

ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
телефон: 056/840915-19; факс: 056/841314
електронна поща: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



BURGAS MUNICIPALITY

26, Aleksandrovska Street, 8000 Burgas, Bulgaria
Phone: +35956/840915-19; Fax: +35956/841314
e-mail: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



ПК 050780
ПК 170
20.11.2024

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

ОБЩИНА БУРГАС	
п. код 8000	
Регистрационен индекс и дата	
61-00-457	20.11.2024

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-16352/20.11.24

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Димитър Николов - Кмет на Община Бургас

Относно: Отправяне на искане до Министерския съвет на Република България за безвъзмездно предоставяне в управление на Община Бургас на обекти – публична държавна собственост - Научен център „ПланетУм“ и Планетариум

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В зоната за обществен достъп, нахождаща се на територията на пристанищен терминал „Бургас-изток 2“ са изградени самостоятелни обекти Научен център „ПланетУм“ и Планетариум. Обектите са изградени от ДП „Пристанищна инфраструктура“ в поземлен имот – публична държавна собственост, с идентификатор 07079.618.1081 по КKKP на гр. Бургас.

Научен център „ПланетУм“ е обособен като самостоятелен обект с идентификатор 07079.618.1019.1.4 в сградата на Международна морска гара – публична държавна собственост, предоставена за управление на ДП „Пристанищна инфраструктура, с идентификатор 07079.618.1081.1 по действащите кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Бургас, въведена в експлоатация на 26.09.2013 г., с функционално предназначение „сграда на транспорта“, цялата със застроена площ от 1 382 кв.м, на два етажа, съгласно Акт за публична държавна собственост №7133/28.03.2014 г. и Акт за публична държавна собственост №9445/27.05.2019 г.

Наученият център „ПланетУм“ е организиран като музей с интерактивни експонати, насърчаващ посетителите да експериментират и да вземат участие в процеса на опознаване на различни научни процеси и по-специално на технологиите и на естествените и техническите науки. Оборудването в центъра е собственост на ДП „Пристанищна инфраструктура“, а инсталациите за образователни и развлекателни занимания са собственост на Община Бургас.

Планетариумът е изграден като самостоятелна сграда – публична държавна собственост, предоставена за управление на ДП „Пристанищна инфраструктура“, с идентификатор 07079.618.1081.2 по действащите кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Бургас, въведена в експлоатация на 08.03.2023 г., с предназначение „друг вид обществена сграда – Планетариум“, със застроена площ от 42 кв. м, на един етаж, описан подробно в Акт за публична държавна собственост №11817/26.05.2023 г.

Управлението на описаните обекти до този момент не води до разгръщане потенциала на Научния център и Планетариума и превръщането им в иновативен образователен акцент в процеса по опознаване на технологиите и на естествените и техническите науки, доколкото не е присъща дейност на Държавното предприятие.

Общината разполага с повече възможности за ефективното управление на тези обекти, чиято функция е, както в сферата на образованието, така и в тази на социалните услуги и туризма, предвид разпоредбата на чл.17 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Община Бургас участва активно в реализирането на проекти за развитието на науката, технологията, инженерството и математиката чрез метода STEM, който включва изграждане на модели и симулация на ситуации и демонстрира как научният метод може да бъде приложен в ежедневието.

Освен това, Община Бургас натрупа богат опит в управлението на значими културно-туристически обекти, като остров „Света Анастасия“, „Ченгене скеле“ и „Акве Калиде“. Успешното възраждане и развитие на тези обекти показва способността на Общината да управлява и развива културни проекти, които съчетават история, традиции и съвременен туризъм. Управлението на Научния център „ПланетУм“ и Планетариума от Община Бургас ще позволи на този значим обект да се интегрира в съществуващата мрежа от културни и туристически дестинации, като същевременно ще се осигури по-добро управление, повишено качество на услугите и създаване на нови образователни програми. Това ще допринесе за укрепването на културния и туристическия потенциал на града и региона, като същевременно с това ще разгърне потенциала и на Зоната за обществен достъп.

Предвид публичния характер на обектите е целесъобразно да бъде отправено искане за получаването им за безвъзмездно управление на Община Бургас, по реда на чл.15 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл.6, ал.2 от Правилника за прилагане на ЗДС, за изпълнение функциите на общината, предвидени в чл.17 от ЗМСМА, за трайно задоволяване на обществените потребности от местно значение и за реализирането на проекти за развитието на науката, технологиите, инженерството и математиката; развитие и укрепване на културния и туристическия потенциал на града и региона.

При управлението на тези обекти не се очаква да бъде реализирана печалба, а да се покриват част от разходите свързани с поддържане на съоръженията и инсталациите, както и заплатите на ангажирания персонал. Всички получени средства ще бъдат вложени в обектите и поставените в тях инсталации.

Процедурата по безвъзмездно предоставяне на управление върху имот, държавна собственост по реда на чл.15 от Закона за държавната собственост е свързана с вземане на решения, както от Общинския съвет, така и от Министерски съвет, съответно за довършването ѝ е необходимо технологично време. Ето защо, своевременното вземане на решение е от важно значение за довършването ѝ. Последното е предпоставка за допускане на предварително изпълнение на решението по чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс.

Предвид изложеното, предлагам, Общинския съвет – Бургас на основание чл. 21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.2 от Закона за държавната собственост и чл.6, ал.2 от ППЗДС, да приеме следните

Р Е Ш Е Н И Я

I. Дава съгласие да бъде отправено искане по реда на чл.15, ал.2 от Закона за държавната собственост и чл.6, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост за предоставяне безвъзмездно за управление на Община Бургас на следните имоти:

1. Самостоятелен обект с идентификатор 07079.618.1081.1.4 с площ 1441,75 кв. м – за научна и проектантска дейност, разположен на етаж 1 в сграда с идентификатор 07079.618.1081.1 по действащите кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Бургас, публична държавна собственост, с функционално предназначение „сграда на транспорта“, цялата със застроена площ от 1 382 кв. м, на два етажа, предоставена за управление на ДП „Пристанищна инфраструктура, съгласно Акт за публична държавна собственост №7133/28.03.2014 г. и Акт за публична държавна собственост №9445/27.05.2019 г. и Схема №15-510402-14.05.2023 г. на СГКК- Бургас, в който самостоятелен обект е разположен Научен център „ПланетУм“.

2. Самостоятелна сграда с идентификатор 07079.618.1081.2 по действащите кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Бургас – публична държавна собственост, предоставена за управление на ДП „Пристанищна инфраструктура“, с предназначение „друг вид обществена сграда – Планетариум“, със застроена площ от 42 кв. м, на един етаж, подробно описана в Акт за публична държавна собственост №11817/26.05.2023 г.

II. Възлага на Кмета на Община Бургас да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението по т.I.

III. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, предвид безспорния обществен интерес от трайно задоволяване на обществените потребности и в съответствие с поставените цели на общинското ръководство за развитие науката, технологиите, инженерството и математиката, както и развитие и укрепване на културния и туристическия потенциал на града и региона, допуска предварително изпълнение на решенията.

Приложение:

1. Акт за публична държавна собственост №7133/28.03.2014 г.
2. Акт за публична държавна собственост №9445/27.05.2019 г.
3. Акт за публична държавна собственост №11817/26.05.2023 г.
4. Схема №15-510402-14.05.2023 г. на СГКК- Бургас
5. Схеми от Кадастрално-административна информационна система.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас