове публично оповестен конкурс и избор на наемател, който да започне спешно дейностите по извършване на необходим ремонт на помещението.

Точка 39

ОбС 08-00-16438

Докладна записка от Юлиян Станков – управител на „Чистота“ ЕООД, *относно:* Предложение за изменение и допълнение на Учредителния акт и промяна в предмета на дейност на „Чистота“ ЕООД

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, в Правна комисия е направено предложение за промяна, възприето от вносителя, а именно: „*В т. 3 да се чете: 3. Оправомощава Управителя на „Чистота“ ЕООД с последващите, съгласно закона, действия.“* Поставям докладната на г-н Станков на дискусия. Виждам, че няма желание и я поставям на гласуване. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За

4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Даниел Атанасов Иванов: За
9. Дилян Димитров Георгиев: За
10. Димитър Христов Сотиров: За
11. Димчо Грудев Грудев: За
12. Евелина Василева Михалева: За
13. Елена Методиева Кокаларова: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Любомиров Ненков: За
16. Иван Миленов Иванов: За
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Красимир Калудов Тодоров: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариета Ангелова Тимнева-Рохова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: За
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: За
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 137, ал. 1 т. 1 и чл. 147 ал. 2 от Търговския закон, както и чл. 12, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Бургас и чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в резултат на поименно гласуване, с 43 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Изменя и допълва предмета на дейност на „Чистота“ ЕООД, както следва: „Събиране и транспортиране, както и разделно събиране на отпадъци, поддържане на чистотата на места за обществено ползване, обезвреждане на отпадъци в депа и претоварна станция „Капчето“, и други съоръжения, зимно поддържане и снегопочистване, почистване на септични ями и черпателни кладенци, експлоатация на

обществени тоалетни, предоставяне на услуги на физически и юридически лица, покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; производство на стоки с цел продажба; транспортна дейност; управление на етажна собственост и услуги, свързани с тази дейност; поддържане и почистване на жилищни и нежилищни сгради и комплекси; професионално домоуправление, услуги по измиване и почистване на превозни средства; извършване на технически преглед на моторни превозни средства,; строителство, ремонтни и монтажни дейности и всички други дейности, незабранени от закона.“

2. Прави изменение и допълнение в Учредителния акт на „Чистота“ ЕООД, като раздел IV. Предмет на дейност се изменя, както следва:

IV. Предмет на дейност: „Събиране и транспортиране, както и разделно събиране на отпадъци, поддържане на чистотата на места за обществено ползване, обезвреждане на отпадъци в депа и претоварна станция „Капчето“, и други съоръжения, зимно поддържане и снегопочистване, почистване на септични ями и черпателни кладенци, експлоатация на обществени тоалетни, предоставяне на услуги на физически и юридически лица, покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; производство на стоки с цел продажба; транспортна дейност; управление на етажна собственост и услуги, свързани с тази дейност; поддържане и почистване на жилищни и нежилищни сгради и комплекси; професионално домоуправление, услуги по измиване и почистване на превозни средства; извършване на технически преглед на моторни превозни средства,; строителство, ремонтни и монтажни дейности и всички други дейности, незабранени от закона.“

3. Оправомощава Управителя на „Чистота“ ЕООД с последващите, съгласно закона, действия.

ПРОЕКТ

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ЧИСТОТА“ ЕООД

Настоящият Учредителен акт е изготвен на основание решение по т. 14 от дневния ред на проведеното на 12.08.2014 година заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол № 39), изразяващо се в промяна на начина на управление и представителство в дружеството и е допълнен с Решение на Общински съвет – Бургас по т. 41 от проведено заседание на 29.05.2018 г. (Протокол № 42), по т. … от дневния ред на проведеното на …….. год. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол № .....), в което е взето решение за промяна предмета на дейност на дружеството.

I. ПРАВЕН СТАТУТ: Еднолично дружество с ограничена отговорност с едноличен собственик на капитала Община Бургас;

II. НАИМЕНОВАНИЕ: „ЧИСТОТА“ ЕООД;

III. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ: област Бургас, Община Бургас, гр. Бургас, ул. „Чаталджа“ № 34.

IV. (изм. с решение на Общински съвет – Бургас по т… от Протокол №…) ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ: „Събиране и транспортиране, както и разделно събиране на отпадъци, поддържане на чистотата на места за обществено ползване, обезвреждане на отпадъци в депа и претоварна станция „Капчето“, и други съоръжения, зимно поддържане и снегопочистване, почистване на септични ями и черпателни кладенци, експлоатация на обществени тоалетни, предоставяне на услуги на физически и юридически лица, покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; производство на стоки с цел продажба; транспортна дейност; управление на етажна собственост и услуги, свързани с тази дейност; поддържане и почистване на жилищни и нежилищни сгради и комплекси; професионално домоуправление, услуги по измиване и почистване на превозни средства; извършване на технически преглед на моторни превозни средства,; строителство, ремонтни и монтажни дейности и всички други дейности, незабранени от закона.“

V. КАПИТАЛ: Капиталът на дружеството е 81 959 (осемдесет и една хиляди деветстотин петдесет и девет) лева, разпределени в 81 959 дяла по 1 лев всеки.

VI. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО: Дружеството се управлява и представлява от управител, избран от Общински съвет – гр. Бургас.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РЕШЕНИЯ: За решенията на едноличния собственик на капитала по чл. 137, ал. 1, т. 2, т. 4, т. 5 предложение първо и т. 7 от Търговски закон се съставя Протокол в писмена форма.

МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

УПРАВИТЕЛ НА „ЧИСТОТА“ ЕООД

Точка 40

ОбС 08-00-16319

Питане от арх. Дилян Георгиев – общински съветници от коалиция „Продължаваме промяната – Демократична България“, *относно:* Дейност и резултати от работата на анаеробна инсталация за биоразградими отпадъци

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Арх. Георгиев, получихте ли отговор? *(Глас от залата.)* Получихте.

Точка 41

ОбС 08-00-16338

Питане от Тодор Иванов и Стойко Андреев – общински съветници от ПП „Има такъв народ“, *относно:* Проблем с организацията на движение по ул. „Цар Самуил“

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Получихте ли отговор, господа? Благодаря Ви.

Точка 42

ОбС 08-00-16390

Питане от Стоян Грозев, Мариела Кирова и Светослав Тодоров – общински съветници от групата на „КОД – Български възход“, *относно:* Ползване на гробни места на територията на гробищен парк гр. Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Получили сте.

Точка 43

ОбС 08-00-16393

Питане от Даниел Иванов, Костадин Андонов, Красимир Батилов, Мариета Тимнева-Рохова – общински съветници от МК „Левицата”, МК „Граждани за общината” и ПП МИР, *относно:* Критериите и редът за разходване на финансовите средства, предвидени за празнични събития и новогодишна украса на Община Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Отговор имате ли? Имате.

Точка 44

ОбС 08-00-16403

Питане от Мариета Тимнева-Рохова – общински съветник от ПП МИР, *относно:* Степента на изпълнение на Решение на Общински съвет – Бургас, гласувано на Заседание №7 от 12.02.2024 г.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Подробно Главният архитект Ви е отговорил.

Колеги, благодаря Ви. Закривам заседанието.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
(МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ)

ПРОТОКОЛИСТ:
(МАРИНА ФРАНЦ)

** Актовете на Общински съвет – Бургас могат да се оспорват от заинтересованите лица пред Административен съд – Бургас, в 14-дневен срок от съобщаването им, а когато актът се съобщава чрез обнародване в „Държавен вестник“ – в 30-дневен срок от обнародването му. Подзаконовите нормативни актове влизат в сила 3 дни след публикуването им на интернет страницата на Общински съвет – Бургас и могат да бъдат оспорвани пред Административен съд – Бургас без ограничение във времето.*