КОМИСИЯ ПО ПРАВНИ ВЪПРОСИ

ПРОТОКОЛ № 41

Днес, 22.10.2026, от 14:00 часа в град Бургас , в Зала №2, Община Бургас се проведе заседание на "КОМИСИЯ ПО ПРАВНИ ВЪПРОСИ".

Председател: Иво Георгиев Баев - Присъствал
Заместник-председател: Мадлен Михран Мутафян - Присъствал
Присъствал

- Васил Петков Загорчев
- Георги Петров Дракалиев
- Елена Методиева Кокаларова
- Мариян Иванчев Иванов
- Христина Стаматова Хаджиатанасова

Присъствали още
Михаил Хаджиянев – Председател на Общински съвет – Бургас, Божидар Кънчев – Секретар на Община Бургас, Михаил Ненов – зам.-кмет „Образование, здравеопазване, социални дейности и младежки политики“, арх. Тихомир Райчев – главен архитект „Строителство, инвестиции и регионално развитие“, Златина Георгиева – директор на дирекция „Правно-нормативно обслужване“, Живко Димитров – директор на дирекция „Управление на общинската собственост“, Донка Христова - управител на "Бургаски пазари" ЕООД, Виолета Диянова, арх. Дилян Георгиев и Стойко Андреев - общински съветници.

Дневен ред

1 Вх.№ ОбС 08-00-18947 / 16.10.2026 **Доклад от Михаил Хаджиянев - председател на Общински съвет- Бургас,** *относно:* Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на община Бургас

Михаил Хаджиянев представи промените в Правилника, които са в изпълнение на § 5 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за прозрачност при представителство на интереси. Той отговори на въпроси на Комисията.
След като обсъдиха доклада и в резултат на явно гласуване, ***със 7 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

2 Вх.№ ОбС 08-00-18969 / 19.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Удостояване със званието "Почетен гражданин на Община Бургас" (посмъртно) на Любен Дилов – син

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 5 гл. "за", 0 гл. "против" и 1 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

3 Вх.№ ОбС 08-00-18970 / 19.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Удостояване със званието "Почетен гражданин на Община Бургас" (посмъртно) на Георги Янакиев

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

4 Вх.№ ОбС 08-00-18971 / 19.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Удостояване със званието "Почетен гражданин на Община Бургас" на Керана Ангелова

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

5 Вх.№ ОбС 08-00-18914 / 06.10.2026 **Проект на решение от Станимир Байчев Баев - общински съветник от Коалиция "БСП за България",** *относно*: Удостояване със званието "Почетен гражданин на Община Бургас" на писателя, общественик и творец д-р Стоян Георгиев

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 3 гл. "за", 0 гл. "против" и 2 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

6 Вх.№ ОбС 08-00-18966 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване в частта на УПИ III в кв. 4а по плана на ж.к. „Зорница“, гр. Бургас и учредяване на „Многопрофилна болница за активно лечение на детски болести „Св. Анастасия“ ЕООД право на ползване върху имота

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

7 Вх.№ ОбС 08-00-18949 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Даване на мандат на кмета на общината или оправомощено от него лице да представлява Община Бургас в Общото събрание на сдружение с нестопанска цел "Фонд за развитие на Летище Бургас", насрочено за 06.11.2026 г.

Мариян Иванов попита дали всички членове внасят редовно своите вноски. Златина Георгиева - директор на дирекция "Правно-нормативно обслужване" отговори, че не всички и редовно, но се получават постъпления.
След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 5 гл. "за", 0 гл. "против" и 1 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

8 Вх.№ ОбС 08-00-18960 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Продажба на идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-32 в кв.7 по плана на кв. “Работнически жилища“, ж.к. „Бр. Миладинови“, гр. Бургас, отразен в КККР на гр. Бургас с идентификатор 07079.620.300, актувани с Акт №4541/06.03.2007г. за частна общинска собственост, съответстващи на притежавани идеални части от правото на строеж върху посочения поземлен имот, по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост (ЗОС)

