

ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
телефон: 056/840915-19; факс: 056/841314
електронна поща: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



BURGAS MUNICIPALITY

26, Aleksandrovka Street, 8000 Burgas, Bulgaria
Phone: +35956/840915-19; Fax: +35956/841314
e-mail: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС



ОТНОСНО: Осигуряване на собствен принос по проект: "Реформиране на Дом за стари хора "Цвета и Анка Върбанови" гр. Бургас чрез изграждане на сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст в УПИ II-525, кв.9, ПИ с идентификатор 07079.701.525, по плана на в. з. „Минерални бани“, гр. Бургас“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG-RRP-11.010 „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора“ по Програма за модернизиране на дългосрочната грижа на Националния план за възстановяване и устойчивост.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение по т. 9 от Протокол № 49/02.03.2023 г. Общински съвет – Бургас взе решение Община Бургас да кандидатства с проектно предложение "Реформиране на Дом за стари хора "Цвета и Анка Върбанови" гр. Бургас чрез изграждане на сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст в УПИ II-525, кв.9, ПИ с идентификатор 07079.701.525, по плана на в. з. „Минерални бани“, гр. Бургас“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG-RRP-11.010 „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора“ по Програма за модернизиране на дългосрочната грижа на Националния план за възстановяване и устойчивост.

В тази връзка Община Бургас подготви и кандидатства с проектното предложение през месец април 2023 г.

Целта на процедурата е всички съществуващи домове за стари хора да се приведат в пълно съответствие с изискванията на стандартите за качество на резидентната грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст по отношение на специализираната среда за предоставянето на услугата.

По първоначално обявените условия за кандидатстване по процедурата не беше определен максималният размер на средствата за конкретен проект, като същият следваше да бъде съобразен с необходимостта от ремонт, оборудване и капацитет на сградния фонд на съответния дом за стари хора.

Предвид това, че стойността на депозирания от общините проекти многократно надвиши общия бюджет на процедурата, в процеса на оценка на проектното

предложение с писмо № 9117-4/21.07.2023 г. на заместник-главен директор на ГД ЕФМПП бяхме уведомени за спиране оценката на предложенията за изпълнение на инвестиции по процедурата до приключване на образуваното производство по изменение на поканата и условията за кандидатстване.

В публикуваните през месец февруари 2024 г. изменени условия за кандидатстване по процедурата е изчислена максималната стойност за всеки проект според капацитета на дома (съответния брой потребители) и съответната РЗП, предмет на интервенция по процедурата, като за Община Бургас максималната стойност за проекта е 3 335 917.00 лева с вкл. ДДС.

Предвид невъзможността съществуващата сграда на Дом за стари хора "Цвета и Анка Върбанови" гр. Бургас да бъде реконструирана, в съответствие с Наредбата за качеството на социалните услуги, за предоставяне на резидентна грижа за възрастни хора в над трудоспособна възраст, планираните дейности включват изграждане на нова сграда в УПИ II-525, кв.9, ПИ с идентификатор 07079.701.525, по плана на в.з. "Минерални бани", гр. Бургас, с капацитет за 32 потребители. Сградата ще разполага с всички необходими удобства, за да осигури приятна и социална среда, а също спокойни условия за живот на неговите обитатели. Същата ще бъде обзаведена и оборудвана, съгласно функционалните изисквания за предоставяне на услугата резидентна грижа за възрастни в над трудоспособна възраст.

За целта, съгласно условията за кандидатстване Община Бургас разполага с одобрен технически инвестиционен проект и количествено-стойностни сметки, видно от които общата стойност за изпълнение на строително – монтажните работи надвишава предвидения ресурс за изпълнение на проекта. На предложените единични цени за строително – монтажните работи за обекта бе извършена допълнителна проверка, с което се установи, че същите са съпоставими с пазарните.

Инвестиционният проект е изготвен в съответствие с функционалните изисквания и насоки за изграждане на инфраструктурата за съответната социална услуга, което не позволява оптимизиране на предвидените помещения, с цел намаляване разходите за тяхното изграждане.

Проектът за реализиране на подобни дейности е в съответствие със заложените цели и приоритети в Програмата за демографско развитие Бургас 2030 за осигуряване на достоен живот и грижа на възрастните хора.

Общата индикативна стойност на проектното предложение **“Реформиране на Дом за стари хора "Цвета и Анка Върбанови" гр. Бургас чрез изграждане на сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст в УПИ II-525, кв.9, ПИ с идентификатор 07079.701.525, по плана на в. з. „Минерални бани“, гр. Бургас“** е в размер на 7 726 328,00 лв. с вкл. ДДС.

В тази връзка с оглед изпълнение на дейностите точно, пълно, качествено и в срок е необходимо да бъде осигурен допълнителен финансов ресурс в размер до 4 400 000,00 лв. за покриване на допустими и недопустими разходи, необходими за реализацията на проекта.

Крайният срок за подаване на проектното предложение е 02.04.2024г., поради което моля да бъде допуснато предварително изпълнение на предлаганото решение при условията основание на чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Общински съвет Бургас да вземе следните:

РЕШЕНИЯ:

1. Общински съвет-Бургас дава съгласие Община Бургас да осигури необходимото съфинансиране за реализиране на проект „Реформиране на Дом за стари хора "Цвета и Анка Върбанови" гр. Бургас чрез изграждане на сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст в УПИ II-525, кв.9, ПИ с идентификатор 07079.701.525, по плана на в. з. „Минерални бани“, гр. Бургас“ в размер до 4 400 000,00 лв. за целия периода на изпълнение на проекта - 30.06.2026г./до окончателното отчитане на проекта/.

2. Допуска предварително изпълнение на основание на чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс, с оглед подаване на проектното предложение в обявения краен срок 02.04.2024 година.

Приложение: писмо № 9117-4/21.07.2023г. на заместник –главен директор на ГД ЕФМПП.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС