

ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
телефон: 056/840915-19; факс: 056/841314
електронна поща: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



BURGAS MUNICIPALITY

26, Aleksandrovska Street, 8000 Burgas, Bulgaria
Phone: +35956/840915-19; Fax: +35956/841314
e-mail: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg

ДО
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС**



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**ОТ СТАНИМИР АПОСТОЛОВ
ЗАМ.-КМЕТ „ФИНАНСИ, БЮДЖЕТ, ИКОНОМИКА
И МОРСКО ДЕЛО“**

ОТНОСНО: Даване на съгласие за сключване на договори за участие на търговските дружества, собственост на Община Бургас в гражданско дружество „Енергийна общност Бургас - Плувен комплекс Славейков“ и определяне размера на участието им в общата собственост на съдружниците на гражданското дружество.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение, прието по т. 10 от проведеното на 25.06.2024г. заседание (Протокол № 11) Общински съвет — Бургас подкрепи инициативата на Община Бургас за създаване на гражданско дружество „Енергийна общност Бургас - Плувен комплекс Славейков“ по чл. 357 и сл. от Закона за задълженията и договорите.

Първият обект, в който Енергийната общност Бургас ще инвестира е Плувен комплекс Славейков, като за целта на покрива на сградата ще се изгради фотоволтаична централа с мощност 400 KW. В тази връзка и наименованието на сдружението е „Енергийна общност Бургас - Плувен комплекс Славейков“. Гражданското дружество ще обединява всички български физически юридически лица, внесли парични вноски, ще извърши дейности по проектиране, доставка, монтаж и изграждане на фотоволтаична централа върху покривното пространство на плувния басейн на сграда с идентификатор 07079.602.429.4, разположена в ПИ с идентификатор 07079.602.429 публична общинска собственост.

Предварителните анализи показват, че над 85% от генерираната слънчева енергия ще бъде използвана директно на мястото на производство в плувния басейн, което прави инвестицията изключително ефективна и

устойчива. Произведената енергия ще се изкупува от Община Бургас и ще се използва основно за нуждите на плувния комплекс, като през първите 3 години енергията ще се изкупува от общината по цена 0,13 лв. за киловатчас, което ще осигури възвращаемост на инвестираните от участниците в сдружението средства, ще допринесе за оптимизиране на разходите за електроенергия за публични цели и увеличаване на дела на зелената енергия в общия микс от енергийни източници, използвани в Бургас.

Тези дейности Община Бургас извършва в качеството си на партньор по проект: „Collaboration between cities/regions and energy cooperatives as vehicles to accelerate the energy transition“ /TANDEMS/, договор № 101077514, финансиран по програма LIFE на Европейската комисия. Програмата е финансов инструмент на Европейския съюз, подпомагащ проекти за опазване на околната среда, природата и климата на територията на ЕС. Създадена е с цел допринасяне за изпълнението, актуализирането и развитието на политиката и законодателството на ЕС в областта на околната среда и климата чрез съфинансиране на проекти с европейска добавена стойност. Разработеният проект на договор предвижда администрирането и управлението на енергийната общност да бъде извършвано от Община Бургас, предвид наличието на различни експерти с опит в администрацията на Общината.

Предоставен е срок за набиране на заявления за участие, който изтича на 30.10.2024г. Енергийната общност ще се създаде под формата на Гражданско дружество по ЗЗД. С него две или повече лица се обединяват за постигането на определена цел като същевременно запазват стопанската си самостоятелност. Целта на гражданското дружество е заедно, с общи усилия, да постигнат определен резултат.

За създаването на Енергийната общност Общината е отправила покана към всички български физически и юридически лица (в това число търговци, кооперации, неправителствени организации, общини) да се включат като членове в „Енергийна общност Бургас - Плувен комплекс Славейков“, чрез внасяне на парична вноска в размер не по-малко от 500 лева и не повече от 10 000 лева.

Този вид сдружаване между публични власти, граждани, бизнес и други заинтересовани страни вече имат своето значимо място в цяла Европа, защото са ефективен инструмент за съвместна работа на всички, които имат интерес за подобряване на средата, в която живеят.

Целесъобразно е към проекта да се присъединят и общинските търговски дружества, като след проведени разговори и представяне на проекта, желание проявиха управителите на следните еднолични търговски дружества, собственост на Община Бургас. Това са управителите на „Благоустройствени строежи“ ЕООД, „Бургасбус“ ЕООД, „Бургаски пазари“ ЕООД, „Дезинфекционна станция - Бургас“ ЕООД, ДКЦ – 1 – Бургас ЕООД,

ДКЦ – 2 – Бургас ЕООД, „Иновационни системи - Бургас“ ЕООД, „Комплексен онкологичен център - Бургас“ ЕООД, „Център за психично здраве - Бургас“ ЕООД и СБАЛ ПФЗ – Бургас ЕООД и „Чистота“ ЕООД. За да сключат договори за участие в „Енергийна общност Бургас - Плуven комплекс Славейков“, общинските еднолични търговски дружества следва да получат съгласие от Общински съвет - Бургас, с което да бъде определен и размера на участието им в общата собственост на съдружниците в гражданското дружество по реда на чл.51а, ал.2 от Закона за общинската собственост.

Определеният срок за кандидатстване е 31.10.2024г. и това обуславя искането за предварително изпълнение на взетите решения.

Ето защо, на основание чл.12, ал.1, т.6 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от община Бургас, предлагам Общински съвет - Бургас да вземе следните:

РЕШЕНИЯ:

1. Дава съгласие „Благоустройствени строежи“ ЕООД, „Бургасбус“ ЕООД, „Бургаски пазари“ ЕООД, „Дезинфекционна станция - Бургас“ ЕООД, ДКЦ – 1 – Бургас ЕООД, ДКЦ – 2 – Бургас ЕООД, „Иновационни системи - Бургас“ ЕООД, „Комплексен онкологичен център - Бургас“ ЕООД, „Център за психично здраве - Бургас“ ЕООД и СБАЛ ПФЗ – Бургас ЕООД и „Чистота“ ЕООД да участват в учредяване на гражданско дружество „Енергийна общност Бургас - Плуven комплекс Славейков“ с цел изграждане на фотоволтаична централа на покривното пространство на Плуven басейн Славейков, произведената енергия от която ще бъде използвана основно за нуждите на плувния комплекс, при условията на одобрения от Общински съвет - Бургас договор.

2. Определя размер за участието на всяко едно от дружествата, посочени в т.1 - 10 000 /десет хиляди/ лева в общата собственост на съдружниците на гражданско дружество „Енергийна общност Бургас - Плуven комплекс Славейков“.

3. Дава съгласие управителите на „Благоустройствени строежи“ ЕООД, „Бургасбус“ ЕООД, „Бургаски пазари“ ЕООД, „Дезинфекционна станция - Бургас“ ЕООД, ДКЦ – 1 – Бургас ЕООД, ДКЦ – 2 – Бургас ЕООД, „Иновационни системи - Бургас“ ЕООД, „Комплексен онкологичен център - Бургас“ ЕООД, „Център за психично здраве - Бургас“ ЕООД и СБАЛ ПФЗ – Бургас ЕООД и „Чистота“ ЕООД да подадат необходимите документи и да подпишат Договор за създаване на дружество по ЗЗД „Енергийна общност

Бургас - Плувен комплекс Славейков“, съгласно одобрения от Общински съвет - Бургас договор.

4. На основание чл.60 ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на решенията по т. 1, т.2 и т. 3.

С уважение,

СТАНИМИР АПОСТОЛОВ

ЗАМ.-КМЕТ „ФИНАНСИ, БЮДЖЕТ, ИКОНОМИКА И МОРСКО ДЕЛО“