ОБЩИНА БУРГАС
8000 Бургас, ул."Александровска" № 26
телефон: 056/840915-19; факс: 056/841314
електронна поща: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg

BURGAS MUNICIPALITY
26, Aleksandrovska Street, 8000 Burgas, Bulgaria
Phone: +35956/840915-19; Fax: +35956/841314
e-mail: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg

ПК ЗУТ ПИПБ 16.11.26

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС

ОБЩИНА БУРГАС
п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
61-00-369 | 13. 11. 2026

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-19052 | 16.11.26

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ
ИНЖ.ЧАНКА КОРАЛСКА – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ
„СТРОИТЕЛСТВО, ИНВЕСТИЦИИ И РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“
НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО:

1. **Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ЦГЧ, ЗЦГЧ и парк „Росенец“, гр. Бургас.**
2. **Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Лазур“, гр. Бургас.**
3. **Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас.**
4. **Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Славейков“, гр. Бургас.**
5. **Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас.**
6. **Приемане е на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Зорница“, гр. Бургас.**
7. **Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на кв. Сарафово, гр. Бургас.**
8. **Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас.**
9. **Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на кв. Победа и кв. Акации, гр. Бургас.**
10. **Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ПЗ „Север“, Община Бургас.**

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпили са справки и предложения от Директорите на Дирекции ЦАУ „Приморие“, ЦАУ „Зора“, ЦАУ „Освобождение“, ЦАУ „Изгрев“, ЦАУ „Възраждане“ при Община Бургас с за актуализация на схемите на преместваемите обекти по чл.56 и чл. 56а от ЗУТ на териториите на ЦГЧ, ЗЦГЧ, парк „Росенец“, ж.к. „Лазур“, ж.к. „Братя Миладинови“, ж.к. „Славейков“, ж.к. „Изгрев“, ж.к. „Зорница“, кв. Сарафово, ж.к. „Меден Рудник“, кв. Победа и кв. Акации, Община Бургас.

В тази връзка експерти в дирекция „Устройство на територията“ на Община Бургас са изготвили служебни проекти за актуализация на действащите схеми за горецитираните територии.

Съгласно разпоредбите на чл. 56, ал.2 и чл.56а, ал.2 от ЗУТ за преместваемите обекти и елементите на градското обзавеждане се издава разрешение за поставяне въз основа на схема и проектна документация, одобрени от главния архитект на общината. Схемата за поставяне определя пространственото разположение, вида и предназначението на обекта. Условията и редът за издаване на разрешението за поставяне на обектите, за одобряването и за изискванията към схемата и проектната документация се определят с наредба на общинския съвет.

Съгласно разпоредбите на чл.2 ал.8 от Наредба за условията и реда за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Бургас, схемите за поставяне в общински имоти се приемат от Общински съвет – Бургас и съдържат номерирани позиции за преместваемите обекти.

Схемите предвиждат обособяване на две основни групи: обекти по чл. 56 от ЗУТ, обекти по чл.56а от ЗУТ.

Обектите по чл. 56 от ЗУТ са павилиони за търговия, обслужващи дейности, навеси за покрити търговки площи и сергии, обекти на тотализатора, павилиони за закуски, (ЗОХ) кафе и пакетирани стоки и за услуги.

Обектите по чл. 56а от ЗУТ предвиждат позиции за покрити и открити щандове, атракциони, места за кемпери за търговска дейност, вендинг автомати, места за позициониране на земеделски производители, зони за открити временни пазари, изложби и обществени мероприятия.

1. Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ЦГЧ, ЗЦГЧ и парк „Росенец“, гр. Бургас.

От Директора на дирекция ЦАУ „Приморие“ на Община Бургас, се отправя предложение за актуализация на одобрената схема за разполагане на временни преместваеми обекти по чл. 56 и чл. 56а от ЗУТ на територията на ЦГЧ, ЗЦГЧ и парк „Росенец“, за обособяване на 2бр нови позиции за обекти за обществено обслужване за нуждите на общинските предприятия.

Със Заповед №РД-02-14-142/14.04.1989г. на Комитет по териториално селищно устройство към Министерски съвет е одобрен кадастрален, регулационен и застроителен план на Централна градска част на гр. Бургас.

Със Заповед №421/13.06.1991г. на Общински народен съвет – Бургас е одобрен кадастрален, регулационен и застроителен план на Централна градска част – Запад на гр. Бургас, заключена между улиците: ул. „Христо Ботев“, ул. „Сан Стефано“, ул. „Гладстон“ и бул. „Иван Вазов“.

Със Заповед №422/13.06.1991г. на Общински народен съвет – Бургас е одобрен кадастрален, регулационен и застроителен план на ж.к. „Възраждане“, гр. Бургас.

На основание чл. 56, ал.2 от ЗУТ и съгласно Решение на ОЕСУТ с Протокол №23/26.10.2022г. по т.1 от дневния ред, от Главния архитект на Община Бургас е одобрен ситуационен план на временни преместваеми обекти на територията на ЦГЧ и ЗЦГЧ.

Представената схема за разполагане на преместваеми обекти е изготвена като нова актуализация на схемата на преместваемите обекти към действащия ПУП-ПРЗ.

При изработване на актуализираната схема са използвани данни от действащите до момента схеми на преместваемите обекти и ПЗ.

Експерти в дирекция „Устройство на територията“ на Община Бургас са изготвили служебен проект за актуализирана схема за разполагане на преместваемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ЦГЧ, ЗЦГЧ, ж.к. „Възраждане“ и парк „Росенец“, въз основа на предложението на Директор Дирекция ЦАУ „Приморие“, с което е актуализирана кадастралната и регулационна подложка. Сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за преместваеми обекти. В схемата се предвижда и отразяване на съществуващи слънцезащитни съоръжения към индивидуални търговски обекти с одобрени проекти и действащи разрешения за поставяне. Със схемата е предвидено разширение на позицията за мероприятия пред часовника

2. Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Лазур“, гр. Бургас.

Постъпила е вътрешна записка от Директор Дирекция ЦАУ „Зора“ на Община Бургас, с която се отправя предложение за актуализация на одобрената схема за разполагане на временни преместваеми обекти по чл. 56 и чл. 56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Лазур“.

Със Заповед №37/02.02.1988г. на Общински народен съвет – Бургас е одобрен кадастрален, регулационен и застроителен план на ж.к. „Лазур“, гр. Бургас.

На основание чл. 56, ал.2 от ЗУТ и съгласно Решение на ОЕСУТ с Протокол №23/26.10.2022г. по т.1 от дневния ред, от Главния архитект на Община Бургас е одобрен ситуационен план на временни преместваеми обекти на територията на ж.к. „Лазур“.

Представената схема за разполагане на преместваеми обекти е изготвена като нова актуализация на схемата на преместваемите обекти към действащия ПУП-ПРЗ.

При изработване на актуализираната схема са използвани данни от действащите до момента схеми на преместваемите обекти и ПЗ.

Експерти в дирекция „Устройство на територията“ на Община Бургас са изготвили служебен проект за актуализирана схема за разполагане на преместваемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Лазур“, въз основа на предложение от Директор Дирекция ЦАУ „Зора“, с което е актуализирана кадастралната и регулационна подложка, сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за преместваеми обекти, като са отразени съществуващи обекти с одобрени проекти и действащи разрешения и са добавени 1 бр. позиция за кемпер / каравана, възстановява се 1 бр. за земеделски производители и 1бр. позиция за павилион се конкретизира за такъв на тотализатора.

3. Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас.

Постъпила е вътрешна записка от Директор Дирекция ЦАУ „Зора“ на Община Бургас, с която се отправя предложение за актуализация на одобрената схема за разполагане на временни преместваеми обекти по чл. 56 и чл. 56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Братя Миладинови“.

Със Заповед №1541/20.10.1986г. на Общински народен съвет – Бургас е одобрен кадастрален, регулационен и застроителен план на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас.

На основание чл. 56, ал.2 от ЗУТ и съгласно Решение на ОЕСУТ с Протокол №23/26.10.2022г. по т.1 от дневния ред, от Главния архитект на Община Бургас е одобрен ситуационен план на временни преместваеми обекти на територията на ж.к. „Братя Миладинови“.

Представената схема за разполагане на преместваеми обекти е изготвена като актуализация на схемата на преместваемите обекти към действащия ПУП-ПРЗ.

При изработване на актуализираната схема са използвани данни от действащите до момента схеми на преместваемите обекти и ПЗ.

Експерти в дирекция „Устройство на територията“ на Община Бургас са изготвили служебен проект за актуализирана схема за разполагане на преместваемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Братя Миладинови“, въз основа на предложение от Директор Дирекция ЦАУ „Зора“, с което е актуализирана кадастралната и регулационна подложка. Сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за преместваеми обекти, като са отразени съществуващи обекти с одобрени проекти и действащи разрешения, премахната е 1бр позиции, към които няма интерес и се променя 1 бр позиция от павилион за вендинг автомат, 1бр . вендинг автомат се предвижда за павилион за вестници и са добавени 2бр нови позиции за обекти за обществено обслужване за нуждите на общинските предприятия.

4. Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Славейков“, гр. Бургас.

От Директора на дирекция ЦАУ „Освобождение“ на Община Бургас, се отправя предложение за актуализация на одобрената схема за разполагане на временни преместваеми обекти по чл. 56 и чл. 56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Славейков“.

С Решение №40-17/21.10.2010г. на Общински съвет Бургас е одобрена актуализация и изменение на ПУП – ПРЗ на ж.к. „Славейков“, гр. Бургас.

На основание чл. 56, ал.2 от ЗУТ и съгласно Решение на ОЕСУТ с Протокол №23/26.10.2022г. по т.1 от дневния ред, от Главния архитект на Община Бургас е одобрен ситуационен план на временни преместваеми обекти на територията на ж.к. „Славейков“.

Представената схема за разполагане на преместваеми обекти е изготвена като актуализация на схемата на преместваемите обекти към действащия ПУП-ПРЗ.

При изработване на актуализираната схема са използвани данни от действащите до момента схеми на преместваемите обекти и ПЗ.

Експерти в дирекция „Устройство на територията“ на Община Бургас са изготвили служебен проект за актуализирана схема за разполагане на преместваемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Славейков“, въз основа на предложение от Директор Дирекция ЦАУ „Освобождение“, с което е актуализирана кадастралната и регулационна подложка. Сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за преместваеми обекти, добавени са 2 бр. нови позиции за обслужващи дейности на общинските предприятия и са предвидени 2бр зони за мероприятия и 1бр. павилион се конкретизира за такъв на тотализатора.

5. Приемане е на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас.

Постъпила е вътрешна записка от Директор Дирекция ЦАУ „Изгрев“ на Община Бургас, с която се отправя предложение за актуализация на одобрената схема за разполагане на временни преместваеми обекти по чл. 56 и чл. 56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Изгрев“.

С Решение №49-16/24.03.2015г. на Общински съвет Бургас е одобрена „Актуализация на ПУП – ПРЗ на ж.к. „Изгрев“.

На основание чл. 56, ал.2 от ЗУТ и съгласно Решение на ОЕСУТ с Протокол №23/26.10.2022г. по т.1 от дневния ред, от Главния архитект на Община Бургас е одобрен ситуационен план на временни преместваеми обекти на територията на ж.к. „Изгрев“.

Представената схема за разполагане на преместваеми обекти е изготвена като актуализация на схемата на преместваемите обекти към действащия ПУП-ПРЗ.

При изработване на актуализираната схема са използвани данни от действащите до момента схеми на преместваемите обекти и ПЗ.

Експерти в дирекция „Устройство на територията“ на Община Бургас са изготвили служебен проект за актуализирана схема за разполагане на преместваемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Изгрев“, въз основа на предложение от Директор Дирекция ЦАУ „Изгрев“, с което е актуализирана кадастралната и регулационна подложка. Сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за преместваеми обекти и от схемата отпада 1бр позиция за павилион и са добавени 3бр позиции за обслужващи дейности и 1бр за павилион за вестници.

6. Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Зорница“, гр. Бургас.

Постъпила е вътрешна записка от Директор Дирекция ЦАУ „Изгрев“ на Община Бургас, с която се отправя предложение за актуализация на одобрената схема за разполагане на временни преместваеми обекти по чл. 56 и чл. 56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Зорница“.

С Решение №40-16/21.10.2010г. на Общински съвет Бургас е одобрена „Актуализация на ПУП – ПРЗ на ж.к. „Зорница“.

На основание чл. 56, ал.2 от ЗУТ и съгласно Решение на ОЕСУТ с Протокол №23/26.10.2022г. по т.1 от дневния ред, от Главния архитект на Община Бургас е одобрен ситуационен план на временни преместваеми обекти на територията на ж.к. „Зорница“. Схемата е актуализирана след приемане от Общински съвет Бургас след Решение по т.14 от заседание 35 от 24,02,2026г.

Представената схема за разполагане на преместваеми обекти е изготвена като нова актуализация на схемата на преместваемите обекти към действащия ПУП-ПРЗ, като причина за това е обособяване на нови позиции за преместваеми обекти с цел да не се нанасят щети на малкият и средният бизнес при изпълнение на ремонтните дейности на подлеза при бул. Никола Петков и ул Петко Задгорски .

При изработване на актуализираната схема са използвани данни от действащите до момента схеми на преместваемите обекти и ПЗ.

Експерти в дирекция „Устройство на територията“ на Община Бургас са изготвили служебен проект за актуализирана схема за разполагане на преместваемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Зорница“, въз основа на предложение от Директор Дирекция ЦАУ „Изгрев“, с което е актуализирана кадастралната и регулационна подложка. Сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за преместваеми обекти, като са добавени 7 бр нови за павилиони.

7. Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на кв. Сарафово, гр. Бургас.

От Директора на дирекция ЦАУ „Изгрев“ на Община Бургас, се отправя предложение е за актуализация на одобрената схема за разполагане на временни преместваеми обекти по чл. 56 и чл. 56а от ЗУТ на територията на кв. Сарафово.

Със Заповед №1491/15.10.1992г. на Кмета на Община Бургас е одобрен Кадастрален, регулационен и застроителен план на кв. Сарафово, гр. Бургас.

На основание чл. 56, ал.2 от ЗУТ и съгласно Решение на ОЕСУТ с Протокол №23/26.10.2022г. по т.1 от дневния ред, от Главния архитект на Община Бургас е одобрен ситуационен план на временни преместваеми обекти на територията на кв. Сарафово.

Представената схема за разполагане на преместваеми обекти е изготвена като актуализация на схемата на преместваемите обекти към действащия ПУП-ПРЗ.

При изработване на актуализираната схема са използвани данни от действащите до момента схеми на преместваемите обекти и ПЗ.

Експерти в дирекция „Устройство на територията“ на Община Бургас са изготвили служебен проект за актуализирана схема за разполагане на преместваемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на кв. Сарафово, въз основа на предложение от Директор Дирекция ЦАУ „Изгрев“, с което е актуализирана кадастралната и регулационна подложка. Сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за преместваеми обекти, като отпада 1бр позиция за павилион и се добавя 1 бр. нова позиции за обслужващи дейности.

8. Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас.

Постъпила е вътрешна записка от Директор Дирекция ЦАУ „Възраждане“ на Община Бургас, с която се отправя предложение за актуализация на одобрената схема за разполагане на временни преместваеми обекти по чл. 56 и чл. 56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Меден Рудник“.

Със Заповед №844/24.07.1987г. на Общински народен съвет е одобрена актуализация на застроителен, регулационен и кадастрален план на Зона А и Б на ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас.

Със Заповед №361/14.04.1997г. на Кмета на Община Бургас е одобрен кадастрален и актуализация на застроителен и регулационен план на Зона В на ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас.

Със Заповед №1593/19.11.1986г. на Комитет ТСУ към Министерски съвет е одобрен регулационен, застроителен и кадастрален план на Зона Г на ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас.

Със Заповед №37/21.01.1993г. на Кмета на Община Бургас е одобрено изменение на ЗРП на кв. 45, 46, 47, 48, 48, 49, 50 и 61 по плана на Зона Г на ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас.

На основание чл. 56, ал.2 от ЗУТ и съгласно Решение на ОЕСУТ с Протокол №23/26.10.2022г. по т.1 от дневния ред, от Главния архитект на Община Бургас е одобрен ситуационен план на временни преместваеми обекти на територията на ж.к. „Меден Рудник“.

Представената схема за разполагане на преместваеми обекти е изготвена като актуализация на схемата на преместваемите обекти към действащия ПУП-ПРЗ.

При изработване на актуализираната схема са използвани данни от действащите до момента схеми на преместваемите обекти и ПЗ.

Експерти в дирекция „Устройство на територията“ на Община Бургас са изготвили служебен проект за актуализирана схема за разполагане на преместваемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Меден Рудник“, въз основа на предложение от Директор Дирекция ЦАУ „Възраждане“, с което е актуализирана кадастралната и регулационна подложка. Сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за преместваеми обекти, както и са добавени 3 бр. нови позиции обществено обслужващи дейности и 1 бр. позиция за обект за тотализатор.

За територията на кв. 12 новите обекти по чл. 56 ще бъдат по индивидуален проект.

9. Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на кв. Победа и кв. Акации, гр. Бургас.

Постъпила е вътрешна записка от Директор Дирекция ЦАУ „Възраждане“ на Община Бургас, с която се отправя предложение за актуализация на одобрената схема за разполагане на временни преместваеми обекти по чл. 56 и чл. 56а от ЗУТ на територията на кв. Победа и кв. Акации.

Със Заповед №165/16.02.1998г. на Кмета на Община Бургас е одобрен застроителен, регулационен и кадастрален план на кв. Победа и кв. Акации, гр. Бургас.

На основание чл. 56, ал.2 от ЗУТ и съгласно Решение на ОЕСУТ с Протокол №23/26.10.2022г. по т.1 от дневния ред, от Главния архитект на Община Бургас е одобрен ситуационен план на временни преместваеми обекти на територията на кв. Победа и кв. Акации.

Представената схема за разполагане на преместваеми обекти е изготвена като актуализация на схемата на преместваемите обекти към действащия ПУП-ПРЗ.

При изработване на актуализираната схема са използвани данни от действащите до момента схеми на преместваемите обекти и ПЗ.

Експерти в дирекция „Устройство на територията“ на Община Бургас са изготвили служебен проект за актуализирана схема за разполагане на преместваемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на кв. Победа и кв. Акации, въз основа на предложение от Директор Дирекция ЦАУ „Възраждане“, с което е актуализирана кадастралната и регулационна подложка. Сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за преместваеми обекти.

10. Приемане на актуализирана схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ПЗ Север, гр. Бургас.

Постъпила е вътрешна записка от Директор Дирекция ЦАУ „Освобождение“ на Община Бургас, с която се отправя предложение за актуализация на одобрената схема за разполагане на временни преместваеми обекти по чл. 56 и чл. 56а от ЗУТ на територията на ПЗ Север.

С Решение №8/15.12.2006г. на Общински съвет Бургас е одобрен ПУП-ПУР на територията на Промишлена зона Север, гр. Бургас.

На основание чл. 56, ал.2 от ЗУТ и съгласно Решение на ОЕСУТ с Протокол №23/26.10.2022г. по т.1 от дневния ред, от Главния архитект на Община Бургас е одобрен ситуационен план на временни преместваеми обекти на територията на ж.к. „Славейков“.

Представената схема за разполагане на преместваеми обекти е изготвена като актуализация на схемата на преместваемите обекти към действащия ПУП-ПРЗ.

При изработване на актуализираната схема са използвани данни от действащите до момента схеми на преместваемите обекти и ПЗ.

Експерти в дирекция „Устройство на територията“ на Община Бургас са изготвили служебен проект за актуализирана схема за разполагане на преместваемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ПЗ Север, въз основа на предложение от Директор Дирекция ЦАУ „Освобождение“, с което е актуализирана кадастралната и регулационна подложка, както и сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за преместваеми обекти.

Изготвените схеми са в съответствие с нормативните изисквания и действащ ПУП. Предвидените нови позиции за разполагане на преместваеми обекти са разположени върху площи, които представляват съществуващи площадки. Не се нарушават зелени площи и не се засяга съществуваща растителност.

Изготвените схеми на преместваемите обекти са разгледани на заседание на ОЕСУТ, проведено на 17.06.2026г. С Решение, обективирано в Протокол №9 по т.26 от дневния ред, ОЕСУТ е дал положително становище.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.56, ал.2, чл.56а, ал.2, от ЗУТ и чл.2, ал.8 и чл.3 от Наредба за условията и реда за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Бургас и като взех предвид Протокол №9/17.06.2026г. т.26 от дневния ред на ОЕСУТ на Община Бургас, предлагам Общински съвет Бургас да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.56, ал.2, чл.56а, ал.2, от ЗУТ и чл.2, ал.8 и чл.3 от Наредба за условията и реда за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Бургас, Общински съвет Бургас приема изменение на действаща схема за разполагане на преместваемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ЦГЧ, ЗЦГЧ и парк „Росенец“, гр. Бургас, с което се актуализира кадастралната и регулационна подложка, сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за преместваеми обекти и се разполагат 2 (две) нови позиции за павилиони за обслужващи дейности на общиските предприятия и разширение на зоната за мероприятия на часовника. съгласно приложения проект, който е неразделна част от настоящото Решение.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.56, ал.2, чл.56а, ал.2, от ЗУТ и чл.2, ал.8 и чл.3 от Наредба за условията и реда за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Бургас, Общински съвет Бургас приема изменение на действаща схема за разполагане на преместваемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Лазур“, гр. Бургас, с което се актуализира кадастралната и регулационна подложка, сигнатурата на съществуващите

позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за премествaеми обекти и се добавят 1 бр. позиция за кемпер / каравана, възстановява се 1 бр. за земеделски производители и 1бр. позиция за павилион се конкретизира за такъв на тотализатора, съгласно приложения проект, който е неразделна част от настоящото Решение.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.56, ал.2, чл.56а, ал.2, от ЗУТ и чл.2, ал.8 и чл.3 от Наредба за условията и реда за поставяне на премествaеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Бургас, Общински съвет Бургас приема изменение на действаща схема за разполагане на премествaемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, с което се актуализира кадастралната и регулационна подложка, сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за премествaеми обекти и се премахва 1бр позиции за павилион, променя се 1 бр позиция от павилион за вендинг автомат, 1бр . вендинг автомат се предвижда за павилион за вестници и са добавени 2бр нови позиции за обекти за обществено обслужване за нуждите на общинските предприятия, съгласно приложения проект, който е неразделна част от настоящото Решение.

4. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.56, ал.2, чл.56а, ал.2, от ЗУТ и чл.2, ал.8 и чл.3 от Наредба за условията и реда за поставяне на премествaеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Бургас, Общински съвет Бургас приема изменение на действаща схема за разполагане на премествaемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Славейков“, гр. Бургас, с което се актуализира кадастралната и регулационна подложка, сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за премествaеми обекти, добавени са 2 бр. нови позиции за обслужващи дейности на общинските предприятия и са предвидени 2бр зони за мероприятия и 1бр. павилион се конкретизира за такъв на тотализатора, съгласно приложения проект, който е неразделна част от настоящото Решение.

5. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.56, ал.2, чл.56а, ал.2, от ЗУТ и чл.2, ал.8 и чл.3 от Наредба за условията и реда за поставяне на премествaеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Бургас, Общински съвет Бургас приема изменение на действаща схема за разполагане на премествaемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас, с което се актуализира кадастралната и регулационна подложка, сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за премествaеми обекти, отпада 1бр позиция за павилион и са добавени 3бр позиции за обслужващи дейности и 1бр за павилион за вестници, съгласно приложения проект, който е неразделна част от настоящото Решение.

6. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.56, ал.2, чл.56а, ал.2, от ЗУТ и чл.2, ал.8 и чл.3 от Наредба за условията и реда за поставяне на премествaеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Бургас, Общински съвет Бургас приема изменение на действаща схема за разполагане на премествaемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Зорница“, гр. Бургас, с което се актуализира кадастралната и регулационна подложка, сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за премествaеми обекти, като се добавят 7 бр нови позиции за павилиони, съгласно приложения проект, който е неразделна част от настоящото Решение.

7. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.56, ал.2, чл.56а, ал.2, от ЗУТ и чл.2, ал.8 и чл.3 от Наредба за условията и реда за поставяне на премествaеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Бургас, Общински съвет Бургас приема изменение на действаща схема за разполагане на премествaемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на кв. Сарафово, гр. Бургас, с което се актуализира кадастралната и регулационна подложка, сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за премествaеми обекти като отпада 1бр позиция за павилион и се добавя 1 бр. нова позиции за обслужващи дейности, съгласно приложения проект, който е неразделна част от настоящото Решение.

8. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.56, ал.2, чл.56а, ал.2, от ЗУТ и чл.2, ал.8 и чл.3 от Наредба за условията и реда за поставяне на премествaеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Бургас, Общински съвет Бургас приема изменение на действаща схема за разполагане на премествaемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас, с което

се актуализира кадастралната и регулационна подложка, сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за преместваеми обекти и са добавени 3 бр. нови позиции обществено обслужващи дейности и 1 бр. позиция за обект за тотализатор. който е неразделна част от настоящото Решение. За територията на кв. 12 новите обекти по чл. 56 ще бъдат по индивидуален проект.

9. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.56, ал.2, чл.56а, ал.2, от ЗУТ и чл.2, ал.8 и чл.3 от Наредба за условията и реда за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Бургас, Общински съвет Бургас приема изменение на действаща схема за разполагане на преместваемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на кв. Победа и кв. Акации, гр. Бургас, с което се актуализира кадастралната и регулационна подложка, сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за преместваеми обекти без да се обособяват нови позиции, съгласно приложения проект, който е неразделна част от настоящото Решение.

10. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.56, ал.2, чл.56а, ал.2, от ЗУТ и чл.2, ал.8 и чл.3 от Наредба за условията и реда за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Бургас, Общински съвет Бургас приема изменение на действаща схема за разполагане на преместваемите обекти по чл.56 и чл.56а от ЗУТ на територията на ПЗ Север, гр. Бургас, с което се актуализира кадастралната и регулационна подложка, сигнатурата на съществуващите позиции е приведена в съответствие с актуализираната легенда за преместваеми обекти без да се обособяват нови позиции, съгласно приложения проект, който е неразделна част от настоящото Решение.

Решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“ по реда на чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ чрез Общински съвет Бургас пред Административен съд – гр. Бургас в 30-дневен срок от обнародването му.

ИНЖ. ЧАНКА КОРАЛСКА
Заместник-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ при Община Бургас