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

9 Вх.№ ОбС 08-00-18961 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Продажба на идеални части - частна общинска собственост от урегулиран поземлен имот (УПИ) V-540 в кв.182 по плана на ЗЦГЧ - гр. Бургас, отразен в КК на гр. Бургас с идентификатор 07079.613.330, съответстващи на притежавани идеални части от правото на строеж върху посочения поземлен имот, по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

10 Вх.№ ОбС 08-00-18962 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Продажба на идеални части от УПИ I-1633 в кв. 100 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ - гр. Бургас, съответен на ПИ с идентификатор 07079.609.36 по КККР на гр. Бургас, на собствениците на самостоятелен обект в сграда, построена с отстъпено право на строеж в имота, по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

11 Вх.№ ОбС 08-00-18967 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща УПИ III в кв.13 по действащия ПУП-ПРЗ на кв. „Сарафово“, гр. Бургас, по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

12 Вх.№ ОбС 08-00-18951 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост в УПИ XII-66 в кв. 3 по действащия ПУП на кв. Рудник – кв. Черно море, гр. Бургас, отразен като ПИ с идентификатор 07079.711.66 по КККР на гр. Бургас, чрез продажба на общинската идеална част в имота

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

13 Вх.№ ОбС 08-00-18952 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост в УПИ IX-285 в кв. 29 по действащ ПУП на с. Равнец, общ. Бургас, отразен като ПИ с идентификатор 61145.501.285 по КККР на с. Равнец, общ. Бургас, чрез продажба на общинската идеална част в имота

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

14 Вх.№ ОбС 08-00-18953 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице в ПИ с идентификатор 06776.81.20 по КККР на с. Брястовец, община Бургас, чрез продажба на общинските 220/1220 кв.м идеални части от имота

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

15 Вх.№ ОбС 08-00-18954 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице чрез продажба на общинските идеални части от УПИ III-296 в кв.40 по действащия ПУП-ПРЗ на с. Брястовец, Община Бургас

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

16 Вх.№ ОбС 08-00-18955 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ XVI-76, кв. 12 по плана на кв. Горно Езерово, гр. Бургас

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

17 Вх.№ ОбС 08-00-18956 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска

идеална част от недвижим имот – УПИ VIII-508, кв. 14 по плана на кв. Долно Езерово, гр. Бургас

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

18 Вх.№ ОбС 08-00-18957 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ V-236, кв. 25 по плана на кв. Долно Езерово, гр. Бургас

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

19 Вх.№ ОбС 08-00-18958 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ VIII-1075, кв. 50 по плана на ж.р. Меден Рудник, гр. Бургас

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

20 Вх.№ ОбС 08-00-18959 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица в УПИ III-501213, кв. 24 по ПУП-ПРЗ на с. Маринка, община Бургас, идентичен с ПИ с идентификатор 47202.501.1035 по КККР на с. Маринка, чрез продажба на общинската идеална част от имота

Живко Димитров – директор на дирекция „Управление на общинската собственост“ информира членовете на Комисията, че в интернет пространството е публикувана обява за продажба на целия имот и то на по-висока цена около 95 евро/кв.м, преди Общинският съвет да е взел окончателно решение и преди кандидатите да са го придобили. Димитров добави, че в предходна комисия е предложено да се увеличи продажната цена на 100 евро/кв. м, като предложението е било подкрепено.

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

21 Вх.№ ОбС 08-00-18964 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Предоставяне под наем на обособени обекти – общинска собственост в бл.47, ж.к. ”Зорница”, гр. Бургас, за временно и възмездно ползване на Регионална съюзна организация на слепите – Бургас към Съюза на слепите в България

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

22 Вх.№ ОбС 08-00-18963 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Приемане на решение за отправяне на искане до Министерски съвет на Република България за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Бургас на правото на собственост върху имот - държавна собственост, представляващ ПИ с идентификатор 07079.663.685 по КККР на гр. Бургас, с площ 1629 кв. метра, във връзка с изграждането на обект: Уличен питеен водопровод и уличен промишлен водопровод по улица с о. т. 247 - о. т. 256 - о. т. 255 до о. т. 254 по плана на ПЗ „Юг-Запад“, гр. Бургас

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

23 Вх.№ ОбС 08-00-18965 / 16.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Отправяне на искане за безвъзмездно предоставяне в собственост на Община Бургас на част от недвижим имот, държавна собственост, обособена в ПИ с проектен идентификатор 07079.2.3075 по КККР на гр.Бургас, м. „Под шосето“, с начин на трайно ползване – за второстепенна улица

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

24 Вх.№ ОбС 08-00-18948 / 16.10.2026 **Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас,** *относно:* Определяне периода и териториите в град Бургас, в които се забраняват извършването на строителни и монтажни работи, по смисъла на чл. 15 от Закона за устройство на Черноморското крайбрежие /ЗУЧК/

Арх. Дилян Георгиев представи на Комисията своето предложение, с вх. №08-00-18974/20.10.26 г., за изменение и допълнение на проект за решение по разглежданата докладна записка. Председателят подчерта, че разискването за промяна на решението ще бъде по целесъобразност, а това може да бъде направено на редовното заседание на Общинския съвет на 27.10.2026 г.

След приключване на дебатите по докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 5 гл. "за", 0 гл. "против" и 1 гл. "въздържал се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

25 Вх.№ ОбС 08-00-18944 / 15.10.2026 **Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас,** *относно:* **1.1.** Разрешение по реда на чл. 124а, ал. 1, във връзка с чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, за допускане изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.9.336 по КККР на гр. Бургас, находящи се в м. „Сулу дере“, ж. р. „М. Рудник“, гр. Бургас и ПУП-ПУР за трасе на нова тупикова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатори 070709.9.336 по КККР на гр. Бургас, в устройствена зона 28/Смф, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас; **1.2.** Одобряване на задание по реда на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.9.336 по КККР на гр. Бургас, находящи се в м. „Сулу дере“, ж. р. „М. Рудник“, гр. Бургас и ПУП-ПУР за трасе на нова тупикова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатори 070709.9.336 по КККР на гр. Бургас, в устройствена зона 28/Смф, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

26 Вх.№ ОбС 08-00-18945 / 15.10.2026 **Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас,** *относно:* **1.** Разрешение по реда на чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.16, ал.1 ЗУТ за изработване на проекти за: **1.1.** Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас и **1.2.** Подробен устройствен план - План за улична регулация /ПУП-ПУР/ за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до новообразувани УПИ за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас, находящи се в местност „Мочура“, землището на кв. Банево,

гр. Бургас; **2.** Одобряване на задание по реда на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на проекти за: **2.1.** Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас и **2.2.** Подробен устройствен план - План за улична регулация /ПУП-ПУР/ за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до новообразувани УПИ за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас, находящи се в местност „Мочура“, землището на кв. Банево, гр. Бургас

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

27 Вх.№ ОбС 08-00-18932 / 13.10.2026 **Докладна записка от Михаил Ненов – зам.-кмет „Образование, здравеопазване, социални дейности и младежки политики“ на Община Бургас,** *относно:* Предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

28 Вх.№ ОбС 08-00-18933 / 13.10.2026 **Проект за решение от Красимир Калудов и арх. Дилян Георгиев - общински съветници,** *относно:* Възстановяване на хоризонталната маркировка и сигнализацията на лентата за обществен превоз (буслентата) в района на кръстовището на бул. "Сан Стефано" и бул. "Стефан Стамболов"

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Изпраща проекта за решение до Общинската комисия по безопасност на движението по пътищата за разглеждане и изготвяне на становище.

---

29 Вх.№ ОбС 08-00-18936 / 14.10.2026 **Проект за решение от Красимир Калудов и арх. Дилян Георгиев - общински съветници,** *относно:* Поставяне на пътни знаци за предимство на кръстовищата на ул. „Лермонтов“ с ул. „Митрополит Симеон“ и с ул. „Шипка“ в гр. Бургас

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Изпраща проекта за решение до Общинската комисия по безопасност на движението по пътищата за разглеждане и изготвяне на становище.

---

30 Вх.№ ОбС 08-00-18942 / 15.10.2026 **Докладна записка от Стойко Андреев - общински съветник,** *относно:* Разработване на единен стандарт за улични табели в гр. Бургас и поетапното му прилагане

Стойко Андреев представи докладната записка и отговори на въпроси на Комисията.
Георги Дракалиев предложи да се допълни правното основание: *във връзка с разпоредбата на чл. 2 от Наредбата за специфични изисквания към облика на градските пространства, сградите и архитектурните ансамбли на територията на град Бургас*. Предложението бе подкрепено единодушно.
След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***със 7 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение, като допълва правното основание за вземане на решение както следва: *"На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА*, ***във връзка с чл. 2 от Наредбата за специфични изисквания към облика на градските пространства, сградите и архитектурните ансамбли на територията на град Бургас****..."*

---

31 Вх.№ ОбС 08-00-18898 / 02.10.2026 **Докладна записка от проф. д-р Христо Бозов - управител на "Комплексен онкологичен център" ЕООД,** *относно:* Изработка, доставка и монтаж на механизирана врата за лъчезащита в бункер с линеен ускорител за Отделение по лъчелечение към КОЦ - Бургас ЕООД

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

32 Вх.№ ОбС 08-00-18950 / 16.10.2026 **Докладна записка от Донка Христова - управител на "Бургаски пазари" ЕООД,** *относно:* Провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 години на самостоятелен обект с идентификатор 07079.614.141.2.2, собственост на "Бургаски пазари" ЕООД, находящ се на втория етаж на бившия РУМ "Краснодар", гр. Бургас, ул. "Цар Калоян"

Донка Христова – управител на "Бургаски пазари" ЕООД обясни, че към настоящия момент имотът е свободен и подчерта, че предвид необходимостта от инвестиция в обекта и голямата му площ, е целесъобразно същият да бъде отдаден дългосрочно за максимално допустимия срок от 10 години. Тя отговори на въпроси на членовете на Комисията.

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***със 7 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

33 Вх.№ ОбС 08-00-18981 / 20.10.2026 **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Определяне на условията и реда за провеждане на конкурси за избор на управители на ДКЦ I Бургас ЕООД, ДКЦ II Бургас ЕООД и за сключване на договори за упражняване на медицинска дейност с управителите на общинските лечебни заведения

След като обсъдиха докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Подкрепя проекта за решение.

---

34 Вх.№ ОбС 08-00-18982 / 20.10.2026 **Отчет от Димитър Николов - кмет на Община Бургас,** *относно:* Изпълнение на решенията на Общински съвет - Бургас за периода м. януари - м. август 2026г.

На поставен въпрос от Христина Хаджиатанасова относно неодобрени проектни предложения по: Проект „Красива България“ и Проект „Ремонт и реконструкция на сградата на Център за временно настаняване 1 и 2“ – гр. Бургас, кв. „Акациите“ Михаил Ненов – зам.-кмет „Образование, здравеопазване, социални дейности и младежки политики“ отговори, че управляващият орган не публикува становище, което да аргументира отхвърлените проекти. Той подчерта, че администрацията не е изоставила тези добри практики и търси, и ще използва други източници за финансиране.
След като обсъдиха отчета от Димитър Николов - кмет на Община Бургас, *относно:* Изпълнение на решенията на Общински съвет - Бургас за периода м. януари - м. август 2026г., членовете на Постоянната комисия по правни въпроси приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Приема за сведение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: .....
(Иво Баев)

ПРОТОКОЛИСТ: .....
(Марина Франц)