

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
 телефон: 056/840915-19; факс: 056/841314
 електронна поща: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



26, Aleksandrovska Street, 8000 Burgas, Bulgaria
Phone: +35956/840915-19; Fax: +35956/841314
e-mail: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg

77K 01000
 77K 050
 77K 020
 B.11.2024

ОБЩИНА БУРГАС
п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
74-00-247/1 13-11-2024

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-16284/13.11.24г

ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Бургас е постъпило писмо с вх.№74-00-217/09.07.2024г. от Сдружение с нестопанска цел „Верният настойник“, с адрес на управление гр. Бургас, ж.к. Изгрев, бл.21, вх.5, ет.3, ап.6, чрез Ж С Желев, председател на УС, за предоставяне на общински недвижим имот за осъществяване дейността на сдружението, за срок от 3 години.

СНЦ „Верният настойник“ работи активно за равен достъп на деца и младежи до системата на образованието и превенция на отпадането им от нея

поради фактора „бедност“. Организацията надгражда дейността си чрез своя пилотен проект „Стани настойник“, чрез който се осигурява цялостна издръжка на деца от Бургаска област измежду крайно бедни семейства.

В периода 2014-2021 година „Верният настойник“ участва в програма „Дом Възможност“ като регионален партньор и изпълнител за област Бургас. Чрез тази програма се създава първото по рода си „Наблюдавано жилище за младежи до 29 години, напускащи институциите“ - „Дом възможност“ Бургас. Там младежите от социално неравностойно положение получават подслон, социална и психологическа подкрепа, възможност за придобиване на трудови и хигиенно-битови навици. Програмата подпомага личностното изграждане и развитие на своите бенефициенти, като се работи за тяхната социална интеграция и практическа реализация в живота.

Наблюдаваното жилище като услуга създава благоприятна и естествена среда за живеене, както и условия за професионална ориентация и реализация, като през годините през социалната услуга са преминали общо 52 младежи.

Дейността по Наблюдаваното жилище се осъществява в добро партньорство с центровете за настаняване от семеен тип за деца без увреждания (ЦНСТ) в града, от където и се насочват бенефициентите по програмата.

До 2023г. наблюдаваното жилище функционира в гр. Бургас, но поради повишаване на цените на наемите в града, услугата е преместена в гр. Камено.

Ето защо, описаният по-горе недвижим имот е необходим на сдружението за продължаване дейността му на територията на община Бургас, с цел младежите, напускащи институции да получават грижа, защитена среда, възможност за развитие и пълноценна интеграция в обществото.

Съгласно Приложение №7 за определяне на размера на базисните наемни цени за 2024г. от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет – Бургас, е определена месечната наемна цена за отдаване под наем на общинския недвижим имот в размер на 33.33 лева (тридесет и три лв. и тридесет и три ст.), без ДДС.

Предвид изложеното и в изпълнение на правомощията ми по чл.73, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, предлагам Общински съвет–Бургас, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да се отдаде под наем, за срок от 3 години, на Сдружение с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност „Верният настойник“, с ЕИК 175664436, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж.к. Изгрев, бл.21, вх.5,

ет.3, ап.6, представлявано от Ж. С. Желев, председател на УС на сдружението, недвижим имот, актуван с Акт № 992/29.10.1998г. за частна общинска собственост, находящо се в гр. Бургас, ж.р. Меден Рудник, бл. 462, вх.4, ет. 1, ап. № 70-ляв, със застроена площ 79,13 кв.м, с идентификатор 07079.653.503.4.1 в одобрените Кадастрална карта и Кадастрални регистри (КККР) на гр. Бургас, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – няма, под обекта – няма, над обекта – 07079.653.503.4.3, за извършване на социална услуга „Наблюдавано жилище за младежи до 29 години, напускащи институциите „Дом възможност“ Бургас, при заплащане на месечен наем в размер на 33,33 лева (тридесет и три лв. и тридесет и три ст.), без ДДС.

Приложение: Заявление с вх.№74-00-217/09.07.2024г., от Сдружение с нестопанска цел в обществена полза „Верният настойник“, лиценз №Л-3129-718 за предоставяне на социална услуга „Резидентна грижа“, Акт № 992/29.10.1998г. за частна общинска собственост, Схема №15-1062229-18.10.2024г. издадена от СГКК – Бургас.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас